

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик - ООО "ФСК "Милана" 664050, г. Иркутск, ул. Советская 45/2
 Стройка - проведение капитального ремонта крыши в многоквартирном доме
 Объект - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, квартал 16, д. 2

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер 45/2015-П
 дата 02.03.2016
 Вид операции

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
18	30.04.2016	02.03.2016 30.04.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАРТ-АПРЕЛЬ 2016 Г.

Смета №2 на ремонт крыши
 Основание : Договор № 45/2015-П от 02.03.2016
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 334,676 тыс. руб., 89 коп.
 Средства на оплату труда: 60,949 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость: 308,18 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт крыши											
1	ГЭСН26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности		5,3808	3286,97	17687	8699	1698	80	7290
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	8,87		182,27	8699,75				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,09							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. 030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м		маш. час	0,09	0,48	217,06	104,19		104,19	79,33	
2. 340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт		маш. час	7,81	42,02	15,72	660,55		660,55		
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,21	1,13	824,99	932,24		932,24		
4. 101-1757	Ветошь		кг	1	5,381	52,39	281,91				281,91
5. 113-8105	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "КСД-А" Марка 2 (готовый раствор)		л	20,7	111,4	62,91	7008,17				7008,17
7. 411-0001	Вода		м3	0,006	0,0323	9,05	0,29				0,29
2	ГЭСН12-01-014-02 Утепление покрытий: вермикулитом		1 м3 утеплителя		16,815	4485,51	75424	7729	5395	1123	62300
	Затраты труда рабочих (ср 2)		чел. час	3,04	51,12	151,19	7728,83				
	Затраты труда машинистов		чел. час	0,34	5,72						
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш. час	0,12	2,02	958,75	1936,68		1936,68	434,06	
2. 030101	Автопогрузчики 5 т		маш. час	0,22	3,7	935,38	3460,91		3460,91	689,87	
3. 104-0104	Вермикулит вспученный (ГОСТ 12865-67)		м3	1,03	17,32	3597,15	62302,64				62302,64
3	ГЭСН10-01-044-12 Обшивка слуховых окон кровельной сталь: по дереву с одной стороны (Прим.)		100 м2 проемов		0,06	38518,33	2311	758	9	1	1544
	Затраты труда рабочих (ср 2,5)		чел. час	79,79	4,79	158,3	758,26				
	Затраты труда машинистов		чел. час	0,07							
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,11	0,01	824,99	8,25		8,25		
2. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм		т	0,0012	0,0001	53524,34	5,35				5,35
3. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм		т	0,72	0,0432	35654,37	1540,27				1540,27
4	ГЭСНр65-38-1 Смена частей канализационного стояка: патрубка		1 шт.		6	1341,3	8048	3045			5003
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)		чел. час	3,15	18,9	161,09	3044,6				
3	Манжеты резиновые		шт.	1	6	37,43	224,58				224,58
3	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м		м	4	24	199,11	4778,64				4778,64
5	ГЭСНр65-29-1 Разборка вентиляционных шахт и коробов		1 м2 внутренней поверхности шахты		34,31	30,24	1038	1038			
	Затраты труда рабочих (ср 2)		чел. час	0,2	6,86	151,19	1037,16				
6	ГЭСН10-01-010-01 Установка элементов каркаса: из брусьев (вентшахты,короба)		1 м3 древесины в конструкции		0,95	10443,12	9921	3473	290		6158
	Затраты труда рабочих (ср 2,8)		чел. час	22,5	21,38	162,48	3473,82				
1. 330206	Дрели электрические		маш. час	0,23	0,22	4,7	1,03		1,03		
2. 331601	Пила с карбюраторным двигателем		маш. час	0,33	0,31	23,2	7,19		7,19		
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,36	0,34	824,99	280,5		280,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. 101-0783	Поковки из квадратных заготовок, масса 2,825 кг		Т	0,0031	0,0029	29432,46	85,35				85,35
5. 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства		Т	0,00258		5909,37	14,77				14,77
6. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные		Т	0,0075	0,0071	79248,37	562,66				562,66
7. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350		М2	1,45	1,378	21,32	29,38				29,38
8. 101-1805	Гвозди строительные		Т	0,003	0,0029	51602,64	149,65				149,65
9. 102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта		М3	0,93	0,8835	5148,15	4548,39				4548,39
10. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта		М3	0,12	0,114	5148,15	586,89				586,89
11. 102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта		М3	0,01	0,0095	3070,04	29,17				29,17
12. 113-1777	Паста антисептическая		Т	0,00301	0,0029	52742,26	152,95				152,95
7	ГЭСН10-01-012-01	Обшивка каркасных стен: досками обшивки (вентшахты, короба)	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,3431	0,3431	27168,76	9322	2084	159		7079
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	36,3	12,45	167,36	2083,63				
1. 331531	Пила дисковая электрическая		маш.час	0,36	0,12	2,37	0,28		0,28		
