

Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Автоматика"

Стройка - Капитальный ремонт дома № 5 по ул.Ленина город Свирск

Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Договор подряда (контракт)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
номер	29/14
дата	25   06   2015
Вид операции	

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	23.07.2015

Отчетный период	
с	по
25.06.2015	23.07.2015

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п.п.	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		195 069,69	195 069,69	195 069,69
			165 313,30	165 313,30	165 313,30
Итого					165 313,30
Сумма НДС					29 756,39
Всего с учетом НДС					195 069,69

Заказчик: Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области \_\_\_\_\_

А.С.Микуляк

Подрядчик: Директор "Общество с ограниченной ответственностью" "Автоматика" \_\_\_\_\_

В.В.Борисов



*Handwritten signature*

Инвестор -  
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Автоматика"  
Стройка - Капитальный ремонт дома № 5 по ул. Ленина город Свирск  
Объект - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	29/14
	дата
	25.06.2015 год
Вид операции	
Номер документа	Отчетный период
1	с
	по
	25.06.2015
	23.07.2015

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.2  
Основание - Дефектная ведомость \_\_\_\_\_ 195,070 тыс. руб.  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 55,785 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 349,7 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения</b>													
1	ГЭСНр65-4-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 приборов		0,18	9680,8	1743	1732	11	8		63,84 11,49	0,29 0,05
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	63,84	11,49	150,69	1731,43	1731,43				11,49	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,29	0,05								0,05
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,29	0,05	209,47	10,47		10,47	7,53			
	2. 509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	2,65	0,477								

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	
2	ГЭСН17-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.		1,8	4571,62	8229	7456	656	87	117	24,64 44,35	0,32 0,58
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел. час	24,64	44,35	168,1	7455,24	7455,24				44,35	0,58
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,32	0,58								
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,32	0,58	209,47	121,49		121,49	87,4			
	1. 030954		маш.-ч	0,2	0,36	4,7	1,69		1,69				
	2. 330206		маш.-ч	0,39	0,7	760,04	532,03		532,03				
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,001	0,0018	46610	83,9		83,9				
	4. 101-0311	Каболка	т	0,04	0,072	466,1	33,56		33,56				
	5. 101-1669	Очес льняной	кг		1,2	17989,4	21587	21587				130,49 156,59	
3	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм	100 м										
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	130,49	156,59	137,86	21587,5	21587,5				156,59	
	1. 509-9900	Строительный мусор	т	1,51	1,812								
4	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода		1,2	24712,1	29655	12952	73	13	16630	61,6 73,92	0,05 0,06
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел. час	61,6	73,92	175,22	12952,26	12952,26				73,92	0,06
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,05	0,06								
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,03	0,04	939,8	37,59		37,59	7,84			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,02	0,02	855,26	17,11		17,11	4,57			
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,02	760,04	15,2		15,2				
	4. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	4,8	85,65	411,12				411,12		
	5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно- технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266	0,003192	68984,52	220,2				220,2		
3	6. Прайс ООО"Ригель- Сиб"	Труба с раструбом 100/1000	м	99,8	119,8	133,5	15993,3				15993,3		
Уз	7. 302-9661	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	119,8								
	8. 411-0001	Вода	м3	1,57	1,884	5,5	10,36				10,36		
5	Прайс ООО"Ригель- Сиб"	Ревизия с крышкой ПХВ 100 мм	шт		12	67,34	808				808		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
6	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Муфта 110 мм	шт		12	57,88	695			695		
7	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Отвод ПВХ 100 мм < 45гр.	шт		6	77,71	466			466		
8	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Заглушка д. 110 (КОМФОРТ)	шт		2	19,61	39			39		
9	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Крестовина 2-пл. 100/100/100 угол 67	шт		26	594,48	15456			15456		
10	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Тройник 110/110/87гр. НПВХ СИНИКОН	шт		6	144,43	867			867		
11	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Тройник 110/110/45гр. НПВХ СИНИКОН	шт		6	173,46	1041			1041		
12	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		2,289	797,71	1826	1826				
13	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км: класс груза 1	1 т		2,289	145,66	333	333				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам												
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 4, 8-11)												
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 4, 8-11)												
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3)												
Накладные расходы												
В том числе, справочно:												
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 26826) (Поз. 1, 3)												
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27133) (Поз. 2, 4, 8-11)												
Сметная прибыль												
В том числе, справочно:												
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 26826) (Поз. 1, 3)												
							3243	3061	25		17,7405	0,16
							3657	3520	19		20,4015	0,12
							3500	3498	2	1	25,212	0,0075
							43491					
							16901					
							26590					
							25924					
							10730					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							15194						
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27133) (Поз. 2, 4, 8-11)													
<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел :</b>													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 1													
							1743	1732	11	8		11,49	0,05
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15"													
							2005	1992	13	9		13,21	0,06
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 2 001)													
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 2 001)													
Итого с накладными и см. прибылью													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 2, 4, 8-11													
							55287	20408	729	100	34150	118,27	0,64
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25"													
							58530	23469	911	125	34150	136,01	0,8
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.1 п.8._Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15"													
							26590						
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27 133)													
							15194						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27 133)													
							103971					156,41	0,92
Итого с накладными и см. прибылью													
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 3													
							21587	21587				156,59	
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15"													
							24825	24825				180,08	
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 24 825)													
							15640						
							9930						
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 24 825)													
							50395					180,08	
Итого с накладными и см. прибылью													
:													
Итого Поз. 5-7													
							1969				1969		
Всего с учетом "МДС35 пр.1 т.3 п.7._Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15"													
							1969				1969		
Погрузо-разгрузочные работы:													
Итого Поз. 12													
							1826	1826					
Перевозка грузов автотранспортом:													
Итого Поз. 13													
							333		333				
Итого													
							162560					349,7	0,98
В том числе:													
Материалы													
							36119						
Машины и механизмы													
							1394						

