



УТВЕРЖДАЮ:
2024 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смета, версия 2024.2
Приказ Министра России от 26.12.2019 № 876/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Министра России от 30 марта 2020 г. № 172/пр; Приказ Министра России от 01 июня 2020 г. № 294/пр; Приказ Министра России от 30 июня 2020 г. № 352/пр; Приказ Министра России от 20 октября 2020 г. № 636/пр; Приказ Министра России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр; Приказ Министра России от 24 мая 2021 г. № 321/пр; Приказ Министра России от 24 июня 2021 г. № 408/пр; Приказ Министра России от 14 октября 2021 г. № 746/пр; Приказ Министра России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 227
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу г. Иркутск, ул. Розы Люксембург, д. 227
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Капитальный ремонт
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсным методом
Основание Рабочая документация
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен

Наименование субъекта Российской Федерации 38. Иркутская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации 1

Сметная стоимость 9 571,37 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ 7 819,75 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 2 038,70 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 5 047,10 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Леса строительные (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)									
1	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	9,548	1	9,548			
		Объем=954,8 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717;							
		ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			445,1177346			179 404,70
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	43,5	1,0717	445,1177346	403,05		179 404,70
		2 ЭМ							820,80
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,07		0,66836	1 145,92	1,0717	820,80
		4 М							62 014,46
		01.7.16.02-0001 Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009		0,085932	15 999,90	1,0717	1 473,48
		ФССЦ-01.7.16.02-0002 Детали лесов стальные, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035		0,33418	90 937,63	1,0717	32 568,47
		11.2.13.06-0011 Щиты настила, все толщины	м2	3,4		32,4632	804,02	1,0717	27 972,51
		Итого прямые затраты							242 239,96
		ФОТ							179 404,70
		Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99			177 610,65
		Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65			105 220,86
		Всего по позиции					54 992,82		525 071,47
2	ГЭСНр69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 отверстий	0,9548	1	0,9548			
		Объем=(954,8/10) / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717;							
		ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			21,2837905			8 898,75
		1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.-ч	20,8	1,0717	21,2837905	418,10		8 898,75
		4 М							2 781,12
		04.3.01.12-0111 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	0,4		0,38192	6 794,76	1,0717	2 781,12
		Итого прямые затраты							11 679,87
		ФОТ							8 898,75
		Пр/812-103.0-1 НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			8 186,85
		Пр/774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			3 915,45
		Всего по позиции					24 908,01		23 782,17
		Итого по разделу 1 Леса строительные (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)							548 853,64
Раздел 2. Ремонт и окраска цоколя здания в осях А-Г/1-20, Г-А/20-1 (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)									
3	ГЭСНр61-10-3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,3793	1	0,3793			
		Объем=37,93 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717;							
		ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			69,5920827			28 398,44
		1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2)	чел.-ч	171,2	1,0717	69,5920827	408,07		28 398,44
		2 ЭМ							6,45
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,71		0,269303	22,36	1,0717	6,45
		4 М							6 078,71
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,35		0,132755	15,57	1,0717	2,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	2,2		0,83446	6 794,76	1,0717	6 076,49
	999-9900	Строительный мусор	т	4,84		1,835812	0,00	1,0717	0,00
		Итого прямые затраты							34 483,60
		ФОТ							28 398,44
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			25 274,61
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			12 495,31
		Всего по позиции					190 491,75		72 253,52
4	ГЭСНР61-10-4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-10-3 Объем=37,93 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	100 м2	0,3793	1	0,3793			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			13,0810352			5 337,98
		1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2)	чел.-ч	32,18	1,0717	13,0810352	408,07		5 337,98
		2 ЭМ							3,27
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,36		0,136548	22,36	1,0717	3,27
		4 М							3 038,25
	04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	1,1		0,41723	6 794,76	1,0717	3 038,25
	999-9900	Строительный мусор	т	2,42		0,917906	0,00	1,0717	0,00
		Итого прямые затраты							8 379,50
		ФОТ							5 337,98
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			4 750,80
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			2 348,71
		Всего по позиции					40 809,41		15 479,01
5	ГЭСНР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов Объем=(126,44-37,93) / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	100 м2	0,8851	1	0,8851			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			16,8843977			6 155,71
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	17,8	1,0717	16,8843977	364,58		6 155,71
		Итого прямые затраты							6 155,71
		ФОТ							6 155,71
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			5 540,14
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			2 831,63
		Всего по позиции					16 413,38		14 527,48
6	ГЭСНР62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=126,44 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	100 м2	1,2644	1	1,2644			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,1085667			1 862,48
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77	1,0717	5,1085667	364,58		1 862,48
		Итого прямые затраты							1 862,48
		ФОТ							1 862,48
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 676,23
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			856,74
		Всего по позиции					3 476,31		4 395,45
7	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР» Объем=126,44*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	кг	25,288	1	25,288	133,97	1,0717	3 630,74
		Всего по позиции							3 630,74
8	ГЭСНР62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=126,44 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	100 м2	1,2644	1	1,2644			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,4716897			1 802,31
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	3,3	1,0717	4,4716897	403,05		1 802,31
		2 ЭМ							123,14
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,113796	22,36	1,0717	2,73
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,012644	1 145,92	1,0717	15,53
	91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	1,45		1,83338	26,20	1,0717	51,48
	91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	2,9		3,66676	13,59	1,0717	53,40
		Итого прямые затраты							1 925,45
		ФОТ							1 802,31
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 622,08
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			829,06
		Всего по позиции					3 461,40		4 376,59
9	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения Объем=126,44*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	кг	12,644	1	12,644	111,81	1,0717	1 515,09
		Всего по позиции							1 515,09
10	ГЭСНР62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=126,44 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	100 м2	1,2644	1	1,2644			
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			26,8301381			10 679,20
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,8	1,0717	26,8301381	398,03		10 679,20
		2 ЭМ							33,79
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,113796	22,36	1,0717	2,73
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,025288	1 145,92	1,0717	31,06
		4 М							2,56
	02.4.03.02-0001	Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0026		0,0032874	726,29	1,0717	2,56
		Итого прямые затраты							10 715,55
		ФОТ							10 679,20
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			9 611,28
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			4 912,43
		Всего по позиции					19 961,45		25 239,26
11	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная	т	0,06322	1	0,06322	129 639,80	1,0717	8 783,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							8 783,47
12	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=126,44 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Арегагы окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт 4 М 01.7.20.08-0051 Ветошь 14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	100 м2	1,2644	1	1,2644			
		Итого прямые затраты							7 195,32
		ФОТ							6 335,41
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			5 701,87
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			2 914,29
		Всего по позиции					12 505,12		15 811,48
13	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения Объем=126,44*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	кг	12,644	1	12,644	111,81	1,0717	1 515,09
		Всего по позиции							1 515,09
14	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ Объем=126,44*0,4/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)	т	0,050576	1	0,050576	277 587,22	1,0717	15 045,87
		Всего по позиции							15 045,87
		Итого по разделу 2 Ремонт и окраска цоколя здания в осях А-Г/1-20, Г-А/20-1 (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)							182 573,05
Раздел 3. Ремонт и окраска стен фасадов в осях А-Г/1-20, Г-А/20-1									
15	ГЭСНр61-10-3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Объем=556,08 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 4 М 01.7.03.01-0001 Вода 04.3.01.12-0111 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6 999-9900 Строительный мусор	100 м2	5,5608	1	5,5608			
