

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик : Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул.Свердлова, д.10	по ОКПО	0322005
Исполнитель: ПАО "Карачаровский механический завод", 109052, г.Москва, Рязанский проспект дом 2, тел. 8(495)789-49-49	по ОКПО	
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Рябикова, д.30	по ОКПО	03989810
Объект - Ремонт и замена лифтового оборудования		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер
		05/2015-П
		дата
		23.10.2015
	Вид операции	капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	26.07.2016	23.10.2015	26.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июнь 2016 г.

Локальный ресурсный сметный расчет №2.3.2 на Ремонт и замена лифтового оборудования в многоквартирном жилом доме расположенном по адресу: Иркутская обл., г.Братск, ул.Рябикова, д.30 (6 ед.)

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з (на ед./ всего)	
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена конструкций лифта													
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	1 дверь	31,1	48	5646,5	271032	268763,52	2268,48			31,1	1492,8
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел. час	1,15	55,2	180,04	268763,71	268763,71	1631,71			1492,8	
	2. 330301	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	1,28	61,44	29,56	1631,71		637,13				
2	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Машины шлифовальные электрические Замена противовеса при подвеске: трехканатной	1 противовес	6	6	4049,48	24296,88	24268,68	28,2			23	138
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	23	138	175,86	24268,68	24268,68				138	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	1		6	4,7	28,2					
3	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	1 шт.		6	6	8944,29	53665,74	53346,24	319,5		52,47 314,82	3,6 21,6
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	52,47		314,82	169,45	53346,25				314,82	
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,6		21,6							21,6
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	1,2		7,2	29,56	212,83		212,83			
	2. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	1,15		6,9	10,37	71,55		71,55			
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.час	0,25		1,5	23,38	35,07		35,07			
4	ГЭСНмр01-01-004-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: свыше 400 кг без доработки рамы пола	1 кабина		6	6	14916,28	89497,68	89366,52	131,16		83,7 502,2	
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	83,7		502,2	177,95	89366,49				502,2	
	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	4,65		27,9	4,7	131,13		131,13			
5	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена направляющих: кабины	1 м направляющих x		132	132	699,2	92294,4	92046,24	248,16		3,74 493,68	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	3,74		493,68	186,45	92046,64				493,68	
		Дрели электрические	маш.час	0,4		52,8	4,7	248,16		248,16			
6	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена направляющих: противовеса	1 м направляющих x		132	132	325,36	42947,52	42823,44	124,08		1,74 229,68	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	1,74		229,68	186,45	42823,84				229,68	
	1. 330206	Дрели электрические	маш.час	0,2		26,4	4,7	124,08		124,08			
7	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена тягового каната	1 канат		18	18	4895,19	88113,42	88113,42			25,11 451,98	
		Затраты труда рабочих (ср 4,3)	чел.час	25,11		451,98	194,95	88113,5				451,98	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	ГЭСНпр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена ограничителя скорости с заменой натяжного устройства и каната ограничителя скорости	1 ограничитель			1603,75	9622,5	9594,48	28,02			8,45 50,7	
	1. 330301	Затраты труда рабочих (ср 4.1)	чел. час	8,45	50,7	189,24	9594,47	9594,47				50,7	
		Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,45	2,7	10,37	28	28					
9	ГЭСНпр01-01-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	1 система управления		6	29851,94	179111,64	160415,64	18696	6052,14		148,5 891	5,41 32,46
	1. 031001	Затраты труда рабочих (ср 3.7)	чел. час	148,5	891	180,04	160415,64	160415,64				891	
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,41	32,46								32,46
		Автогидроподъемники высотой подъема 12 м	маш. час	1,65	9,9	449,75	4452,53		4452,53	1845,86			
	2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м ³ /мин	маш. час	3,76	22,56	516,65	11655,62		11655,62	4206,31			
	3. 330206	Дрели электрические	маш. час	5,6	33,6	4,7	157,92		157,92				
	4. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,87	5,22	10,37	54,13		54,13				
	5. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	3,76	22,56	105,31	2375,79		2375,79				
