



Проектирование
Строительство
Комплектация объектов
строительства

ООО "АнгараСтройТехКомплект"
ОГРН 1153850007332 ИНН/КПП 3810021999/381001001
тел: 8964-54-777-55 E-mail: AngaraSTK@mail.ru
Свидетельство СРО П-046-003810021999-0249

Заказчик:

"Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области"

Договор № 215/Г/2024 от 28.05.2024 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Прежевальского, д. 36

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Локальный сметный расчет
(ремонт фасада)

ФКР.38-22-24.АС.СМ

г. Иркутск 2024 г.



Проектирование
Строительство
Комплектация объектов
строительства

ООО "АнгараСтройТехКомплект"
ОГРН 1153850007332 ИНН/КПП 3810021999/381001001
тел: 8964-54-777-55 E-mail: AngaraSTK@mail.ru
Свидетельство СРО П-046-003810021999-0249

Заказчик:

"Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области"

Договор № 215/Г/2024 от 28.05.2024 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Прежевальского, д. 36

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Локальный сметный расчет
(ремонт фасада)

ФКР.38-22-24.ЭОМ.СМ

Генеральный директор _____ Лапковский А А

Главный инженер проекта _____ Калинович М.Е.



г. Иркутск 2024 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2024 года

_____ 2024 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2024.3

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 №524/пр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Министра России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Министра России от 09.08.2024 №524/пр

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Министра России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ министерства строительства Иркутской области от 21.03.2024 № 59-10-мпр

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

38. Иркутская область
Иркутская область (1 зона)

Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пржевальского, д. 36
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пржевальского, дом 36
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Ремонт фасада

