

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	
0322005	
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "ФСК МИЛАНА"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, квартал 19, дом 4
 Объект - Ремонт крыши

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер
 дата
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
20	20.07.2016	02.03.2016	20.07.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАРТ-ИЮЛЬ 2016 г.

Смета № 2 Ремонт крыши
 Основание - Договор № 45/2015-П от 02.03.2016, сопоставительная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 187,278 тыс. руб. 56 коп.
 Средства на оплату труда: 42,589 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость: 216,84 чел. час

Номера по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Ремонт крыши														
1	ГЭСН26-02-018:02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности и	8,87	7,2282	23758,88	3286,97	23758,88	11686,05	2280,93	107,48	9791,9	64,11	0,65
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел. час	64,11			182,27	11685,33	11685,33					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,09										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		1. 030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначтовые, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,09	0,65	217,06	141,09		141,09	107,43			
		2. 340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	7,81	56,45	15,72	887,39		887,39				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	1,52	824,99	1253,98		1253,98				
		4. 101-1757	Ветгошь	кг	1	7,228	52,39	378,67				378,67		
		5. 113-8105	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "КСД-А" Марка 2 (готовый раствор)	л	20,7	149,6	62,91	9411,34				9411,34		
		6. 411-0001	Вода	м3	0,006	0,0434	9,05	0,39				0,39		
2	2	ГЭСНр56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие оконных переплетов: слуховых окон глухих	100 м2 оконных переплетов		0,0266	7372,94	196,12	190,58	5,54	4,09		1,23	0,02
			Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.час	46,11	1,23	155,38	191,12						
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,93	0,02								
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,93	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31			
3	3	ГЭСНр56-8-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка оконных переплетов: глухих	100 створок, фрагмуг, форточек		0,02	275335,21	5506,7	340,84	6,22	2,64	5159,64	1,7	0,02
			Затраты труда рабочих (ср 4,5)	чел.час	84,93	1,7	200,66	341,12						
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,8	0,02								
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,8	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31			
		2. 101-1480	Шурупы с полукруглой головкой 3,5х35 мм	т	0,004	0,0001	85576,08	8,56				8,56		
		3. 203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с железобетонной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	м2	133	2,66	1937,14	5152,79				5152,79		
4	4	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена частей канализационного стояка: патрубка	1 шт.		6	1308,12	7848,72	3044,58			4804,14	18,9	
			Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	3,15	18,9	161,09	3044,6						
			Манжеты резиновые	шт.	1	6	37,43	224,58				224,58		
		1. 101-1793	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м	м	3,83334	23	199,11	4579,53				4579,53		
		2. 507-4374												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	5	ГЭСН12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство колпаков над шахтами: в два канала	1 колпак			6	1614,34	9686,04	1913,82	49,5	7722,72	11,58	
		1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,93	11,58	165,27	1913,83	1913,83					
		2. 101-0173	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,06	824,99	49,5	49,5					
		3. 101-1875	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,0001	0,0006	63543,98	38,13	38,13			38,13		
6	6	ГЭСН12-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство колпаков над шахтами: на каждые последующие два канала сверх двух добавлять (к 12-01-011-01)	1 колпак	0,038	0,228	33704,52	7684,63	7684,63			7684,63		
		1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	0,97	11,64	165,27	1923,74	1923,74					
		2. 101-0173	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,12	824,99	99	99					
		3. 101-1875	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5x120 мм	т	0,0001	0,0012	63543,98	76,25	76,25			76,25		
7	7	ГЭСНр62-21-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Простая масляная окраска карниза: с земли и лесов (прим.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,019	0,228	33704,52	7684,63	7684,63			7684,63		
		1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	14,93	21,66	171,68	3718,59	3718,59					
		2. 400001	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	0,15	7,59	1,14	1,14		1,14			
		3. 101-1757	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,1	0,15	824,99	123,75	123,75		123,75			
		4. 101-5516	Ветошь	кг	0,1	0,1451	52,39	7,6	7,6			7,6		
			Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ МА-15	т	0,0132	0,0191	66019,44	1260,97	1260,97			1260,97		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	8	ГЭСН10-01-083-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	4 Устройство трапов и лестниц со слуховых окон и до конька	100 м2 покрытия		0,1044	22709,13	2370,83	523,54	87,66	15,42	1759,63	3,05	0,06
			Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	29,21	3,05	171,68	523,62	523,62					
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,59	0,06								
		1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,59	0,06	877,77	52,67		52,67	15,02			
		2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,39	0,04	824,99	33		33				
		3. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,00875	0,0009	51602,64	46,44				46,44		
		4. 102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	2,63	0,2746	4793,07	1316,18				1316,18		
		5. 113-1777	Паста антисептическая	т	0,072	0,0075	52742,26	395,57				395,57		
9	9	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	4 Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗЛМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2 проемов		0,0162	28731,98	465,46	303,04	162,42	30,98		1,85	0,14
			Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	114,144	1,85	163,88	303,18	303,18					
			Затраты труда машинистов	чел.час	8,736	0,14								
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	7,752	0,13	958,75	124,64		124,64	27,93			
		2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,984	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
		3. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	2,288	0,04	218,5	8,74		8,74				
		4. 134041	Шуруповерт	маш.-ч	2,024	0,03	7,8	0,23		0,23				
		5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,472	0,02	824,99	16,5		16,5				
10	10	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	4 Установка люков в готовые проемы, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов		0,0162	63944,53	1035,9	378,79	203,03	38,72	454,08	2,31	0,18
			Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел.час	142,68	2,31	163,88	378,56	378,56					
			Затраты труда машинистов	чел.час	10,92	0,18								
		1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	9,69	0,16	958,75	153,4		153,4	34,38			
		2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	1,23	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01			
		3. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш.-ч	2,86	0,05	218,5	10,93		10,93				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		4. 134041	Шурупверт	маш.-ч	2,53	0,04	7,8	0,31		0,31				
		5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,84	0,03	824,99	24,75		24,75				
		6. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,00333	0,0001	53524,34	5,35		5,35				
		7. 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,0375	0,0006	5909,37	3,55		3,55				
		8. 101-1705	Пахлая пропитанная	кг	173	2,803	44,67	125,21		125,21				
		9. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	142	2,3	21,32	49,04		49,04				
		10. 101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	шт.	82,3045	1,333	56,33	75,09		75,09				
		11. 101-1750	Шурупы-саморезы оцинкованные 4,8x80 мм	10 шт.	100	1,62	29,74	48,18		48,18				
		12. 402-0087	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0	м3	0,167	0,0027	3281,04	8,86		8,86				
		13. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3	т	0,0258	0,0004	3580,03	1,43		1,43				
		14. 101-0956	Петля накладная	шт.	164,609	2,667	52,39	139,72		139,72				
11	11	203-0237	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной стальной полотен и коробок двупольные ДЛ 10-10А, площадь до 0,97 м2	м2		1,62	4324,5	7005,69		7005,69				
12	12	ФССЦлп01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,5553	832,95	1295,49		1295,49				
13	13	ФССЦлп03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		1,5553	208,92	324,93		324,93				
			Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					74389,38	25318,86	3340,02	199,33	45730,5	138,03	1,07
			Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					77619,37	27828,21	4060,66	247,48	45730,5	138,03	1,33
			Накладные расходы					21439,35						
			Сметная прибыль					12316,63						
			Итого по разделу 1 Ремонт крыши					107556,1					138,03	1,33
			Раздел 2. Дополнительные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	14	ГЭСНр56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие оконных переплетов: слуховых окон с жалюзийными решетками (прим.)	100 м2 оконных переплетов		0,0343	7372,94	252,89	245,74	7,15	5,27		1,58	0,03
			Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.час	46,11	1,58	155,38	245,5	245,5					
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,93	0,03								
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,93	0,03	224,05	6,72		6,72	4,96			
15	15	ГЭСНр56-8-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка оконных переплетов: створных с жалюзийными решетками	100 створок, фрамуг, форточек		0,02	241255,09	4825,1	939,42	4,55	0,93	3881,13	4,49	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 4,8)	чел.час	224,57	4,49	209,16	939,13	939,13					