10	ГЭСНпр01-01-007-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-007-01, -02, -03, -04, -05	1 этаж		-6	1312,04	-7872,24	-7860,96	-11,28			7,45 -44,7	
	1. 330206	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел. час	7,45	-44,7	175,86	-7860,94	-7860,94				-44,7	
		Дрели электрические	маш. час	0,4	-2,4	4,7	-11,28		-11,28				
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
	Накладные расходы												
	Сметная прибыль												
	Итого по разделу 1 Замена конструкций лифта												
Раздел 2. Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи													
11	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		6	134533,13	807198,78	807198,78				528,47 3170,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	158,54	951,24	214,88	204402,45	204402,45				951,24	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	211,39	1268,34	250,41	317605,02	317605,02				1268,34	
		Инженер I категории	чел.час	158,54	951,24	299,81	285191,26	285191,26				951,24	
12	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	1 остановка		-12	2639,89	-31678,68	-31678,68				10,37	-124,44
		Рабочий наладчик 5 разряда (ср 5)	чел.час	3,11	-37,32	214,88	-8019,32	-8019,32				-37,32	
		Рабочий наладчик 6 разряда (ср 6)	чел.час	4,15	-49,8	250,41	-12470,42	-12470,42				-49,8	
		Инженер I категории	чел.час	3,11	-37,32	299,81	-11188,91	-11188,91				-37,32	
13	ГЭСНп02-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц): 2	1 система		6	5050,92	30305,52	30305,52				17,6	105,6
		Ведущий инженер	чел.час	3,52	21,12	328,15	6930,53	6930,53				21,12	
		Инженер I категории	чел.час	3,52	21,12	299,81	6331,99	6331,99				21,12	
		Инженер II категории	чел.час	8,8	52,8	273,71	14451,89	14451,89				52,8	
		Инженер III категории	чел.час	1,76	10,56	245,37	2591,11	2591,11				10,56	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах				805825,62	805825,62					3151,98	
		Накладные расходы				443204,09							
		Сметная прибыль				257864,2							
		Итого по разделу 2 Пусконаладочные работы лифта, системы диспетчерской связи				1414763,33						3151,98	
Раздел 3. Диспетчерская связь													
14	ГЭСНм11-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Цинги и пульты, масса: до 50 кг	1 шт.		6	1333,21	7999,26	5304,9	532,08	60,12	2162,28	5,15	0,04
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	5,15	30,9	171,68	5304,91	5304,91				30,9	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,04	0,24								0,24
		Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,04	0,24	1050,98	252,24		252,24	60,1			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,23	1,38	29,56	40,79		40,79				
3.	331002	Станок сверлильный	маш.час	0,53	3,18	28,48	90,57		90,57				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,18	824,99	148,5		148,5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.	101-1111	Прокат рифленый ромбического рифления, шириной от 1 до 1,9 м из горячекатаных листов с обрезными кройками стали С235, толщиной 4 мм Уайт-спирит	Т	0,007	0,042	25167,79	1057,05				1057,05		
6.	101-1292	Электроды диаметром 4 мм Э42	Т	0,00001	0,00006	53988,22	3,24				3,24		
7.	101-1513	Болты с гайками и шайбами	Т	0,00012	0,00072	52410,47	37,74				37,74		
8.	101-2039	оцинкованные, диаметр 12 мм	кг	0,2378	1,4268	134,81	192,35				192,35		
9.	101-2467	Растворитель марки Р-4	Т	0,00001	0,00006	68118,98	4,09				4,09		
10.	113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	Т	0,00001	0,00006	60462,5	3,63				3,63		
11.	113-0227	Эмаль ХВ-124 защитная, зеленая	Т	0,00002	0,00012	88913,57	10,67				10,67		
12.	201-0835	Подкладки металлические	кг	3	18	47,42	853,56				853,56		
15	ГЭСНр67-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж: скрытой электропроводки	100 м		0,3	384,02	115,21	115,21				2,54 0,76	
16	ГЭСНм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 2) Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг(Лифтовый блок)ЛБ 6	чел.час 1 шт.	2,54	0,76	151,19	114,9	114,9				0,76	
1.	101-2036	Затраты труда рабочих (ср 4,2) Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм	чел.час кг	0,52 0,035	3,12 0,21	192,16 147,62	599,54 31	599,54			31	3,12	
22	ГЭСНм10-06-080-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Измерение собственного затухания, входного сопротивления и уровня помех, диапазон частот: до 10 кГц	1 усилительны й участок цепи		6	2637,9	15827,4	15827,4				15 90	
23	ГЭСНм08-03-574-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 3,5) Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2(подключение проводов к контрольным точкам станции управления)	чел.час 100 жил	15	0,24	175,86 3548,77	15827,4 851,7	15827,4 774,79		0,6	72,41	16,8 4,03	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	16,8	4,03	192,16	774,4	774,4				4,03	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