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
	ФОТ						55785					
	Накладные расходы						43491					
	Сметная прибыль						25924					
	<b>Итого по разделу 1 Новый Раздел</b>						<b>162560</b>				<b>349,7</b>	<b>0,98</b>
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>												
	Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						82745	45553	1073	108	36119	286,35
	Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						93145	55632	1394	153	36119	349,7
	В том числе, справочно:						3243	3061	182	25	17,7405	0,16
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15; ТЗМ=1,15						3657	3520	137	19	20,4015	0,12
	МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 4, 8-11)						3500	3498	2	1	25,212	0,0075
	Накладные расходы						43491					
	В том числе, справочно:						16901					
	63% = 74%*0.85 ФОТ (от 26826) (Поз. 1, 3)						26590					
	98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27133) (Поз. 2, 4, 8-11)						25924					
	Сметная прибыль											
	В том числе, справочно:						10730					
	40% = 50%*0.8 ФОТ (от 26826) (Поз. 1, 3)						15194					
	56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27133) (Поз. 2, 4, 8-11)											
	<b>Итого по акту:</b>						4066				13,21	0,06
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						103971				156,41	0,92
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										180,08	
	Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)						50395					
							1969					
							1826					
	Погрузо-разгрузочные работы						333					
	Перевозка грузов автотранспортом						162560				349,7	0,98
	<b>Итого</b>											
	В том числе:						36119					
	Материалы						1394					
	Машинны и механизмы						55785					
	ФОТ						43491					
	Накладные расходы						25924					
	Сметная прибыль						2764					
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2кв.2014 по отношению к 4 кв.2013г 1,7%						165323,52					
	<b>Итого</b>						165313,30					
	Тендерный коэффициент 16169923.72/16170923.72						29756,39					
	НДС 18%											

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
ВСЕГО по акту												
							195069,69				349,7	0,98

Сдал:

Директор ООО "Автоматика"



В.В.Ворисов

Принял:

Первый заместитель Генерального директора ФКР

И.Б.Гладышева

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта

С.В.Яковлев

*Добавлено к смете и фактура*

Согласовано:

Е.В.Лебедева

*Е.В.Лебедева*

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения фонда капитального ремонта МКД Иркутской области  
Д.С. Кулик

Зам мэра -председатель комитета по жизнеобеспечению

Д.И.Махонькин

*Д.И.Махонькин*

Представитель собственников

*Е.В.Самойлова*

Представитель стройконтроля

*И.И.Корсаков*

