

Инвестор:  
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31  
 Подрядчик: ООО "ТехноСерв Иркутск", ИНН 3811128832, Иркутская обл.  
 Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Промышленная, д. 5 "В"  
 Стройка: многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:  
 г.Иркутск ул. 5-й Армии, д. 69

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	61096221
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	28/14
дата	25   6   2015
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
4	22.08.2015	с	по
		03.08.2015	22.08.2015

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**


Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		76 174,63	76 174,63	76 174,63
					Налог на добавленную стоимость, руб. 13 711,43
					Всего с учетом налогов, руб. 89 886,06

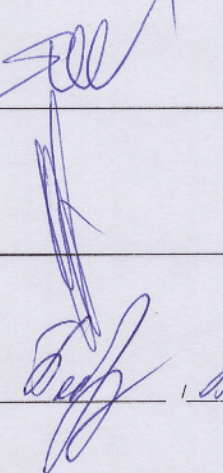
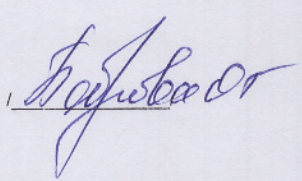
Заказчик (генподрядчик)  
 Генеральный директор Фонда капитального ремонта  
 многоквартирных домов Иркутской области

А.С. Микуляк

М.П.   
 Подрядчик (субподрядчик)  
 Директор ООО "ТехноСерв Иркутск"

Д.П. Облизанов

М.П.   
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета  
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Инвестор -

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, ИНН 3808233587, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31  
 Подрядчик - ООО "ТехноСерв Иркутск", ИНН 3811128832, Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Промышленная, д. 5 "В" по ОКПО  
 Стройка - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Иркутск ул. 5-й Армии, д. 69  
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

322005  
 61096221

Вид деятельности по ОКДП  
 номер  
 дата

28/14  
 25 июня 2015

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	22.08.2015	03.08.2015	22.08.2015

89,886 тыс.руб.  
 20,785 тыс.руб.  
 127,32 чел.час

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда

Сметная трудоемкость

№ лп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.		Т/з мех.
				на ед.	на ед.		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Маг	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Замена системы холодного водоснабжения</b>													
1	ГЭСНр65-1-1	Разборка трубопроводов из вологазопроводных	100 м			0,1283	683,5	653,16	4,25	1,93	26,09	4,45	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66		4,45	653,62	653,62					
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг	маш.час	0,1		0,01	2,09		2,09	1,51			
	2. 040504	олномачговые, высота подъема 45 м	маш.час	3,3		0,42	3,69		1,55				
	3. 101-0324	Аппарат для газовой сварки и резки	м3	2,74		0,3515	10,99		10,99		10,99		
	4. 101-1602	Кислород; технический газообразный	м3	0,43		0,0552	273,57		15,1		15,1		
2	ГЭСНр65-1-2	Ацетилен газообразный технический	100 м			0,635	5819,15	5560,69	35,97	16,27	222,49	37,86	0,11
		Разборка трубопроводов из вологазопроводных	трубопровод										
		труб диаметром: до 63 мм	чел.час	59,62		37,86	146,88	5560,88					
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	маш.час	0,17		0,11	209,47		23,04	16,58			
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг	маш.час	5,7		3,62	3,69		13,36				
	2. 040504	олномачговые, высота подъема 45 м	м3	4,73		3,004	31,28		93,97		93,97		
	3. 101-0324	Аппарат для газовой сварки и резки	м3	0,74		0,4699	273,57		128,55		128,55		
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3			0,1283	19021,39		2440,44	808,58	60,89	4,06	0,02
3	ГЭСН16-02-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных вологазопроводных оцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м трубопровод а										
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07		4,76	170,01	809,25					
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,08		0,01	939,8	9,4		1,96			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,07		0,01	855,26	8,55		2,28			
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,39		0,18	3,69	0,66		0,66			