1.	101-0501	Лаки кашифольные, марки КФ-965	Т	0,0001	0,000024	171734,51	4,12				4,12		
2.	101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,02	0,0048	77,71	0,37				0,37		
3.	101-2365	Нитки швейные	кг	0,01	0,0024	224,52	0,54				0,54		
4.	101-2478	Лента К226	100 м	0,1	0,024	396,49	9,52				9,52		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	5. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,2	0,048	100,43	4,82				4,82		
	6. 111-0087	Бирки-оконцеватели	100 шт.	1,02	0,2448	169,91	41,59				41,59		
	7. 506-1362	Плитои оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки ПОС30	кг	0,08	0,0192	496,86	9,54				9,54		
	8. 509-1210	Вазелин технический	кг	0,1	0,024	79,47	1,91				1,91		
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
	Накладные расходы												
	Сметная прибыль												
	Итого по разделу 3 Диспетчерская связь												
	Раздел 4. Электромонтажные работы												
24	ГЭСНм08-03-591-04	Выключатель двухклавишный неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт.		0,06	6989,58	419,37	405,03	4,04	0,45	10,3	35,13	0,03
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр												
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	35,13		192,16	405,46	405,46				2,11	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03									
	1. 330206	Дрепи электрические	Маш.час	4,1	0,25	4,7	1,18		1,18		0,82		
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5х20 мм	т	0,00016	0,000096	85576,08	0,82				1,54		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4х40 мм	т	0,0003	0,000018	85676,08	1,54				7,94		
	4. 101-3914	Любелли распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,0612	129,72	7,94				7,94		
26	509-1443	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	шт.		6	34,34	206,04				206,04		
28	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт.		0,12	6891,1	826,93	796,93	8,08	0,9	21,92	34,56	0,03
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр												
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	34,56		192,16	797,46	797,46				4,15	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,03									
	1. 330206	Дрепи электрические	Маш.час	4,1	0,49	4,7	2,3		2,3		1,64		
	2. 101-1477	Шурупы с полукруглой головкой 2,5х20 мм	т	0,00016	0,0000192	85576,08	1,64				3,08		
	3. 101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4х40 мм	т	0,0003	0,000036	85676,08	3,08				1,33		
	4. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,11	0,0132	100,43	1,33						
	5. 101-3914	Дюбели распорные полипропиленовые	100 шт.	1,02	0,1224	129,72	15,88				15,88		
29	503-0468	Розетка открытой проводки	шт.		6	27,97	167,82				167,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
30	ГЭСНм10-06-037-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Распаянная коробка, размер: до 200x200 мм	1 шт.			184,64	1107,84	1080,84	7,26		19,74	1,09 6,54	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,09		165,27	1080,87	1080,87					
		Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,16		7,59	7,29		7,29			6,54	
		Электроды диаметром 5 мм Э42	т	0,00004		49660,32	11,92				11,92		
		Эмаль эпоксидная ЭП-140 защитная	т	0,00001		129569,5	7,77				7,77		
31	503-0702	Коробка ответвительная "ДКС" размером 100x100x50 мм	шт.		6	82,79	496,74				496,74		
32	ГЭСНмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Замена электропроводки освещения шахты	1 этаж		48	456,15	21895,2	21895,2				2,76 132,48	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	2,76		185,27	21894,97	21894,97					
33	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,3	3368,71	1010,61	900,97	57,54	0,5	52,1	16,29 4,89	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3.9)	чел.час	16,29		184,36	901,52	901,52					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01								4,89	
		Шуруповерт	маш.час	6,08		7,8	14,2		14,2				
		Перфораторы электрические	маш.час	6,08		23,38	42,55		42,55				
		Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,001		86676,08	25,7				25,7		
		Дюбели распорные полиэтиленовые 6x40 мм	10 шт.	20		4,4	26,4				26,4		
34	509-1828	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 15x10 мм	м		30	9,69	290,7				290,7		
35	501-8235	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 1,00 Кв, число жил – 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м		0,204	20459,18	4173,67				4173,67		
36	ГЭСНм08-03-593-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с повышенной влажностью и пыльностью	100 шт.		0,42	10029,97	4212,59	4041,82	47,28	6,31	123,49	50,08 21,03	0,06 0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	50,08		192,16	4041,12	4041,12				21,03	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,06	0,03								0,03
