

Инвестор _____ по ОКПО _____		Код	0322001	
(организация, адрес, телефон, факс) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. _____		Форма по ОКУД	0322001	
Заказчик _____ по ОКПО _____	2/1 тел 8(3952) 28-01-21		22842231	
(организация, адрес, телефон, факс) ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30			77643798	
Подрядчик _____ по ОКПО _____	ООО "Подъемник", 664025, г. Иркутск, ул. Сурикова, д.6, офис 31, тел. 8 (3952) 24-04-75		39100321	
(организация, адрес, телефон, факс) Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 192 Стройка кв-л, дом 1 (п.1-5)		Вид деятельности по ОКДП		
(наименование, адрес)		Договор подряда (контракт)		
		номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018	
		дата	07 02 2018	
		Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	07-02/02	12.10.18	с	по
			01.06.18	12.10.18

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		8 872 863,98	8 872 863,98	8 872 863,98
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 07- 02/02		8 872 863,98	8 872 863,98	8 872 863,98
Итого					8 872 863,98
Сумма НДС					1 597 115,52
Всего с учетом НДС					10 469 979,50



Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО  
 (должность)

(подпись)

К.Б. Рассолов  
 (расшифровка подписи)

Подрядчик Директор ООО "Звезда"  
 (должность)

(подпись)

О.А. Хамуляк  
 (расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - \_\_\_\_\_ форма по ОКУД \_\_\_\_\_ Код \_\_\_\_\_  
 по ОКПО 0322005  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 по ОКПО 22842231  
 по ОКПО 77643798  
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО  
 Субподрядчик: ЗАО "Сибирская компания "Союзлифтомонтаж", 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 10, тел. 8-(383)-222-99-14 по ОКПО 16577167  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 192 кв-л, дом 1 (п.1-5)

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 192 кв-л, дом 1 (п.1-5)

Вид деятельности по ОКДП \_\_\_\_\_  
 Договор подряда (контракт) \_\_\_\_\_  
 номер \_\_\_\_\_ ДС №3 к дог 04/ПО-В-Г/2017-2018  
 дата \_\_\_\_\_ 07.02.2018г.

Вид операции \_\_\_\_\_

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
07-02/02	12.10.2018	с _____ по _____ 01.06.2018 12.10.2018

## АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2018 г.

Смета №00-04-9, Замена оборудования лифта на 9 остановок

Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_

10 469,979 тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 5,000 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 554,097 тыс. руб.  
 прочих \_\_\_\_\_ 393,475 тыс. руб.  
 оборудования \_\_\_\_\_ 925,284 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 396,546 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1669,91 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (протнотных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Замена конструкций лифта</b>											
1	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		9	6213,25	55919,25	55568,52	350,73		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	<b>ГЭСНмр01-01-003-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			9	1312,28	11810,52	11810,52			
3	<b>ГЭСНмр01-01-030-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	<b>ГЭСНмр01-02-011-01</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗТ=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	<b>ГЭСНмр01-02-011-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	<b>ГЭСНмр01-01-002-05</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	<b>ГЭСНмр01-01-010-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	<b>ГЭСНмр01-01-004-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	<b>ГЭСНмр01-01-004-05</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порoga кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	<b>ГЭСНмр01-01-024-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	<b>ГЭСНмр01-01-036-01</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	<b>ГЭСНмр01-01-009-03</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	<b>ГЭСНмр01-01-009-04</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	<b>ГЭСНмр01-01-009-05</b> Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	<b>ГЭСНмр01-01-009-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тягового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	<b>ГЭСНмр01-01-023-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			25,2	3053,66	76952,23	19390,64		57561,59
17	<b>ГЭСНмр01-01-023-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			25,2	1088,01	27417,85	9021,35		18396,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7; ОЗП=0,7; ЭМ=0,7; к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	Т		0,047	7442,76	349,81	306,3	43,51	9,37	
19	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов противовеса	Т		0,0166	13705,31	227,51	154,54	21,96	4,73	51,01
20	<b>ГЭСН07-01-044-03</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ Кронштейнов кабины	Т		0,0304	13705,31	416,64	283,02	40,21	8,65	93,41
21	<b>ГЭСНмр01-01-007-02</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	

## Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

22	<b>ГЭСНмр01-02-009-01</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
23	<b>ГЭСНм11-08-001-01</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
24	<b>ГЭСНм11-06-002-02</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16
25	<b>ГЭСНм11-04-008-01</b> Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЗ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
26	<b>ГЭСНМ10-08-002-04</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический, контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт			1	189,55	189,55	172,82			16,73
27	<b>ГЭСНМ08-03-591-12</b> <b>Прим.</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66		0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы												

