Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

		Код
Форма по ОКУД		0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		30028384
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	38/2015-П
	дата	09.02.2016
Вид операции		

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-л 179, дом 6
Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	01.10.2016	21.04.2016	01.10.2016

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2016 г.

Смета №1.4 "Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения"
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____75 947,80 руб.

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол. на ед.	Кол. всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб. на ед.	общая	В том числе Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат	Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2. Ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС (узел учета)													
36	**ГЭСН18-07-001-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Установка манометров: с трехходовым краном** *НР (47,65 руб.): 98%=128%*(0.85*0,9) от ФОТ СП (27,23 руб.): 56%=83%*(0.8*0,85) от ФОТ*	1 компл.		1	**45,48**	**45,48**	**42,28**			**3,2**	**0,22 0,22**	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	0,22	0,22	192,16	42,28	42,28				0,22	
	1. 101-1669	Очес льняной	кг	0,01	0,01	163,42	1,63				1,63		
37	**4-14/4228**	**Манометр ТМ-510Р 1/2 (0-10 бар) нижнее подключение**	шт.		1	**424,27**	**424,27**				**424,27**		
38	**ГЭСН24-01-033-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 15 мм** *НР (433,7 руб.): 111%=130%*0.85 от ФОТ СП (238,34 руб.): 61%=89%*(0.8*0,85) от ФОТ*	1 шт.		2	**150,61**	**301,22**	**295,44**			**5,78**	**0,84 1,68**	

		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	1,68	175,86	295,44	295,44				1,68	
	1. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,014	163,42	2,29				2,29		
	2. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,014	101,47	1,42				1,42		
39	**302-0062**	**Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в**	шт.		**2**	**136,22**	**272,44**				**272,44**		
40	**4-14/5151**	**Резьба стальная Д15мм**	шт.		**2**	**6,12**	**12,24**				**12,24**		
41	**ГЭСН18-06-007-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Установка приварной арматуры диаметром : 50 мм** *НР (608,45 руб.): 98%=128%*(0.85*0,9) от ФОТ* *СП (347,69 руб.): 56%=83%*(0.8*0,85) от ФОТ*	10 фильтров		**0,3**	**2369,44**	**710,83**	**535,8**	**159,48**	**3,76**	**15,55**	**9,92** **2,98**	**0,05** **0,02**
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	9,92	2,98	180,04	536,52	536,52				2,98	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,02								0,02
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,05	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,94	1,18	29,56	34,88		34,88				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,45	0,14	824,99	115,5		115,5				
З	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,001	0,0003	51833,44	15,55				15,55		
42 О	**Прайс ООО "Энергоресурс-Комплект"**	**Кран шаровый приварной VEXVE Ду50 100050**	шт.		**3**	**2163,33**	**6489,99**						
43	**ГЭСН18-06-007-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Установка фильтра диаметром : 50 мм** *НР (202,81 руб.): 98%=128%*(0.85*0,9) от ФОТ* *СП (115,89 руб.): 56%=83%*(0.8*0,85) от ФОТ*	10 фильтров		**0,1**	**2369,44**	**236,94**	**178,6**	**53,16**	**1,25**	**5,18**	**9,92** **0,99**	**0,05** **0,01**
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	9,92	0,99	180,04	178,24	178,24				0,99	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,05	0,01								0,01
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,05	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,94	0,39	29,56	11,53		11,53				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,45	0,05	824,99	41,25		41,25				
З	4. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,001	0,0001	51833,44	5,18				5,18		
44	**ТН №2085 от 06.07.16**	**Фильтр магнитный фланцевый ADL Ду50**	шт.		**1**	**4050,55**	**4050,55**				**4050,55**		
45	**507-0949**	**Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 50 мм**	шт.		**2**	**123,14**	**246,28**				**246,28**		
46	**ГЭСНр65-1-2** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм** *НР (418,72 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ* *СП (265,85 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ*	100 м трубопровода		**0,06**	**10057,16**	**603,43**	**576,25**	**3,55**	**1,69**	**23,63**	**59,62** **3,58**	**0,17** **0,01**
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	59,62	3,58	161,09	576,7	576,7				3,58	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	0,01								0,01

