

Инвестор	_____ по ОКПО (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	0322001
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 по ОКПО			22842231
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО			77643798
Субподрядчик	ООО "Ввысь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74 по ОКПО			61098941
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 94 кв- д, дом 102 по ОКПО (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	ДС №4 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018
			дата	07 02 2018
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
17-01/02	22.10.18	с	по
		10.04.18	22.10.18

СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		1 774 572,80	1 774 572,80	1 774 572,80
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 17- 01/02		1 774 572,80	1 774 572,80	1 774 572,80
	Итого			1 774 572,80	
	Сумма НДС			319 423,10	
	Всего с учетом НДС			2 093 995,90	

Заказчик И.о. Генерального директора ФКР МД ИО _____ (должность) _____ (подпись)
 К.Б. Рассолов
 (расшифровка подписи)

М.П. _____
 Подрядчик Директор ООО "Звезда" _____ (должность) _____ (подпись)
 О.А. Хамуляк
 (расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии,	по ОКПО	0322005
Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г.Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	22842231
Субподрядчик: ООО "Ввысь", 664009, г. Иркутск, ул. Ядринцева, д.29/1, цок этаж 1, тел. 8 (3952) 72-41-74	по ОКПО	77643798
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 94 кв-л, д. 102		61098941
Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 94 кв-л, д. 102		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	04/ПО-В-Г/2017-2018
	номер	07.02.2018г.
	дата	
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
17-01/02	22.10.2018	с 10.04.2018 по 22.10.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2018 г.

Смета №00-04-9, Замена оборудования лифта на 9 остановок
Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

- строительных работ _____ 2093,996 тыс. руб.
- монтажных работ _____ 5,000 тыс. руб.
- прочих _____ 554,097 тыс. руб.
- оборудования _____ 393,475 тыс. руб.
- Средства на оплату труда _____ 925,284 тыс. руб.
- Сметная трудоемкость _____ 396,546 тыс. руб.
- _____ 1669,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	на ед.	в том числе	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
аздел 1. Замена конструкций лифта								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНпр01-01-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	ШТ		9	6213,25	55919,25	55568,52	350,73		
2	ГЭСНпр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	ШТ		9	1312,28	11810,52	11810,52			
3	ГЭСНпр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	ШТ		1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНпр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (МДС-37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	ШТ		1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНпр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка подлестничной рамы	ШТ		1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНпр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	ШТ		1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНпр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	ШТ		1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНпр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина		1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНр01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена порога кабины лифта	шт		1	3375,01	3375,01	3375,01			
10	ГЭСНр01-01-024-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена металлического каркаса кабины	шт		1	6280,11	6280,11	6280,11			
11	ГЭСНр01-01-036-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена подвешенного кабеля	кабель		3	2333,09	6999,27	6999,27			
12	ГЭСНр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена ограничителя скорости	шт		1	1763,18	1763,18	1763,18			
13	ГЭСНр01-01-009-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт		1	2404,61	2404,61	2404,61			
14	ГЭСНр01-01-009-05 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт		1	1510,64	1510,64	1510,64			
15	ГЭСНр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена тягового каната	шт		3	5397,65	16192,95	16192,95			
16	ГЭСНр01-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: кабины	м		25,2	3053,66	76952,23	19390,64			57561,59
17	ГЭСНр01-01-023-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: противовеса	м		25,2	1088,01	27417,85	9021,35			18396,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	Т		0,047	7442,76	349,81	306,3	43,51	9,37	12
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов противовеса	Т		0,0166	13705,31	227,51	154,54	21,96	4,73	51,01
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины	Т		0,0304	13705,31	416,64	283,02	40,21	8,65	93,41
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	

Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

22	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
23	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
24	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16
25	ГЭСНм11-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Съемные и выдвигаемые блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
26	ГЭСНм10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82				
27	ГЭСНм08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58	
Кабели, провода и материалы												
28	ГЭСНм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15	
29	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89	
30	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59	
31	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59	
32	IEK 1/18-10368	Кабельный канал 20x10	м		2,04	15,85	32,33				32,33	
33	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92	
34	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4	
35	ГЭСНмр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1037,07	1037,07	1037,07				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт		1	1279,66	1279,66				

Раздел 3. Наладка лифта

37	ГЭСНп01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт		1	148244,27	148244,27	148244,27			
38	ГЭСНп01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка		-1	2908,94	-2908,94	-2908,94			

Раздел 4. Техническое освидетельствование

39	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт		1	14128,4	14128,4	14128,4			
40	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка		7	1407,53	9852,71	9852,71			
41	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт		1	10030,8	10030,8	10030,8			

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

42	ГЭСНп01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений		0,5	3541,97	1770,99	1770,99			
43	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт		4	87,46	349,84	349,84			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
44	ГЭСНп01-11-013-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43				
45	ГЭСНп01-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24				

Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи

46	ГЭСНп02-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16				
47	ГЭСНп02-01-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92				

Раздел 7. Оборудование лифта

48	прайс-лист МогилевЛифтМ аш Усолье	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 9 остановок, высота шахты 25,2м , высота шахты 25,2 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	900959,7	900959,7	900959,7				
49	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУП (исп.15) концентратор	компл.		1	9950	9950	9950				
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт		1	200	200	200				
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

52	ФСЦЦпг-03-21-02-036 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстойание: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	235,6	1234,54	1234,54				
----	---	--	-----------	--	------	-------	---------	---------	--	--	--	--

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦпг-01-01-02-020 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к, расх.)	1 т груза		5,36	104,99	562,75	392870,87	9639,92	1888,98	77502,39
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (п.6.4.5 Методики применения сметных цен строительных ресурсов от 08.02.2017г №77/пр Заготовительно-складские расходы ПЗ=1,015; ЭМ=1,015; МАТ=1,015) (Поз. 48))											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого Оборудование											
Итого Прочие затраты											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Оборудование											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Понижение до цены тендера 1 877 854,81 * 0,94499999998											
НДС 18% от 1774572,8											
ВСЕГО по акту											
Количество лифтов в доме											
1 шт											
2093995,90											
2093995,90											

О.А.Хамуляк

А.В.Севостьянов



(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: Директор ООО "Звезда"

Уполномоченный представитель субподрядной организации:
Генеральный директор ООО "Ввысь"

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Дополненное рядом смену в части сметной стоимости работ по ремонту лифта в частях 1 и 2. Выявлены обвесы, сметная стоимость работ по их устранению составляет 119 000 руб. Итого сметная стоимость работ по ремонту лифта составляет 1 877 854,81 руб. Смета утверждена 11.02.2016 г. Акт выполненных работ от 11.02.2016 г. № 1039/пр.

11.02.2016 г.

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Светлана Васильевна АПО с/п *22.08.17 в 14:02-на*
(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

Ю.О. Токарев

(должность, подпись, расшифровка)

Зам. зам. отдела МСР Фкр *Савранко ЮМ.*
Муниципалитет Иркутской области *Думеничкинов СММ*