	1. 021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	0,06	0,03	1050,98	31,53		31,53	7,51			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06	0,03	824,99	24,75		24,75				
	3. 101-2499	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм	кг	0,31	0,1302	100,43	13,08				13,08		
	4. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,00315	0,001323	3580,03	4,74				4,74		
	5. 507-0701	Трубка полихлорвиниловая	кг	1,02	0,4284	211,75	90,71				90,71		
	6. 509-0167	Сжимы соединительные	100 шт.	1,02	0,4284	34,94	14,97				14,97		
	37 509-0760	Светильники НБ5 01-60	шт.		12	127,34	1528,08				1528,08		
	38 счет № 26 ООО "Сибэкс" от 02.02.16 г.	Светильники НСП 02-100-001	шт.		30	180,7	5421				5421		
	39 509-1690	Лампа энергосберегающая TOSHIBA	шт.		42	76,21	3200,82				3200,82		
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 26, 29, 34-35, 37-39, 31))												
	Накладные расходы												
	Сметная прибыль												
	Итого по разделу 4 Электромонтажные работы												
	Раздел 5. Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой												
40	О	Лифт пассажирский ПП-0411 на 8 остановок, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 935х1075 мм, скорость движения кабины 0,71 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг	компл.		6	611559,32	3669356,92						
41		Обрамление дверного проема кабины	шт		48	4434,2	212841,6				212841,6		
42		Комплект направляющих	шт		24	10045,32	241087,68				241087,68		
43	О	Лифтовый блок ЛБ	шт		6	4027,06	24162,36						
44	О	Разговорный комплект	шт		6	201,23	1207,38						
45	О	Микрофонный усилитель	шт		6	99,56	597,36						
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
	Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
	Итого по разделу 5 Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой:												
	Итого Строительные работы												
	Итого Оборудование												
	Итого												
	В том числе:												
	Материалы												
						526557,96							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Оборудование													
4 510 425,10 * 0,938860608													
Итого по разделу 5 Оборудование лифта и диспетчерской связи с доставкой													
Раздел 6. Ремонтно-строительные работы													
Фундамент приямка													
50	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка бетонных оснований под полю: на гравии	1 м3		1,2	3214,06	3856,87	1884,52	1972,35	505,66		8,93 10,72	2,26 2,71
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	8,93	10,72	175,86	1885,22					10,72	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,26	2,71								
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	2,26	2,71	516,65	1400,12		1400,12	505,28			2,71
	2. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш. час	4,52	5,42	105,31	570,78		570,78				
51	ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2 покрытия		0,012	18135,94	217,63	74,7	20,82	6,14	122,11	40,43 0,49	2,84 0,03
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	40,43	0,49	153,98	75,45					0,49	
		Затраты труда машинистов	чел. час	2,84	0,03								
	1. 030101	Автогрузчики 5 т	маш. час	1,2	0,01	935,38	9,35		9,35	1,86			0,03
	2. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 4,5 м	маш. час	0,83	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
	3. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш. час	0,81	0,01	516,65	5,17		5,17	1,86			
	4. 111301	Вибратор поверхностный	маш. час	3,96	0,05	2,03	0,1		0,1				
	5. 401-9022	Бетон тяжелый	м3	3,06	0,03672	3315	121,73				121,73		
	6. 411-0001	Вода	м3	3,5	0,042	9,05	0,38				0,38		
52	ГЭСН09-06-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж: скоб и лестниц, закрепляемых на фундаментах внутри зданий	1 т конструкций		0,09	18086,32	1627,77	1540,23	51,22	3,61	36,32	103,55 9,32	0,16 0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	103,55	9,32	165,27	1540,32					9,32	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,16	0,01								
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,16	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	0,7	0,06	3,69	0,22		0,22				
	3. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	Маш.час	3,74	0,34	56,97	19,37		19,37				
	4. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	Маш.час	0,26	0,02	28,63	0,57		0,57				
	5. 330301	Машины шлифовальные электрические	Маш.час	0,73	0,07	10,37	0,73		0,73				
	6. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,24	0,02	824,99	16,5		16,5				
	7. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	Т	0,0001	0,000009	126617,08	1,14				1,14		