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,56	0,19	824,99	156,75		156,75		
3. 101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8x60 мм		Т	0,00725	0,0025	43914,78	109,79				109,79
4. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм		Т	0,0022	0,0008	53524,34	42,82				42,82
5. 101-0851	Пергамин кровельный марки П-350		М2	105	36,03	19,45	700,78				700,78
6. 102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта		М3	0,14	0,048	4793,07	230,07				230,07
7. 203-0367	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм		М3	1,43	0,4906	12224,71	5997,44				5997,44
8	ГЭСН26-01-037-01	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме холодных поверхностей: стен и колонн прямоугольных (вентшахт)	1 м3 изоляции	1,7155	1,7155	10572,82	18138	6410	1269		10459
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	20,04	34,38	186,45	6410,15				
1. 030403	Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2 т)		маш.час	0,72	1,24	24	29,76		29,76		
2. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л		маш.час	0,7	1,2	218,5	262,2		262,2		
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,69	1,18	824,99	973,49		973,49		
4. 101-0079	Битумы нефтяные строительные для кровельных мастик марки БНМ-55/60		Т	0,12	0,2059	21892,33	4507,63				4507,63
5. 101-1805	Гвозди строительные		Т	0,0039	0,0067	51602,64	345,74				345,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта		м3	0,05	0,0858	5148,15	441,71				441,71
7. 104-0922	плиты теплоизоляционные на синтетическом связующем П-125 толщиной 50 мм (ГОСТ 9573-96)		м3	0,97	1,664	3104,28	5165,52				5165,52
9	ГЭСН10-01-044-11	Обшивка в/коробов кровельной сталью по дереву с двух сторон (прим.)	100 м2 проемов		0,69	59514,89	41065	14525	152	17	26388
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	132,98	91,76	158,3	14525,61				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,1	0,07						
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш. час	0,1	0,07	877,77	61,44		61,44	17,53	
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,16	0,11	824,99	90,75		90,75		
3. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм		т	0,00176	0,0012	53524,34	64,23				64,23
4. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм		т	1,07	0,7383	35654,37	26323,62				26323,62
10	ГЭСНр8-21-1	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.		0,5	5362,15	2681	1472	12		1197
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	18,6	9,3	158,3	1472,19				
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,03	0,02	824,99	16,5		16,5		
3	2. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,071	0,0355	33704,52	1196,51				1196,51
11	ГЭСН10-01-039-05	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (МДС-38 п. 3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2 проемов		0,008	28731,98	230	150	80	15	
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел. час	114,144	0,91	163,88	149,13				
		Затраты труда машинистов	чел. час	8,736	0,07						
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш. час	7,752	0,06	958,75	57,53		57,53	12,89	
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш. час	0,984	0,01	877,77	8,78		8,78	2,5	
3. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л		маш. час	2,288	0,02	218,5	4,37		4,37		
4. 134041	Шуруповерт		маш. час	2,024	0,02	7,8	0,16		0,16		
5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	1,472	0,01	824,99	8,25		8,25		
12	ГЭСН10-01-039-05	Установка люков в готовые проемы, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов		0,0129	63944,53	825	302	162	31	361
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	чел. час	142,68	1,84	163,88	301,54				
		Затраты труда машинистов	чел. час	10,92	0,14						
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш. час	9,69	0,13	958,75	124,64		124,64	27,93	
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш. час	1,23	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01	
3. 121011	Котлы битумные передвижные 400 л		маш. час	2,86	0,04	218,5	8,74		8,74		
4. 134041	Шуруповерт		маш. час	2,53	0,03	7,8	0,23		0,23		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	1,84	0,02	824,99	16,5		16,5		12
6. 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства		т	0,0375	0,0005	5909,37	2,95				2,95
7. 101-1705	Пахла пропитанная		кг	173	2,232	44,67	99,7				99,7
8. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350		м2	142	1,832	21,32	39,06				39,06
H, 3 9. 101-0953	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная		шт.	82,3045	1,062	56,33	59,82				59,82
H, У0 10. 101-9411	Скобяные изделия		компл.								
3 11. 101-1750	Шурупы-саморезы оцинкованные 4,8x80 мм		10 шт.	100	1,29	29,74	38,36				38,36
13. 402-0087	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0		м3	0,167	0,0022	3281,04	7,22				7,22
14. 405-0219	Гипсовые вяжущие, марка Г3		т	0,0258	0,0003	3580,03	1,07				1,07
Д 15. 101-0956	Петля накладная		шт.	164,609	2,123	52,39	111,22				111,22
