

Инвестор:

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 662025, г. Иркутск, ул.5 Армии, д 2/1, этаж 3

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Основание", 664009, г. Иркутск, ул. Советская, д.69, кв.36

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Железногорск-Илимский, кв. 3, д. 32

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код
0322001
22842231
90994903
по ОКПО
Вид деятельности по ОКДП
номер 86/ПО-А/2017-2018
дата 18 06 2018
Вид операции

Договор подряда (контракт)

номер	86/ПО-А/2017-2018
дата	18 06 2018

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
15	25.12.2018

Отчетный период	
с	по
25.06.2018	25.12.2018

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: 1. Ремонт фасада		1 452 557,72	1 452 557,72	1 452 557,72
Итого					1 452 557,72
Сумма НДС					261 460,39
Всего с учетом НДС					1 714 018,11

Заказчик (генподрядчик)



М П

И.О.Генерального директора ФКР МКД Иркутской области
 К.Б. Рассолов

Подрядчик (Субподрядчик)



М П

Генеральный директор ООО "Основание"
 В.Н. Васильев

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФКР МКД Иркутской области, 664025 г. Иркутск, ул. 5-Армии, д. 2/1, этаж 3
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Основание", 664047, г.Иркутск, ул.Советская, д.69/36
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Железногорск-Илимский, кв. 3, д. 32

Объект - ремонт фасада

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	90994903
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	86/ПО-А/2017-2018
номер	
дата	18.06.2018
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
15	25.12.2018	25.06.2018	25.12.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2018 г.

Смета №4, ремонт фасада
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1714,018 тыс. руб.
 строительных работ 1458,116 тыс. руб.
 монтажных работ 1,694 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 409,374 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 2287,68 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего						
				В том числе							
				Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт фасада											
РЕМОНТ БАЛКОНОВ											
1	ГЭСНр62-35-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград. Без рельефа за 2 раза	100 м2		(2,76*2*0,89)*1,2*16*5,35* 1,2*19 / 100	16310,26	29674	27107	11	5	2556

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	80,73	146,87	184,56	27106,33				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,02						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,02	579,97	11,6		11,6	5,53	
	2. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,1	0,1819	63,27	11,51				11,51
3	3. 14.4.02.04-0006	Краска для наружных работ: коричневая	т	0,0136	0,0247	63583,09	1570,5				1570,5
	4. 14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,007	0,0127	76267,43	968,6				968,6
2	ГЭСНр62-41-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Очистка вручную поверхности балконных плит от перхлорвиниловых и масляных красок: с люлек (прим.)	100 м2		1,04659	6113,85	6399	6399			
					$((2,76 \cdot 0,85 + 0,1 \cdot 4,46) \cdot 12 + (5,35 \cdot 0,85 + 0,1 \cdot 5,35) \cdot 14) / 100$						
3	ГЭСНр62-25-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затраты труда рабочих (ср 2) Огрунтовка балконных плит: с люлек (прим.)	чел.час 100 м2	36,7	38,41	166,59	6398,72		171	3	
					1,04659	1746,86	1828	1657			
					$((2,76 \cdot 0,85 + 0,1 \cdot 4,46) \cdot 12 + (5,35 \cdot 0,85 + 0,1 \cdot 5,35) \cdot 14) / 100$						
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	8,58	8,98	184,56	1657,35				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	3,43	3,59	19,99	71,76		71,76		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	6,86	7,18	12,97	93,12		93,12		
4	4-17/433	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		16,9	68,22	1153				1153
5	ГЭСНр62-26-6 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности балконных плит: за 2 раза с люлек (прим.)	100 м2		1,04659	5879,22	6153	5370	640	29	143
					$((2,76 \cdot 0,85 + 0,1 \cdot 4,46) \cdot 12 + (5,35 \cdot 0,85 + 0,1 \cdot 5,35) \cdot 14) / 100$						
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	27,8	29,1	184,56	5370,7				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,1						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	0,1	579,97	58		58	27,64	
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	12,06	12,62	19,99	252,27		252,27		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	24,12	25,24	12,97	327,36		327,36		
	4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,4291	63,27	27,15				27,15