	8. 101-0324	Кислород технический газообразный	М3	0,4	0,036	34,76	1,25				1,25		
	9. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	Т	0,00003	0,0000027	35812,67	0,1				0,1		
	10. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	Т	0,00194	0,0001746	31752,56	5,54				5,54		
	11. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	Т	0,0036	0,000324	64749,56	20,98				20,98		
	12. 101-1805	Гвозди стальные	Т	0,00001	0,0000009	51602,64	0,05				0,05		
	13. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,45	0,0405	41,16	1,67				1,67		
	14. 101-2467	Растворитель марки Р-4	Т	0,0006	0,000054	68118,98	3,68				3,68		
	15. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	Т	0,00031	0,0000279	60462,5	1,69				1,69		
	16. 508-0097	Канат двойной связи типа ТК, конструкции БХ19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,001683	135,07	0,23				0,23		
53	201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т	Т		0,09	70666,69	6360				6360		
Ремонтные работы в шахте лифта и приямке													
54	ГЭСН15-04-005-01 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска поливинилхлоридными водозмульсионными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 и поверхности		7,8	5402,01	42135,68	20575,07	532,27	12,87	21028,34	15,18 118,4	0,01 0,08
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	Чел.час	15,18	118,4	173,77	20574,37	20574,37				118,4	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,01	0,08								0,08
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагковые, высота подъема 45 м	Маш.час	0,01	0,08	224,05	17,92		17,92			13,22	
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,08	0,62	824,99	511,49		511,49				
	3. 101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,3	2,34	132,61	310,31				310,31		
	4. 101-1712	Шпатель клева	Т	0,005	0,039	12119,44	472,66				472,66		
	5. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,78	52,39	40,86				40,86		
	6. 101-0336	Краски водо-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая	Т	0,052	0,4056	49813,89	20204,51				20204,51		
Ремонтные работы в машинном отделении													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
58	ГЭСН11-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих слоев: бетонных	1 м3 подстилающего слоя		1,2	4039,43	4847,32	713,62	1,16		4132,54	3,66 4,39	14
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел.час	3,66	4,39	162,48	713,29	713,29				4,39	
		Вибратор поверхностный	маш.час	0,48	0,58	2,03	1,18		1,18				
		Мастика битумно-латексная кровельная	т	0,0024	0,0024	29655,6	71,17				71,17		
		Бетон тяжелый	м3	1,02	1,224	3315	4057,56				4057,56		
		Вода	м3	0,35	0,42	9,05	3,8				3,8		
59	ГЭСН11-01-011-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки		0,24	13237	3176,88	1475,01	70,58	50,37	1631,29	40,65 9,76	1,27 0,3
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	40,65	9,76	151,19	1475,61	1475,61				9,76	0,3
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,27	0,3								
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	1,27	0,3	224,05	67,22		67,22	49,58			
		Вибратор поверхностный	маш.час	4,7	1,13	2,03	2,29		2,29				
		Бетон тяжелый	м3	2,04	0,4896	3316,36	1623,69				1623,69		
		Вода	м3	3,5	0,84	9,05	7,6				7,6		
60	ГЭСН15-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		2,16	5875,56	12691,21	7730,16	93,94	3,56	4867,11	21,12 45,62	0,01 0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	21,12	45,62	169,45	7730,31	7730,31				45,62	0,02
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,02								
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,01	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,05	0,11	824,99	90,75		90,75				
		Олифа комбинированная, марки К-2	т	0,0103	0,022248	64671,02	1438,8				1438,8		
		Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,8	1,728	132,61	229,15				229,15		
		Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,005	0,0108	12138,84	131,1				131,1		
		Ветошь	кг	0,21	0,4536	52,39	23,76				23,76		
3	101-0403	Краски для внутренних работ МА-025 фисташковая	т	0,0267	0,057672	52786,54	3044,31				3044,31		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
61	ГЭСН09-04-013-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих	1 м2 проема										
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	2,07		20,87	197,88	4129,76	4129,76			20,87	
		1. 040502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,71		7,16	29,56	211,65	211,65				
		2. 134041 Шурповерт	маш.час	0,41		4,13	7,8	32,21	32,21				
		3. 331451 Перфораторы электрические	маш.час	0,71		7,16	23,38	167,4	167,4				
		4. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		0,2	824,99	165	165				
