

Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
664011, город Иркутск, ул.Горького, д.31

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,
ул.Новаторов, д.1

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных домов в г.Усолье-Сибирское,
Иркутской области

Объект - Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного
водоснабжения (узел учета) многоквартирного дома по адресу: г. Усолье-Сибирское,
Иркутской области, ул.Стопани, д.63

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код
0322001

ОГРН

1143850002394

ОГРН

1133850003924

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	Д.п.№ 19/2015-П		
дата	22	12	2015
Вид операции			

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1.4.1	09.09.2016

Отчетный период	
с	по
22.12.2015	03.05.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета) многоквартирного дома по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, ул.Стопани, д.63		17 055,29	17 055,29	17 055,29
			17 055,29	17 055,29	17 055,29
Итого					17 055,29
Сумма НДС					3 069,95
Всего с учетом НДС					20 125,24

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Д.М.Быков



Подрядчик: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"

В.В.Шестопалов

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

О.Г.Боброва

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,	по ОКПО	0322005
664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д.2/1, 3 этаж	по ОКПО	1143850002394
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1	по ОКПО	1133850003924
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усолье-Сибирское, ул.Стопани, д. 63		
Объект - Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета) в многоквартирном доме по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, ул.Стопани, д. 63		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	Дог.подряда № 19/2015-П
	дата	22.12.2015
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.4.1	09.09.2016	22.12.2015	03.05.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.4.1 - ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета)
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 20.125 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения (узел учета)											
1	ГЭСН16-06-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм	1 счетчик (водомер)		1	86,18	86,18	74,73	8,25		3,2
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3.8)	чел. час	0,41	0,41	182,27	74,73				
	2. 101-1669	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25		
		Очес льняной	кг	0,01	0,01	163,42	1,63				1,63
3	ТН №998 от 06.07.2016. ООО "Энергоресурс-Комплект"	Счетчик СВУ-32 унив. "Росконтроль"	шт		1	3454,15	3454,15				3454,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ТН №998 от 06.07.2016. ООО "Энергоресурс-Комплект"	Счетчик СВУ-32 унив. "Росконтроль"	ШТ		1	3454,15	3454,15				3454,15
4	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.		1	45,48	45,48	42,28			3,2
	1. 101-1669	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	0,22	0,22	192,16	42,28				
		Очес льняной	кг	0,01	0,01	163,42	1,63				1,63
7	ТН №998 от 06.07.2016. ООО "Энергоресурс-Комплект"	Манометр ДМ-0,5- МП-ЗУ 100-1,6МРа)	ШТ		1	260,31	260,31				260,31
8	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 ШТ.		4	150,61	602,44	590,88			11,56
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел. час	0,84	3,36	175,86	590,89				
		Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,028	163,42	4,58				4,58
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,028	101,47	2,84				2,84
9	ТН №998 от 06.07.2016. ООО "Энергоресурс-Комплект"	Кран шар. муфтовый d 15 с возд. вып. SGL 245	ШТ		1	200,24	200,24				200,24
10	302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в	ШТ.		1	136,22	136,22				136,22
13	ГЭСН12-12-005-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Арматура приварная с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 4 МПа, диаметр условного прохода: 50 мм	1 ШТ.		1	1201,84	1201,84	812,92	374,28	82,64	14,64
	1. 021102	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	4,36	4,36	186,45	812,92				
	2. 040502	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш. час	0,33	0,33	1050,98	346,82		346,82		
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,65	0,65	29,56	19,21		19,21		
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25		
	4. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,012	0,012	34,76	0,42				0,42
	5. 101-1519	Электроды диаметром: 4 мм Э55	т	0,00023	0,0002	60757,77	12,15				12,15
	6. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,006	0,006	41,16	0,25				0,25