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание ФКР.38-22-24.АС

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен IV квартал 2024 года

Сметная стоимость 10 050,86 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 8 211,49 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 2 067,32 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов 50,81 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 4 259,07 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов 85,64 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Установка и разборка лесов											
1	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	29,845	1	29,845					
		Итого прямые затраты									752 825,03
		ФОТ									613 496,93
	Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					607 361,96
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					359 815,95
		Всего по позиции							57 631,19		1 720 002,94
2	ФСБЦ-11.2.13.06-0013	Щиты настила, толщина 40 мм (Конструкции из кирпича и блоков)	м2	101,473	1	101,473	625,83	1,25	782,29		79 381,31
		Всего по позиции									79 381,31
3	ГЭСНр69-01-005-01	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов отверстий	100	2,9845	1	2,9845					
		Итого прямые затраты									120 967,37
		ФОТ									50 303,09
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92					46 278,84
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44					22 133,36
		Всего по позиции							63 454,37		189 379,57
		Итого по разделу 1 Установка и разборка лесов :									
		Итого прямые затраты (справочно)									953 173,71
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									642 777,48
		Эксплуатация машин									64 520,05
		Оплата труда машинистов (Отм)									21 022,54
		Материалы									224 853,64
		Строительные работы									1 988 763,82
		в том числе:									
		оплата труда									642 777,48
		эксплуатация машин и механизмов									64 520,05
		оплата труда машинистов (Отм)									21 022,54
		материалы									224 853,64
		накладные расходы									653 640,80
		сметная прибыль									381 949,31
		Итого ФОТ (справочно)									663 800,02
		Итого накладные расходы (справочно)									653 640,80
		Итого сметная прибыль (справочно)									381 949,31
		Итого по разделу 1 Установка и разборка лесов									1 988 763,82
		Справочно									
		затраты труда рабочих				1360,3351					
		затраты труда машинистов				26,92019					
Раздел 2. Демонтаж											
4	ГЭСН46-02-009-02 применит	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных // Разборка отслоившегося бетона, очистка от поврежденной штукатурки, от краски	100 м2	10,503	1	10,503					
		Итого прямые затраты									102 268,40
		ФОТ									102 268,40
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					93 064,24
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					53 179,57
		Всего по позиции							23 661,07		248 512,21
6	ГЭСНр53-01-001-01	Разборка обшивки: нештукатуренных деревянных стен	100 м2	3,864	1	3,864					
		Итого прямые затраты									23 825,93
		ФОТ									20 834,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					19 168,14
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					10 834,16
		Всего по позиции							13 930,70		53 828,23
7	ГЭСН07-01-027-01	Укладка плит покрытий одноэтажных зданий и сооружений длиной до 6 м, площадью: до 10 м2 при массе стропильных и подстропильных конструкций до 10 т и высоте зданий до 25 м // Демонтаж козырьков входов	100 шт	0,02	1	0,02					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		Итого прямые затраты									3 515,58
		ФОТ									2 060,67
	Пр/812-007.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110	0,9	99					2 040,06
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,85	62,05					1 278,65
		Всего по позиции							341 714,50		6 834,29
8	ГЭСН09-03-012-12 применит	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м // Демонтаж металлических стоек козырьков входов	т	0,1988637	1	0,1988637					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		Итого прямые затраты									1 327,24
		ФОТ									613,07
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					513,14
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					323,09
		Всего по позиции							10 879,16		2 163,47
10	ГЭСН46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали/ Существующий козырек входа, демонтаж	100 м2	0,12	1	0,12					
		Итого прямые затраты									442,90
		ФОТ									439,32
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					399,78
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					228,45
		Всего по позиции							8 926,08		1 071,13
11	ГЭСН09-03-012-12 применит	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м // Демонтаж металлических стоек козырьков входов	т	0,0807	1	0,0807					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
		Итого прямые затраты									538,60
		ФОТ									248,78
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					208,23
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					131,11
		Всего по позиции							10 879,06		877,94
12	ГЭСН11-01-004-03	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике, первый слой // Разборка на балконах	100 м2	2,0736	1	2,0736					
	571/пр_2022_п.83_т.2_стр.2_стб.3	Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		Итого прямые затраты									28 165,73
		ФОТ									27 375,22
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					27 594,22
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					15 124,81
		Всего по позиции							34 184,39		70 884,76
14	ГЭСН11-01-011-01	Демонтаж стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	2,0736	1	2,0736					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2	Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8									
		Итого прямые затраты									26 887,12
		ФОТ									26 642,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полю	%	112	0,9	100,8					26 855,63
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полю	%	65	0,85	55,25					14 719,98
		Всего по позиции							33 016,36		68 462,73
16	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	7,791894	1	7,791894			1 185,60		9 238,07
		Всего по позиции									9 238,07
17	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	44,154066	1	44,154066			78,55		3 468,30
		Всего по позиции									3 468,30
18	02-15-1-01-0030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 30 км	т	51,94596	1	51,94596			336,67		17 488,65
		Всего по позиции									17 488,65
		Итого по разделу 2 Демонтаж :									
		Итого прямые затраты (справочно)									217 166,52
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									177 074,50
		Эксплуатация машин									6 488,62
