

Унифицированная форма № КС-3
 Утверждена постановлением
 Госкомстата России
 от 11.11.99 № 100

Инвестор:
 Заказчик: ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
 ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011, Иркутская область, город
 Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЬЯНС", 664046, Иркутская
 область, город Иркутск, ул. Байкальская 273А кв.5
 Объект - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут,
 ул. Кирова дом 82

Договор подряда (контракт)

	Код
Форма по ОКУД	322001
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22873697
по ОКПО	
номер	56/A/2021
дата	19 02 2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	30.11.2021

Отчетный период	
с	по
15.05.2021	15.10.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 384 000,00	4 384 000,00	4 384 000,00
	Ремонт крыши		4 384 000,00	4 384 000,00	4 384 000,00
Итого, руб.					4 384 000,00
Налог на добавленную стоимость, руб.					876 800,00
Всего с учетом налогов, руб.					5 260 800,00



Заказчик (генподрядчик)
 М.П.
 Подрядчик (субподрядчик)



Согласовано:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта

должность

[Handwritten signature]

подпись

КЛАТОНОВА Н. В.

расшифровка

3.12.21.

Генеральный директор ООО

должность

[Handwritten signature]

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Главный бухгалтер Фонда капитального

должность

[Handwritten signature]

подпись

[Handwritten signature]

расшифровка

ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011,
 Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664050, Иркутская область, город Иркутск, ул. Байкальская дом 273А кв.5

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКПО
 по ОКПО

Код
 0322005
 22842231
 22873697

Стройка - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г.Усть-Кут, ул.Кирова,д.82
 Объект - Ремонт крыши

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период
Договор подряда (контракт)		с по
номер	дата	с по
56/A/2021	19.02.2021	15.05.2021 15.10.2021
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	с	по
1	30.11.2021	15.05.2021	15.10.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2021 г.