	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,17	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	5,7	0,34	3,69	1,25		1,25				
	3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	4,73	0,2838	34,76	9,86				9,86		
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74	0,0444	310,05	13,77				13,77		
47	**ГЭСН16-02-002-06** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм** *НР (604,02 руб.): 98%=128%*(0.85*0,9) от ФОТ СП (345,16 руб.): 56%=83%*(0.8*0,85) от ФОТ*	100 м трубопровода		**0,06**	**10038,69**	**602,32**	**532,84**	**55,24**	**2,86**	**14,24**	**47,63 2,86**	**0,21 0,01**
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	47,63	2,86	186,45	533,25	533,25				2,86	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,01								0,01
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,14	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,97	0,12	3,69	0,44		0,44				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,87	0,05	824,99	41,25		41,25				
	4. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,646	0,0388	34,76	1,35				1,35		
	5. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0012	163,42	0,2				0,2		
	6. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099	0,0006	27,58	0,02				0,02		
	7. 411-0001	Вода	м3	2,75	0,165	9,05	1,49				1,49		
48	**103-0139**	**Трубы стальные электросварные наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм**	м		**6**	**133,42**	**800,52**				**800,52**		
49	**ТН №2085 от 06.07.16**	**Тройник приварной оцинкованный Ду50**	шт		**2**	**147,64**	**295,28**				**295,28**		
50	**ТН №2085 от 06.07.16**	**Отвод приварной оцинкованный Ду50**	шт.		**1**	**64,49**	**64,49**				**64,49**		
51	**ТН №2085 от 06.07.16**	**Переход стальной концентричный 57х38**	шт.		**2**	**32,25**	**64,5**				**64,5**		
52	**ГЭСН16-07-005-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм** *НР (76,43 руб.): 98%=128%*(0.85*0,9) от ФОТ СП (43,67 руб.): 56%=83%*(0.8*0,85) от ФОТ*	100 м трубопровода		**0,06**	**1461,34**	**87,68**	**67,82**	**18,9**		**0,96**	**5,01 0,3**	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	0,3	225,61	67,68	67,68				0,3	
	1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,09	210,03	18,9		18,9				
3	2. 101-0388	Антикоррозийный грунт ФЛ-03К	т	0,00005		51941,74							
	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0012	163,42	0,2				0,2		
	4. 411-0001	Вода	м3	1	0,06	9,05	0,54				0,54		
53	**ГЭСН13-07-001-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом** *НР (21,94 руб.): 69%=90%*(0.85*0,9) от ФОТ СП (15,26 руб.): 48%=70%*(0.8*0,85) от ФОТ*	100 м2 обезжиривае мой поверхности		**0,0156**	**3541,31**	**55,24**	**24**	**0,4**	**0,03**	**30,84**	**9,08 0,14**	**0,01**

69	ГЭСНм11-08-001-03 *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Присоединение к приборам электрических проводок под винт: без изготовления колец с обслуживанием** *НР (277,19 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ* *СП (195,66 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ*	100 концов жил		0,2	**2250,55**	**450,11**	**407,63**			**42,48**	**10,3 2,06**	
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)	чел.час	10,3	2,06	197,88	407,63	407,63				2,06	
	1. 101-1963	Канифоль сосновая	кг	0,019	0,0038	328,32	1,25				1,25		
	2. 101-2354	Спирт этиловый ректификованный технический, сорт I	кг	0,029	0,0058	61,48	0,36				0,36		
	3. 111-0109	Бирки маркировочные пластмассовые	100 шт.	1	0,2	136,02	27,2				27,2		
	4. 506-1360	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки: ПОС61	кг	0,077	0,0154	725,51	11,17				11,17		
	5. 507-0701	Трубка полихлорвиниловая	кг	0,04	0,008	211,75	1,69				1,69		
Пусконаладочные работы													
70	ГЭСНп02-01-001-01 *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2** *НР (4050,11 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ* *СП (2356,43 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ*	1 система		2	**3681,92**	**7363,84**	**7363,84**				**13,4 26,8**	
		Ведущий инженер	чел.час	1,34	2,68	328,01	879,07	879,07				2,68	
		Инженер I категории	чел.час	2,68	5,36	300,27	1609,45	1609,45				5,36	
		Инженер II категории	чел.час	6,03	12,06	273	3292,38	3292,38				12,06	
		Инженер III категории	чел.час	2,68	5,36	245,89	1317,97	1317,97				5,36	
		Техник I категории	чел.час	0,67	1,34	197,74	264,97	264,97				1,34	
71	ГЭСНп01-07-001-01 *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Электродвигатель асинхронный: с короткозамкнутым ротором, напряжением до 1 кВ** *НР (317,57 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ* *СП (184,77 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ*	1 шт.		2	**288,7**	**577,4**	**577,4**				**2,43 4,86**	
		Техник по наладке и испытаниям I категории	чел.час	1,46	2,92	197,74	577,4	577,4				2,92	
72	ГЭСНп01-11-028-02 *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: обмоток машин и аппаратов** *НР (21,65 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ* *СП (12,6 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ*	1 измерение		4	**9,84**	**39,36**	**39,36**				**0,08 0,32**	
		Инженер по наладке и испытаниям III категории	чел.час	0,04	0,16	245,89	39,34	39,34				0,16	
73	ГЭСНп01-11-011-01 *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	**Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами** *НР (87,64 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ* *СП (50,99 руб.): 32%=40%*0.8 от ФОТ*	100 точек		0,1	**1593,37**	**159,34**	**159,34**				**12,96 1,3**	
		Инженер по наладке и испытаниям III категории	чел.час	6,48	0,65	245,89	159,83	159,83				0,65	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							48919,4	12430,87	510,41	35,44	29488,13	56,73	0,15
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							49446,44	12885,31	583,01	37,7	29488,13	59,31	0,16