		Оплата труда машинистов (Отм)									3 408,38
		Перевозка									30 195,02
		Строительные работы									482 829,78
		Строительные работы									452 634,76
		в том числе:									
		оплата труда									177 074,50
		эксплуатация машин и механизмов									6 488,62
		оплата труда машинистов (Отм)									3 408,38
		накладные расходы									169 843,44
		сметная прибыль									95 819,82
		Перевозка									30 195,02
		Итого ФОТ (справочно)									180 482,88
		Итого накладные расходы (справочно)									169 843,44
		Итого сметная прибыль (справочно)									95 819,82
		Итого по разделу 2 Демонтаж									482 829,78
		Справочно									
		затраты труда рабочих				400,8213507					
		затраты труда машинистов				5,835171					
Раздел 3. Фасад											
Расчистка и заделка швов между панелями, карнизными плитами											
19	ГЭСНр53-01-020-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей уплотнительными прокладками из вспененного полиэтилена, монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	100 м	21,97	1	21,97					
		Итого прямые затраты									584 254,58
		ФОТ									531 493,25
	Пр/812-087.0-1	НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92					488 973,79
	Пр/774-087.0	СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52					276 376,49
		Всего по позиции							61 429,44		1 349 604,86
20	ФСБЦ-14.5.01.05-0010	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 750 мл (Стены (ремонтно-строительные))	шт	158	1	158	236,15	1,15	271,57		42 908,06
		Всего по позиции									42 908,06
21	ФСБЦ-14.5.04.03-0001	Мастика герметизирующая нетвердеющая из синтетических каучуков, наполнителей и пластификаторов для герметизации стыков в крупнопанельных и крупноблочных зданиях	т	6,1516	1	6,1516	68 795,49	2,58	177 492,36		1 091 862,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					
(Стены (ремонтно-строительные))																
Всего по позиции											1 091 862,00					
Ремонт панелей на фасаде																
22	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,02	1	0,02										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Итого прямые затраты											56,71					
ФОТ																
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											НР Отделочные работы	%	100	0,9	90	50,72
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65	23,47
Всего по позиции											6 545,00	130,90				
23	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный	кг	0,045	1	0,045	34,85	1,41	49,14							
(Отделочные работы)																
Всего по позиции											2,21					
24	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,02	1	0,02										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Итого прямые затраты											975,89					
ФОТ																
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											НР Отделочные работы	%	100	0,9	90	663,44
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65	307,03
Всего по позиции											97 318,00	1 946,36				
25	ФСБЦ-13.1.01.01-0003	Смесь декоративная на цементной основе с мраморной (гранитной) крошкой, размер 1-1,5 мм	м3	0,00756	1	0,00756	2 917,25	1,61	4 696,77							
(Отделочные работы)																
Всего по позиции											35,51					
Ремонт поверхности стеновых панелей																
26	ГЭСН13-06-004-01	Обеспыливание поверхности	м2	37,8	1	37,8										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Итого прямые затраты											2 057,47					
ФОТ																
Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6	1 713,16
Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35	877,84
Всего по позиции											122,98	4 648,47				
28	ГЭСН15-04-013-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: цементная // Обработка цементным молочком	100 м2	0,378	1	0,378										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Итого прямые затраты											1 384,65					
ФОТ																
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											НР Отделочные работы	%	100	0,9	90	1 222,99
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65	565,97
Всего по позиции											20 730,45	7 836,11				
29	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,378	1	0,378										
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25														
Итого прямые затраты											1 071,94					
ФОТ																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					958,50
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					443,57
		Всего по позиции							6 545,00		2 474,01
30	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	7,56	1	7,56	34,85	1,41	49,14		371,50
		Всего по позиции									371,50
31	ГЭСНр61-02-008-01	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью В 3 слоя ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 м2	0,378	1	0,378					
		Итого прямые затраты									25 639,00
		ФОТ									22 306,00
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					19 852,34
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					9 814,64
		Всего по позиции							146 312,12		55 305,98
32	ФСБЦ-04.3.02.09-0766	Смеси сухие ремонтные поверхностно-восстановительные, класс В35 (М450) // 2000кг/м3 (Отделочные работы)	кг	1512	1	1512	29,76	1,61	47,91		72 439,92
		Всего по позиции									72 439,92
33	ФСБЦ-02.2.02.01-0021	Заполнитель гидрофобный (Отделочные работы)	кг	9	1	9	507,20	0,48	243,46		2 191,14
		Всего по позиции									2 191,14
34	ФСБЦ-13.1.01.01-0003	Смесь декоративная на цементной основе с мраморной (гранитной) крошкой, размер 1-1,5 мм (Отделочные работы)	м3	0,061236	1	0,061236	2 917,25	1,61	4 696,77		287,61
		Всего по позиции									287,61
35	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	0,378	1	0,378					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Итого прямые затраты									1 071,94
		ФОТ									1 065,00
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					958,50
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					443,57
		Всего по позиции							6 545,00		2 474,01
36	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	7,56	1	7,56	34,85	1,41	49,14		371,50
		Всего по позиции									371,50
37	ГЭСН46-03-014-45	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100 отверстий	1,16	1	1,16					
		Итого прямые затраты									4 131,56
		ФОТ									4 090,63
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					4 213,35
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 413,47
		Всего по позиции							9 274,47		10 758,38
38	ГЭСН46-03-014-58	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавлять или исключать: к норме 46-03-014-45 На глубину 150 мм (200-150)/10=5 ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5)	100 отверстий	-1,16	1	-1,16					
		Итого прямые затраты									-847,62