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит		т	0,0016	0,0017	69121,56	117,51				117,51
6 4-17/498	Краска Баир фасадная А (колерованная)		кг		56,3	216,21	12173				12173
7 ГЭСН46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (козырьки поджий)		100 м2		0,09095 (5,35*0,85*2) / 100	2546,46	232	218	14		
1. 91.06.03-055	Затраты труда рабочих (ср 2)		чел.час	14,38	1,31	166,59	218,23				
1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)		маш.час	6,22	0,57	24,26	13,83		13,83		
Д 2. 01.7.07.07	Строительный мусор		т	0,78	0,0709						
8 ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство мелких покрытий (карнизный свес) из листовой оцинкованной стали		100 м2		0,021 2,1 / 100	61508,2	1292	433	5	1	854
1. 01.7.15.06-0146	Затраты труда рабочих (ср 3)		чел.час	112,75	2,37	182,71	433,02				
1. 01.7.15.06-0146	Затраты труда машинистов		чел.час	0,27	0,01						6,27
2. 08.3.03.05-0002	Гвозди толевые круглые: 3,0х40 мм		т	0,004	0,0001	62678,71	6,27				
2. 08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметром: 3 мм		т	0,012	0,0003	97297,37	29,19				29,19
3. 08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм		т	0,782	0,0164	50194,26	823,19				823,19
9 ГЭСН12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя		100 м2		0,09095 (5,35*0,85*2) / 100	46581,7	4237	262	23	7	3952
	Затраты труда рабочих (ср 3,8)		чел.час	14,36	1,31	200,83	263,09				
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,29	0,03						
1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,15	0,01	984,28	9,84		9,84	2,36	
2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т		маш.час	0,09	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
3. 01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая		кг	29,94	2,723	43,86	119,43				119,43
3 4. 12.1.02.03-0192	Техноэласт: ЭКП		м2	114	10,37	193,78	2009,5				2009,5
3 5. 12.1.02.03-0195	Техноэласт: ЭПП		м2	116	10,55	172,78	1822,83				1822,83
Ремонт фасада											

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ГЭСНр62-41-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с люлек (прим.)	100 м2		(27,7*2*(20,5+19,9)+131,04-345,68) / 100	6113,85	123715	123715			
11	ГЭСНр62-25-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затраты труда рабочих (ср 2) Огрунтовка фасадов: простых с люлек (прим.)	чел.час 100 м2	36,7	742,63 20,2352 (27,7*2*(20,5+19,9)+131,04-345,68) / 100	166,59 1746,86	123714,73 35348	32043	3305	56	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	8,58	173,62	184,56	32043,31				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,2						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,2	579,97	115,99		115,99	55,27	
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	3,43	69,41	19,99	1387,51		1387,51		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	6,86	138,81	12,97	1800,37		1800,37		
12	4-17/433	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		325,8	68,22	22226				22226
13	ГЭСНр62-26-6 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с люлек (прим.)	100 м2		20,2352 (27,7*2*(20,5+19,9)+131,04-345,68) / 100	5879,22	118967	103822	12382	559	2763
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	27,8	562,54	184,56	103822,38				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	2,02						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	2,02	579,97	1171,54		1171,54	558,27	
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	12,06	244,04	19,99	4878,36		4878,36		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	24,12	488,07	12,97	6330,27		6330,27		
	4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	8,296	63,27	524,89				524,89
	5. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0324	69121,56	2239,54				2239,54
14	4-17/498	Краска Баир фасадная А (колерованная)	кг		1089	216,21	235453				235453

Замена окон на оконные блоки энергосберегающей конструкции (в составе общего имущества)

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ГЭСН46-04-012-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2		0,14364 (1,35*1,33*8) / 100	34512,58	4957	4678	279	203	12
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел. час	188,54	27,08	172,73	4677,53				
		Затраты труда машинистов	чел. час	7,74	1,11						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш. час	7,74	1,11	251,43	279,09		279,09	202,81	
16	ГЭСН10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2		0,14364 (1,35*1,33*8) / 100	68871,92	9893	5034	361	188	4498
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	187,55	26,94	186,86	5034,01				
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,33	0,77						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш. час	1,76	0,25	251,43	62,86		62,86	45,68	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш. час	3,57	0,51	579,97	295,78		295,78	140,95	
	3. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	61,2	8,791	38,57	339,07				339,07
	4. 11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	1,149	606,91	697,34				697,34
	5. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	92	13,21	261,93	3460,1				3460,1
17	4-1713273 прим.	Блок оконный из ПВХ-профиля двухстворчатый, с поворотными створками, двухкамерным стеклопакетом (32 мм)	м2		14,364 1,35*1,33*8	5732,5	82342				82342
18	ГЭСН15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2		0,16 (0,5*4*8) / 100	55684,29	8909	6482	83	60	2344
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	204,06	32,65	198,53	6482				
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,06	0,33						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш. час	2,06	0,33	251,43	82,97		82,97	60,29	
	2. 04.3.01.07-0012	Раствор готовый отделочный тяжелый.: известковый 1:2,5	м3	4,3	0,688	3327	2288,98				2288,98
	3. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый.: цементно-известковый 1:1:6	м3	0,1	0,016	3482,1	55,71				55,71