		Итого прямые затраты							505 553,41
		ФОТ							416 340,76
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			370 543,28
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			183 189,93
		Всего по позиции					190 491,77		1 059 286,62
16	ГЭСНр61-10-4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-10-3 Объем=556,08 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 4 М 04.3.01.12-0111 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6 999-9900 Строительный мусор	100 м2	5,5608	1	5,5608			
		Итого прямые затраты							122 849,19
		ФОТ							78 258,44
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			69 650,01
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			34 433,71
		Всего по позиции					40 809,40		226 932,91
17	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов Объем=(1853,6-556,08) / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	100 м2	12,9752	1	12,9752			
		Итого прямые затраты							90 240,22
		ФОТ							90 240,22
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			81 216,20
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			41 510,50
		Всего по позиции					16 413,38		212 966,92
18	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=1853,6 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	100 м2	18,536	1	18,536			
		Итого прямые затраты							27 303,82
		ФОТ							27 303,82
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			24 573,44
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			12 559,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Всего по позиции							3 476,32		64 437,02	
19	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР» Объем=1853,6*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	370,72	1	370,72	133,97	1,0717	53 226,36	
20	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=1853,6 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	18,536	1	18,536				53 226,36
21	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения Объем=1853,6*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	185,36	1	185,36	111,81	1,0717	22 211,09	
22	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=1853,6 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	18,536	1	18,536				22 211,09
23	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	т	0,9268	1	0,9268	129 639,80	1,0717	128 764,93	
24	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=1853,6 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт 4 М 01.7.20.08-0051 Ветошь 14.5.09.11-0102 Уайт-спирит Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	18,536	1	18,536				24 211,09
25	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения Объем=1853,6*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	185,36	1	185,36	111,81	1,0717	22 211,09	
26	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ Объем=1853,6*0,4/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	т	0,74144	1	0,74144	277 587,22	1,0717	220 571,15	
27	ФССЦ-14.4.02.09-1006 3 кв.2023	Краска-колер Объем=741,44*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	148,288	1	148,288	385,16	1,0717	61 209,72	
Итого по разделу 3 Ремонт и окраска стен фасадов в осях А-Г/1-20, Г-А/20-1									2 737 778,59	
Раздел 4. Ремонт и окраска карнизов										
28	ГЭСНр61-10-3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Объем=3,8 / 100	100 м2	0,038	1	0,038				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,9720515			2 845,09		
		1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2)	чел.-ч	171,2	1,0717	6,9720515	408,07		2 845,09		
		2 ЭМ							0,65		
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,71		0,02698	22,36	1,0717	0,65		
		4 М							608,99		
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,35		0,0133	15,57	1,0717	0,22		
		04.3.01.12-0111 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	2,2		0,0836	6 794,76	1,0717	608,77		
		999-9900 Строительный мусор	т	4,84		0,18392	0,00	1,0717	0,00		
		Итого прямые затраты							3 454,73		
		ФОТ							2 845,09		
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			2 532,13		
		Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			1 251,84		
	Всего по позиции					190 492,11		7 238,70			
29	ГЭСНр61-10-4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к норме 61-10-3	100 м2	0,038	1	0,038					
		Объем=3,8 / 100									
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,3105176			534,78		
		1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2)	чел.-ч	32,18	1,0717	1,3105176	408,07		534,78		
		2 ЭМ							0,33		
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,36		0,01368	22,36	1,0717	0,33		
		4 М							304,39		
		04.3.01.12-0111 Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	1,1		0,0418	6 794,76	1,0717	304,39		
		999-9900 Строительный мусор	т	2,42		0,09196	0,00	1,0717	0,00		
		Итого прямые затраты							839,50		
		ФОТ							534,78		
		Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			475,95		
Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			235,30				
	Всего по позиции					40 809,21		1 550,75			
30	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов	100 м2	0,3622	1	0,3622					
		Объем=(40,02-3,8) / 100									
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,9094214			2 519,04		
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	17,8	1,0717	6,9094214	364,58		2 519,04		
		Итого прямые затраты							2 519,04		
		ФОТ							2 519,04		
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			2 267,14		
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			1 158,76		
		Всего по позиции					16 413,42		5 944,94		
		31	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,4002	1	0,4002			
				Объем=40,02 / 100							
				Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч					1,6169317			589,50		
1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч			3,77	1,0717	1,6169317	364,58		589,50		
Итого прямые затраты									589,50		
ФОТ									589,50		
Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%			90		90			530,55		
Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%			46		46			271,17		
Всего по позиции							3 476,31		1 391,22		
32	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023			Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»	кг	8,004	1	8,004	133,97	1,0717	1 149,18
				Объем=40,02*0,2							
				Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							1 149,18		
		33	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	0,4002	1	0,4002			
				Объем=40,02 / 100							
				Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
				1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,4153513			570,46
				1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел.-ч	3,3	1,0717	1,4153513	403,05		570,46
				2 ЭМ							38,96
				91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,036018	22,36	1,0717	0,86
				91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,004002	1 145,92	1,0717	4,91
				91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	1,45		0,58029	26,20	1,0717	16,29
91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час			2,9		1,16058	13,59	1,0717	16,90		
Итого прямые затраты									609,42		
ФОТ									570,46		
Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%			90		90			513,41		
Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			262,41				
	Всего по позиции					3 461,37		1 385,24			
34	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	4,002	1	4,002	111,81	1,0717	479,55		
		Объем=40,02*0,1									
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)									
		Всего по позиции							479,55		
		35	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	0,4002	1	0,4002			
				Объем=40,02 / 100							
				Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
				1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			8,4921079			3 380,11
				1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,8	1,0717	8,4921079	398,03		3 380,11
				2 ЭМ							10,69
				91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,036018	22,36	1,0717	0,86
				91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,008004	1 145,92	1,0717	9,83
				4 М							0,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	02.4.03.02-0001	Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0026		0,0010405	726,29	1,0717	0,81
		Итого прямые затраты							3 391,61
		ФОТ							3 380,11
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			3 042,10
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			1 554,85
		Всего по позиции					19 961,42	1,0717	7 988,56
36	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная	т	0,02001	1	0,02001	129 639,80	1,0717	2 780,09
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							2 780,09
37	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2	0,4002	1	0,4002			
		Объем=40,02 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,9751743			2 005,24
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	11,6	1,0717	4,9751743	403,05		2 005,24
		2 ЭМ							159,23
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,036018	22,36	1,0717	0,86
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,032016	1 145,92	1,0717	39,32
	91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	5,2		2,08104	26,20	1,0717	58,43
	91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	10,4		4,16208	13,59	1,0717	60,62
		4 М							112,94
	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41		0,164082	185,44	1,0717	32,61
	14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,6		0,64032	117,06	1,0717	80,33
		Итого прямые затраты							2 277,41
		ФОТ							2 005,24
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 804,72
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			922,41
		Всего по позиции					12 505,10		5 004,54
38	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	4,002	1	4,002	111,81	1,0717	479,55
		Объем=40,02*0,1							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							479,55
39	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,016008	1	0,016008	277 587,22	1,0717	4 762,22
		Объем=40,02*0,4/1000							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							4 762,22
		Итого по разделу 4 Ремонт и окраска карнизов							40 154,54
Раздел 5. Оконные откосы здания 48 шт. (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)									