		ФОТ									-837,58
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					-862,71
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					-494,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							1 900,43		-2 204,50
39	ФСБЦ-01.7.17.09-1108	Сверла спиральные с цилиндрическим хвостовиком из быстрорежущей стали Р6М5, класс точности А1, длина 151 мм, диаметр 12 мм (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	100 шт	0,29	1	0,29	29 247,08	1,24	36 266,38		10 517,25
		Всего по позиции									10 517,25
40	ГЭСН46-08-012-02	Установка анкеров в отверстия глубиной 100 мм с применением составов на цементно-эпоксидной основе, диаметр анкера: 10 мм //150 мм Итого прямые затраты	100 шт	1,16	1	1,16					4 110,95
		ФОТ									4 074,42
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					4 196,65
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					2 403,91
		Всего по позиции							9 234,06		10 711,51
41	ГЭСН46-08-012-07	На каждые 10 мм изменения глубины отверстия добавлять (уменьшать) к норме: 46-08-012-02 Глубина 150 мм (150-100)=50/10=5 ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5) Итого прямые затраты	100 шт	1,16	1	1,16					1 933,63
		ФОТ									1 918,33
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					1 975,88
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					1 131,81
		Всего по позиции							4 345,97		5 041,32
42	ФСБЦ-01.7.15.01-0040	Анкеры забивные из арматурной стали А-1, диаметр 12 мм, длина 900 мм (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	т	0,0383	1	0,0383	62 413,13	1,59	99 236,88		3 800,77
		Всего по позиции									3 800,77
43	ФСБЦ-14.1.06.06-1017	Состав клеевой двухкомпонентный инъекционный на основе эпоксидной смолы для восстановления арматурных выпусков и тяжелых анкерных креплений в бетоне, температура эксплуатации от +5 °С до +40 °С, сейсмостойкость С1, С2, объем 330 мл (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	шт	6,36	1	6,36	4 215,65	1,09	4 595,06		29 224,58
		Всего по позиции									29 224,58
44	ГЭСН06-03-004-14 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Армирование подстилающих слоев и набетонков При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; Итого прямые затраты	т	0,124	1	0,124					1 259,16
		ФОТ									832,34
	Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					764,09
	Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					410,34
		Всего по позиции							19 625,73		2 433,59
45	ФСБЦ-08.4.02.05-1010	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 5 (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	т	0,124	1	0,124	87 300,07	0,66	57 618,05		7 144,64
		Всего по позиции									7 144,64
46	ГЭСН46-08-009-01	Ремонт бетонных и железобетонных конструкций безусадочными, быстротвердеющими сухими составами наливного типа вручную с устройством мелкощитовой опалубки: стен Итого прямые затраты	м3	4,6	1	4,6					32 258,00
		ФОТ									27 242,29
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					28 059,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					16 072,95
		Всего по позиции							16 606,63		76 390,51
47	ТЦ_04.1.01.01_38_38191385 1203_11.11.2024_01_1.1 КА п.1.1	Модифицированный легкий (конструкционно-изоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м (Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)	м3	4,6	1	4,6			4 985,25		22 932,15
		Всего по позиции									22 932,15
48	ГЭСН15-04-006-03 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,378	1	0,378					1 071,94
		Итого прямые затраты									1 065,00
		ФОТ									958,50
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					443,57
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					6 545,00
		Всего по позиции									2 474,01
49	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	7,56	1	7,56	34,85	1,41	49,14		371,50
		Всего по позиции									371,50
Цоколь											
53	ГЭСН15-04-006-03 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,376	1	0,376					1 066,27
		Итого прямые затраты									1 059,37
		ФОТ									953,43
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					441,23
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					6 545,03
		Всего по позиции									2 460,93
54	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	8,46	1	8,46	34,85	1,41	49,14		415,72
		Всего по позиции									415,72
56	ГЭСНр61-02-008-01	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью В 3 слоя ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 м2	0,376	1	0,376					25 503,37
		Итого прямые затраты									22 187,99
		ФОТ									19 747,31
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					9 762,72
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					146 312,23
		Всего по позиции									55 013,40
58	ФСБЦ-04.3.02.09-0954	Смеси сухие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R3, В30 (М400), F300, W12, крупность заполнителя до 1,3 мм, расход 2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Емасо 488) (Отделочные работы)	кг	1504	1	1504	21,63	1,61	34,82		52 369,28
		Всего по позиции									52 369,28
59	ГЭСН06-14-001-04 применит	Железнение поверхности // Затирка поверхности Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	100 м2	0,376	1	0,376					6 990,18
		Итого прямые затраты									6 561,75
		ФОТ									6 023,69
	Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					3 234,94
	Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции									43 214,92		16 248,81
60	ГЭСН15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную по подготовленной поверхности Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	1,88	1	1,88					
Итого прямые затраты									15 484,91		
ФОТ											15 393,94
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											13 854,55
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											6 411,58
Всего по позиции									19 016,51		35 751,04
61	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	37,6	1	37,6	34,85	1,41	49,14		1 847,66
Всего по позиции											1 847,66
62	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101 (Отделочные работы)	т	0,0658	1	0,0658	52 265,82	1,74	90 942,53		5 984,02
Всего по позиции											5 984,02
Карнизные плиты крыши											
63	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,41	1	0,41					
Итого прямые затраты									1 162,68		
ФОТ											1 155,16
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											1 039,64
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											481,12
Всего по позиции									6 544,98		2 683,44
64	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	8,2	1	8,2	34,85	1,41	49,14		402,95
Всего по позиции											402,95