Смета №2. Ремонт крыши
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

_____ 5260800 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	
Раздел 1. Основной ковер												
1	ГЭСН46-04-008-01 Постав Минстрой России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Нр (33424,29 руб.); 116% от ФОТ Сл (19049,28 руб.); 70% от ФОТ	100 м2		9,91	3185,48	31568,11	30061,59	1506,52			
2		Строительный мусор	т		7,7298							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
3	ГЭСН12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ОГ п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОГП=1,055; ТЗ=1,055; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.бл.2 п.1 Демонтаж сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОГП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (63883,12 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СГ (31124,71 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			9,91	6659,86	65999,21	47496,65	18502,56	4614,89	
4	ГЭСН12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 (до 150 мм) (толщина 150 мм ПЗ=135; ОГП=135; ЭМ=135 к раск.; ЗПМ=135; МАТ=135 к раск.; ТЗ=135; ТЗМ=135); ОГ п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОГП=1,055; ТЗ=1,055; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.бл.2 п.1 Демонтаж сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОГП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (332198,65 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СГ (161851,64 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			9,91	30353,72	300805,37	263870,01	36935,36	9568,3	
5		Строительный мусор	т			101,082						
6	ГЭСН15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз НР (13030,08 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СГ (6153,09 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2			7,2189	1499,04	10821,42	10682,17	96,81	50,53	42,44
7	ФССЦ-14.3.01.02-0102 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-контакт"	т			0,1982	166614,85	33023,06				33023,06
9	ГЭСН12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ОГ п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОГП=1,055; ТЗ=1,055) НР (92647,09 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СГ (45138,9 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			9,91	8499,52	84230,24	59370,81	23128,26	5768,61	1731,17
10	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3			15,1623	4965,29	75285,22				75285,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ГЭСН12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщинны Добавлять или исключать к НОРМЕ 12-01-017-01 (толщина 100 мм ПЗ=85; ЗМ=85 к расх.; ЗГМ=85; МАТ=85 к расх.; ТЗ=85; ЗМ=85); ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*11=1,055 ОЗГТ=1,055; ТЗ=1,055) СЛ (147009,14 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		9,91	23899,5	236744,95	207675,45	29069,5	7530,61	
12	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3		85,9197	4965,29	426616,23				426616,23
13	ГЭСН12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*11=1,055 ОЗГТ=1,055; ТЗ=1,055) НР (9885,17 руб.); 1,26%*0,9 от ФОТ СЛ (4806,44 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		9,91	1721,25	17057,59	6926,59	380,64	138,74	9750,36
14	ГЭСН12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*11=1,055 ОЗГТ=1,055; ТЗ=1,055) НР (54863,63 руб.); 1,26%*0,9 от ФОТ СЛ (26730,3 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		9,91	5799,83	57476,32	38179,27	3363,95	1040,45	15933,1
15	12.1.02.03-0192	Техноласт: ЭКП	м2		1129,74	210,96	238329,95				238329,95
16	12.1.02.03-0195	Техноласт: ЭЛПТ	м2		1129,74	192,13	217056,95				217056,95
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							1795014,62	664262,54	112983,6	28712,13	1017768,48
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							2261317,55	759012,4	158240,1	40302,7	1344065,05
Накладные расходы							901646,64				
Сметная прибыль							441863,5				
Итого по разделу 1 Основной ковер							3154224,23				
Раздел 2. Ливневая канализация											