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ТН №998 от 06.07.2016. ООО "Энергоресурс-Комплект"	Кран шаровый ALSO Ду 50 Ру 40 приварной	шт		1	1217,46	1217,46				1217,46
15	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (применительно)	1 шт.		2	192,96	385,92	376,34			9,58
		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	1,07	2,14	175,86	376,34				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00003	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0244	163,42	3,99				3,99
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0244	101,47	2,48				2,48
16	302-0065	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 32 мм, тип в/в	шт.		2	496,86	993,72				993,72
21	ГЭСН18-06-007-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка фильтров диаметром : 32 мм	10 фильтров		0,1	1877,59	187,76	149,1	34,52	0,75	4,14
		Затраты труда рабочих (ср 3.8)	чел.час	8,18	0,82	182,27	149,46				
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,25	0,33	29,56	9,75		9,75		
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,27	0,03	824,99	24,75		24,75		
	3. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0008	0,0001	51833,44	5,18				5,18
22	ТН №998 от 06.07.2016. ООО "Энергоресурс-Комплект"	Фильтр косой вр. 1 1/4" УТ 400	шт		1	735,88	735,88				735,88
30	ГЭСНр65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 65 мм	100 м трубопровода		0,03	10057,16	301,71	288,13	1,77	0,84	11,81
		Затраты труда рабочих (ср 2.7)	чел.час	59,62	1,79	161,09	288,35				
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,17	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65	
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	5,7	0,17	3,69	0,63		0,63		
	3. 101-0324	Кислород, технический: газообразный	м3	4,73	0,1419	34,76	4,93				4,93
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74	0,0222	310,05	6,88				6,88
31	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопровода		0,005	10600,28	53	30,74	2,16	0,17	20,1
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	32,97	0,16	186,45	29,83				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,15	0,01	3,69	0,04		0,04		
	2. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,281	0,0014	34,76	0,05				0,05
	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,06	0,0003	163,42	0,05				0,05
	4. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0027	12,05	0,03				0,03
	5. 103-0013	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 15 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	100	0,5	39,32	19,66				19,66
	6. 411-0001	Вода	м3	0,25	0,0013	9,05	0,01				0,01
32	ГЭСН16-02-001-04 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода		0,0085	15867,34	134,87	52,25	3,66	0,3	78,96
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	32,97	0,28	186,45	52,21				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,15							
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,15	0,01	3,69	0,04		0,04		
	2. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,281	0,0024	34,76	0,08				0,08
	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,06	0,0005	163,42	0,08				0,08
	4. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0046	12,05	0,06				0,06
	5. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	0,85	91,91	78,12				78,12
	6. 411-0001	Вода	м3	1,13	0,0096	9,05	0,09				0,09
33	4-14/4411	Отвод гнутый короткий 32мм	шт.	2	2	25,42	50,84				50,84
34	ГЭСН16-02-001-06 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50*3,5 мм	100 м трубопровода		0,02	22373,23	447,46	152,59	17,02	0,87	277,85
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	40,92	0,82	186,45	152,89				
	1. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,67	0,03	3,69	0,11		0,11		
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,81	0,02	824,99	16,5		16,5		
	3. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,438	0,0088	34,76	0,31				0,31
	4. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0004	163,42	0,07				0,07
	5. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0108	12,05	0,13				0,13
	6. 103-0018	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	2	137,65	275,3				275,3
	7. 405-1601	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099	0,0002	27,58	0,01				0,01
	8. 411-0001	Вода	м3	2,75	0,055	9,05	0,5				0,5

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	10 м трубопровода		0,335	1742,05	583,59	226,59	69,79		287,21
	1. 332101	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	3,52	1,18	192,16	226,75				
	2. 400001	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пражек	маш. час	0,39	0,13	5,37	0,7		0,7		
	3. 101-2466	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,25	0,08	824,99	66		66		183,49
	4. 101-2481	Краска «Армофиниш»	л	1,438	0,4817	380,93	183,49				58,44
	5. 104-0169	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	5,025	11,63	58,44				18,39
	6. 113-0393	Клипсы (зажимы)	шт.	30	10,05	1,83	18,39				21,75
	7. 113-0394	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,0479	454,1	21,75				3,04
	8. 506-0879	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,0067	454,08	3,04				2,07
		Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,0111	186,61	2,07				23,33
40	104-0851	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX толщиной 13 мм, диаметром 15 мм	м		0,55	42,41	23,33				
41	104-0855	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм	м		0,935	68,88	64,4				64,4
42	104-0858	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX толщиной 13 мм, диаметром 54 мм	м		2,2	96,95	213,29				213,29
43	4-14/5510	Хомут для крепления с гайкой в комплекте (шуруп М8*75, дюбель М10) d32 (38-43)	компл.	2	23,73	47,46					47,46
44	4-14/5512	Хомут для крепления с гайкой в комплекте (шуруп М8*75, дюбель М10) d50 (59-66)	компл.	2	27,99	55,98					55,98
45	ГЭСН09-03-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т конструкций		0,004111	48255,85	198,38	58	6,18	0,11	134,2
	1. 030404	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел. час	80,22	0,33	175,86	58,03				
	2. 040504	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш. час	4,29	0,02	35,93	0,72		0,72		
	3. 041000	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	2,32	0,01	3,69	0,04		0,04		
	4. 101-0324	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш. час	18,91	0,08	56,97	4,56		4,56		
	5. 101-1515	Кислород технический газообразный	м3	1,95	0,008	34,76	0,28				0,28
	6. 101-2278	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,014	0,0001	64749,56	6,48				6,48
	7. 103-1483	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,59	0,0024	41,16	0,1				0,1
		Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 40x40 мм, толщина стенки 2 мм	м	408,61	1,68	76,13	127,9				127,9