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	ГЭСН15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз откосов (прим.)	100 м2		0,16 (0,5*4*8) / 100	1362,24	218	216	1	1	1
	1. 01.7.20.08-0051	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	6,55	1,05	205,74	216,03				
	2. 01.7.17.11-0011	Затраты труда машинистов	чел. час	0,02	0,016	63,27	1,01				1,01
	3. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,1							
20	4-17/433	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		2,1	68,22	143				143
21	ГЭСН15-04-027-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям: откосов, подготовленных под окраску (прим.)	100 м2		0,16 (0,5*4*8) / 100	3677,11	588	390	3	2	195
	1. 01.7.17.11-0011	Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел. час	11,99	1,92	203,29	390,32				
	2. 01.7.20.08-0051	Затраты труда машинистов	чел. час	0,04	0,01						
	3. 01.7.17.11-0011	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	4,4	0,704	153,33	107,94				107,94
	4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,15	0,024	63,27	1,52				1,52
	5. 14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,029	0,0046	18469,29	84,96				84,96
22	ГЭСН15-04-024-08 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: откосов, подготовленных под окраску (прим.)	100 м2		0,16 (0,5*4*8) / 100	6306,23	1009	631	5	3	373
	1. 91.14.02-001	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	21,12	3,38	186,86	631,59				
	2. 01.7.17.11-0011	Затраты труда машинистов	чел. час	0,06	0,01						
	3. 01.7.20.08-0051	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш. час	0,05	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
	4. 02.4.03.02-0001	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	0,128	153,33	19,63				19,63
	5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,21	0,0336	63,27	2,13				2,13
	6. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0004	0,0001	453,27	0,05				0,05
3	5. 14.4.02.04-0111	Краски для внутренних работ МА-025: бежевая, светло-бежевая	т	0,0267	0,0043	42593,71	183,15				183,15
	6. 14.5.05.01-0011	Олифа комбинированная, марки: К-2	т	0,0103	0,0016	93447,52	149,52				149,52

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	7.14.5.11.01-0003	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005	0,0008	18469,29	14,78				14,78
23	ГЭСН10-01-035-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	100 м		0,112 (1,4*8)/100	64955,48	7275	438	21	11	6816
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	21,38	2,39	182,71	436,68				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,37	0,04						
	1.91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,07	0,01	251,43	2,51		2,51	1,83	
	2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,3	0,03	579,97	17,4		17,4	8,29	
3	3.11.3.03.01-0011	Доски подоконные ПВХ, шириной: 600 мм	м	102	11,42	339,93	3882				3882
	4.11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4	0,448	606,91	271,9				271,9
	5.14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	90,7	10,16	261,93	2661,21				2661,21
24	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		14,364 1,35*1,33*8	316,06	4540	4420			120
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	1,55	22,26	198,53	4419,28				
	1.01.7.15.14-0062	Шурупы-саморезы 4,2x16 мм	100 шт	0,16	2,298	52,12	119,77				119,77
25	08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		11,2 1,4*8	205,29	2299				2299
26	08.1.02.03-0081	Откосная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		32 4*8	75,01	2400				2400
27	ГЭСНр62-41-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Очистка ручную наружных откосов от перхлорвиниловых и масляных красок: с люлек (прим.)	100 м2		0,664598 ((1,23*1,38+1,27)*0,17*83+ 1,23*1,38+0,67*2,02)*0,17* 13)/100	6113,85	4063	4063			
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	36,7	24,39	166,59	4063,13				
28	ГЭСНр62-25-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Огрунтовка наружных откосов: с люлек (прим.)	100 м2		0,664598 ((1,23*1,38+1,27)*0,17*83+ 1,23*1,38+0,67*2,02)*0,17* 13)/100	1746,86	1161	1052	109	2	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	8,58	5,7	184,56	1051,99				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01						
	1.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	3,43	2,28	19,99	45,58		45,58		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	6,86	4,56	12,97	59,14		59,14		
29	4-17/433	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		10,7	68,22	730				730
30	ГЭСНр62-25-9 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Шпатлевка наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: с люлек (прим.)	100 м2		0,664598	14558,14	9675	4609	8	4	5058
					((1,23+1,38+1,27)*0,17*83+(1,23+1,38+0,67+2,02)*0,17*13)/100						
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	37,96	25,23	182,71	4609,77				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
	2. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0031	453,27	1,41				1,41
	3. 14.5.11.08-0002	Шпатлевка ХВ-005 серая	т	0,05	0,0332	152174,71	5052,2				5052,2
31	ГЭСНр62-26-6 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности наружных откосов: за 2 раза с люлек (прим.)	100 м2		0,664598	5879,22	3907	3410	407	18	90
					((1,23+1,38+1,27)*0,17*83+(1,23+1,38+0,67+2,02)*0,17*13)/100						
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	27,8	18,48	184,56	3410,67				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,07						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	0,07	579,97	40,6		40,6	19,35	
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	12,06	8,02	19,99	160,32		160,32		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	24,12	16,03	12,97	207,91		207,91		
	4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,2725	63,27	17,24				17,24
	5. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0011	69121,56	76,03				76,03
32	4-17/498	Краска Баир фасадная А (колерованная)	кг		35,8	216,21	7740				7740