40	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов	100 м2	0,355	1	0,355			
		Объем=35,5 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,7720723			2 468,96
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	17,8	1,0717	6,7720723	364,58		2 468,96
		Итого прямые затраты							2 468,96
		ФОТ							2 468,96
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			2 222,06
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			1 135,72
		Всего по позиции					16 413,35		5 826,74
41	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	0,355	1	0,355			
		Объем=35,5 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,4343097			522,92
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77	1,0717	1,4343097	364,58		522,92
		Итого прямые затраты							522,92
		ФОТ							522,92
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			470,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			240,54
		Всего по позиции					3 476,31		1 234,09
42	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»	кг	7,1	1	7,1	133,97	1,0717	1 019,39
		Объем=35,5*0,2							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							1 019,39
43	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	0,355	1	0,355			
		Объем=35,5 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,2554966			506,03
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	3,3	1,0717	1,2554966	403,05		506,03
		2 ЭМ							34,57
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,03195	22,36	1,0717	0,77
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,00355	1 145,92	1,0717	4,36
	91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	1,45		0,51475	26,20	1,0717	14,45
	91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	2,9		1,0295	13,59	1,0717	14,99
		Итого прямые затраты							540,60
		ФОТ							506,03
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			455,43
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			232,77
		Всего по позиции					3 461,41		1 228,80
44	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	3,55	1	3,55	111,81	1,0717	425,39
		Объем=35,5*0,1							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							425,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
45	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=35,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,355	1	0,355				
46	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	т	0,01775	1	0,01775	129 639,80	1,0717	2 466,10	
47	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=35,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт 4 М 01.7.20.08-0051 Ветошь 14.5.09.11-0102 Уайт-спирит Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,355	1	0,355				
48	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения Объем=35,5*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	3,55	1	3,55	111,81	1,0717	425,39	
49	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ Объем=35,5*0,4/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	т	0,0142	1	0,0142	277 587,22	1,0717	4 224,36	
Итого по разделу 5 Оконные откосы здания 48 шт. (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)										
Раздел 6. Оконные отливы здания металлические 16 шт. (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)										
50	ГЭСНр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м Объем=23,46 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.15.06-0111 Гвозди строительные 08.3.03.05-0001 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм 999-9900 Строительный мусор Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м	0,2346	1	0,2346				
51	ФССЦ-08.3.05.01-0030 3 кв.2023	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мм, толщиной 0,7 мм Объем=23,46*0,144*1,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	3,716064	1	3,716064	765,40	1,0717	3 048,21	
Итого по разделу 6 Оконные отливы здания металлические 16 шт. (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)										
Раздел 7. Ремонт межпанельных швов (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)										
52	ГЭСНр53-21-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полистилена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейейся Объем=1438,4 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЗМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5) 2 ЭМ 91.06.09-011 Люльки 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	100 м	14,384	1	14,384				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			164 328,76
		Всего по позиции					54 792,61		788 136,84
53	ФССЦ-01.7.07.26-0021 3 кв.2023	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм"; сечение круглое с отверстием, диаметр 30 мм Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	100 м	14,81552	1	14,81552	1 247,54	1,0717	19 808,18
54	ФССЦ-14.5.01.06-0020 3 кв.2023	Герметик полиуретановый: САЗИЛАСТ 25, долговременная герметизация швов (11 л - 12,1 кг) Объем=0.460*1438,4 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	661,664	1	661,664	258,87	1,0717	183 566,09
55	ФССЦ-14.5.01.10-0003 3 кв.2023	Пена монтажная (Ширина – 0,4 дм, глубина – 0,8 дм) Объем=0.125*1438,4 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	л	179,8	1	179,8	394,55	1,0717	76 026,49
56	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=79,11 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,7911	1	0,7911			
			чел.-ч			3,1962884			1 165,30
			чел.-ч	3,77	1,0717	3,1962884	364,58		1 165,30
									1 165,30
									1 165,30
			%	90		90			1 048,77
			%	46		46			536,04
57	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР» Объем=79,11*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	15,822	1	15,822	133,97	1,0717	2 271,65
58	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=79,11 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,7911	1	0,7911			
			чел.-ч			16,786873			6 681,68
			чел.-ч	19,8	1,0717	16,786873	398,03		6 681,68
									21,14
			маш.час	0,09		0,071199	22,36	1,0717	1,71
			маш.час	0,02		0,015822	1 145,92	1,0717	19,43
									1,60
			м3	0,0026		0,0020569	726,29	1,0717	1,60
									6 704,42
									6 681,68
			%	90		90			6 013,51
			%	46		46			3 073,57
							19 961,45		15 791,50
59	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	т	0,3368	1	0,3368	129 639,80	1,0717	46 793,30
60	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=79,11 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,7911	1	0,7911			
			чел.-ч			2,7978122			1 127,66
			чел.-ч	3,3	1,0717	2,7978122	403,05		1 127,66
									77,05
			маш.час	0,09		0,071199	22,36	1,0717	1,71
			маш.час	0,01		0,007911	1 145,92	1,0717	9,72
			маш.час	1,45		1,147095	26,20	1,0717	32,21
			маш.час	2,9		2,29419	13,59	1,0717	33,41
									1 204,71
									1 127,66
			%	90		90			1 014,89
			%	46		46			518,72
							3 461,41		2 738,32
61	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения Объем=79,11*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	7,911	1	7,911	111,81	1,0717	947,95
62	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=79,11 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт 4 М 01.7.20.08-0051 Ветошь 14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	100 м2	0,7911	1	0,7911			
			чел.-ч			9,8347337			3 963,89
			чел.-ч	11,6	1,0717	9,8347337	403,05		3 963,89
									314,77
			маш.час	0,09		0,071199	22,36	1,0717	1,71
			маш.час	0,08		0,063288	1 145,92	1,0717	77,72
			маш.час	5,2		4,11372	26,20	1,0717	115,51
			маш.час	10,4		8,22744	13,59	1,0717	119,83
									223,25
			кг	0,41		0,324351	185,44	1,0717	64,46
			кг	1,6		1,26576	117,06	1,0717	158,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Итого прямые затраты							4 501,91
		ФОТ							3 963,89
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			3 567,50
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			1 823,39
		Всего по позиции					12 505,12		9 892,80
63	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	7,911	1	7,911	111,81	1,0717	947,95
		Объем=79,11*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							947,95
64	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,031644	1	0,031644	277 587,22	1,0717	9 413,78
		Объем=79,11*0,4/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							9 413,78
		Итого по разделу 7 Ремонт межпанельных швов (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)							1 159 084,96
Раздел 8. Ремонт панелей 32 шт. (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)									
65	ГЭСНр68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3	0,31485	1	0,31485			
		Объем=(314,85*0,1) / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			16,7025249			6 312,89
		1-2-4 Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	49,5	1,0717	16,7025249	377,96		6 312,89
		2 ЭМ							6 969,95
		91.01.01-035 Бульдозеры, мощность 79 кВт (108 л.с.)	маш.час	2,87		0,9036195	1 788,38	1,0717	1 731,88
		91.01.05-086 Экскаваторы одноковшовые дизельные на гусеничном ходу, емкость ковша 0,65 м3	маш.час	7,86		2,474721	1 961,91	1,0717	5 203,30
		91.12.06-012 Рылители прицепные (без трактора)	маш.час	1,98		0,623403	52,05	1,0717	34,77
		Итого прямые затраты							13 282,84
		ФОТ							6 312,89
		Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102			6 439,15
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54			3 408,96
		Всего по позиции					73 466,57		23 130,95
66	ГЭСН46-08-012-03	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 12 мм	100 шт	4,13	1	4,13			
		Объем=413 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38,5072527			15 327,04
		1-3-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,0)	чел.-ч	8,7	1,0717	38,5072527	398,03		15 327,04
		2 ЭМ							141,12
		91.18.01-012 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность до 3,5 м3/мин	маш.-ч	0,31		1,2803	102,85	1,0717	141,12
		Итого прямые затраты							15 468,16
		ФОТ							15 327,04
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			15 786,85
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			9 042,95
		Всего по позиции					9 757,38		40 297,96
67	ГЭСН46-08-012-08	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-03	100 шт	4,13	1	4,13			
		Объем=413 / 100 до глубины 300 ПЗ=20 (ОЗП=20; ЭМ=20 к расх.; ЗПМ=20; МАТ=20 к расх.; ТЗ=20; ТЗМ=20) Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			72,5883844			28 892,35