67	ГЭСНр61-02-008-01	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью В 3 слоя ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Итого прямые затраты	100 м2	0,41	1	0,41					27 809,51
ФОТ											24 194,35
Пр/812-095.0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											21 532,97
Пр/774-095.0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											10 645,51
Всего по позиции									146 312,17		59 987,99
68	ФСБЦ-04.3.02.09-0954	Смеси сухие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R3, В30 (M400), F300, W12, крупность заполнителя до 1,3 мм, расход 2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Етасо 488) (Отделочные работы)	кг	1640	1	1640	21,63	1,61	34,82		57 104,80
Всего по позиции											57 104,80
69	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	2,05	1	2,05					
Итого прямые затраты									5 813,40		
ФОТ											5 775,80
Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25											5 198,22
Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16											2 405,62
Всего по позиции									6 545,00		13 417,24
70	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	41	1	41	34,85	1,41	49,14		2 014,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											2 014,74
71	ГЭСН15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	2,05	1	2,05					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
Итого прямые затраты											25 510,74
		ФОТ									22 961,78
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					20 665,60
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					9 563,58
Всего по позиции											27 190,20
											55 739,92
72	ФСБЦ-14.5.11.02-0105	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная (Отделочные работы)	т	0,205	1	0,205	65 852,00	1,77	116 558,04		23 894,40
Всего по позиции											23 894,40
73	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	41	1	41	34,85	1,41	49,14		2 014,74
Всего по позиции											2 014,74
74	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101 (Отделочные работы)	т	0,07175	1	0,07175	52 265,82	1,74	90 942,53		6 525,13
Всего по позиции											6 525,13
Откосы окон в т.ч. входных дверей (наружные)											
75	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	0,47	1	0,47					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
Итого прямые затраты											1 332,83
		ФОТ									1 324,21
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					1 191,79
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					551,53
Всего по позиции											6 545,00
											3 076,15
76	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	9,4	1	9,4	34,85	1,41	49,14		461,92
Всего по позиции											461,92
79	ГЭСНр61-02-008-01	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью В 3 слоя ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 м2	0,47	1	0,47					
Итого прямые затраты											31 879,20
		ФОТ									27 734,98
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					24 684,13
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					12 203,39
Всего по позиции											146 312,17
											68 766,72
80	ФСБЦ-04.3.02.09-0954	Смеси сухие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R3, В30 (M400), F300, W12, крупность заполнителя до 1,3 мм, расход 2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Емасо 488) (Отделочные работы)	кг	1880	1	1880	21,63	1,61	34,82		65 461,60
Всего по позиции											65 461,60
81	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2	2,347	1	2,347					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
Итого прямые затраты											6 655,65
		ФОТ									6 612,59
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					5 951,33
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 754,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							6 545,00		15 361,12
82	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	46,94	1	46,94	34,85	1,41	49,14		2 306,63
		Всего по позиции									2 306,63
83	ГЭСН15-04-019-05 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	2,347	1	2,347					
		Итого прямые затраты									29 206,69
		ФОТ									26 288,44
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					23 659,60
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					10 949,14
		Всего по позиции							27 190,21		63 815,43
84	ФСБЦ-14.5.11.02-0105	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная (Отделочные работы)	т	0,2347	1	0,2347	65 852,00	1,77	116 558,04		27 356,17
		Всего по позиции									27 356,17
85	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	46,94	1	46,94	34,85	1,41	49,14		2 306,63
		Всего по позиции									2 306,63
86	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101 (Отделочные работы)	т	0,082145	1	0,082145	52 265,82	1,74	90 942,53		7 470,47
		Всего по позиции									7 470,47
Балконные плиты											
88	ГЭСН46-02-009-02 применит	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных // Разборка отслоившегося бетона Итого прямые затраты	100 м2	2,1176	1	2,1176					20 619,21
		ФОТ									20 619,21
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91					18 763,48
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					10 721,99
		Всего по позиции							23 661,07		50 104,68
89	ГЭСН13-06-004-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Обеспыливание поверхности При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	м2	237,6	1	237,6					
		Итого прямые затраты									12 932,65
		ФОТ									12 728,61
	Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					10 768,40
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					5 517,85
		Всего по позиции							122,98		29 218,90
90	ГЭСН15-02-031-08 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Насечка поверхности: стен При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	2,376	1	2,376					
		Итого прямые затраты									47 095,86
		ФОТ									47 095,86
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					42 386,27
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					19 615,43
		Всего по позиции							45 916,48		109 097,56
91	ГЭСН13-03-007-01 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	Антикоррозийное покрытие арматуры однокомпонентным цементным составом При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,756	1	0,756					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									20 406,62
		ФОТ									20 327,36
	Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					17 196,95
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					8 811,91
		Всего по позиции								61 396,14	46 415,48
92	ФСБЦ-14.4.01.21-0001	Грунт-эмаль антикоррозионная быстросохнущая, трехслойное покрытие по ржавчине, цвет серый (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	кг	11,34	1	11,34	321,22	2,14		687,41	7 795,23