17	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 09.02.2021 №50/лр.	Разборка кладки стен: обглененной конструкции из кирпича НР (11193,35 руб.); 90% от ФОТ СЛ (8705,94 руб.); 70% от ФОТ	10 м3		0,44	30334,43	13347,15	11182,56	2164,59	423,45	
18	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм НР (30690,78 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (17953,85 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		1,38	15130,31	20879,83	20734,22	116,53	34,78	29,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
19	ФССЦ- 24.3.01.04-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Трубы НПВХ для систем внутреннего водоснабжения, размер 10х2,2х500 мм	шт			4	51,25	205				205
20	24.3.03.13-0272	Труба ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 110 мм (ГОСТ Р 50838-95)	10 м			13,4	7102,64	95175,38				95175,38
21	ФССЦ- 24.3.05.07-0514 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Муфта полиэтиленовая электросварная, диаметр 110 мм	шт			26	1646,32	42804,32				42804,32
22	ФССЦ- 24.3.05.08-0214 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Отвод литой полиэтиленовый 45 град., электросварной, диаметр 110 мм	шт			12	4151,16	49813,92				49813,92
23	ФССЦ- 24.3.05.15-0199 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Тройник полипропиленовый, диаметр 110 мм	шт			4	309,82	1239,28				1239,28
24	ООО Акватик счет № 6438 от 30.08.2021	Втулка под фланец ПЭ100	шт			8	97,75	782				782
25	ООО Акватик счет № 4478 от 28.06.2021	Муфта ремонтная 110	шт			4	790,5	3162				3162
26	ФССЦ- 23.1.02.06-0019 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт			7	570,95	3996,65				3996,65
27	ГЭСН16-02-002-10 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка трубопроводов из стальных водопроводных труб диаметром: 100 мм НР (3200,9 руб.): 134% * 0,9 от ФОТ СП (1872,5 руб.): 83% * 0,85 от ФОТ	100 м			0,12	20823,46	2498,82	2057,33	253,1	86,31	188,39
28	ФССЦ- 23.3.06.05-0010	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 100 мм, толщина стенки 4,5 мм	м			12	478,28	5739,36				5739,36
29	ФССЦ- 23.8.04.06-0073	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметр условного прохода 100 мм, наружным диаметром 108 мм, толщиной стенки 5 мм	шт.			12	304,41	3652,92				3652,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
30	ГЭСН16-02-007-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах Диаметром: 100 мм НР (409,17 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СП (2396,22 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	соединение				447,88	3135,16	2742,04	232,4	24,5	160,72
31	ФССЦ-23.8.03.11-0680 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 100 мм	компл			14	274,97	3849,58				3849,58
33	ФССЦ-01.7.15.12-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Шпильки резьбовые М8-2000	шт			8	67,16	537,28				537,28
34	ФССЦ-01.7.15.05-1010 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/лр	Гайки шестигранные из нержавеющей стали, диаметр 8 мм	100 шт			0,16	240,67	38,51				38,51
36	ГЭСН46-03-002-13 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях горизонтальных отверстий глубиной 200 мм Диаметром: 110 мм НР (1709,1 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СП (974,06 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий			0,04	41565,61	1662,62	666,93	990,29	743,78	5,4
37	ГЭСН46-03-010-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 100 см2 до 500 см2 (толщ. 200мм ПЗ=2 (ОЗГТ=2; ЗМ=2 к раск.; ЗЛМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) НР (19618,77 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СП (11181,2 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий			0,36	62892,42	22641,27	17645	4996,27		
38	ГЭСН46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 НР (4057,03 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СП (2312,19 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м3			0,3	16235,25	4870,58	3619,38	70,22	25,2	1180,98
39	ФССЦ-04.1.02.05-0006 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)	м3			0,312	3281,35	1023,78				1023,78