		1-3-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,0)	чел.-ч	0,82	21,434 (20*1,0717)	72,5883844	398,03		28 892,35
		2 ЭМ							273,14
		91.18.01-012 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность до 3,5 м3/мин	маш.-ч	0,03	20	2,478	102,85	1,0717	273,14
		Итого прямые затраты							29 165,49
		ФОТ							28 892,35
		Пр/812-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			29 759,12
		Пр/774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			17 046,49
		Всего по позиции					18 394,94		75 971,10
68	ФССЦ-01.7.15.02-0051 3 кв.2023	Болты анкерные Г образный 10-А400 L=300	т	0,10325	1	0,10325	137 470,00	1,0717	15 211,47
		Объем=413*0,25/1000 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							15 211,47
69	ФССЦ-04.3.02.09-0840 3 кв.2023	Смесь сухая: ремонтная инъекционная марка "Скрепла М 600"	кг	580,9	1	580,9	68,13	1,0717	42 414,37
		Объем=314*1,85 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							42 414,37
70	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2	3,1485	1	3,1485			
		Объем=314,85 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			12,7209129			4 637,79
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	3,77	1,0717	12,7209129	364,58		4 637,79
		Итого прямые затраты							4 637,79
		ФОТ							4 637,79
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			4 174,01
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			2 133,38
		Всего по позиции					3 476,32		10 945,18
71	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР»	кг	62,97	1	62,97	133,97	1,0717	9 040,96
		Объем=314,85*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							9 040,96
72	ГЭСН06-17-002-01	Установка арматуры	т	1,13346	1	1,13346			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Объем=314,85*3,6/1000							
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			41,6008269			16 767,21
	1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.-ч	29,78	1,232455 (1,15*1,0717)	41,6008269	403,05		16 767,21
	2 ЭМ								1 334,47
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,36		0,4080456	1 465,32	1,339625 (1,25*1,0717)	800,99
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,09		0,1020114	2 248,53	1,339625 (1,25*1,0717)	307,28
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,13		0,1473498	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	226,20
	4 М								411,96
	08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм		т	0,004		0,0045338	84 785,12	1,0717	411,96
		Итого прямые затраты							18 513,64
		ФОТ							16 767,21
	Пр/812-006.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки	%	108	0,9	97,2			16 297,73
	Пр/774-006.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки	%	55	0,85	46,75			7 838,67
		Всего по позиции					37 628,18		42 650,04
73	ФССЦ-08.1.02.17-0091 3 кв.2023	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4,0 мм, размер ячейки 100х100 мм	м2	314,85	1	314,85	129,32	1,0717	43 635,77
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							43 635,77
74	ГЭСН06-06-001-14	Устройство стен и перегородок легковесных высотой: до 3 м, толщиной до 200 мм Объем=(314,85*0,200)/100	100 м3	0,6297	1	0,6297			
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			713,9907604			287 773,98
	1-3-1 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,1)		чел.-ч	920	1,232455 (1,15*1,0717)	713,9907604	403,05		287 773,98
	2 ЭМ								83 096,60
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	65,69		41,364993	1 465,32	1,339625 (1,25*1,0717)	81 198,63
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,29		0,182613	2 248,53	1,339625 (1,25*1,0717)	550,06
	91.06.05-011 Погрузчики, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,25		0,157425	2 624,52	1,339625 (1,25*1,0717)	553,49
	91.07.04-001 Вибраторы глубинные		маш.-ч	46		28,9662	10,01	1,339625 (1,25*1,0717)	388,43
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,42		0,264474	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	405,99
	4 М								155 886,23
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,309		0,1945773	15,57	1,0717	3,25
	01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	180		113,346	557,47	1,0717	67 717,50
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,128		0,0806016	117 043,87	1,0717	10 110,34
	03.1.02.03-0011 Известь строительная негашенная комовая, сорт I		т	0,103		0,0648591	22 290,01	1,0717	1 549,37
	11.1.03.01-0079 Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт III		м3	0,27		0,170019	23 557,68	1,0717	4 292,43
	11.1.03.06-0095 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III		м3	2,87		1,807239	15 925,99	1,0717	30 845,74
	11.2.13.04-0011 Щиты из досок, толщина 25 мм		м2	147		92,5659	417,00	1,0717	41 367,60
		Итого прямые затраты							526 756,81
		ФОТ							287 773,98
	Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8			264 176,51
	Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3			141 872,57
		Всего по позиции					1 481 349,67		932 805,89
75	ФССЦ-04.1.02.01-0003 3 кв.2023	Смеси бетонные легкие мелкозернистого бетона (БСМ), класс В7,5 (М100)	м3	64,2294	1	64,2294	6 266,76	1,0717	431 370,22
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							431 370,22
76	ФССЦ-01.7.08.05-0006 3 кв.2023	Добавка пластифицирующая к бетонным смесям	т	0,2890323	1	0,2890323	150 289,79	1,0717	46 553,15
		Объем=64,2294*4,5/1000							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							46 553,15
77	ГЭСНр62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	3,1485	1	3,1485			
		Объем=314,85 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			11,1350166			4 487,97
	1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.-ч	3,3	1,0717	11,1350166	403,05		4 487,97
	2 ЭМ								306,63
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.час	0,09		0,283365	22,36	1,0717	6,79
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,01		0,031485	1 145,92	1,0717	38,67
	91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин		маш.час	1,45		4,565325	26,20	1,0717	128,19
	91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт		маш.час	2,9		9,13065	13,59	1,0717	132,98
		Итого прямые затраты							4 794,60
		ФОТ							4 487,97
	Пр/812-096.0-1 НР	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			4 039,17
	Пр/774-096.0 СП	Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			2 064,47
		Всего по позиции					3 461,41		10 898,24
78	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	31,485	1	31,485	111,81	1,0717	3 772,75
		Объем=314,85*0,1							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							3 772,75
79	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	3,1485	1	3,1485			
		Объем=314,85 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			66,8100995			26 592,42
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	19,8	1,0717	66,8100995	398,03		26 592,42
		2 ЭМ							84,12
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,283365	22,36	1,0717	6,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,06297	1 145,92	1,0717	77,33
		4 М							6,37
		02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0026		0,0081861	726,29	1,0717	6,37
		Итого прямые затраты							26 682,91
		ФОТ							26 592,42
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			23 933,18
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			12 232,51
		Всего по позиции					19 961,44		62 848,60
80	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпателька малоусадочная водостойкая фасадная	т	0,016295	1	0,016295	129 639,80	1,0717	2 263,95
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							2 263,95
81	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	3,1485	1	3,1485			
		Объем=314,85 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			11,1350166			4 487,97
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	3,3	1,0717	11,1350166	403,05		4 487,97
		2 ЭМ							306,63
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,283365	22,36	1,0717	6,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01		0,031485	1 145,92	1,0717	38,67
		91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	1,45		4,565325	26,20	1,0717	128,19
		91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	2,9		9,13065	13,59	1,0717	132,98
		Итого прямые затраты							4 794,60
		ФОТ							4 487,97
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			4 039,17
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			2 064,47
		Всего по позиции					3 461,41		10 898,24
82	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	31,485	1	31,485	111,81	1,0717	3 772,75
		Объем=314,85*0,1							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							3 772,75
83	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2	3,1485	1	3,1485			
		Объем=314,85 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			39,1412704			15 775,89
		1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	11,6	1,0717	39,1412704	403,05		15 775,89
		2 ЭМ							1 252,73
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,09		0,283365	22,36	1,0717	6,79
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,08		0,25188	1 145,92	1,0717	309,33
		91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	5,2		16,3722	26,20	1,0717	459,71
		91.21.01-014 Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	10,4		32,7444	13,59	1,0717	476,90
		4 М							888,53
		01.7.20.08-0051 Ветошь	кг	0,41		1,290885	185,44	1,0717	256,55
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,6		5,0376	117,06	1,0717	631,98
		Итого прямые затраты							17 917,15
		ФОТ							15 775,89
		Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			14 198,30
		Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			7 256,91
		Всего по позиции					12 505,12		39 372,36
84	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	31,485	1	31,485	111,81	1,0717	3 772,75
		Объем=314,85*0,1							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							3 772,75
85	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,12594	1	0,12594	277 587,22	1,0717	37 465,92
		Объем=314,85*0,4/1000							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							37 465,92
Итого по разделу 8 Ремонт панелей 32 шт. (п. 4, ш. 204/Г/2024-227)									1 889 092,62
Раздел 9. Ремонт балконов 2600х900 мм (п. 5, ш. 204/Г/2024-227)									
Восстановление цементно-песчаной стяжки 23 шт.									