28	<b>ГЭСНМ08-02-399-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64		1,14	0,39	3,15
29	<b>ГЭСНМ08-02-412-02</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлпластиковые рукава первого многожильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77		2,28	0,77	3,89
30	<b>ТИНКО</b>	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59					27,59
31	<b>ГЭСНМ08-02-390-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23		0,05	0,04	4,59
32	<b>ЕК 1/18-10368</b>	Кабельный канал 20х10	м		2,04	15,85	32,33					32,33
33	<b>ГЭСНМ10-08-019-01</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33				1,92
34	<b>20.5.02.03-0003</b>	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4					17,4
35	<b>ГЭСНМр01-01-010-09</b> Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1037,07	1037,07	1037,07				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

## Раздел 3. Наладка лифта

37	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
38	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-1	2908,94	-2908,94	-2908,94		

## Раздел 4. Техническое освидетельствование

39	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
40	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			7	1407,53	9852,71	9852,71		
41	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

## Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

42	ГЭСНп01-11-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
43	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт			4	87,46	349,84	349,84		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	<b>ГЭСНп01-11-013-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт			1	333,43	333,43	333,43		
45	<b>ГЭСНп01-03-001-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			

**Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи**

46	<b>ГЭСНп02-01-001-01</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
47	<b>ГЭСНп02-01-001-02</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			

**Раздел 7. Оборудование лифта**

48	<b>прайз-лист МогилевЛифтМ аш Усолье</b>	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 9 остановок, высота шахты 25,2м , высота шахты 25,2 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг ( в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	900959,7	900959,7				
49	<b>ООО «Лифт-Комплекс ДС»</b>	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп.15) конденсатор	компл.		1	9950	9950				
50	<b>ООО «Лифт-Комплекс ДС»</b>	Сервисный ключ	шт		1	200	200				
51	<b>ООО «Лифт-Комплекс ДС»</b>	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500				

**Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта**

52	<b>ФССЦпг-03-21-02-036</b> Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевоза в 1 кв-л 2016г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	235,6	1234,54		1234,54		
----	--	--	-----------	--	------	-------	---------	--	---------	--	--



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
53	ФРСЦП-01-01-02-020 Пряжка Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЭМ=9,25 к раск.)	1 т груза			5,36	104,99	562,75	392870,87	9639,92	1888,98	77502,39

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (п.6.4.5 Методики применения сметных цен строительных ресурсов от 08.02.2017г. №77/пр Заготовительно-складские расходы ПЗ=1,015; ОЗП=1,015; ЭМ=1,015; МАТ=1,015) (Поз. 48)

Накладные расходы							270647,99					
Сметная прибыль							199516,43					
<b>Итого по акту:</b>												
Итого Строительные работы							4999,6					
Итого Монтажные работы							554096,83					
Итого Оборудование							925283,85					
Итого Прочие затраты							393474,53					
Итого							1877854,81					
В том числе:												
Материалы							78073,16					
Машины и механизмы							9686,16					
ФОТ							396546,16					
Оборудование							925283,85					
Накладные расходы							270647,99					
Сметная прибыль							199516,43					
Понижение до цены тендера 1 877 854,81 * 0,944999999998							1774572,8					
НДС 18% от 1774572,8							319423,1					
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>2093995,90</b>					
Количество лифтов в доме							5 шт					

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации  
 Генеральный директор ЗАО "СК "Союзлифтмонтаж"

О.А.Хамуляк  
 (должность, подпись, расшифровка)

С.А. Шпилевский  
 (должность, подпись, расшифровка)

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Уполномоченный представитель заказчика согласованно с вами согласованно в связи с тем, что вы являетесь единственным исполнителем работ, выполняемых в рамках данного договора. Настоящим подтверждается, что вы являетесь единственным исполнителем работ, выполняемых в рамках данного договора. Настоящим подтверждается, что вы являетесь единственным исполнителем работ, выполняемых в рамках данного договора.

С.А. Шпилевский  
 (должность, подпись, расшифровка)

12.12.2016



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

(должность, подпись, расшифровка)

*Зин. Иванисевича отueva*



*Ю.О. Токарев*



*Согласовано инженером отдела строительства ООО ПСК «Гелиополь»*

*Внутренние работы были выполнены в сроки, указанные в смете. В процессе выполнения работ выявлены нарушения, связанные с качеством материалов. В процессе выполнения работ выявлены нарушения, связанные с качеством материалов. В процессе выполнения работ выявлены нарушения, связанные с качеством материалов.*

*2.11.2018.*