

Инвестор:  
 Заказчик: ФКР МКД Иркутской области, 664025 г. Иркутск, ул. 5-Армии, д.  
 Подрядчик: ООО "Основание", 664047, г.Иркутск, ул.Советская, д.69/36  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу г. Усть-Кут ул.Пролетарская 3

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	90994903
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	31/ПО-А/2017-2018
дата	23.04.2018
Вид операции	

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
7	29.03.2019

Отчетный период	
с	по
19.05.2018	29.03.2019

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения		33 655,90	33 655,90	33 655,90
Итого					33 655,90
Сумма НДС					6 731,18
Всего с учетом НДС					40 387,08

Заказчик (генподрядчик)  
 Подрядчик (субподрядчик)



*[Handwritten signature]*

Генеральный директор ФКР МКД Иркутской области  
 К.Б. Рассолов

*[Handwritten signature]*

Генеральный директор ООО "Основание"  
 В.Н. Васильев

*[Handwritten signature]*

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
	22842231
	90994903
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	31/ПО-А/2017-2018
номер	
дата	23.04.2018
Вид операции	

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - ФКР МКД Иркутской области, 664025 г. Иркутск, ул. 5-Армии, д. 2/1, этаж 3  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Основание", 664047, г. Иркутск, ул. Советская, д.69/36  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г. Усть-Кут, ул. Пролетарская, д. 3  
 Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
7	29.03.2019	с 19.05.2018 по 29.03.2019