13 203-0237	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 10-10А, площадь до 0,97 м2		м2		1,29	4324,5	5579				5579
14 ГЭСН10-01-052-02	Устройство: лестниц без подшивки		1 м2 горизонтальной проекции		1,4	2261,04	3165	1065	69		2031
	Затраты труда рабочих (ср 4)		чел. час	4,08	5,71	186,45	1064,63				
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,06	0,08	824,99	66		66		
2. 101-1805	Гвозди строительные		т	0,00025	0,0004	51602,64	20,64				20,64
3. 102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта		м3	0,03	0,042	5148,15	216,22				216,22
4. 102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта		м3	0,02	0,028	5148,15	144,15				144,15
5. 102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта		м3	0,01	0,014	4793,07	67,1				67,1
6. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта		м3	0,22	0,308	5148,15	1585,63				1585,63
15 ГЭСН10-01-083-03	Устройство трапов и лестниц со слуховых окон и до конька		100 м2 покрытия		0,036	22709,13	818	181	30	5	607
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)		чел. час	29,21	1,05	171,68	180,26				
	Затраты труда машинистов		чел. час	0,59	0,02						
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш. час	0,59	0,02	877,77	17,56		17,56	5,01	
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш. час	0,39	0,01	824,99	8,25		8,25		
3. 101-1805	Гвозди строительные		т	0,00875	0,0003	51602,64	15,48				15,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. 102-0053	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	2,63	0,0947	4793,07	453,9					453,9
5. 113-1777	Паста антисептическая	т	0,072	0,0026	52742,26	137,13					137,13
16 ФССЦпг01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,947	832,95	1622		1622			
17 ФССЦпг03-02-01-015	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		1,947	208,92	407			407		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 1 Ремонт крыши											
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 8, 2-3, 6-7, 9, 11-15)											
Накладные расходы											
В том числе, справочно:											
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 1038) (Поз. 5)											
71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1472) (Поз. 10)											
77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17475) (Поз. 1, 8)											
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 3045) (Поз. 4)											
90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 26005) (Поз. 3, 6-7, 9, 11-15)											
92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10292) (Поз. 2)											
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 1038) (Поз. 5)											
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 3045) (Поз. 4)											
43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 26005) (Поз. 3, 6-7, 9, 11-15)											
44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10292) (Поз. 2)											
52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1472) (Поз. 10)											
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17475) (Поз. 1, 8)											
Итого по смете:											
198281											
207416											
9732											
52553											
59359											
12061											
9135											
6806											
2328											
318											
50709											
654											
1045											
13456											
2680											
23405											
9469											
26740											
415											
1462											
11182											
4528											
765											
8388											
1272											
1590											
135996											
135996											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Теплоизоляционные работы						60677				
	Кровли						91929				
	Деревянные конструкции						111442				
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						12190				
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						2107				
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						4491				
	Погрузо-разгрузочные работы						1622				
	Перевозка грузов автотранспортом						407				
	Итого						284865				
	В том числе:										
	Материалы						135996				
	Машины и механизмы						12061				
	ФОТ						60949				
	Накладные расходы						50709				
	Сметная прибыль						26740				
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3,1%						8830,82				
	ИТОГО						293695,82				
	Тендерный коэффициент * 0,9657083056						283624,49				
	НДС 18%						51052,40				
	ВСЕГО по смете						334676,89				



Сдал: Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Финансово-строительная компания Милана" /О.О.Полов/

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области /Е.В.Лебедева/

Согласовано: Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов /А.О.Полов/

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации /Е.В.Лебедева/

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных /Ю.А.Денисов/

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа /В.В.Шунова/

Представитель строительного контроля /П.А.Шустов /

Доцент кафедры строительного производства ФГБОУВО ИрНПИТУ