Вход в подъезд

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (поручень)	100 м2		0,0252 2,52 / 100	15440,53	389	339	1		49
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	71,06	1,79	189,16	338,6				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,04							
	1. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,3	0,0076	63,27	0,48				0,48
3	2. 14.4.02.04-0006	Краска для наружных работ: коричневая	т	0,0246	0,0006	63583,09	38,15				38,15
	3. 14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	2,7	0,068	146,59	9,97				9,97
Цоколь											
34	ГЭСНр61-11-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,07	53618,21	3753	3217			536
	1. 01.7.03.01-0001	Вода	чел. час	245,92	17,21	186,86	3215,86				0,35
	2. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый: Цементно-известковый 1:1:6	м3	0,35	0,0245	14,23	0,35				
35	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Очистка вручную поверхности цоколя от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (прим.)	100 м2	2,2	0,154	3482,1	536,24	1240			
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	20,8	7,45	166,59	1241,1				
36	ГЭСНр62-25-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Огрунтовка цоколя: с земли и лесов (прим.)	100 м2		0,358 35,8 / 100	876,91	314	284	30	1	
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	4,29	1,54	184,56	284,22				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,01							
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	0,1	0,04	8,06	0,32		0,32		
	2. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш. час	1,71	0,61	19,99	12,19		12,19		
	3. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш. час	3,42	1,22	12,97	15,82		15,82		

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	4-17/433	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		5,8	68,22	396				396
38	ГЭСНр62-25-7 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Шпатлевка цоколя под окраску перхлорвиниловыми красками: с земли и лесов (прим.)	100 м2		0,358 35,8 / 100	11935,24	4273	1544	4	2	2725
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	23,6	8,45	182,71	1543,9				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,02	0,01						
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	0,1	0,04	8,06	0,32		0,32		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш. час	0,02	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	0,77
	3. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0017	453,27	0,77				
	4. 14.5.11.08-0002	Шпатлевка ХВ-005 серая	т	0,05	0,0179	152174,71	2723,93				2723,93
39	ГЭСНр62-26-4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности цоколя: за 2 раза с земли и лесов	100 м2		0,358 35,8 / 100	3165,03	1133	964	120	10	49
		Затраты труда рабочих (ср 3, 1)	чел. час	14,59	5,22	184,56	963,4				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,1	0,04						
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш. час	0,1	0,04	8,06	0,32		0,32		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш. час	0,1	0,04	579,97	23,2		23,2	11,05	
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш. час	6,03	2,16	19,99	43,18		43,18		
	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш. час	12,06	4,32	12,97	56,03		56,03		
	5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,1468	63,27	9,29				9,29
	6. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0006	69121,56	41,47				41,47
40	4-17/499	Краска Юки А для цоколей	л		12,8666667 19,371,5	565,69	7279				7279
Раздел 2. Вход в подвал											
41	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж металлических дверных блоков (Табл.2, п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	м2		6,46 1,9*0,85*4	434,07	2804	2300	504	212	

