

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	30028384

Инвестор - Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-л 84, дом 7

Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	23.07.2016	10.05.2016	23.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Смета №1.3 "Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 154 464,74 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Т/з			Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего		на ед.	осн. раб. (на ед./ всего)	Мат				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС													
1	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,51	40245,59	20525,25	12827,58	411,32	25,29	7286,35	134,9 68,8	0,3 0,15
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	134,9	68,8	186,45	12827,76	12827,76				68,8	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,3	0,15								0,15
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,3	0,15	224,05	33,61		33,61	24,79			
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	16,1	8,21	29,56	242,69		242,69				
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	4,3	2,19	3,69	8,08		8,08				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,3	0,15	824,99	123,75		123,75				
5.	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97	0,4947	34,76	17,2				17,2		

Гранд-СМЕТА

2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,59	29,56	17,44	17,44					
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,39	3,69	1,44	1,44					
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,03	824,99	24,75	24,75					
5.	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0653	34,76	2,27	2,27				2,27	
6.	101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28	6,28				6,28	
7.	101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37	10,37				10,37	
8.	101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0294	310,05	9,12	9,12				9,12	
9.	101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0064	163,42	1,05	1,05				1,05	
3	10. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	12,8	91,91	1176,45	1176,45				1176,45	
Д	11. 509-9900	Строительный мусор	т	0,309	0,0396								
7	4-14/5510	Хомут для крепления с гайкой в комплекте (шуроп М8*75, дюбель М10) д.32мм (38-43)	шт		4	24,5	98	98				98	
8	4-14/5147	Отвод 32мм	шт		8	27,99	223,92	223,92				223,92	
9	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,088	25177,22	2215,6	1555,93	3,05	32,3	3,05	627,37	94,83 8,35
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	8,35	186,45	1556,86	1556,86				8,35	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,02								0,02
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,02	224,05	4,48	4,48	3,31	4,48	3,31		
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,4	29,56	11,82	11,82		11,82			
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,27	3,69	1	1		1			
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,02	824,99	16,5	16,5		16,5			
5.	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0449	34,76	1,56	1,56				1,56	
6.	101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37	10,37				10,37	
7.	101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0202	310,05	6,26	6,26				6,26	
8.	101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0044	163,42	0,72	0,72				0,72	
3	9. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	8,8	69	607,2	607,2				607,2	
Д	10. 509-9900	Строительный мусор	т	0,2016	0,0177								
10	4-14/5146	Отвод 25мм	шт		8	26,24	209,92	209,92				209,92	

Гранд-СМЕТА

<p>МДС35 пр.1 т.3 п.2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 4, 6, 9)</p>	2819,18	2841,19	77,99	5,33	15,2385	0,033
Накладные расходы	35768,89					
В том числе, справочно:	5551,68					
77% = 100%*(0.85*0.9) ФОТ (от 7209,98) (Поз. 29-33)	19204,52					
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 21823,32) (Поз. 1, 4, 6, 9)	2407,81					
80% = 105%*(0.85*0.9) ФОТ (от 3009,76) (Поз. 28)	1026,73					
98% = 128%*(0.85*0.9) ФОТ (от 1047,68) (Поз. 27)	7578,15					
111% = 130%*0.85 ФОТ (от 6827,16) (Поз. 11, 17, 23, 26)	19800,86					
Сметная прибыль						
В том числе, справочно:	1113,61					
37% = 55%*(0.8*0.85) ФОТ (от 3009,76) (Поз. 28)	10475,19					
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 21823,32) (Поз. 1, 4, 6, 9)	3460,79					
48% = 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 7209,98) (Поз. 29-33)	586,7					
56% = 83%*(0.8*0.85) ФОТ (от 1047,68) (Поз. 27)	4164,57					
61% = 89%*(0.8*0.85) ФОТ (от 6827,16) (Поз. 11, 17, 23, 26)					116,83	0,25
Итого по акту:	62099,13					
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо №6056-ИП/08 от 17.03.11)						
Материалы	10143,31				39,18	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода (МДС81-33.2004 Прил.4 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	18681,54				4,65	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	2991,4				17,53	
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	6918,23				37,52	
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	27068,51				215,71	0,25
Погрузо-разгрузочные работы	277,21					
Перевозка грузов автотранспортом	69,53					
Итого	128248,86					
В том числе:	29143,54					
Материалы	3381,8					
Машины и механизмы	40195,11					
ФОТ	35768,89					
Накладные расходы						

Гранд-СМЕТА

Сметная прибыль	19800,86								
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 3,1%	3975,71								
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах									
Понижающий конкурсный коэффициент 132 224,57 * 0,99	132224,57								
НДС 18%	130902,32								
	23862,42								
ВСЕГО по акту	54484,74							215,71	0,25

Сдал:
Генеральный директор ООО "СУ 38"

Принял:
Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:
Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля



Сметная прибыль

/В.В. Шунова

/Ю.А. Денисов

/В.В. Лебедева

/А.А. Лапковский