



СОГЛАСОВАНО:
ООО "ТехноСервис Иркутск"
Генеральный директор _____ Д.П. Облизанов
2023 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452



Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министра РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖАЮ:

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Приказ Министра России от 28.12.2019 № 676/пр, Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр, Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Министра России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Министра России от 01 июня 2020 г. № 294/пр, Приказ Министра России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Министра России от 20 октября 2020 г. № 636/пр, Приказ Министра России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр, Приказ Министра России от 24 мая 2021 г. № 321/пр, Приказ Министра России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Министра России от 14 октября 2021 г. № 746/пр, Приказ Министра России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г.Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 18
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1.5

Ремонт внутридомовых инженерных систем водотведения
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсным методом
Основание 4147-23-ВК (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 4 кв. 2022г.

Наименование субъекта Российской Федерации 38. Иркутская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации 3-я

Сметная стоимость 1 184,13 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ 967,42 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 221,16 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 635,87 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов 27,78 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Раздел 1. Замена выпусков (бшт)											
1	ГЭСНр65-31-2	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 100 мм на дн 110 мм Объем=58,8 / 100 Общее положение ТЕР-2000 Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЗМ=1,13 к расч.; МАТ=1,26 п.1.03 1 ОТ(ЗТ) 1-4-6 Затраты труда рабочих (ср 4,6) 2 ЗМ ОТм(ЗТм) 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4 91.06.03-091 Мотопомпы, тяговое усилие 20 т 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 91.14.04-001 Тягачи седельные, грузоподъемность 12 т 91.14.05-011 Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 12 т 91.17.04-193 Машины стыковой сварки полиэтиленовых труб, диаметр до 315 мм 91.18.01-002 Компрессоры передвижные, давление до 14 атм, производительность более 10 м³/мин 91.21.17-003 Пневмопробойники при бестраншейной замене труб диаметром от 90 до 225 мм 4 М 01.3.01.07-0009 Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I 01.3.05.09-0001 Глицерин синтетический 01.7.16.04-0021 Щиты опалубки металлические (опорная площадка под лебедку) 07.2.07.04-0015 Конструкции сварные индивидуальные прочие, масса сборочной единицы от 0,501 до 1,0 т Итого прямые затраты ФОТ При812-100.2 НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные) При774-0100.2 СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м			0,588					
						148,47			60 454,01		
			чел.-ч	252,5		148,47	407,18		60 454,01		
						27,7536			137 099,52		
						31,361568	2 052,77		13 922,87		
			маш.час	47,2	1,13	27,7536	501,66		64 378,08		
			чел.-ч	47,2		11,29548	2 918,22		13 922,87		
			маш.час	17	1,13	0,398664	1 092,93		32 962,70		
			маш.час	0,6	1,13	1,063104	83,37		435,71		
			маш.час	1,6	1,13	7,30884	450,92		1 093,70		
			маш.час	1,6	1,13	7,30884	450,92		88,63		
			маш.час	11	1,13	7,97328	2 191,15		3 295,70		
			маш.час	12	1,13	7,97328	2 179,07		17 470,65		
			маш.час	12	1,13	7,97328	2 179,07		17 374,34		
			кг	0,73		0,42924	565,80	1,26	10 440,34		
			т	0,0024		0,0014112	254 444,90	1,26	306,01		
			т	0,023		0,013524	149 313,55	1,26	452,43		
			т	0,057		0,033516	169 015,68	1,26	2 544,34		
									7 137,56		
									221 916,74		
									74 376,88		
			%	105		105			78 095,72		
			%	60		60			44 626,13		
									344 638,59		
2	ФССЦ-24.3.03.13-0272 4 кв.2022	Трубы полиэтиленовые ПЭ100, SDR11, диаметр 110 мм (Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные)) Общее положение ТЕР-2000 Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЗМ=1,13 к расч.; МАТ=1,26 п.1.03 Всего по позиции	м			61,74	1 268,79	1,26	98 702,22		
									98 702,22		