86	ГЭСН11-01-011-01	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,5382	1	0,5382			
		Объем=53,82 / 100							
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.1	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			16,426949			6 098,83
		1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	35,6	0,85736 (0,8*1,0717)	16,426949	371,27		6 098,83
		2 ЭМ							425,48
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,27	0,8	0,5468112	675,26	1,0717	395,71
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные	маш.час	7,82	0,8	3,3669792	8,25	1,0717	29,77
		4 М							0,00
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	3,5	0	0	15,57	1,0717	0,00
		Итого прямые затраты							6 524,31
		ФОТ							6 098,83
		Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	112		112			6 830,69
		Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	%	65		65			3 964,24
		Всего по позиции					32 179,93		17 319,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
87	ГЭСН11-01-011-02	Демонтаж стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 Объем=53,82 / 100 до 30 мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 0,4059085 150,70 1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2) чел.-ч 0,44 1,71472 (2*0,8*1,0717) 0,4059085 371,27 150,70 2 ЭМ 146,04 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м маш.час 0,21 1,6 (2*0,8) 0,180768 675,26 1,0717 130,82 91.07.04-002 Вибраторы поверхностные маш.час 2 1,6 (2*0,8) 1,7216 8,25 1,0717 15,22 Итого прямые затраты 296,74 ФОТ 150,70 Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полю % 112 112 168,78 Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полю % 65 65 97,96 Всего по позиции 1 047,36 563,48	100 м2	0,538	1	0,538				
88	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 4,643151 1 848,11 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) чел.-ч 0,07 1,232455 (1,15*1,0717) 4,643151 398,03 1 848,11 2 ЭМ 228,19 91.21.22-638 Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт маш.час 0,1 5,382 31,65 1,339625 (1,25*1,0717) 228,19 Итого прямые затраты 2 076,30 ФОТ 1 848,11 Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии % 94 0,9 84,6 1 563,50 Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии % 51 0,85 43,35 801,16 Всего по позиции 82,52 4 440,96	м2	53,82	1	53,82				
89	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=53,82 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 2,1744943 792,78 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) чел.-ч 3,77 1,0717 2,1744943 364,58 792,78 Итого прямые затраты 792,78 ФОТ 792,78 Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) % 90 90 713,50 Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) % 46 46 364,68 Всего по позиции 3 476,33 1 870,96	100 м2	0,5382	1	0,5382				
90	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР» Объем=53,82*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	10,764	1	10,764	133,97	1,0717	1 545,45	
91	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм Объем=53,82 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч 23,6137392 8 767,07 1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2) чел.-ч 35,6 1,232455 (1,15*1,0717) 23,6137392 371,27 8 767,07 2 ЭМ 664,81 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м маш.час 1,27 0,683514 675,26 1,339625 (1,25*1,0717) 618,30 91.07.04-002 Вибраторы поверхностные маш.час 7,82 4,208724 8,25 1,339625 (1,25*1,0717) 46,51 4 М 31,43 01.7.03.01-0001 Вода м3 3,5 1,8837 15,57 1,0717 31,43 Итого прямые затраты 9 463,31 ФОТ 8 767,07 Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полю % 112 0,9 100,8 8 837,21 Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полю % 65 0,85 55,25 4 843,81 Всего по позиции 43 003,21 23 144,33	100 м2	0,5382	1	0,5382				
92	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 Объем= 53,82 / 100 до 10 мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) чел.-ч -0,5837104 -216,71 1-2-2 Затраты труда рабочих (ср 2,2) чел.-ч 0,44 2,46491 (2*1,15*1,0717) -0,5837104 371,27 -216,71 2 ЭМ -228,27 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м маш.час 0,21 2 -0,226044 675,26 1,339625 (1,25*1,0717) -204,48 91.07.04-002 Вибраторы поверхностные маш.час 2 2 -2,1528 8,25 1,339625 (1,25*1,0717) -23,79 Итого прямые затраты -444,98 ФОТ -216,71 Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Полю % 112 0,9 100,8 -218,44 Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Полю % 65 0,85 55,25 -119,73 Всего по позиции 1 455,13 -783,15	100 м2	-0,5382	1	-0,5382				
93	ФССЦ-04.3.01.09-0015 3 кв.2023	Раствор готовый кладочный, цементный, М150 Объем=1,097928-0,548964 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м3	0,548964	1	0,548964	7 734,09	1,0717	4 550,16	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
94	ГЭСН11-01-004-05	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм Объем=53,82 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-4-9 Затраты труда рабочих (ср 4,9) 2 ЭМ 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.08.04-021 Котлы битумные передвижные 400 л 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.21.22-421 Термосы 100 л 4 М 01.1.02.10-1022 Хризотил, группа БК 01.2.01.02-0052 Битумы нефтяные строительные БН-70/30 01.2.01.02-0054 Битумы нефтяные строительные БН-90/10 01.3.01.01-0010 Бензин-растворитель 01.7.07.13-0001 Мука андезитовая кислотоупорная, А 01.7.20.08-0051 Ветошь Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-011.0, Приказ № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2	0,5382	1	0,5382				
			чел.-ч			16,1183669			8 194,74	
			чел.-ч	24,3	1,232455 (1,15*1,0717)	16,1183669	508,41		8 194,74	
									725,53	
			маш.час	0,18		0,096876	675,26	1,339625 (1,25*1,0717)	87,63	
			маш.час	4,37		2,351934	127,24	1,339625 (1,25*1,0717)	400,90	
			маш.час	0,25		0,13455	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	206,55	
			маш.час	1,5		0,8073	28,16	1,339625 (1,25*1,0717)	30,45	
									12 411,21	
			т	0,008		0,0043056	57 736,07	1,0717	266,41	
			т	0,019		0,0102258	61 173,98	1,0717	670,41	
			т	0,157		0,0844974	48 868,93	1,0717	4 425,37	
			кг	57		30,6774	183,68	1,0717	6 038,84	
			т	0,125		0,067275	13 269,37	1,0717	956,70	
			кг	0,5		0,2691	185,44	1,0717	53,48	
									21 331,48	
									8 194,74	
			%	112	0,9	100,8			8 260,30	
			%	65	0,85	55,25			4 527,59	
							63 395,34		34 119,37	