Гранд-СМЕТА											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8. 508-0097	Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм ² , диаметром 5,5 мм	10 м	0,0187	0,0001	135,07	0,01					0,01
46	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ² окрашиваемой поверхности		0,00728	13906,63	101,24	88,81	0,2	0,01	12,23
	1. 101-1757	Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел. час	71,06	0,52	171,68	89,27				0,12
	2. 101-1825	Ветошь	кг	0,3	0,0022	52,39	0,12				2
	3. 101-0430	Олифа натуральная	кг	2,7	0,0197	101,47	2				11,3
		Краски масляные и алкидные земляные, готовые к применению сурик железный МА-15, ПФ-14	т	0,0246	0,0002	56519,21	11,3				0,53
47	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,0335	1461,34	48,95	37,87	10,55		0,53
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5.3)	чел. час	5,01	0,17	225,61	38,35				
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш. час	1,5	0,05	210,03	10,5		10,5		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0007	163,42	0,11				0,11
	3. 411-0001	Вода	м ³	1	0,0335	9,05	0,3				0,3
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							11832,1	2981,23	528,38	85,69	8322,49
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							12025,76	3155,08	548,19	86,58	8322,49
В том числе, справочно:											
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 (Поз. 1, 3-4, 7, 21-22, 31-34, 47, 30)											
МДС35 пр.1 т.3 п.3. Производство ремонтных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 30)											
Накладные расходы							143,63	124,15	19,48	0,73	
В том числе, справочно:											
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 382.26) (Поз. 30)											
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 895.56) (Поз. 13)											
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 58.11) (Поз. 45)											
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 226.59) (Поз. 38, 40-44)											
80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 88.82) (Поз. 46)											
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 623.1) (Поз. 1, 3-4, 7, 21-22, 31-34, 47)											
111% = 130%*0.85 ФОТ (от 967.22) (Поз. 8-10, 14-16)											
Сметная прибыль							2819,68				
В том числе, справочно:											
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 382.26) (Поз. 30)											
37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 88.82) (Поз. 46)											
							240,82				
							608,98				
							40,1				
							174,47				
							71,06				
							610,64				
							1073,61				
							1697,03				
							152,9				
							32,86				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48%	= 60%*0.8 ФОТ (от 895.56) (Поз. 13)						429,87				
48%	= 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 226.59) (Поз. 38, 40-44)						108,76				
56%	= 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 623.1) (Поз. 1, 3-4, 7, 21-22, 31-34, 47)						348,94				
58%	= 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 58.11) (Поз. 45)						33,7				
6.1%	= 89%*(0.85*0.8) ФОТ (от 967.22) (Поз. 8-10, 14-16)						590				
Итого по акту:							16542,47				
Итого											
В том числе:											
	Материалы						8322,49				
	Машины и механизмы						548,19				
	ФОТ						3241,66				
	Накладные расходы						2819,68				
	Сметная прибыль						1697,03				
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 3.1%						512,82				
Итого							17055,29				
	НДС 18%						3069,95				
ВСЕГО по акту							20125,24				

С. В. Яковлев

О. В. Хинданов

В. В. Шестопалов

Сдал: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"

Принял: Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Согласовано: Начальник отдела подготовки ПСД _____ Е. В. Лебедева *в.р.*

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД _____ Н. В. Антонов

Заместитель Главы администрации г. Усолье-Сибирское - председатель комитета по городскому хозяйству _____

Представитель собственников _____

Представитель стройконтроля _____