3	ГЭСНр69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных Общее положение ТЕР-2000 Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЗМ=1,13 к расч.; МАТ=1,26 п.1.03 1 ОТ(ЗТ) 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) 2 ЗМ 91.06.06-048 Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м 4 М 01.7.15.06-0123 Гвозди строительные с плоской головкой, размер 1,8х60 мм 04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100 11.1.03.06-0080 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II Итого прямые затраты ФОТ При812-103.0-3 НР Прочие ремонтно-строительные работы При774-103.0 СП Прочие ремонтно-строительные работы Всего по позиции	100 отверстий			0,06					
						4,7196			1 565,26		
			чел.-ч	78,66		4,7196	331,65		1 565,26		
						0,00339	564,57		1,91		
			маш.час	0,05	1,13	0,00339	564,57		1,91		
						0,00003	87 272,37	1,26	366,86		
			т	0,0005		0,00003	87 272,37	1,26	3,30		
			м³	0,2		0,012	6 542,07	1,26	98,92		
			м³	0,2		0,012	17 502,80	1,26	264,64		
									1 934,03		
									1 565,26		
			%	93		93			1 455,69		
			%	44		44			688,71		
									4 078,43		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого по разделу 2 Ремонт системы водоотведения в подвале									286 960,99
Раздел 3. Общестроительные работы									
14	ГЭСНр51-1-5	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м Объем=22,79 / 100	100 м3			0,2279			
	Общее положение ТЕР-2000 п.1.03	Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЭМ=1,13 к раск.; МАТ=1,26							
	1 ОТ(3Т)					118,30289			35 773,61
	1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)		чел.-ч	519,1		118,30289	302,39		35 773,61
	2 ЭМ								28,15
	ОТм(3Тм)					0,02279			9,78
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	1,13	0,0257527	1 092,93		28,15
	4-100-020	ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 2	чел.-ч	0,1		0,02279	429,20		9,78
	4 М								9 037,87
	01.7.15.06-0111	Геоиды строительные	т	0,0045		0,0010256	117 562,70	1,26	151,91
	11.1.02.01-0012	Бревна хвойных пород окоренные для строительства, длина 3-6,5 м, диаметр 14-24 см, сорт III	м3	0,36		0,082044	11 972,43	1,26	1 237,66
	11.1.03.05-0086	Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 44 мм и более, сорт IV	м3	2,47		0,562913	10 783,34	1,26	7 648,30
		Итого прямые затраты ФОТ							44 849,41
	Пр/812-085.2-3	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	%	88		88			35 783,39
	Пр/774-085.2	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	%	40		40			31 489,38
		Всего по позиции							14 313,36
15	ФССЦ-02.3.01.02-0016 4 кв.2022	Песок природный для строительных работ средней с крупностью зерен размером свыше 5 мм-до 5% по массе (Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные))	м3			10,78	821,66	1,26	90 652,15
	Общее положение ТЕР-2000 п.1.03	Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЭМ=1,13 к раск.; МАТ=1,26							
		Всего по позиции							11 160,44
16	ФССЦ-02.2.05.04-1687 4 кв.2022	Щебень М 400, фракция 10-20 мм, группа 2 (Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные))	м3			12,01	990,90	1,26	14 994,89
	Общее положение ТЕР-2000 п.1.03	Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЭМ=1,13 к раск.; МАТ=1,26							
		Всего по позиции							14 994,89
17	ФССЦлг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			1,82861	868,20	1,13	1 793,99
		Цена=42,98*20,20							
	Общее положение ТЕР-2000 п.1.03	Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЭМ=1,13 к раск.; МАТ=1,26							
		Всего по позиции							1 793,99
18	ФССЦлг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза			1,82861	270,28	1,13	558,49
		Цена=13,38*20,20							
	Общее положение ТЕР-2000 п.1.03	Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Илимск и Усть-Илимского района ЭМ=1,13 к раск.; МАТ=1,26							
		Всего по позиции							558,49
Итого по разделу 3 Общестроительные работы									119 159,96
Итого по смете:									
Итого прямые затраты (справочно)									604 263,93
в том числе:									
Оплата труда рабочих									221 155,00
Эксплуатация машин									139 688,25
Оплата труда машинистов (Отм)									13 932,65
Материалы									229 488,03
Строительные работы									967 424,68
Строительные работы									965 072,20
в том числе:									
оплата труда									221 155,00
эксплуатация машин и механизмов									137 335,77
оплата труда машинистов (Отм)									13 932,65
материалы									229 488,03
накладные расходы									235 558,59
сметная прибыль									127 602,16
Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ									2 352,48
Итого ФОТ (справочно)									235 087,65
Итого накладные расходы (справочно)									235 558,59
Итого сметная прибыль (справочно)									127 602,16
Непредвиденные затраты 2%									19 348,49
Итого с непредвиденными НДС 20%									986 773,17
ВСЕГО по смете									1 184 127,80
в том числе:									
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									12 174,06

Составил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

² Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