95	ГЭСН11-01-004-06	Устройство гидроизоляции обмазочной: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-004-05 Объем=53,82 / 100 в 2 слоя ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-4-9 Затраты труда рабочих (ср 4,9) 2 ЭМ 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.08.04-021 Котлы битумные передвижные 400 л 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.21.22-421 Термосы 100 л 4 М 01.1.02.10-1022 Хризотил, группа БК 01.2.01.02-0054 Битумы нефтяные строительные БН-90/10 01.7.07.13-0001 Мука андезитовая кислотоупорная, А Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-011.0, Приказ № СП Полы 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2	0,5382	1	0,5382				
			чел.-ч			10,8782394			5 530,61	
			чел.-ч	8,2	2,46491 (2*1,15*1,0717)	10,8782394	508,41		5 530,61	
									775,18	
			маш.час	0,1	2	0,10764	675,26	1,339625 (1,25*1,0717)	97,37	
			маш.час	2,19	2	2,357316	127,24	1,339625 (1,25*1,0717)	401,81	
			маш.час	0,14	2	0,150696	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	231,33	
			маш.час	1,1	2	1,18404	28,16	1,339625 (1,25*1,0717)	44,67	
									5 627,95	
			т	0,004	2	0,0043056	57 736,07	1,0717	266,41	
			т	0,078	2	0,0839592	48 868,93	1,0717	4 397,18	
			т	0,063	2	0,0678132	13 269,37	1,0717	964,36	
									11 933,74	
									5 530,61	
			%	112	0,9	100,8			5 574,85	
			%	65	0,85	55,25			3 055,66	
							38 209,31		20 564,25	
96	ГЭСН06-17-002-01	Установка арматуры Объем=53,82*4,2/1000 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-006.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-006.1, Приказ № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки Всего по позиции	т	0,226044	1	0,226044				
			чел.-ч			8,2963821			3 343,86	
			чел.-ч	29,78	1,232455 (1,15*1,0717)	8,2963821	403,05		3 343,86	
									266,13	
			маш.час	0,36		0,0813758	1 465,32	1,339625 (1,25*1,0717)	159,74	
			маш.час	0,09		0,020344	2 248,53	1,339625 (1,25*1,0717)	61,28	
			маш.час	0,13		0,0293857	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	45,11	
									82,16	
			т	0,004		0,0009042	84 785,12	1,0717	82,16	
									3 692,15	
									3 343,86	
			%	108	0,9	97,2			3 250,23	
			%	55	0,85	46,75			1 563,25	
							37 628,21		8 505,63	
97	ФССЦ-08.1.02.17-0100 3 кв.2023	Сетка сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 5,0 мм, размер ячейки 200х200 мм Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	53,82	1	53,82	101,89	1,0717	5 876,90	
									5 876,90	
98	ГЭСН11-01-011-08	Устройство стяжек: из быстротвердеющей смеси на цементной основе, толщиной 5 мм Объем=53,82 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	100 м2	0,5382	1	0,5382				
			чел.-ч			21,9024064			8 717,81	
			чел.-ч	33,02	1,232455 (1,15*1,0717)	21,9024064	398,03		8 717,81	
									150,85	
			маш.час	0,13		0,069966	575,14	1,339625 (1,25*1,0717)	53,91	
			маш.час	0,04		0,021528	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	33,05	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.час	2,8		1,50696	31,65	1,339625 (1,25*1,0717)	63,89	
	4 М								101,34	
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,174		0,0936468	15,57	1,0717	1,56	
	01.7.07.12-1006	Пленка полиэтиленовая, толщина 80 мкм	м2	10		5,382	17,30	1,0717	99,78	
		Итого прямые затраты							8 970,00	
		ФОТ							8 717,81	
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			8 787,55	
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			4 816,59	
		Всего по позиции					41 943,78		22 574,14	
99	ГЭСН11-01-011-10	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-08 Объем=53,82 / 100 До 20 мм До 20 мм ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15) Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.03.01-0001 Вода Итого прямые затраты	100 м2	0,5382	1	0,5382				9 836,16
		ФОТ							0,00	
99.1	04.3.02.01	Смеси сухие на цементной основе	т	0,1684	15	1,3594932	0,00	1,0717	9 583,79	
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			9 660,46	
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			5 295,04	
		Всего по позиции					46 064,03		24 791,66	
100	ГЭСН11-01-011-10	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к норме 11-01-011-08 Объем=53,82 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,0) 2 ЭМ 91.06.06-046 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.03.01-0001 Вода Итого прямые затраты	100 м2	0,5382	1	0,5382				655,74
		ФОТ							638,92	
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			644,03	
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			353,00	
		Всего по позиции					3 070,92		1 652,77	
101	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовоочный глубокого проникновения Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	10,764	1	10,764	111,81	1,0717	1 289,82	
102	ФССЦ-04.3.02.04-0301 3 кв.2023	Смеси сухие ремонтные тиксотропные, класс B60 (M800), F400, W16, безусадочные, быстротвердеющие //Ремонтная смесь MasterEmaco S 5300 (Emaco Nanocrete R3) Объем=1950*0,02*53,82 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	2098,98	1	2098,98	70,30	1,0717	158 138,22	
Восстановление капельников										
103	ГЭСНр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Объем=234,72 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 4 М 999-9900 Строительный мусор Итого прямые затраты	100 м	2,3472	1	2,3472				8 352,35
		ФОТ							8 345,60	
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			7 511,04	
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			3 838,98	
		Всего по позиции					8 393,99		19 702,37	
104	ГЭСН12-01-008-02	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб Объем=(234,72*0,23) / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.15.06-0146 Гвозди толевые круглые, размер 3,0x40 мм Итого прямые затраты	100 м2	0,539856	1	0,539856				1 392,76
		ФОТ							1 297,66	
	Пр/812-092.0-1	НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90			1 297,66	
	Пр/774-092.0	СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46			8,29	
		Всего по позиции					1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	8,29	
	01.7.15.06-0146	Гвозди толевые круглые, размер 3,0x40 мм	т	0,0014		0,0007558	107 168,35	1,0717	86,81	
		Итого прямые затраты							1 392,76	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ФОТ							1 297,66
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			1 273,00
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			628,72
		Всего по позиции					6 102,52		3 294,48
105	ФССЦ-08.3.05.01-0035 3 кв.2023	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер двухсторонний 25 мкм, толщиной 0,7 мм Объем=234,72*0,23*1,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	59,38416	1	59,38416	843,15	1,0717	53 659,76
Окраска балконных плит - 30 шт.									