40	ГЭСН3-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой Ф-021 НР (205,99 руб.); 95%*0,9 от ФОТ СП (143,35 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,128	2503,59	320,46	195,71	4,97	0,78	119,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
41	ГЭСН15-04-030-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (1374,54 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (649,09 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,128	9327,17	1193,88	1131,35	4,18	1,79	58,35
42	ФССЦ-14.4.02.04-0112 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Краска для внутренних работ МА-025	т		0,003145	48099,76	151,27				151,27
43	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (14856,09 руб.): 126%*0,9 от ФОТ СП (7238,09 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,473	56518,82	26733,4	10636,91	145,27	46,9	15951,22
44	ФССЦ-08.3.05.05-0051 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т		-0,26961	57149,8	-15408,16				-15408,16
45	ФССЦ-08.3.09.02-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Профиллированный лист оцинкованный окрашенный: НЗ5-1000-0,5	т		0,26961	56100,92	15125,37				15125,37
46	ГЭСН16-07-002-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр Прим.	Установка воронок сливных диаметром: 100 мм НР (1174,61 руб.): 134%*0,9 от ФОТ СП (687,14 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	шт	4	230,19	920,76	796,24				125,52
47	https://www.tshn.ru	ВОРОНКА ТЕХНОНИКОЛЬ С ОБЖИМНЫМ ФЛАНЦЕМ 110Х450 ММ	шт	4	4057,56	16230,24					16230,24
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах						326322,63	71406,67	8977,82	1387,49	245938,14	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						418055,89	82165,39	11422,46	1789,65	324468,04	
Накладные расходы						92177,3					
Сметная прибыль						54113,61					
Итого по разделу 2 Ливневая канализация						493803,45					
Раздел 3. Парапеты											
50	ГЭСН12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ОГ п. 1, 12. 1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты к=1,005/высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055; ТЗ=1,055) НР (8713,12 руб.): 126%*0,9 от ФОТ СП (4245,15 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,932	8499,52	7921,55	5583,61	2175,13	542,52	162,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	М3		1,42596	4965,29	7080,3				7080,3
52	ГЭСН46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов(горизонтальные поверхности парашета) НР (381,25 руб.): 116%*0,9 от ФОТ СП (2172,12 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,13	3185,48	3599,59	3427,81	171,78		
53		Строительный мусор	т		0,8814						
54	ГЭСН12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Отрунтровка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОП п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОПТ=1,055; Т3=1,055) НР (1124,89 руб.): 126%*0,9 от ФОТ СП (548,06 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,13	1721,25	1945,01	789,81	43,4	15,82	1111,8
55	ГЭСН12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (горизонтальных поверхностей парашета) (ОП п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОПТ=1,055; Т3=1,055) НР (6255,9 руб.): 126%*0,9 от ФОТ СП (3047,96 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,13	5799,83	6553,81	4353,44	383,58	118,64	1816,79
56	12.1.02.03-0192	Техноэласт: ЭКП	м2		128,82	210,96	27175,87				27175,87
57	12.1.02.03-0195	Техноэласт: ЭПП	м2		128,82	192,13	24750,19				24750,19
58	ГЭСН46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов(вертикальных поверхностей парашета) НР (1973,09 руб.): 116%*0,9 от ФОТ СП (1124,51 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,585	3185,48	1863,51	1774,58	88,93		
59		Строительный мусор	т		0,4563						
60	ГЭСН12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Отрунтровка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОП п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОПТ=1,055; Т3=1,055) НР (682,35 руб.): 126%*0,9 от ФОТ СП (283,73 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,585	1721,25	1006,93	408,89	22,47	8,19	575,57

