

Инвестор:
Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск,
ул. Грязнова, д.1 к.1.
ИНН/КПП 3808233587/380801001
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью Строительно - Производственная Компания
"Вертикаль", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 6, 2/2а, 1.
Стройка: Многоквартирный жилой дом по адресу: Иркутская область, п.Улькан, ул. Ленина, д.1А

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	79/A/2021
дата	16 03 2021
Вид операции	ФЕД

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	28.06.2021

Отчетный период	
с	по
29.03.2021	29.04.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, в том числе:		869 706,00	869 706,00	869 706,00
1	Ремонт крыши		869 706,00	869 706,00	869 706,00
Итого					869 706,00
Сумма НДС					0,00
Итого с НДС					869 706,00

Заказчик (генподрядчик):

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Генеральный директор

М П

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ООО СПК "Вертикаль"

М П

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета



Платонова Н.Н.
/В.Ю. Лысов/

/Д.В.Суранов/

[Handwritten signatures]

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1.
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью Строительно - Производственная Компания "Вертикаль", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, микрорайон 6, 2/2а, 1.
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Иркутская область, р.п.Улькан, ул. Ленина, д. 1А.
Объект - Ремонт крыши, относящейся к общедомовому имуществу многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Иркутская область, р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 1А.

Вид деятельности по ОКДП		номер	79/A/2021
Договор подряда (контракт)		дата	16.03.2021
Дополнительное соглашение		номер	
Вид операции		дата	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	28.06.2021	29.03.2021	29.04.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №2, Ремонт крыши
Основание - Дефектная ведомость
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): _____ 869,706 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 110,305 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 487,452 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
								Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		3,0395	3460,88	10519	10176	343		
	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр										
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	15,9	48,3281	210,56	10175,96				
	1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	4,6	13,9817	24,56	343,39		343,39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСН46-04-008-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		3,0395	3460,88	10519	10176	343		
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	15,9	48,3281	210,56	10175,96				
	1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	4,6	13,9817	24,56	343,39		343,39		
36	ГЭСНр58-18-3 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2		2,3837	28643,55	68278	41537	809	416	25932
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	81,26	193,6995	214,44	41536,92				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,5	1,1919						
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,63	1,5017	8,16	12,25		12,25		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,5	1,1919	668,23	796,46		796,46	416,34	
	3. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,001	0,0024	66560,77	159,75				159,75
	4. 11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3	1,03	2,455	10497,42	25771,17				25771,17
37	ГЭСНр58-18-4 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 30 мм	100 м2		0,164	21314,32	3496	3365	87	45	44
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	95,69	15,6932	214,44	3365,25				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,78	0,1279						
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,87	0,1427	8,16	1,16		1,16		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,78	0,1279	668,23	85,47		85,47	44,68	
	3. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,004	0,0007	66560,77	46,59				46,59
38	ФССЦ-11.1.03.05-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, II сорта	м3		0,17682	6109,71	1080				1080
Раздел 2. Ремонтно-строительные работы											
7	ГЭСН12-01-034-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Устройство обрешетки сплошной из досок (снегозадержатели)	100 м2		0,4919	26509,25	13040	2076	183	54	10781
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	19,14	9,415	220,45	2075,54				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,36	0,1771						
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,32	0,1574	1051,25	165,47		165,47	47,04	
	2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,01	0,0049	1579,05	7,74		7,74	1,71	
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,0148	668,23	9,89		9,89	5,17	
	4. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0091	0,0045	66560,77	299,52				299,52
3	5. ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	2,57	1,264	8292,57	10481,81				10481,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		9,0063	424,95	3827	3702	125	1	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,78	16,0312	230,93	3702,09				
	1. 91.06.05-012	Погрузчики с выпочными поддонами, грузоподъемность 1 т	маш.час	0,0001	0,0009	587,61	0,53		0,53	0,23	
	2. 91.06.06-045	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 15 м	маш.час	0,0002	0,0018	270,69	0,49		0,49	0,42	
	3. 91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,86	7,7454	16,02	124,08		124,08		
9	14.2.06.01-0004	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАС» для древесины	кг		166,6	188,17	31349				31349
10	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2		3,0395	8402,53	25539	23258	1040	332	1241
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	32,4	98,4798	236,17	23257,97				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,32	0,9726						
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,05	0,152	1051,25	159,79		159,79	45,43	
	2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,12	0,3647	1579,05	575,88		575,88	127,39	
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,15	0,4559	668,23	304,65		304,65	159,25	
	4. 01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0015	0,0046	117032,6	538,35				538,35
	5. 01.7.15.08-0011	Защепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005	0,0015	465570,7	698,36				698,36
11	ФССЦ-08.1.02.07-0034 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2		32,79	1326,35	43491				43491
12	https://itkaiusk.metalprofi.ru/shor/catalog/obustroystvo-krovli/uplotnitel/uplotnite-ls-44kh1000a--286982/	Уплотнитель коньковый С44	м		115	68	7820				7820
34	ФССЦ-08.3.09.02-0031	Профилированный настил окрашенный С44-1000-0,7	т		2,586615	62315,65	161187				161187
35	ФССЦ-08.3.05.01-0030	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм(примыкание)	м2		9	440,15	3961				3961