106	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов простых от известковой окраски: с земли и лесов Объем=82,02 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,8202	1	0,8202			
			чел.-ч			15,6463485			5 704,35
			чел.-ч	17,8	1,0717	15,6463485	364,58		5 704,35
									5 704,35
									5 704,35
			%	90		90			5 133,92
			%	46		46			2 624,00
							16 413,40		13 462,27
107	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Объем=82,02 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,8202	1	0,8202			
			чел.-ч			3,3138614			1 208,17
			чел.-ч	3,77	1,0717	3,3138614	364,58		1 208,17
									1 208,17
			%	90		90			1 087,35
			%	46		46			555,76
							3 476,32		2 851,28
108	ФССЦ-14.2.06.01-0105 3 кв.2023	Антисептик «НОРТЕКС-ДОКТОР» Объем=82,02*0,2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	16,404	1	16,404	133,97	1,0717	2 355,21
109	ГЭСНр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=82,02 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 02.4.03.02-0001 Щебень пористый из металлургического шлака М 600, фракция 5-10 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,8202	1	0,8202			
			чел.-ч			17,4043651			6 927,46
			чел.-ч	19,8	1,0717	17,4043651	398,03		6 927,46
									21,92
			маш.час	0,09		0,073818	22,36	1,0717	1,77
			маш.час	0,02		0,016404	1 145,92	1,0717	20,15
									1,66
			м3	0,0026		0,0021325	726,29	1,0717	1,66
									6 951,04
									6 927,46
			%	90		90			6 234,71
			%	46		46			3 186,63
							19 961,45		16 372,38
110	ФССЦ-14.5.11.02-0105 3 кв.2023	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	т	0,0286	1	0,0286	129 639,80	1,0717	3 973,54
111	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов Объем=82,02 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.18.01-011 Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин 91.21.01-014 Арегагаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2	0,8202	1	0,8202			
			чел.-ч			2,9007275			1 169,14
			чел.-ч	3,3	1,0717	2,9007275	403,05		1 169,14
									79,87
			маш.час	0,09		0,073818	22,36	1,0717	1,77
			маш.час	0,01		0,008202	1 145,92	1,0717	10,07
			маш.час	1,45		1,18929	26,20	1,0717	33,39
			маш.час	2,9		2,37858	13,59	1,0717	34,64
									1 249,01
									1 169,14
			%	90		90			1 052,23
			%	46		46			537,80
							3 461,40		2 839,04
112	ФССЦ-14.3.01.03-0001 3 кв.2023	Состав грунтовочный глубокого проникновения Объем=82,02*0,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	кг	8,202	1	8,202	111,81	1,0717	982,82
113	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов Объем=82,02 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(3Т) 1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1) 2 ЭМ 91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т) 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	100 м2	0,8202	1	0,8202			
			чел.-ч			10,1964967			4 109,70
			чел.-ч	11,6	1,0717	10,1964967	403,05		4 109,70
									326,35
			маш.час	0,09		0,073818	22,36	1,0717	1,77
			маш.час	0,08		0,065616	1 145,92	1,0717	80,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давление 600 кПа (6 ат), производительность 0,5 м3/мин	маш.час	5,2		4,26504	26,20	1,0717	119,76
	91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	10,4		8,53008	13,59	1,0717	124,24
	4 М								231,46
	01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41		0,336282	185,44	1,0717	66,83
	14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,6		1,31232	117,06	1,0717	164,63
		Итого прямые затраты							4 667,51
		ФОТ							4 109,70
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			3 698,73
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			1 890,46
		Всего по позиции					12 505,12		10 256,70
114	ФССЦ-14.3.02.01-0313 3 кв.2023	Краска фасадная, АКРИАЛ	т	0,032808	1	0,032808	277 587,22	1,0717	9 760,06
		Объем=82,02*0,4/1000							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							9 760,06
Ремонт торцов балконных плит									
115	ГЭСН06-17-002-01	Установка арматуры	т	0,0567	1	0,0567			
		Объем=(60*0,39+30*1,11)/1000							
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,0810323			838,76
	1-3-1 Затраты труда рабочих (ср 3,1)		чел.-ч	29,78	1,232455 (1,15*1,0717)	2,0810323	403,05		838,76
	2 ЭМ								66,76
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,36		0,020412	1 465,32	1,339625 (1,25*1,0717)	40,07
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,09		0,005103	2 248,53	1,339625 (1,25*1,0717)	15,37
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,13		0,007371	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	11,32
	4 М								20,61
	08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,004		0,0002268	84 785,12	1,0717	20,61
		Итого прямые затраты							926,13
		ФОТ							838,76
	Пр/812-006.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки	%	108	0,9	97,2			815,27
	Пр/774-006.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве с применением индустриальных видов опалубки	%	55	0,85	46,75			392,12
		Всего по позиции					37 628,22		2 133,52
116	ФССЦ-08.1.02.17-0041 3 кв.2023	Сетка плетеная из проволоки, оцинкованная, диаметр проволоки 3 мм, размер ячейки 50х50 мм	м2	23,76	1	23,76	91,10	1,0717	2 319,73
		Объем=0,9*0,18*60+2,6*0,18*30							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							2 319,73
117	ГЭСН46-08-004-02	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные	100 м2	0,8202	1	0,8202			
		Объем=82,02 / 100							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			38,9049091			16 266,14
	1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4)		чел.-ч	44,26	1,0717	38,9049091	418,10		16 266,14
	2 ЭМ								1 531,06
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,52		1,246704	1 145,92	1,0717	1 531,06
	4 М								0,00
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0		0	15,57	1,0717	0,00
	14.2.06.08-0103	Средство высококачественное запечатавающее, для ухода за бетонным полом, натурального цвета	л	0		0	0,00	1,0717	0,00
		Итого прямые затраты							17 797,20
		ФОТ							16 266,14
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			16 754,12
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			9 597,02
		Всего по позиции					53 826,31		44 148,34
118	ФССЦ-04.3.02.04-0301 3 кв.2023	Смеси сухие ремонтные тиксотропные, класс В60 (М800), F400, W16, безусадочные, быстротвердеющие //Ремонтная смесь MasterEmaco S 5300 (Emaco Nanocrete R3)- 1,5 кг сухой смеси на 1м2 при 1мм толщины слоя	кг	2460,6	1	2460,6	70,30	1,0717	185 382,86
		Объем=82,02*1,5*20							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
		Всего по позиции							185 382,86
Обшивка балконных плит									
119	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ограждений балконов и лоджий стальным профилированным листом	100 м2	0,642	1	0,642			
		Объем=64,2 / 100							
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25							
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717)							
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			23,6579597			9 772,63
	1-3-3 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,3)		чел.-ч	29,9	1,232455 (1,15*1,0717)	23,6579597	413,08		9 772,63
	2 ЭМ								419,31
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,12		0,07704	2 248,53	1,339625 (1,25*1,0717)	232,06
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19		0,12198	1 145,92	1,339625 (1,25*1,0717)	187,25
	4 М								174,87
	01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0003		0,0001926	221 975,05	1,0717	45,82
	01.7.15.08-0011	Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0003		0,0001926	625 222,67	1,0717	129,05
		Итого прямые затраты							10 366,81
		ФОТ							9 772,63
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			8 179,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			5 150,18
		Всего по позиции					36 910,72		23 696,68
120	ФССЦ-08.3.09.04-0045 3 кв.2023	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер НС35-1000-0,7 Объем=64,2*1,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	70,62	1	70,62	916,94	1,0717	69 397,19
121	ФССЦ-23.08.02-0065 3 кв.2023	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером: 40х20 мм, толщина стенки 2,5 мм Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м	792,8	1	792,8	143,66	1,0717	122 059,82
122	ГЭСН12-01-008-02	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб Объем=(88,2*0,055+80*0,1) / 100 Приказ от 04.09.2019 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЭМ 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.15.06-0146 Гвозди толстые круглые, размер 3,0х40 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	100 м2	0,12851	1	0,12851			308,90 308,90 1,97 1,97 20,66 20,66