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	ГЭСН12-01-002-09 Грунт Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (вертикальных поверхностей парапета) (ОП л. 1, 2. 1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗП=1,055; Т3=1,055) НР (3238,68 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (1577,93 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,585	5799,83	3392,9	2253,77	198,58	61,42	940,55
62	12.1.02.03-0192	Технозласт: ЭКП	м2		66,69	210,96	14068,92				14068,92
63	12.1.02.03-0195	Технозласт: ЭПП	м2		66,69	192,13	12813,15				12813,15
64	ГЭСН12-01-002-10 Грунт Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в один слой (вертикальных и горизонтальных поверхностей, усиление парапета) (ОП л. 1, 2. 1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗП=1,055; Т3=1,055) НР (11348,49 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (5529,14 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		3,495	3258,74	11389,3	7913,87	656,47	202,22	2818,96
65	12.1.02.03-0195	Технозласт: ЭПП	м2		405,42	192,13	77893,34				77893,34
66	ГЭСН12-01-012-01 Грунт Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Ограждение кровель перилами (ОП л. 1, 2. 1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗП=1,055; Т3=1,055) НР (5432,6 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (2646,83 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м		2,33	2092,08	4874,55	3473,94	1251,16	344,09	149,45
67	Прайс "Профсталь"	Ограждение кровельное (h=600мм, L=1860мм)	шт		126	1240,15	156258,9				156258,9
68	ГЭСН12-01-010-01 Грунт Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (37931,73 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (18480,85 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,2077	56785,35	68579,67	27158,99	370,92	119,76	41049,76
69	http://koud.ru/ko styl-t-obrazlu	Т-образный костыль	шт		240	62,05	14892				14892
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 3 Парапеты											
Раздел 4. Выход на кровлю											
70	ГЭСН15-02-015-01 Грунт Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания известковым раствором простав: по камню и бетону стен НР (15496,39 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (7318,68 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,7252	24168,2	17526,78	11692,26	1095,52	857,01	4739
Итого по разделу 4 Выход на кровлю											
Итого по разделу 3 Парапеты											
Итого по разделу 4 Выход на кровлю											
Итого по разделу 3 Парапеты											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
71	ГЭСН15-04-012-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая НР (6197,16 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (2454,22 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,195	7664,11	9158,61	4222,48	140,04	50,19	4796,09
72	ФССЦ-14.3.02.01-0103	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", тон средний	Т		0,070505	116003,93	8178,86				8178,86
73	ГЭСН46-04-008-01 Пrikaз Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (3595,39 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СЛ (2049,1 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	3185,48	3395,72	3233,67	162,05		
74		Строительный мусор	Т		0,83148						
75	ГЭСН12-01-017-01 Пrikaз Минстроя Росси от 28.12.2019 №871/лр	Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ОП п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗП=1,055; ТЗ=1,055; Пrikaз от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (7972,68 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (3894,4 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	6659,86	7099,41	5109,12	1990,29	496,41	
76		Строительный мусор	Т		5,4366						
77	ГЭСН15-04-006-01 Пrikaз Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз НР (1924,12 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (908,61 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	1499,04	1597,98	1577,41	14,3	7,46	6,27
78	ФССЦ-14.3.01.02-0102 Пrikaз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРСС Бетон-Контакт"	Т		0,02132	166614,85	3552,23				3552,23
79	ГЭСН12-01-017-01 Пrikaз Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (ОП п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗП=1,055; ТЗ=1,055) НР (9965,88 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (4855,51 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	8499,52	9060,49	6386,41	2487,86	620,52	186,22
80	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Пrikaз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3		1,63098	4965,29	8098,29				8098,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
81	ГЭСН12-01-017-02 Трубка Минстром Росси от 26.12.2019 №871/лр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01(до 50 мм) (толщина до 50 мм ПЗ=35 ОЗГ=35; ЭМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35) НР (12698,65 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (6186,95 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	9387	10006,54	8718,97	1287,57	333,55	
82	ФССЛ-04.3.01.09-0015 Трубка Минстром Росси от 26.12.2019 №876/лр	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3		3,80562	4965,29	18896,01				18896,01
83	ГЭСН12-01-016-02 Трубка Минстром Росси от 26.12.2019 №871/лр	Оргуптовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией БИТУМНОЙ (ОГ п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*11=1,055 ОЗГ=1,055; ТЗ=1,055) НР (1061,16 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (517,01 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	1721,25	1834,85	745,08	40,95	14,92	1048,82