		Всего по позиции									7 795,23
93	ГЭСН08-01-003-11	Гидроизоляция бетонных и оштукатуренных поверхностей с применением гидроизоляционной проникающей сухой смеси	100 м2	2,0736	1	2,0736					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									62 549,53
		ФОТ									9 312,60
	Пр/812-008.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0,9	99					9 219,47
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					5 461,84
		Всего по позиции								37 244,81	77 230,84
94	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	2,376	1	2,376					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									44 610,84
		ФОТ									44 024,36
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					44 376,55
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					24 323,46
		Всего по позиции								47 689,75	113 310,85
95	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	2,376	1	2,376					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									904,72
		ФОТ									812,94
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8					819,44
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25					449,15
		Всего по позиции								914,69	2 173,31
96	ФСБЦ-04.3.02.04-0313	Смеси сухие бетонные ремонтные наливные, мелкозернистые, класс В45 (М600), F200, W8, быстротвердеющие (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	кг	6058,8	1	6058,8	22,47	1,59		35,73	216 480,92
		Всего по позиции									216 480,92
97	ГЭСН06-03-004-14 применит	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т	0,23004	1	0,23004					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты									2 335,95
		ФОТ									1 544,14
	Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102	0,9	91,8					1 417,52
	Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					761,26
		Всего по позиции								19 625,85	4 514,73
98	ФСБЦ-08.4.02.05-1010	Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-1, тип 5 (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	т	0,23004	1	0,23004	87 300,07	0,66		57 618,05	13 254,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции									13 254,46
99	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	1,15	1	1,15					
		Итого прямые затраты									3 261,18
		ФОТ									3 240,09
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 916,08
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					1 349,50
		Всего по позиции							6 545,01		7 526,76
100	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	23	1	23	34,85	1,41		49,14	1 130,22
		Всего по позиции									1 130,22
103	ГЭСНр61-02-008-01	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью В 3 слоя ПЗ=1,5 (ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; МАТ=1,5 к расх.; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 м2	1,15	1	1,15					
		Итого прямые затраты									78 002,30
		ФОТ									67 862,20
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89					60 397,36
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44					29 859,37
		Всего по позиции							146 312,20		168 259,03
104	ФСБЦ-04.3.02.09-0954	Смеси сухие безусадочные на цементной основе с содержанием полимерной фибры для ремонта бетонных и железобетонных конструкций, тиксотропного типа, класс R3, В30 (M400), F300, W12, крупность заполнителя до 1,3 мм, расход 2,0 кг/м2 при толщине слоя 1 мм (Етасо 488) (Отделочные работы)	кг	4600	1	4600	21,63	1,61		34,82	160 172,00
		Всего по позиции									160 172,00
105	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	3,83	1	3,83					
		Итого прямые затраты									10 861,14
		ФОТ									10 790,88
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					9 711,79
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					4 494,40
		Всего по позиции							6 544,99		25 067,33
106	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	76,6	1	76,6	34,85	1,41		49,14	3 764,12
		Всего по позиции									3 764,12
107	ГЭСН15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2	3,83	1	3,83					
		Итого прямые затраты									47 661,55
		ФОТ									42 899,35
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					38 609,42
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					17 867,58
		Всего по позиции							27 190,22		104 138,55
108	ФСБЦ-14.5.11.02-0105	Шпатлевка малоусадочная водостойкая фасадная (Отделочные работы)	т	0,383	1	0,383	65 852,00	1,77		116 558,04	44 641,73
		Всего по позиции									44 641,73
109	ФСБЦ-14.3.01.03-0003	Состав грунтовочный укрепляющий универсальный (Отделочные работы)	кг	76,6	1	76,6	34,85	1,41		49,14	3 764,12
		Всего по позиции									3 764,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
110	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101 (Отделочные работы)	т	0,13405	1	0,13405	52 265,82	1,74	90 942,53		12 190,85
Всего по позиции											12 190,85
Обшивка ограждения балконов											
111	ГЭСН10-04-012-01 применит	Оформление (обделка) дверных проемов в перегородках с каркасом из стальных профилей Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024)	100 м2	3,864	1	3,864					
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;											
Итого прямые затраты											104 546,19
ФОТ											94 278,54
Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25											91 638,74
Пр/774-010.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16											44 075,22
Всего по позиции											62 179,13
											240 260,15
112	ФСБЦ-07.2.06.03-0306	Профиль температурный Г-образный из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, размеры сторон 28х13х4 мм, толщина стали 0,5 мм (Деревянные конструкции)	м	360	1	360	188,78	1,27	239,75		86 310,00
Всего по позиции											86 310,00
113	ФСБЦ-07.2.06.03-0298	Профиль монтажный угловой 79° из оцинкованной стали с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, сечение 40х40 мм, толщина стали 1,2 мм (Деревянные конструкции)	м	180	1	180	193,15	1,27	245,30		44 154,00
Всего по позиции											44 154,00
114	ГЭСН09-05-001-01 применит	Облицовка ворот стальным профилированным листом Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024)	100 м2	3,864	1	3,864					
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;											
Итого прямые затраты											67 452,89
ФОТ											65 122,72
Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25											54 507,72
Пр/774-009.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16											34 319,67
Всего по позиции											40 445,21
											156 280,28
115	ФСБЦ-08.3.09.02-0021	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5 (Деревянные конструкции)	м2	360	1	360			794,08		285 868,80
Всего по позиции											285 868,80
Козырьки входа											