		5. 101-1513 Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,00007		0,0007056	52410,47	36,98			36,98		
		6. 101-1929 Болты анкерные	т	0,003		0,03024	40861,7	1235,66			1235,66		
		7. 101-3661 Пена монтажная противопожарная полиуретановая ПУЛПГРЕ (0,88 л)	шт.	0,27		2,7216	393	1069,59			1069,59		
62	203-8119	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/60, размером 800x2100 мм	шт.		6	11797,02	70782,12				70782,12		
63	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (МДС86 п.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1 т конструктивный										
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	22,659		2,72	182,27	495,77	495,77			22,659	3,948
		Затраты труда машинистов	чел.час	3,948		0,47						2,72	0,47
		1. 021141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,084		0,01	877,77	8,78	8,78				
		2. 021243 Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш.час	3,815		0,46	1060,11	487,65	487,65			115,19	
		3. 030203 Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.час	0,672		0,08	4,47	0,36	0,36				
		4. 040504 Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,176		0,14	3,69	0,52	0,52				
		5. 041000 Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	6,734		0,81	56,97	46,15	46,15				
		6. 041400 Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,273		0,03	28,63	0,86	0,86				
		7. 330301 Машины шлифовальные электрические	маш.час	0,203		0,02	10,37	0,21	0,21				
		8. 400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,133		0,02	824,99	16,5	16,5				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
64	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением	1 т конструкций			13029,57	1563,55	708,01	793,49	167,37	62,05	32,37	5,64
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	32,37	3,88	182,27	707,21	707,21				3,88	0,68
		Затраты труда машинистов	чел. час	5,64	0,68								
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш. час	0,12	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 021243	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства до 16 т	маш. час	5,45	0,65	1060,11	689,07		689,07	162,77			
	3. 030203	Дромкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш. час	0,96	0,12	4,47	0,54		0,54				
	4. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	1,68	0,2	3,69	0,74		0,74				
	5. 041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	9,62	1,15	56,97	65,52		65,52				
	6. 041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш. час	0,39	0,05	28,63	1,43		1,43				
	7. 330301	Машины шлифовальные электрические	маш. час	0,29	0,03	10,37	0,31		0,31				
	8. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,19	0,02	824,99	16,5		16,5				
	9. 101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0001	0,000012	126617,08	1,52				1,52		
	10. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,37	0,1644	34,76	5,71				5,71		
	11. 101-0797	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0,0000036	35812,67	0,13				0,13		
	12. 101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст0	т	0,00194	0,0002328	31752,56	7,39				7,39		
	13. 101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,004	0,00048	64749,56	31,08				31,08		
	14. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001	0,0000012	51602,64	0,06				0,06		
	15. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,41	0,0492	41,16	2,03				2,03		
	16. 101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,000072	68118,98	4,9				4,9		
	17. 113-0021	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0000372	60462,5	2,25				2,25		
	18. 201-0756	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,001	0,00012	55597,35	6,67				6,67		
	19. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм ² , диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,002244	135,07	0,3				0,3		
Доработка проемов													
65	ГЭСНр55-6-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках: железобетонных	100 м ² проемов		0,372	84930,48	31594,14	13128,88	12901,44	3287,64	5563,82	203,1	47,4
												75,55	17,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	203,1	75,55	173,77	13128,32	13128,32				75,55	
		Затраты труда машинистов	чел.час	47,4	17,63								17,63
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.час	34,2	12,72	3,69	46,94		46,94				
	2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), пропускная способность до 5 м ³ /мин	Маш.час	47,4	17,63	516,65	9108,54		9108,54	3287,11			
	3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	Маш.час	94,8	35,27	105,31	3714,28		3714,28				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,1	0,04	824,99	33		33				
	5. 101-0136	Дюбели	т	0,01	0,00372	88165,49	327,98				327,98		