84	ГЭСН12-01-002-09 Трубка Минстром Росси от 26.12.2019 №871/лр	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (ОГ п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*11=1,055; ТЗ=1,055) НР (5901,57 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (2875,33 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		1,066	5799,83	6182,62	4106,87	361,85	111,92	1713,9
85	12.1.02.03-0192	Техноласт: ЭКП	м2		121,524	210,96	25636,7				25636,7
86	12.1.02.03-0195	Техноласт: ЭПП	м2		121,524	192,13	23348,41				23348,41
87	ГЭСН12-01-010-01 Трубка Минстром Росси от 26.12.2019 №871/лр	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(свес) (ОГ п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*11=1,055 ОЗГ=1,055; ТЗ=1,055) НР (1325,05 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (645,58 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,04	58022,2	2320,89	949	12,29	3,97	1359,6
88	http://kovd.ru/ko-style-образлуу	Т-образный костыль	шт		10	62,05	620,5				620,5
89	ГЭСН46-04-012-03 Трубка Минстром Росси от 26.12.2019 №871/лр	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных НР (719,33 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СЛ (409,96 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,028	22888,83	640,89	558,22	82,67	75,84	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
90	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 - 2 шт (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п. 2. Декомпаж (разборка) сборных деревянных конструкций) ОЗТ=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗЛМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (1325,56 руб.); 124%*0,9 от ФОТ СЛ (636,06 руб.); 63%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,036	34173,49	1230,25	801,18	429,07	132,6	
91	ГЭСН09-04-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Монтаж люка противопожарного НР (1526,35 руб.); 95%*0,9 от ФОТ СЛ (1289,81 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	м2			2,8	804,65	2253,02	1442,64	16,04	11,76	794,34
92	07.1.05.01-0004	Люки металлические противопожарные (Е160)	м2			2,8	10279,56	28782,77				28782,77
93	ГЭСН46-04-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками НР (769,9 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СЛ (438,78 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,0176	39126,6	688,63	636,67	51,98	47,67	
96	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых НР (1272,52 руб.); 124%*0,9 от ФОТ СЛ (610,6 руб.); 63%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,0176	102941,03	1811,76	891,54	67,25	31,04	852,97
97	ФССЦ-11.3.02.02-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2			1,76	5928,61	10434,35				10434,35
98	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/лр.	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-сплоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клеё НР (944,81 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (446,16 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,0189	41249,86	779,62	778,19	1,22	0,81	0,21
99	ФССЦ-11.3.03.05-0003 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Панели пластиковые для откосов "Реас Глас" шириной 0,4 м, длиной: 6,0 м, белые матовые	м2			1,89	250,25	472,97				472,97
100	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (свес) (ОГ п. 1.12. 1 Грл выполнению работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(всёгла 26 м-15=11м) 1,005*1=1,056 ОЗТ=1,056; ТЗ=1,056) НР (371,01 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СЛ (180,76 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2			0,0112	58022,2	649,85	265,72	3,44	1,11	380,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
104	ГЭСНм38-01-004-08 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №872/лр	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением НР (4760,03 руб.); 66% от ФОТ СП 0% от ФОТ	т		0,18443	38896,15	7173,62	6726,68	439,29	38,73	7,65
105	ФССЦ-23.3.08.01-0110 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-Зсп/лс размером: 40x40 мм, толщина стенки 3 мм	т		0,10043	35177,63	3532,89				3532,89
106	ФССЦ-08.3.12.04-0004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Просечно-вытяжной прокат горячекатаный в листах мерных размеров из стали С235, шириной: 600 мм, толщиной 4 мм	т		0,078	52540,43	4098,15				4098,15
107	ФССЦ-08.3.08.02-0022 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Уголок горячекатаный, размер 50x50 мм	т		0,06	33713,55	2022,81				2022,81
108	ГЭСН09-03-029-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением НР (208,36 руб.); 95% от 9 от ФОТ СП (176,07 руб.); 85% от 85 от ФОТ	т		0,02	16027,05	320,54	146,99	157,36	40,87	16,19
109	https://kutsk.metalprofil.ru/show/catalog/obustroystvo- krovli/elementy-etalprofil.ru/show/catalog/obustroystvo- krovli/elementy-bezopasnosti-krovli/комплекткronshейnov-тр-к-крыше-dlya-lestnitsy-90054sht-i-metizy--343606/	Лестница кровельная стеновая дл. 1860 мм без кронштейнов	шт		2	2167,5	4335				4335
110	https://kutsk.metalprofil.ru/show/catalog/obustroystvo- krovli/elementy-bezopasnosti-krovli/комплекткronshейnov-тр-к-крыше-dlya-lestnitsy-90054sht-i-metizy--343606/	Комплект_Кронштейнов МП к крыше для лестницы (9005)_4шт и метизы	шт		2	1088	2176				2176