116	ГЭСН06-01-001-15	Устройство фундаментных плит бетонных плоских Приказ от 04.08.2020 № 421/нр п.586 (в ред. пр. № 55/нр от 30.01.2024)	100 м3	0,00112	1	0,00112					
При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;											
Итого прямые затраты											108,70
ФОТ											77,76
Пр/812-006.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25											71,38
Пр/774-006.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16											38,34
Всего по позиции											195 017,86
											218,42
117	ФСБЦ-04.1.02.05-0006	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200) (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве)	м3	0,11424	1	0,11424			6 881,16		786,10
Всего по позиции											786,10
118	ФСБЦ-11.2.13.06-0013	Щиты настила, толщина 40 мм (Конструкции из кирпича и блоков)	м2	0,004032	1	0,004032	625,83	1,25	782,29		3,15
Всего по позиции											3,15
119	ГЭСН07-01-027-01	Укладка плит покрытий одноэтажных зданий и сооружений длиной до 6 м, площадью: до 10 м2 при массе стропильных и подстропильных конструкций до 10 т и высоте зданий до 25 м	100 шт	0,02	1	0,02					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									5 787,05
		ФОТ									3 015,77
	Пр/812-007.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110	0,9	99					2 985,61
	Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	0,85	62,05					1 871,29
		Всего по позиции							532 197,50		10 643,95
120	ГЭСН09-03-039-06	Монтаж мелких конструкций (столиков, кронштейнов, насадок фанхверка, планок, уголков) из стали различного профиля массой: до 20 кг	т	0,66508	1	0,66508					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									49 906,13
		ФОТ									46 975,93
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					39 318,85
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					24 756,32
		Всего по позиции							171 379,83		113 981,30
121	ФСБЦ-08.3.04.02-0070	Прокат стальной горячекатаный квадратный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, сторона квадрата 14-50 мм (Строительные металлические конструкции)	т	0,40592	1	0,40592	66 626,50	1,01	67 292,77		27 315,48
		Всего по позиции									27 315,48
122	ФСБЦ-08.3.04.02-0004	Прокат стальной горячекатаный квадратный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, сторона квадрата 52-70 мм (Строительные металлические конструкции)	т	0,25916	1	0,25916	79 291,50	1,01	80 084,42		20 754,68
		Всего по позиции									20 754,68
123	ГЭСН09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,1922	1	0,1922					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									6 151,68
		ФОТ									3 855,04
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					3 226,67
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					2 031,61
		Всего по позиции							59 365,04		11 409,96
124	ФСБЦ-08.3.09.02-0027	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С21-1000-0,7 (Деревянные конструкции)	м2	19,22	1	19,22			1 070,84		20 581,54
		Всего по позиции									20 581,54
125	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,13604	1	0,13604					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									15 945,24
		ФОТ									7 114,02
	Пр/812-012.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1					6 978,85
	Пр/774-012.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45					3 446,74
		Всего по позиции							193 846,15		26 370,83
126	ГЭСН15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,2	1	0,2					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		Итого прямые затраты									7 287,44
		ФОТ									7 188,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					6 469,37
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					2 993,88
		Всего по позиции							83 753,45		16 750,69
127	ФСБЦ-14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный (Отделочные работы)	кг	4,92	1	4,92	79,88	1,53	122,22		601,32
		Всего по позиции									601,32
Входы в подвал											
128	ГЭСНр62-03-008-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2	0,15	1	0,15					5 297,11
		Итого прямые затраты									5 297,11
		ФОТ									5 222,62
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					4 700,36
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					2 402,41
		Всего по позиции							82 665,87		12 399,88
129	ФСБЦ-14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный (Отделочные работы)	кг	1,695	1	1,695	79,88	1,53	122,22		207,16
		Всего по позиции									207,16
		Итого по разделу 3 Фасад :									
		Итого прямые затраты (справочно)									3 949 404,79
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									1 247 467,28
		Эксплуатация машин									29 417,18
		Оплата труда машинистов (Отм)									26 383,35
		Материалы									2 646 136,98
		Строительные работы									5 739 894,27
		в том числе:									
		оплата труда									1 247 467,28
		эксплуатация машин и механизмов									29 417,18
		оплата труда машинистов (Отм)									26 383,35
		материалы									2 646 136,98
		накладные расходы									1 164 681,30
		сметная прибыль									625 808,18
		Итого ФОТ (справочно)									1 273 850,63
		Итого накладные расходы (справочно)									1 164 681,30
		Итого сметная прибыль (справочно)									625 808,18
		Итого по разделу 3 Фасад									5 739 894,27
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									22 932,15
		затраты труда рабочих				2497,9170997					
		затраты труда машинистов				52,8799555					
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									5 119 745,02
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									2 067 319,26
		Эксплуатация машин									100 425,85
		Оплата труда машинистов (Отм)									50 814,27
		Материалы									2 870 990,62
		Перевозка									30 195,02
		Строительные работы									8 211 487,87
		Строительные работы									8 181 292,85
		в том числе:									
		оплата труда									2 067 319,26
		эксплуатация машин и механизмов									100 425,85
		оплата труда машинистов (Отм)									50 814,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		материалы									2 870 990,62
		накладные расходы									1 988 165,54
		сметная прибыль									1 103 577,31
		Перевозка									30 195,02
		Всего ФОТ (справочно)									2 118 133,53
		Всего накладные расходы (справочно)									1 988 165,54
		Всего сметная прибыль (справочно)									1 103 577,31
		Непредвиденные затраты 2%									164 229,76
		Всего с непредвиденными									8 375 717,63
		НДС 20%									1 675 143,53
		ВСЕГО по смете									10 050 861,16
		Справочно									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									22 932,15
		затраты труда рабочих					4259,0735504				
		затраты труда машинистов					85,6353165				