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,28	0,01								
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,28	0,01	224,05	2,24		2,24	1,65			
		2. 101-1480	Шурупы с полукруглой головкой 3,5x35 мм	т	0,004	0,0001	85576,08	8,56				8,56		
		3. 203-0177	Окна с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	м2	100	2	1937,14	3874,28				3874,28		
16	16	ГЭСН10-01-060-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и крепление наличников	100 м коробок блоков		0,049	4499,55	220,48	60,66	1,62		158,2	0,38	
			Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	7,82	0,38	158,3	60,15	60,15					
			Наличники	м	112	5,488	28,5	156,41				156,41		
17	17	4-141366	Сталь угловая 32x32x4	т		0,0594	26610,17	1580,64				1580,64		
18	18	ГЭСНр61-2-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт штукатурки воздуховодов	100 м2 отремонтированной поверхности и		0,3985	32198,66	12831,17	9993,3	59,82	44,13	2778,05	58,21	0,27
			Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	146,07	58,21	171,68	9993,49	9993,49					
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,67	0,27								
		1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,67	0,27	224,05	60,49		60,49	44,62			
		2. 402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	2,2	0,8767	3167,31	2776,78				2776,78		
		3. 411-0001	Вода	м3	0,35	0,1395	9,05	1,26				1,26		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
19	19	ГЭСН13-03-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Опругтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей	100 м2 окрашивае мой поверхность и		1,328	4923,71	6538,69	2033,62	37,05	2,47	4469,02	9,85	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 4,7)	чел.час	7,42	9,85	206,38	2032,84						
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01								
		1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,01	0,01	935,38	9,35		9,35	1,86			
		2. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	0,01	7,59	0,08		0,08				
		3. 340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	0,65	0,86	15,72	13,52		13,52				
		4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25				
		5. 101-2467	Растворитель марки: Р-4	т	0,0092	0,0122	68118,98	831,05				831,05		
		6. 113-0090	Лак ХС-76 химстойкий	т	0,023	0,0305	119033,79	3630,53				3630,53		
20	20	ГЭСН13-03-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: воздуховодов (прим.)	100 м2 окрашивае мой поверхность и		1,328	3996,37	5307,18	756,68	47,9	2,47	4502,6	4,3	0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	3,24	4,3	175,86	756,2						
			Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01								
		1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	0,01	0,01	935,38	9,35		9,35	1,86			
		2. 340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	0,65	0,86	15,72	13,52		13,52				
		3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,03	824,99	24,75		24,75				
		4. 101-2467	Растворитель марки: Р-4	т	0,008	0,0106	68118,98	722,06				722,06		
		5. 101-6496	Краска для окрашивания и защиты бетонных поверхностей "БИРСС Эластик Колор"	т	0,019	0,0252	149766,52	3774,12				3774,12		
			Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					31556,15	14029,42	158,09	55,27	17368,64	78,81	0,33
			Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					32005,45	14457,07	179,74	56,51	17368,64	78,81	0,34
			Накладные расходы					9840,18						
			Сметная прибыль					6183,86						
			Итого по разделу 2 Дополнительные работы					46382,48					78,81	0,34
			ИТОГИ ПО АКТУ:											
			Итого прямые затраты по смете в текущих ценах					105945,53	39348,28	3498,11	254,6	63099,14	216,84	1,4
			Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам					109624,8	42285,27	4240,39	303,99	63099,14	216,84	1,67
			Накладные расходы					31279,53						
			Сметная прибыль					18500,48						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итоги по акту:														
								43048,66					64,11	0,81
								12866,23					9	0,08
								11989,35					18,9	
								26084,31					23,22	
								9126,9					21,66	
								13479,84					7,59	0,48
								1295,49						
								324,93						
								1580,64						
								23571,22					58,21	0,27
								16047,24					14,15	0,03
								159404,81					216,84	1,67
								63099,14						
								4240,39						
								42589,26						
								31279,53						
								18500,48						
								4941,55						
								164346,36						
								158710,64						
								28567,92						
								187278,56					216,84	1,67

Сдал:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Финансово-строительная компания Милана"

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа



/Г.О. Мазуров/

/Ю.В. Хинданов/

/А.О. Попов/

/Е.В. Лебедева/ *Е.В. Лебедева*

/Ю.А. Денисов/

/В.В. Шунова/ *В.В. Шунова*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Представитель строительного контроля
Доцент кафедры строительного производства ФГБОУВО ИрНИТУ

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

/ П.А. Шустов /