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
111	https://lirkuts.km etalprofil.ru/shop/ catalog/obustr oystvo- krovli/elementy- bezopasnosti- krovli/komplekt oruchney-tr- dya-lestnitsy- 90052sh-i- metzy--343678/	Комплект_Поручней МП для лестницы (9005)_2шт и метизы	шт		2	2191,3	4382,6				4382,6
112	ГЭСН09-03-050- 01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж краевой рейки НР (2007,28 руб.); 95%*0,9 от ФОТ СП (1696,21 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	100 м		0,6	3308,33	1985	1903,52	28,81	10,5	52,67
113	ООО Акватик счет № 4478 от 28.06.2021	Рейка краевая алюминиевая 2м	м		60	159,8	9588				9588
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 4 Выход на кровлю											
Раздел 6. Вентшахты											
118	ГЭСН853-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельных местами	м3		2,6	9061,36	23559,54	19946,78	988,26	391,25	2624,5
125	ГЭСН09-03-050- 01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж краевой рейки НР (1003,63 руб.); 95%*0,9 от ФОТ СП (948,1 руб.); 85%*0,85 от ФОТ	100 м		0,3	3308,33	992,5	951,76	14,41	5,25	26,33
126	ООО Акватик счет № 4478 от 28.06.2021	Рейка краевая алюминиевая 2м	м		30	159,8	4794				4794
128	ГЭСН46-04-008- 01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (721,78 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СП (411,36 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,214	3185,48	681,69	649,16	32,53		
129	Строительный мусор		т		0,16892						
130	ГЭСН12-01-016- 02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Органтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОГ п. 1, 12, 1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-1=1м) 1,005*1=1,055 ОЗП=1,055; ТЗ=1,059) НР (213,04 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СП (103,8 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,214	1721,25	368,35	149,58	8,22	3	210,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
131	ГЭСН12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗГ=1,055; Т3=1,055) НР (1184,77 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СП (577,24 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,214	5799,83	1241,16	824,46	72,64	22,47	344,06
132	12.1.02.03-0192	Техноласт: ЭКП	м2		24,4	210,96	5147,42				5147,42
133	12.1.02.03-0195	Техноласт: ЭПП	м2		24,4	192,13	4687,97				4687,97
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 6 Вентшакты 77623,86											
Раздел 7. Балконы											
134	ГЭСН6-04-008-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (1689,78 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СП (963,04 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,501	3185,48	1595,93	1519,77	76,16		
135	ГЭСН12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Строительный мусор (ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗГ=1,055; Т3=1,055) НР (4037,02 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СП (1966,89 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,501	8499,52	4258,26	3001,49	1169,25	291,63	87,52
137	ФССЦ-04.3.01.09-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Раствор готовый кладочный, цементный, М150	м3		0,76653	4965,29	3806,04				3806,04
138	ГЭСН12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗГ=1,055; Т3=1,055) НР (432,87 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СП (210,87 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,501	1721,25	862,35	350,17	19,24	7,01	492,94
139	ГЭСН12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (ОГ п. 1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты К=1,005(высота 26 м-15=11м) 1,005*1=1,055 ОЗГ=1,055; Т3=1,055) НР (2405,38 руб.); 126%*0,9 от ФОТ СП (1171,94 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,501	5799,83	2905,71	1930,15	170,06	52,6	805,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
140	12.1.02.03-0192	Технозастр. ЭКП	M2		57,114	210,96	12048,77				12048,77
141	12.1.02.03-0195	Технозастр. ЭПП	M2		57,114	192,13	10973,31				10973,31
142	ГЭСН09-03-050-01 Прайз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Монтаж краевой рейки НР (1046,69 руб.); 95% от ФОТ СЛ (844,48 руб.); 95% от ФОТ	100 м		0,36	3308,33	1191	1142,11	17,29	6,3	31,6
143	ООО Акватик Счет № 4478 от 28.06.2021	Рейка краевая алюминиевая 2м	М		36	159,8	5752,8				5752,8
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					43394,17	7943,69	1452	357,54			33998,48
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					54704,03	8460,04	1809,27	445,51			44434,72
Накладные расходы					9611,67						
Сметная прибыль					5197,21						
Итого по разделу 7 Балконы					60823,8						
Раздел 8. Прочие											
144	ФССЦПп-01-01-01-041 Прайз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		116,983	461,61	54000,52				
145	ФССЦПп-03-21-01-020 Прайз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 20 км НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		116,983	164,86	19285,82				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					73286,34		73286,34				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					91318,44		91318,44				