	6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м ³	20,1	7,4772	34,76	259,91				259,91		
	7. 101-0872	Сетка плетеная с квадратными ячейками № 12 без покрытия	м ²	15,1	5,6172	83,86	471,06				471,06		
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м ³	2,7	1,0044	310,05	311,41				311,41		
	9. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжёлый, цементно-известковый 1:1:6	м ³	3,4	1,2648	3315,51	4193,46				4193,46		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах				186952,86	52454,68	17570,19	4154,38	116927,99		301,72	21,93
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16 (поз. 53, 62))				207413,35	52454,68	19327,21	4569,81	135636,46		301,72	21,93
		Накладные расходы				44582,11							
		Сметная прибыль				25714,74							
		Итого по разделу 6 Ремонтно-строительные работы :				7275,9						10,72	2,71
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)				12564,8						14,64	0,33
		Полы				110495,01						36,79	1,16
		Строительные металлические конструкции				92171,04						164,02	0,1
		Отделочные работы				56208,45						75,55	17,63
		Перегородки (ремонтно-строительные)				277715,2						301,72	21,93
		Итого											
		В том числе:											
		Материалы				135636,46							
		Машин и механизмы				19327,21							
		ФОТ				57024,49							
		Накладные расходы				44582,11							
		Сметная прибыль				25714,74							
		277 715,20 * 0,93860608				260735,86							
		Итого по разделу 6 Ремонтно-строительные работы				260735,86						301,72	21,93
		Раздел 7. Полное техническое освидетельствование											
66	ГЭСНмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		6	12834,26	77005,56	77005,56				46,31	277,86
	Министр РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	13,893	83,36	186,45	15542,47	15542,47				83,36	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Ведущий инженер	чел. час	18,524	111,14	328,15	36470,59	36470,59				111,14	
		Инженер I категории	чел. час	13,893	83,36	299,81	24992,16	24992,16				83,36	
67	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	1 остановка		36	1278,44	46023,84	46023,84				4,68 168,48	
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	1,4976	53,91	186,45	10051,52	10051,52				53,91	
		Ведущий инженер	чел. час	1,5912	57,28	328,15	18796,43	18796,43				57,28	
		Инженер I категории	чел. час	1,5912	57,28	299,81	17173,12	17173,12				57,28	
68	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	1 лифт		6	9122,57	54735,42	54735,42				27,8 166,8	
		Ведущий инженер	чел. час	27,8	166,8	328,15	54735,42	54735,42				166,8	
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					177764,82	177764,82				613,14	
		Накладные расходы					97770,65						
		Сметная прибыль					56884,74						
		Итого по разделу 7 Полное технической осведетельствование :					332420,21					613,14	
		Пусконаладочные работы					332420,21					613,14	
		Итого											
		В том числе:											
		ФОТ											
		Накладные расходы					177764,82						
		Сметная прибыль					97770,65						
		332 420,21 * 0,938860608					56884,74						
		Итого по разделу 7 Полное технической осведетельствование					312096,24					613,14	
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					6232886,66	1908665	40063,29	10275,4	588835,4	8887,01	76,26
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					6619650,77	1908665	44069,62	11302,94	683049,06	8887,01	76,26
		Накладные расходы					1187296,66						
		Сметная прибыль					763511,2						
		Итого по акту:											
		Итого Строительные работы					804273,16					301,72	21,93
		Итого Монтажные работы					1943004,21					4820,17	54,33
		Итого Оборудование					3983867,14						
		Итого Прочие затраты					1839314,12					3765,12	
		Итого					8570458,63					8887,01	76,26
		В том числе:											
		Материалы											
		Машины и механизмы					683049,06						
		ФОТ					44069,62						
		Оборудование					1919967,89						
							3983867,14						
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					6232886,66	1908665	40063,29	10275,4	588835,4	8887,01	76,26
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					6619650,77	1908665	44069,62	11302,94	683049,06	8887,01	76,26
		Накладные расходы					1187296,66						
		Сметная прибыль					763511,2						
		Итого по акту:											
		Итого Строительные работы					804273,16					301,72	21,93
		Итого Монтажные работы					1943004,21					4820,17	54,33
		Итого Оборудование					3983867,14						
		Итого Прочие затраты					1839314,12					3765,12	
		Итого					8570458,63					8887,01	76,26
		В том числе:											
		Материалы											
		Машины и механизмы					683049,06						
		ФОТ					44069,62						
		Оборудование					1919967,89						
							3983867,14						