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ГЭСН65-38-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр	Смена частей канализационного стояка над кровлей: па трубка	шт		4	745,61	2982	2827			155
	1. 01.7.07.29-0031	Затраты труда рабочих (ср 2,7) Каболка	чел.-ч т	3,15 0,0004	12,6 0,0016	224,33 97414,4	2826,56 155,86				155,86
16	ФССЦ-24.3.01.04-0015	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х3000 мм	шт.		4	261	1044				1044
17	https://www.tsfm.ru/seasc h/?q=уплотнитель+для+ труб+и+антен	Уплотнитель для труб и антен универсальный 110мм	шт		4	1524,08	6096				6096
18	ГЭСН12-01-032-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого	100 м		0,57	1407,56	802	767	35	20	
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.-ч	5,3	3,021	253,83	766,82				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,11	0,0627						
	1. 91.06.06-046	Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.час	0,03	0,0171	293,22	5,01		5,01	3,95	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08	0,0456	668,23	30,47		30,47	15,93	
19	Прейс-лист "Профсталь"	Трубчатый снегозадержатель 3000м.	шт		19	1518,3	28848				28848
20	ГЭСН10-01-083-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр прим.	Устройство трапов и лестниц со слуховых окон до конька	100 м2		0,0743	35226,56	2617	476	82	23	2059
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	26,8	1,9912	239,08	476,06				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,9	0,0669						
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,54	0,0401	1579,05	63,32		63,32	14,01	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,36	0,0267	668,23	17,84		17,84	9,33	
	3. 91.21.01-016	Агрегаты шпатель-окрасочные	маш.час	1,12	0,0832	5,68	0,47		0,47		
	4. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00875	0,0007	66560,77	46,59				46,59
	5. 11.1.03.06-0087	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, сорт III	м3	2,63	0,1954	8292,57	1620,37				1620,37
	6. 14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	0,072	0,0053	73996,4	392,18				392,18
21	ФССЦ-11.1.03.06-0087 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, сорт III	м3		-0,1954	8292,57	-1620				-1620
22	ФССЦ-11.1.03.06-0086 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3		0,1954	8292,57	1620				1620

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	ГЭСН10-01-023-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Укладка ходовых досок	100 м		0,6215	6930,66	4307	491	95	26	3721
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.-ч	3,49		226,27	490,78				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,12		0,0746					
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,08		0,0497	1579,05	78,48	78,48	17,36	
		1. 91.05.05-015									
		2. 91.14.02-001	маш.час	0,04	0,0249	668,23	16,64		16,64	8,7	
		3. 01.7.15.06-0111	т	0,00066	0,0004	66560,77	26,62				26,62
		4. 11.1.03.05-0081	м3	1,2	0,7458	4953,33	3694,19				3694,19
24	ФССЦ-11.1.03.05-0081 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт III	м3		-0,7458	4953,33	-3694				-3694
25	ФССЦ-11.1.03.05-0080 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт II	м3		0,7458	6109,71	4557				4557
26	ГЭСН10-01-052-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр <i>прим.</i>	Устройство: лестниц без подшивки	м2		4,32	3518,85	15201	4583	173	91	10445
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	4,08		260,04	4583,36				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,06		0,2592					
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,2592	668,23	173,21		173,21	90,54	
		Гвозди строительные	т	0,00025		66560,77	73,22				73,22
		Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3	0,03	0,1296	10497,42	1360,47				1360,47
		4. 11.1.03.01-0086	м3	0,02	0,0864	8947,22	773,04				773,04
		Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II									
		5. 11.1.03.06-0086	м3	0,01	0,0432	8292,57	358,24				358,24
		Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II									
		6. 11.1.03.06-0094	м3	0,22	0,9504	8292,57	7881,26				7881,26
		Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II									
28	ГЭСНр54-3-1 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр</i>	Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок(побовая доска)	100 м2		0,1973	6128,18	1209	1162	47	36	
		Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел.-ч	28,87		203,96	1161,78				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,8							
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,8	0,1578	299,81	47,31		47,31	36,44	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	ГЭСН-0-01-022-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Подшивка потолков: досками обшивки(лобовая Доска)	100 м2		0,1973	42846,12	8454	2421	120	44	5913
		Загрязны труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	52,6	10,378	233,26	2420,77				
		Загрязны труда машинистов	чел.-ч	0,64	0,1263						
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,2	0,0395	1579,05	62,37		62,37	13,8	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,44	0,0868	668,23	58		58	30,32	
	3. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0063	0,0012	66560,77	79,87				79,87
	4. 11.1.01.12-0008	Доска обшивочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 16 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3	1,86	0,367	15885,74	5830,07				5830,07