В том числе, справочно:							
МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 36, 41, 43, 47, 52, 38-39, 53-54)	351,98	280,06	71,9	1,98		1,542	0,01
МДС35 пр.1 т.1 п.4._Производство строительных и других работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 38-39, 53-54)	88,09	87,93	0,15	0,01		0,5055	
МДС35 пр.1 т.3 п.2._Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 46)	86,97	86,44	0,53	0,25		0,537	0,0015
Накладные расходы	8556,56						
В том числе, справочно:							
55% = 65%*0.85 ФОТ (от 8139,94) (Поз. 70-73)	4476,97						
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 664,63) (Поз. 46)	418,72						
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 407,63) (Поз. 55, 69)	277,19						
69% = 90%*(0.85*0,9) ФОТ (от 31,79) (Поз. 53)	21,94						
81% = 95%*0.85 ФОТ (от 1465,78) (Поз. 56-68)	1187,28						
80% = 105%*(0.85*0,9) ФОТ (от 251,74) (Поз. 54)	201,4						
98% = 128%*(0.85*0,9) ФОТ (от 1570,78) (Поз. 36, 41, 43, 47, 52)	1539,36						
111% = 130%*0.85 ФОТ (от 390,72) (Поз. 38-39)	433,7						
Сметная прибыль	5054,88						
В том числе, справочно:							
32% = 40%*0.8 ФОТ (от 8139,94) (Поз. 70-73)	2604,78						
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 664,63) (Поз. 46)	265,85						
37% = 55%*(0.8*0,85) ФОТ (от 251,74) (Поз. 54)	93,14						
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 407,63) (Поз. 55, 69)	195,66						
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1465,78) (Поз. 56-68)	762,21						
48% = 70%*(0.8*0,85) ФОТ (от 31,79) (Поз. 53)	15,26						
56% = 83%*(0.8*0,85) ФОТ (от 1570,78) (Поз. 36, 41, 43, 47, 52)	879,64						
61% = 89%*(0.8*0,85) ФОТ (от 390,72) (Поз. 38-39)	238,34						
Итоги по акту:							
Итого Строительные работы	14247,89					16,44	0,06
Итого Монтажные работы	27098,3					9,59	0,1
Итого Оборудование	6489,99						
Итого Прочие затраты	15221,7					33,28	
Итого	63057,88					59,31	0,16
В том числе:							
Материалы	29488,13						
Машины и механизмы	583,01						
ФОТ	12923,01						
Оборудование	6489,99						
Накладные расходы	8556,56						
Сметная прибыль	5054,88						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 3,1%	1954,79						

Итого с учетом доп. затрат в тек ценах	**65012,67**						
Понижающий конкурсный коэффициент 65 012,66 * 0,99	64362,54						
НДС 18%	11585,26						
ВСЕГО по акту	**75947,80**					**59,31**	**0,16**

Сдал:
Генеральный директор ООО "СУ 38" _____ /А.А. Бобко
МП

Принял:
Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____ /О.В. Хинданов
МП

Согласовано:
Главный инженер аппарата управления _____ /Попов Д.О

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ /А.О. Попов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____ /В.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ /Ю.А. Денисов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа _____ /В.В. Шунова

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме _____ /В.И. Данилкина

Представитель строительного контроля _____ /А.А. Лапковский

Согласовано по выдаче РТБ: Гл.в. Калинченко
Согласовано Гл. Н.А. Московских