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	1,68	10,85	211,89	2299,01				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,119	0,77						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,119	0,77	579,97	446,58		446,58	212,8	
	2. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,28	1,81	32,43	58,7		58,7		
42	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (прим.)	м2		6,46 1,9*0,85*4	1093,29	7063	3285	721	303	3057
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	2,4	15,5	211,89	3284,3				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	1,1						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,17	1,1	579,97	637,97		637,97	304,01	
	2. 91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,4	2,58	32,43	83,67		83,67		
3	3. 01.7.04.07-0011	Скобяные изделия для блоков входных однополюсных	компл.	0,6191	3,999	493,04	1971,67				1971,67
	4. 01.7.11.07-0032	Электроды диаметром: 4 мм Э42	т	0,0001	0,0006	60159,02	36,1				36,1
	5. 08.4.01.02-0011	Детали закладные и накладные изготовленные: без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий составляемые отдельно	т	0,003	0,0194	43577	845,39				845,39
	6. 14.5.01.10-0025	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт	0,1	0,646	312,01	201,56				201,56
43	07.1.01.01-0018	Дверь противопожарная металлическая однополюсная ДПМ-01/60, размером 850x1900 мм	шт.		2	15501,57	31003				31003
44	07.1.01.03-0001	Двери стальные одностворчатые 2060x860 мм	м2		3,5432 2,06*0,86*2	6244,84	22127				22127
Раздел 3. Приямки (2 шт.)											
45	ГЭСН08-02-007-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж металлических решеток приямков (Табл.2, п.4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	т		0,0042 2,1*2/1000	7479,85	31	26	5	2	
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	33,166	0,14	189,16	26,48				
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,743	0,01						
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,26	0,01	579,97	5,8		5,8	2,76	
46	ГЭСН08-02-007-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка металлических решеток приямков	т		0,011782 (2,48*1,85+0,36*3,62)*2/1000	15567,54	183	106	20	8	57

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	47,38	0,56	189,16	105,93				
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,49	0,03						
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,69	0,01	984,28	9,84		9,84	2,36	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,8	0,02	579,97	11,6		11,6	5,53	
	3. 04.3.01.09-0023	Раствор готовый отделочный тяжелый.; цементный 1:3	м3	0,75	0,0088	2645,75	23,28				23,28
	4. 08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	т	0,06	0,0007	43090,56	30,16				30,16
	5. 14.4.03.03-0002	Лак битумный: БТ-123	т	0,005	0,0001	62460,43	6,25				6,25
47	08.1.02.17-0089	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 5x5 мм	м2		0,72	197,64	142				142
48	08.3.08.02-0082	Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗсп, размером 40x40 мм	т		0,009176	43061,82	395				395
49	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (ГЧ п. 2.62.14 плоская решетка ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЭПМ=0,5; МАТ=0,5 к расх.; ТЗ=0,5; ТЭМ=0,5)	100 м2		0,0072	7720,27	56	48			8
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	35,53	0,26	189,16	49,18				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,0011	63,27	0,07				0,07
		Ветошь	кг	0,15							
3	2. 14.4.02.04-0006	Краска для наружных работ: коричневая	т	0,0123	0,0001	63583,09	6,36				6,36
		Олифа натуральная	кг	1,35	0,0097	146,59	1,42				1,42
50	ГЭСНм38-01-006-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Изготовление с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (прим. двери)	т		0,02048	57129,13	1170	798	314	18	58
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	194	3,97	200,83	797,3				
		Затраты труда машинистов	чел.час	4	0,08						
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,5	0,01	1027,31	10,27		10,27	2,76	
	2. 91.06.03-062	Лебедки электрические тяговым усилием: до 31,39 кН (3,2 т)	маш.час	1,37	0,03	36,25	1,09		1,09		
	3. 91.14.02-002	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 8 т	маш.час	0,5	0,01	794,34	7,94		7,94	2,76	
	4. 91.17.04-011	Автоматы сварочные номинальным сварочным током 450-1250 А	маш.час	66,3	1,36	186,84	254,1		254,1		
	5. 91.17.04-042	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,8	0,04	3,69	0,15		0,15		
	6. 91.21.12-002	Ножницы листовые кривошипные гильотинные	маш.час	2,1	0,04	191,51	7,66		7,66		