4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,44		0,06	760,04	4	45,6				
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342		0,0439	31,28	1,37			1,37		
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044		0,0001	51941,74	5,19			5,19		
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053		0,0001	45318,13	4,53			4,53		
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		0,0001	58719,64	5,87			5,87		
9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05		0,0064	163,93	1,05			1,05		
3 10. 103-0051	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100		12,83	121,07	1553,33			1553,33		
12. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0025		0,0003	27,71	0,01			0,01		
13. 411-0001	Вода	м3	0,69		0,0885	5,5	0,49			0,49		
4 ГЭСН16-02-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровод а			0,635	26615,37	16900,76	4001,94	301,37	20,1	12597,45	23,54
1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07		23,54	170,01	4002,04					
Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,08			0,05	939,8	46,99		46,99	9,8		
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,07		0,04	855,26	34,21		34,21	9,13		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,39		0,88	3,69	3,25		3,25			
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,44		0,28	760,04	212,81		212,81			
5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00019		0,0001	233646,17	23,36			23,36		
6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342		0,2172	31,28	6,79			6,79		
7. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044		0,0003	51941,74	15,58			15,58		
8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053		0,0003	45318,13	13,6			13,6		
9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		0,0003	58719,64	17,62			17,62		
10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05		0,0318	163,93	5,21			5,21		
3 11. 103-0053	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100		63,5	196,95	12506,33			12506,33		
13. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063		0,004	27,71	0,11			0,11		
14. 411-0001	Вода	м3	1,76		1,118	5,5	6,15			6,15		
5 101-5451	Сталь угловая равнополочная размером 50х50х4 мм для крепления трубопровода	кг			22,62	22,56	510,31			510,31		
6 204-0100	Арматура А-1, А-Ц, А-III 8мм для крепления трубопровода	т			0,001185	24289,75	28,78			28,78		
7 ГЭСН18-06-007-03	Установка приварной арматуры диаметром: 40 мм (Прим.)	10 шт			0,2	16957,71	3391,54	325,69	100,03	1,37	2965,82	1,98
1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.час	9,92		1,98	164,16	325,04					
Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,03			0,01	855,26	8,55		8,55	2,28		
2. 040502	Установка для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	3,71		0,74	29,56	21,87		21,87			
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,48		0,1	760,04	76		76			

3	4. 101-1522 5. Прайс ООО "Теплоприбор"	Электроды диаметром 5 мм Э42А Кран шаровый NAVAL (приварн) 40мм	Т шт.	0,0009 10	50318,75 1478,38	И 2956,76	10,06 2956,76	
9	ГЭСН24-01-033-02	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм (применительно) Загрты труда рабочих (ср 3,5)	1 шт. чел.час	1,07 0,00003	175,66 160,35	878,3 857,87	20,45 857,87	5,35
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0002	51941,74	10,39	10,39	
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	163,93	10	10	
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,001	43,7	2,67	2,67	
10	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Vicatti" муфтовый: 25 мм	шт	5	366,53	1832,65	1832,65	
11	Прайс ООО "Теплоприбор"	Американка Ду- 25 мм	шт	4	187,59	750,36	750,36	
12	прайс ООО "Ригель-Сиб"	Резьба диаметром: 25 мм	шт	9	13,08	117,72	117,72	
13	ГЭСН24-01-033-01	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) Загрты труда рабочих (ср 3,5)	1 шт. чел.час	4 0,84	137,19 160,35	548,76 538,78	10 538,78	3,36
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0001	51941,74	5,19	5,19	
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,028	163,93	4,59	4,59	
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,028	43,7	1,22	1,22	
14	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Vicatti" 15 мм. (обросник)	шт	4	139,09	556,36	556,36	
15	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба диаметром: 15 мм	шт	4	6,77	27,08	27,08	
16	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровод а	0,7633	1340,95	1023,55	204,37	3,82
	1. 042900	Загрты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	3,82	205,71	785,81	785,81	
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,14	198,7	226,52	226,52	
3	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005	51941,74			
3	4. 101-1669	Лен	кг	0,02	163,93	2,51	2,51	
	6. 411-0001	Вола	м3	1	5,5	4,2	4,2	
17	ГЭСН22-06-001-01	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровод	0,07633	8625,37	658,37	652,17	4,33
	1. 411-0001	Загрты труда рабочих (ср 3)	чел.час	4,33	150,69	652,49	652,49	
		Вола	м3	0,9007	5,5	4,95	4,95	
18	ГЭСН13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом	100 м2 обезжиривае мой	0,153878	3411,68	215,87	3,73	1,4
		Загрты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	1,4	154,5	216,3	216,3	