Раздел 3. Прочие работы

30	ФССИп-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		12,4063	440,12	5460		5460		
31	ФССИп-03-21-01-040 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 40 км	1 т груза		12,4063	237,88	2951		2951		

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по акту:

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных крыш, кровли (ремонтно-строительные)

Кровли

Теплоизоляционные работы

Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)

Деревянные конструкции

Перекрытия (ремонтно-строительные)

Погрузо-разгрузочные работы

Перевозка грузов автотранспортом

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

ФОТ

Накладные расходы

Сметная прибыль

Возмещение затрат при УСН

ВСЕГО по акту

							869706				
--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--	--

Водитель... в Ж... - ...

 Denis Pospelovskiy E.B.

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля



**АКТ об отказе подписания акта приемки выполненных работ по
Договору подряда № 79/А/2021 от «16» марта 2021 года**

« 29 » апреля 2021 г.

Место составления:

Иркутская обл., г. Казачинско-Ленский район, р.п. Улькан, ул. Ленина, дом 1А.

Дата и время составления акта: 29.04.2021 г. 6:10:00.

Комиссия в составе:

Заказчик: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области - руководитель северного территориального сектора службы технического заказчика – Московских Екатерина Владиславовна

Представитель Администрации Ульканского городского поселения:
Главный специалист по ЖКХ и благоустройству: Иванова Виктория Владимировна

Представитель подрядной организации:
Директор ООО СПК «Вертикаль» Суранов Дмитрий Викторович

Представитель Управляющей организации: Директор УК «Амарат» Андрей Анатольевич Лозбень

Составили настоящий акт о нижеследующем:

По результатам аукциона Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области (сторона Заказчика) и стороной Подрядчика был заключен договор № 79/А/2021 от «16» марта 2021 года. На оказание услуг и (или) выполнении работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области.

Согласно условиям договора Заказчиком создается комиссия для приемки выполненных работ законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома.

(Письмом исх. №82/2021 от 27.04.2021 г.) Подрядчик уведомил о необходимости создания комиссии для подписания Акта приемки

выполненных работ и Итогового акта МКД по адресу: Иркутская обл., г. Казачинско-Ленский район, р.п. Улькан, ул. Ленина, дом 1А.

Кроме того, уведомление о вызове для приемки было адресовано следующим заинтересованным лицам:

Представитель собственников жилья: уполномоченное лицо, согласно протоколу общего собрания собственников помещений № 1 от 03.07.2020 г. – Гилева Вера Станиславовна (кв.11)

Представитель Администрации Ульканского городского поселения: Главный специалист по ЖКХ и благоустройству: Иванова Виктория Владимировна

Представитель Управляющей организации: Директор УК «Амарат» Андрей Анатольевич Лозбень

Настоящим актом комиссия подтверждает надлежащее исполнение работ по следующим видам работ: ремонт крыши

Уполномоченный представитель собственников МКД не явился.

Работы приняты.

Акт составлен в 2 (двух) экземплярах.

Подписи членов комиссии:

Руководитель северного
территориального сектора
службы технического заказчика



Московских Е.В.

Директор по строительству
ООО СПК «Вертикаль»

Суранов Д.В.

Главный специалист по ЖКХ
и благоустройству:



Иванова В.В

Директор УК «Амарат»



Лозбень А.А.