ИТОГИ ПО АКТУ:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы							1187296,66						
Сметная прибыль							763511,2						
Итого СМР для расчета лимитированных затрат							2747277,37						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. 3,1% 3,1%							85165,6						
Итого							2832442,97						
1%							28324,43						
Итого с оборудованием (3 983 867,14) и прочими затратами (1 839 314,12)							8655624,23						
Затраты на техническое освидетельствование шахты лифта, разработку рабочего проекта							207866,81						
Итого с учетом Доп. затрат в тек. ценах							8863491,04						
8 863 491,04 * 0,9388660608							8321582,59						
НДС 18%							1497884,87						
ВСЕГО по акту							9 819 467,46					8887,01	76,26

Сдал: Директор фонда ПАО "МЗ" в г. Красноярске

В. Э. Михайловский

(должность, подпись, расшифровка)
Карачаровский
Межрайонный отдел
г. Красноярск

О. В. Хинданов
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Принял: Первый заместитель генерального директора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела мониторинга ТС КР МКД

Е. В. Лебедева

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Е. В. Лебедева

Специалист (г. Братск) отдела мониторинга ТС КР

Д. А. Кабанов

Председатель Комитета ЖКХ Администрации города Братска

Р. Д. Мельников

Старший научный сотрудник ИЦ «Братскстройэксперт»

А. А. Бурашников

Собственник помещения

Желтков Ю. К. (И.В.З.С.С.)