Итого по разделу 8 Прочие					79903,63						
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					2969423,49	884165,97	212048,07	35178,67			1873209,45
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					3773764,25	1015876,84	286067,75	49719,51			2471819,66
В том числе, справочно:											
Прайз от 04.09.2019 № 507/лр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологические процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОГП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 9-16, 43-45, 50-51, 54-57, 60-69, 75, 79-88, 100, 130-133, 6-7, 41-42, 70-72, 77-78, 98-99, 18-19, 21-23, 26-28, 30-31, 33-34, 46-47, 40, 90, 96-97, 91-92, 108-112, 125)					87240,61	69708,99	17531,61	4723,01			
Коэффициент роста цен на 2 кв 2021г. по отношению к 1 кв. 2020г. ПЗ=6,5% (ОЗП=6,5%; ЭМ=6,5%; ЗПМ=6,5%; МАТ=6,5%; ТЗ=6,5%; ТЗМ=6,5%) (Поз. 1, 36-39, 52, 58, 73, 89, 93, 128, 134, 3-4, 136-141, 9-16, 43-45, 50-51, 54-57, 60-69, 75, 79-88, 100, 130-133, 6-7, 41-42, 70-72, 77-78, 98-99, 17, 118, 18-19, 21-23, 26-28, 30-31, 33-34, 46-47, 20, 29, 40, 90, 96-97, 91-92, 108-112, 125, 142, 144-145, 104-107)					197118,05	62001,87	14922,68	2593,61			120193,49
ОП ТЕР-2001, п. 1.03 Зональный коэффициент (Нижегородский район) ЭМ=17%; ЗПМ=17%; МАТ=24%; ТЗМ=17% (Поз. 1, 36-39, 52, 58, 73, 89, 93, 128, 134, 3-4, 136-141, 9-16, 43-45, 50-51, 54-57, 60-69, 75, 79-88, 100, 130-133, 6-7, 41-42, 70-72, 77-78, 98-99, 17, 118, 18-19, 21-23, 26-28, 30-31, 33-34, 46-47, 24-25, 20, 29, 40, 90, 96-97, 91-92, 108-112, 125, 113, 126, 142-145, 104-107)					519982,1		41565,4	7224,2			478416,71
Накладные расходы					1185573,81						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
В том числе, справочно:											
66%	ФОТ (от 7212,17) (Поз. 104-107)						4760,03				
90%	ФОТ (от 34167,91) (Поз. 17, 118)						30751,12				
95%*0,9	ФОТ (от 7015,55) (Поз. 40, 91-92, 108-113, 125-126, 142-143)						5998,3				
110%*0,9	ФОТ (от 38352,6) (Поз. 6-7, 41-42, 70-72, 77-78, 98-99)						37969,07				
116%*0,9	ФОТ (от 69051,4) (Поз. 1, 36-39, 52, 58, 73, 89, 93, 128, 134)						72089,66				
124%*0,9	ФОТ (от 2328,04) (Поз. 90, 96-97)						2598,09				
126%*0,9	ФОТ (от 874995,68) (Поз. 3-4, 9-16, 43-45, 50-51, 54-57, 60-69, 75, 79-88, 100, 130-133, 136-141)						992245,1				
134%*0,9	ФОТ (от 32473) (Поз. 18-19, 21-28, 30-31, 33-34, 46-47)						39162,44				
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											
55%*0,85	ФОТ (от 38352,6) (Поз. 6-7, 41-42, 70-72, 77-78, 98-99)						17929,84				
63%*0,85	ФОТ (от 2328,04) (Поз. 90, 96-97)						1246,67				
65%*0,85	ФОТ (от 874995,68) (Поз. 3-4, 9-16, 43-45, 50-51, 54-57, 60-69, 75, 79-88, 100, 130-133, 136-141)						483435,11				
70%	ФОТ (от 34167,91) (Поз. 17, 118)						23917,54				
70%*0,85	ФОТ (от 69292,32) (Поз. 1, 36-39, 52, 58, 73, 89, 93, 128, 134, 40)						41228,93				
83%*0,85	ФОТ (от 32473) (Поз. 18-19, 21-28, 30-31, 33-34, 46-47)						22909,7				
85%*0,85	ФОТ (от 6774,63) (Поз. 91-92, 108-113, 125-126, 142-143)						4894,67				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							552967,022				
Итого Монтажные работы							25230,3				
Итого							554900,52				
В том числе:											
Материалы							2471819,66				
Машины и механизмы							286067,75				
ФОТ							1066596,35				
Накладные расходы							1186573,81				
Сметная прибыль							595562,46				
Утилизация мусора согласно договора № 233 от 24.05.2021г. (с/ф № 304 от 02.07.2021г. с/ф № 560 от 31.08.2021г.)							123750,55				
Итого с учетом доп. работ и затрат							5678651,07				
Тендерный коэффициент 5 678 651 07 * 0 874999999							4968819,68				
Скидка подрядчика							-701783,62				
НДС 20% от 4968819,68							993763,94				
ВСЕГО по акту							5260800				

В соответствии с Законом Иркутской области от 11.07.2011 № 10-З "Об основах регулирования тарифов в сфере жилищно-коммунального хозяйства"

Служ. Генеральный директор ООО "ПРОФАЛДЯНС"

(должность, подпись, расшифровка)

Иван Андреевич Андреев

И.И. Андреев

З.А. Сидорова
Директор ООО "ПРОФАЛДЯНС"
Тел: 395-23-38-38
Тел: 395-23-38-38
Тел: 395-23-38-38



Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР
МКД Иркутской области

[Handwritten signature]

(должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации
ФКР МКД Иркутской области

[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*

(должность, подпись, расшифровка)

[Handwritten signature]
Главный специалист службы технического заказчика ФКР
МКД Иркутской области

[Handwritten signature]

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области
на территории, которого расположен объект капитального ремонта

[Handwritten signature]

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен
действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

[Handwritten signature]

(должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ
проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов,
строительных норм и правил, государственных стандартов и др.

[Handwritten signature]

(должность, подпись, расшифровка)