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.91.21.16-014	Пресс: листогибочный кривошипный 1000 кН (100 тс)	маш.час	3	0,06	503,99	30,24			30,24	12,34	
8.91.21.22-194	Машины листогибочные специальные (валцы)	маш.час	1,4	0,03	34,11	1,02			1,02		0,94
9.01.3.02.08-0001	Кислород технический: газообразный	м3	1,1	0,0225	41,7	0,94					0,27
10.01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,3	0,0061	43,86	0,27					58,67
11.01.7.11.07-0044	Электроды диаметром: 5 мм Э42	Т	0,0476	0,001	58667,5	58,67					395
08.3.08.02-0082	Сталь угловая равнополочная, марка стали СтЗсп, размером 40x40 мм	Т		0,009176	43061,82	395					469
08.3.05.02-0053	Сталь листовая горячекатаная толщиной 2,0 мм	Т		2,48*1,85/1000*2 0,011304	41483,43	469					5
ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (прим.)	м2		0,36*15,7/1000*2 0,6*0,6*2	626,12	451		366	80	34	
Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр											
	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	2,4	1,73	211,89	366,57					
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	0,12							
1.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,17	0,12	579,97	69,6			69,6	33,16	
2.91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,4	0,29	32,43	9,4			9,4		
3.01.7.11.07-0032	Электроды диаметром: 4 мм Э42	Т	0,0001	0,0001	60159,02	6,02					6,02
01.7.04.09-0012	Петля накладная	шт.		4	54,78	219					219
01.7.04.03-0001	Задвижка накладная	шт.		2*2	47,24	94					94
ГЭСН15-04-030-02	Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 2	100 м2		0,0072 (0,6*0,6*2)/100	4540,79	33		17			16
Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/пр											
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	12,21	0,09	189,16	17,02					
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,0007	63,27	0,04					0,04
1.01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,1	0,0007							
2.14.4.02.04-0006	Краска для наружных работ: коричневая	Т	0,0273	0,0002	63583,09	12,72					12,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3. 14.5.05.02-0001	Олифа натуральная		кг	3,2	0,023	146,59	3,37				3,37

Раздел 4. Вывоз строительного мусора

57	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			416,91	171		171		
58	ФССЦпг-03-02-01-015 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,4097	242,69	99		99		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Письмо Министра Иркутской области от 22.02.2013 №59-37-1081/13 Зональный коэффициент по Нижнеилымскому району ЭМ=1,17; МАТ=1,24 (Поз. 4, 6, 12, 14, 20, 29, 32, 37, 40, 17, 43-44, 54-55, 47-48, 51-52))											
Накладные расходы											
В том числе, справочно:											
56% = 66%*0,85 ФОТ (от 816) (Поз. 50)											
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 3700) (Поз. 34)											
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 365663) (Поз. 1-6, 10-14, 20, 27-32, 35-40)											
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 7962) (Поз. 41-44, 53-55)											
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 16699) (Поз. 18-19, 21-22, 24-26, 33, 49, 56)											
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5863) (Поз. 7, 15)											
90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 7523) (Поз. 16-17, 23)											
92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 931) (Поз. 8-9)											
93% = 122%*(0,9*0,85) ФОТ (от 217) (Поз. 45-48, 51-52)											
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 369363) (Поз. 1-6, 10-14, 20, 27-32, 35-40, 34)											
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 16699) (Поз. 18-19, 21-22, 24-26, 33, 49, 56)											
43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 7523) (Поз. 16-17, 23)											
44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 931) (Поз. 8-9)											
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 5863) (Поз. 7, 15)											
54% = 80%*(0,85*0,8) ФОТ (от 217) (Поз. 45-48, 51-52)											
58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 7962) (Поз. 41-44, 53-55)											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
1453116											
1694											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого							1459810				
В том числе:											
Материалы							577220				
Машины и механизмы							27064				
ФОТ							409374				
Накладные расходы							283195				
Сметная прибыль							165118				
							47				
Утилизация мусора (по дог.М36/18 от 01.08.2018г.) 0,4097*(95,3*1,2)							1459857				
Итого с учетом доп. работ и затрат							1452557,72				
тендерный коэффициент 1 459 857 * 0,995							261460,389				
НДС 18% от 1452558							1714018,11				
ВСЕГО по акту											

Сдал:

Генеральный директор ООО "Основание" / В.Н. Васильев

Принял:

Первый заместитель генерального директора капитального ремонта МКД Иркутской области" (должность, подпись, расшифровка)



Полов А.А.

Согласовано:

Главный инженер "Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области" (должность, подпись, расшифровка)

/ А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации (должность, подпись, расшифровка)

Савченко Ю.Н.

Савченко Ю.Н. Соегв. № 3 от 25.12.18.

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, (должность, подпись, расшифровка)

И.Г. Сабиров

/ И.Г. Сабиров

Главный специалист отдела мониторинга тех.состояния и технического сопровождения (должность, подпись, расшифровка)

Д.А. Кабанов

/ Д.А. Кабанов