		Итого прямые затраты					6 102,40		784,22
123	ФССЦ-08.3.05.01-0035 3 кв.2023	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер двухсторонний 25 мкм, толщиной 0,7 мм Объем=88,2*0,055*1,1+80*0,1*1,1 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	14,1361	1	14,1361	843,15	1,0717	12 773,43
		Итого по разделу 9 Ремонт балконов 2600х900 мм (п. 5, ш. 204/Г/2024-227)							932 369,89
Раздел 10. Водосточная система (8 шт.) (п. 9, ш. 204/Г/2024-227)									
Демонтаж									
124	ГЭСНр58-3-2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с земли и подмоостей Объем=120,8 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-2-3 Затраты труда рабочих (ср 2,3) 4 М 999-9900 Строительный мусор Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м	1,208	1	1,208			5 354,27 5 354,27 0,00 0,00 5 354,27 4 818,84 2 462,96
		Устройство водосточной системы					10 460,32		12 636,07
125	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб Объем=18+90+20 Приказ от 04.09.2019 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-4-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,0) 4 М 01.7.15.07-0010 Добели пластмассовые с шурупами, размер 10х50 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	м	128	1	128			8 484,65 8 484,65 11 075,45 11 075,45 19 560,10 8 484,65 8 323,44 4 110,81
126	ФССЦ-12.1.01.05-0073 3 кв.2023	Труба из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм, длина 1000 мм Объем=18+8 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	шт.	26	1	26	452,85	1,0717	12 618,30
127	ФССЦ-12.1.01.05-0074 3 кв.2023	Труба из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм, длина 3000 мм Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	шт	90	1	90	1 358,65	1,0717	131 045,87
128	ФССЦ-12.1.01.05-0024 3 кв.2023	Хомут трубы (саморез) из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	шт	81	1	81	249,73	1,0717	21 678,49
129	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок Приказ от 04.09.2019 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-4-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,0) Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	шт	8	1	8			795,44 795,44 795,44 795,44 795,44 795,44 780,33 385,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Всего по позиции					245,15		1 961,16	
130	ФССЦ-12.1.01.05-0008 3 кв.2023	Воронка водосборная из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 350/150 мм Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	шт.	8	1	8	1 030,53	1,0717	8 835,35	
131	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-4-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 4,0) Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	шт	8	1	8				
132	ФССЦ-12.1.01.05-0052 3 кв.2023	Колено трубы сливное 60° из оцинкованной стали для водосточных систем, диаметр 150 мм Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	шт.	8	1	8	327,91	1,0717	2 811,37	
Итого по разделу 10 Водосточная система (8 шт.) (п. 9, ш. 204/Г/2024-227)									224 888,39	
Раздел 11. Замена оконного заполнения в цоколях по осям 1-22/22-1 (п. 5, ш. 204/Г/2024-227)										
133	ГЭСНр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Объем=10 / 100 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-2-5 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,5) 2 ЭМ 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.18.01-508 Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин 91.21.10-003 Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические 4 М 999-9900 Строительный мусор Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные) Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 шт	0,1	1	0,1				
134	ГЭСН10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 Объем=(0,52*0,42*10) / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-2 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,2) 2 ЭМ 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.06.02-0001 Лента бутиловая 01.7.06.02-0002 Лента бутиловая диффузионная 01.7.06.11-0001 Лента предварительно сжатая, уплотнительная 01.7.15.07-0005 Дюбели монтажные, размер 10х130 (10х132, 10х150) мм 11.3.03.15-0021 Клинья пластиковые монтажные 14.5.01.10-0003 Пена монтажная Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2	0,02184	1	0,02184				
135	ФССЦ-11.3.02.02-0002 3 кв.2023	Блок оконный из ПВХ-профилей, глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 0,5 м2 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	2,184	1	2,184	8 827,25	1,0717	20 661,00	
136	ГЭСН15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на кле Объем=(17,4*0,2) / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-5 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,5) 2 ЭМ 91.06.05-013 Погрузчики на автомобильном ходу, грузоподъемность до 2 т 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.20.08-0051 Ветошь 14.1.02.03-0002 Клей ПВА 14.4.01.02-0012 Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	100 м2	0,0348	1	0,0348				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65			1 267,39	
		Всего по позиции					207 749,14		7 229,67	
137	ФССЦ-11.3.03.05-0003	Панели пластиковые для откосов "Реас Пласт" шириной 0,4 м, длиной: 6,0 м, белые матовые Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	3,654	1	3,654	1 200,00	1,0717	4 699,19	
138	ГЭСН10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах Объем=9 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,0) 2 ЭМ 91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 11.3.03.14-1000 Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, белый, мрамор, размеры 40x480 мм 11.3.03.15-0021 Клинья пластиковые монтажные 14.5.01.10-0003 Пена монтажная Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м	0,09	1	0,09				860,92 860,92 27,56 4,07 23,49 1 510,77 0,00 217,64 1 293,13 2 399,25 860,92 836,81 402,48 40 428,22 3 638,54
139	ФССЦ-11.3.03.01-0003 3 кв.2023	Доски подоконные из ПВХ, ширина 200 мм Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м	9	1	9	226,24	1,0717	2 182,15	
140	ГЭСН10-01-036-01	Установка уголков ПВХ на кле Объем=17,4 / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,0) 4 М 14.1.04.02-0011 Клей резиновый № 88-Н Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м	0,174	1	0,174				571,89 571,89 88,31 88,31 660,20 571,89 555,88 267,36 8 525,52 1 483,44
141	ФССЦ-11.3.03.13-0043 3 кв.2023	Уголок из ПВХ, размер 20x20 мм Объем=(17,4) / 10 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	10 м	1,74	1	1,74	163,76	1,0717	305,37	
142	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Объем=(0,19*0,9*10) / 100 Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (средний разряд работы 3,0) 2 ЭМ 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 М 01.7.15.06-0146 Гвозди толевые круглые, размер 3,0x40 мм 08.3.03.05-0002 Проволока канатная оцинкованная, диаметр 3 мм 08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 Всего по позиции	100 м2	0,0171	1	0,0171				815,36 815,36 8,55 6,71 1,84 885,45 7,86 40,36 837,23 1 709,36 815,36 799,87 395,04 169 840,35 2 904,27
143	ФССЦ-08.3.05.01-0030 3 кв.2023	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм Объем=0,19*0,9*10 Кoeffициент роста цен на строительную продукцию на 1 кв. 2025 г по отношению к ценам 3 кв. 2023 г. ПЗ=1,0717 (ОЗП=1,0717; ЭМ=1,0717; ЗПМ=1,0717; МАТ=1,0717; ТЗ=1,0717; ТЗМ=1,0717) Всего по позиции	м2	1,71	1	1,71	765,40	1,0717	1 402,68	
Итого по разделу 11 Замена оконного заполнения в цоколях по осям 1-22/22-1 (п. 5, ш. 204/Г/2024-227)									63 332,57	
Итого по смете:										
Итого прямые затраты (справочно)									4 953 424,41	
в том числе:										
Оплата труда рабочих									2 038 700,63	
Эксплуатация машин									129 102,89	
Материалы									2 785 620,89	
Строительные работы									7 819 746,29	
в том числе:										
оплата труда									2 038 700,63	
эксплуатация машин и механизмов									129 102,89	
материалы									2 785 620,89	
накладные расходы									1 873 804,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		сметная прибыль							992 517,66
		Итого ФОТ (справочно)							2 038 700,63
		Итого накладные расходы (справочно)							1 873 804,22
		Итого сметная прибыль (справочно)							992 517,66
		Непредвиденные расходы 2%							156 394,93
		Итого с непредвиденными							7 976 141,22
		НДС 20%							1 585 228,24
		ВСЕГО по смете							9 571 369,46

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области	
ПРОВЕРИЛ  (подпись)	Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации  (подпись)