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

0,00

Смета №1.3, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 40,387 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 9,572 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 50,38 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый Раздел											
2	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода		0,174	18863,72	3282	1203	88	6	1991
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	37,07	6,45	186,45	1202,6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда машинистов		0,15	0,03						
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел. час	0,08	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15	
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,07	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5	
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,39	0,24	3,69	0,89		0,89		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,44	0,08	824,99	66		66		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342	0,0595	34,76	2,07				2,07
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053	0,0001	52781,43	5,28				5,28
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28				6,28
	9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0087	163,42	1,42				1,42
H, 3	10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005224	0,0001	35103,8	3,51				3,51
3	11. 103-0017	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	17,4	112,65	1960,11				1960,11
	12. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063	0,0011	27,58	0,03				0,03
	13. 411-0001	Вода	м3	1,76	0,3062	9,05	2,77				2,77
3	4-1/4/4379	Отвод 45x3мм	шт.		2	54,23	108				108
4	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,102	25196,26	2570	1803	37	4	730
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	94,83	9,67	186,45	1802,97				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,21	0,02						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,21	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	4,58	0,47	29,56	13,89		13,89		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	3,07	0,31	3,69	1,14		1,14		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,21	0,02	824,99	16,5		16,5		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,052	34,76	1,81				1,81
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37				10,37
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0235	310,05	7,29				7,29
	8. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0051	163,42	0,83				0,83
H, 3	9. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005424	0,0001	35103,8	3,51				3,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	10. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	10,2	69	703,8				12
5	4-14/4410	Отвод пнугый короткий 25мм	шт.		5	21	105				105
6	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм	1 шт.		1	192,96	193	188			5
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	1,07	1,07	175,86	183,17				
	1. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0122	163,42	1,99				1,99
	2. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	101,47	1,24				1,24
7	302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 25 мм	шт.		1	216,28	216				216
8	4-14/5154	Резьба Д 25мм	шт.		2	14,87	30				30
9	4-14/5166	Сгон Д 25мм	шт.		1	27,99	28				28
10	4-14/5134	Муфта 25мм	шт.		1	25,37	25				25
11	4-14/5124	Контргайка 25мм	шт.		1	12,24	12				12
12	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		3	150,61	452	443			9
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	0,84	2,52	175,86	443,17				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,021	163,42	3,43				3,43
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,021	101,47	2,13				2,13
13	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 15 мм	шт.		3	73,04	219				219
14	4-14/5150	Резьба Д 15мм	шт.		3	7,43	22				22
15	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка		1	1369,36	1369	1199	37	2	133
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	6,43	6,43	186,45	1198,87				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01	0,01						
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш. час	0,01	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,56	0,56	29,56	16,55		16,55		12
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	0,61	0,61	3,69	2,25		2,25		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,042	0,042	34,76	1,46		1,46		1,46
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0002	0,0002	51833,44	10,37		10,37		10,37
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0105	0,0105	310,05	3,26		3,26		3,26
	8. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,0006	0,0006	65491,45	39,29		39,29		39,29
	9. 103-0357	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,4	198,67	79,47		79,47		79,47
16	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,0276	9493,87	262	259			3
	1. 411-0001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	56,7	1,56	165,27	257,82				
		Вода	м3	11,8	0,3257	9,05	2,95				2,95
17	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,276	1461,34	403	312	87	74	4
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел. час	5,01	1,38	225,61	311,34				
	1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш. час	1,5	0,41	210,03	86,11		86,11	73,19	
3	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005		51941,74					
3	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0055	163,42	0,9				0,9
	4. 411-0001	Вода	м3	1	0,276	9,05	2,5				2,5
18	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,03389	13778,31	467	413	1		53
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	71,06	2,41	171,68	413,75				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01							
	1. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,0915	101,47	9,28				9,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0246	0,0008	51941,74	41,55				12
19	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками	10 м трубопровода		2,76	1156,63	3192	1867	569		41,55
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	3,52	9,72	192,16	1867,8				
	2. 101-2481	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,25	0,69	824,99	569,24		569,24		
	3. 104-0169	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	м	15	41,4	9,26	383,36				383,36
	4. 113-0393	Клипсы (зажимы)	шт.	30	82,8	1,83	151,52				151,52
	5. 113-0394	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,3947	454,1	179,23				179,23
	6. 506-0879	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,0552	454,08	25,07				25,07
		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,0911	186,61	17				17
20	4-14/3155	Энергофлекс супер 9/28мм	п. м		10,2	28,87	294				294
21	4-14/3157	Энергофлекс супер 9/42мм	п. м		17,4	45,49	792				792
22	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0785	832,95	65	65			
23	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,0785	208,92	16		16		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,11; ЗПМ=1,11; МАТ=1,24 (Поз. 3, 5, 7-11, 13-14, 20-21))							14 122,00	7752	835	86	5535
Накладные расходы							17 584,00	9452	1269	120	6863
Сметная прибыль							8 646,00				
Итого по акту:							4 916,00				
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							12 382,00				
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							6 504,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						3 525,00				
	Отделочные работы						1 252,00				
	Теплоизоляционные работы						7 400,00				
	Погрузо-разгрузочные работы						65,00				
	Перевозка грузов автотранспортом						18,00				
	Итого						31 146,00				
	В том числе:										
	Материалы						6 863,00				
	Машины и механизмы						1 269,00				
	ФОТ						9 572,00				
	Накладные расходы						8 646,00				
	Сметная прибыль						4 916,00				
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%						3 426,06				
	<b>Итого</b>						<b>34 572,06</b>				
	Тендерный коэффициент 34 572 * 0,99						34 226,34				
	скидка подрядчика 570,44(пятьсот семьдесят рублей сорок четыре копейки)						33 655,90				
	НДС 20%						6 731,18				
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>40 387,08</b>				

Сдал:

Генеральный директор ООО "Основаниум"

/ В.Н. Васильев

Принял:

Первый заместитель генерального директора "Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области"

*Полов А.О.*

Согласовано:

Главный инженер "Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области"

/ А.О. Попов

Заместитель начальника отдела подготовки проектно-сметной документации

/ Ю.М. Савченко

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов,

*свое Д/с № 3 от 29.05.19г.*



1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12

сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)

Главный специалист отдела мониторинга и технического сопровождения

Представитель органа местного самоуправления в процессе сопровождения

Уполномоченный представитель собственника многоквартирного дома

Строительный контроль (исполнительный директор ООО "ТЭП")

(должность, подпись, расшифровка)



(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

*А.Б. Белов*

/А.Б. Белов

*заменяем в процессе*