1.	101-1292	Уайт-спирит	т	0,032	0,0049	53673,75	41,09			263	
2.	101-1757	Ветошь	кг	5	0,7694	53,41	41,09			41,09	
19	ГСН15-04-030-	Окраска изоляцией металлических	100 м2		0,153878	45604,64	7017,55	1711,7	3,83	5302,02	10,93
		Заплаты труда рабочих (ср 3,3)	чел. час	71,06	10,93	156,54	1710,98	1710,98			
1.	101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,0462	53,41	2,47			2,47	
3	2. Правле ООО	Изолат, окраска металлических поверхностей труб	литр	100	15,39	344,4	5300,32			5300,32	
20	ФССЦит01-01-	Погрузочные работы при автомобильных	1 т груза		0,2441	797,71	194,72				
21	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс	1 т		0,2441	145,66	35,56				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
<b>Итого по разделу 1 Замена системы холодного водоснабжения</b>											
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
МДС35 пр.1 т.3 п.3. _Производство ремонтных и других работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2)											
МДС35 пр.1 т.1 п.4. _Производство строительных и других работ на открытых и полуоткрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 3-7, 11, 16, 9, 13, 17-19)											
МДС35-IV п.4.7. _При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-7, 11, 16, 9, 13, 17-19)											
Накладные расходы											
В том числе, справочно:											
63% = 74%*0,85 ФОТ (от 7166,86) (Поз. 1-2)											
69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 285,87) (Поз. 18)											
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2264,06) (Поз. 19)											
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 8163,49) (Поз. 3-7, 11, 16)											
99% = 130%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2709,52) (Поз. 9, 13, 17)											
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 7166,86) (Поз. 1-2)											
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2264,06) (Поз. 19)											
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 285,87) (Поз. 18)											
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 8163,49) (Поз. 3-7, 11, 16)											
61% = 89%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2709,52) (Поз. 9, 13, 17)											
<b>Итого по акту:</b>											
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)											
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и											
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода											
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии											
Отделочные работы											
Погрузо-разгрузочные работы											
Перевозка грузов автотранспортом											
Итого											
127,32											
0,33											

В том числе:									
Материалы			26859,52						
Машины и механизмы			1084,25						
ФОТ			20784,52						
Накладные расходы			17206,26						
Сметная прибыль			10066,02						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв 2014 по отношению к 4 кв 2013г. 1,7%			1286,02						
<b>Итого</b>			<b>76934,46</b>						
Понижающий коэффициент (0,99012371408(7820600/7898608,92) к сметной стоимости по итогам конкурса №24 Протокол №53 от 01.06.2015 г.			-759,83						
<b>Итого с учетом доп. затрат в тек ценах</b>			<b>76174,63</b>						
НДС 18%			13711,43						
<b>ВСЕГО по акту</b>			<b>89886,06</b>					127,32	0,33



Д.П. Обливиных  
И.Б. Гладышева/  
С.В. Яковлев

Е.В. Лебелена  
Ю.М. Савченко  
С.В. Фоминых  
Б.В. Михайлов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Согласовано:  
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов  
С.В. Фоминых

Представитель органа местного самоуправления

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

Строительный контроль  
Представитель ФГБОУ ВО "ИРНИТУ"