Составил:

Дипкина Е А

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

Лапковский А А

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа 02-01-01

Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пржевальского, дом 36
(наименование объекта строительства)

Ремонт фасада

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		12	13	14			17	18	19	20	21	22	23	24	25
									Затраты на перевозку	Затраты на перевозку			Дополнительные затраты, предусмотренные пунктами 88, 117, 119-121 Методики		Сметная цена без НДС, руб. за единицу измерения									
Код ресурса, затрат	Наименование ресурса, затрат	Плоское наименование ресурса, затрат в обосновывающем документе	Единица измерения ресурса, затрат	Единица измерения ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе без НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения в соответствии с графиком 5	№	руб.	№	руб.	Наименование затрат	№	руб.	Сметная цена без НДС, руб. за единицу измерения	Год	Квартал	Плоское и (или) сокращенное наименование производителя / поставщика	Страна производителя оборудования, производственного и кооперативного инвестора	КПП организации	ИНН организации	Генеральный директор / поставщик	Наименование работ, выполняемых в рамках работ по капитальному ремонту	
Идел 1. Новый Раздел																								
1	TЦ_04.1.01.01_38_381913851203_11.11.2024_01_1.1	Модифицированный легкий (конструктивно-изоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	м3	м3	5865,00	4887,50	4887,50			2%	97,76				4985,25	2024	4	Индивидуальный предприниматель «Мельников Илья Владимирович»			381913851203			
2	TЦ_04.1.01.01_38_3812535012_11.11.2024_01_1.2	Модифицированный легкий (конструктивно-изоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	м3	м3	5927,10	4939,25	4939,25			2%	98,79				5038,04	2024	4	ООО «СибСтройИнновации»			3812535012			
3	TЦ_04.1.01.01_38_3810076684_11.11.2024_01_1.3	Модифицированный легкий (конструктивно-изоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	м3	м3	5946,00	4955,00	4955,00			2%	99,10				5054,10	2024	4	ООО «СИБТРЕЙД»			3810076684			

Составил: _____ (наименование должности)


(подпись)

Липкина Е.А. (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Проверил: _____ (наименование должности)


(подпись)

Лапковский А.А. (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Застройщик (технический заказчик): _____ (наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

ПРОВЕРИЛ _____ Отдел подготовки проектно-сметной документации

_____ (подпись)  (расшифровка подписи)

Сводная таблица результатов конъюнктурного анализа 02-01-01

Капитальный ремонт общего имущества в МКД, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пржевальского, дом 36
 (наименование объекта строительства)

Ремонт фасада

№ п.п.	Код ресурса, затрат	Наименование ресурса, затрат	Полное наименование ресурса, затрат в обосновывающем документе	Единица измерения ресурса, затрат	Единица измерения ресурса, затрат в обосновывающем документе	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе с НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения в обосновывающем документе без НДС, руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб. в соответствии с графиком 5	Затраты на перевозку		Заготовительно-складские расходы		Дополнительные затраты, предусмотренные пунктами 88, 117, 119-121 Методики			Сметная цена без НДС, руб. за единицу измерения	Год	Месяц	Планы и (или) соглашения (или заявки) на оказание перевозочных/поставочных услуг	Справка производителя оборудования, подтверждающая принадлежность к поставщику	КПП организации	ИНН организации	Гиперссылка на веб-сайт производителя/поставщика	Населенный пункт расположения склада производителя/поставщика	Статус организации - производитель (1) / поставщик (2)
									%	руб. за единицу измерения без НДС	%	руб.	Наименование затрат	%	руб.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Раздел 1. Новый Раздел																									
1.1	TЦ_04.1.01.01_38_381913851203_11.11.2024_01_1.1	Модифицированный легкий (конструкционноизоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	Модифицированный легкий (конструкционноизоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	м3	м3	5865,00	4887,50	4887,50			2%	97,78				4985,25	2024	4	Индивидуальный предприниматель «Мельников Илья Владимирович»			381913851203			2
1.2	TЦ_04.1.01.01_38_3812535012_11.11.2024_01_1.2	Модифицированный легкий (конструкционноизоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	Модифицированный легкий (конструкционноизоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	м3	м3	5927,10	4939,25	4939,25			2%	98,78				5038,04	2024	4	ООО «СибстройИнновации»			3812535012			2
1.3	TЦ_04.1.01.01_38_3810076684_11.11.2024_01_1.3	Модифицированный легкий (конструкционноизоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	Модифицированный легкий (конструкционноизоляционный) бетон В7,5 D1100 V=1,0м	м3	м3	5946,00	4955,00	4955,00			2%	99,10				5054,10	2024	4	ООО «СИБТРЕИД»			3810076684			2

Составил: _____
 (наименование должности)


 (подпись)

Литкина Е А
 (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Проверил: _____
 (наименование должности)


 (подпись)

Лапковский А А
 (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Застройщик (технический заказчик): _____
 (наименование должности)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))