

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
 Стройка Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 7, д. 5
 Объект - утепление и ремонт фасада

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКТО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	номер	26/14
Договор подряда (контракт)	дата	15.06.15
Вид операции		ремонт
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
4	08.09.2015	с 01.07.2015 по 08.09.2015

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.
 АКТ

Смета №, 4 утепление и ремонт фасада
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда): _____ 192,613 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 62,313 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 367,28 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./З/п	Эк. Маш.	З/л/Мех			Мат
Раздел 1. Ремонт фасада													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСНр61-10-1 Публикация Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (22367 руб.): 63%=79%*(0,94*0,89) от ФОТ СПД (12784 руб.): 36%=50%*(0,92*0,89) от ФОТ	100 м2 отремонтированной поверхности	чел. час	201,84	199,82	38473,09	38088	30872	5	7211	201,84 199,82	
1.	030401	Льбедки электрические тляовым усилением до 5,79 кН (0,59 т)	чел. час	0,71	0,7	154,5	30872,19	5,31	5,31			199,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2.402-0083	Раствор готовый отделочный тяжёлый, цементно известковый 1:1:6	м3	2,2	2,178	3309,77	7208,68				7208,68		
	3.411-0001	Вода	м3	0,35	0,3465	5,5	1,91				1,91		
3	ГЭСНр61-10-2 Прыказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с землёй и лесов цементно-известковым раствором площадью отделанных мест: до 5 м2, добавлять на каждые следующие 10 мм толщины слоя	100 м2	0,99	0,99	9233,29	9141	5534	3		3604	36,18	35,82
		НР (4009 руб.): 63%=79%*(0,94*0,85) от ФОТ СЛ (2291 руб.): 36%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ											
	1.030401	Затраты труда рабочих (ср 3,2) Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.час	36,18	35,82	154,5	5634,19	5634,19				35,82	
	2.402-0083	Раствор готовый отделочный тяжёлый, цементно известковый 1:1:6	м3	1,1	1,089	3309,77	3604,34				3604,34		
4	ГЭСНр62-19-1 Прыказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов простых: по штукатурке с землёй и лесов	100 м2	0,99	0,99	3253,68	3221	2638	23		560	18,46	18,28
		НР (1942 руб.): 64%=80%*(0,94*0,85) от ФОТ СЛ (1092 руб.): 36%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ											
	1.030401	Затраты труда рабочих (ср 2,5) Передачи электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.час	18,46	18,28	144,34	2638,54	2638,54				18,28	
	2.400001	Автомобили бортовые, грузоподъёмность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,03	760,04	22,8		22,8				
	3.101-1712	Шпателька клева	т	0,0245	0,0243	12119,44	294,5				294,5		
	4.101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,089	53,41	5,29				5,29		
	5.101-1974	Пилмент третий	кг	0,4	0,386	127,69	50,57				50,57		
	6.405-0253	Извесь строительная нагашеная кованная, сорт I	т	0,0182	0,018	11624,63	209,24				209,24		
	7.411-0001	Вода	м3	0,124	0,1228	5,5	0,68				0,68		
Замена окна на оконные блоки энергосберегающей конструкции (в составе общего имущества)													
5	ГЭСН46-04-012-01 Прыказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка деревянных заполнения проёмов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,11872	0,11872	28571,21	3392	3200	192	138		188,54	7,74
		НР (2637 руб.): 79%=110%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СЛ (1435 руб.): 43%=70%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ											
	1.030954	Затраты труда рабочих (ср 2,4) Затраты труда машинистов Подъёмники грузоподъёмностью до 500 кг однопалтовые, высота подъёма 45 м	чел.час чел.час маш.-ч	188,54 7,74 7,74	22,38 0,92 0,92	142,94 209,47	3199 192,71	3199	192,71	138,63		22,38	0,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	ГЭСН10-01-034-03 П/р/к/з Министр/он РФ от 30.01.14 №31/л/р	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2 проемов		0,04856	433637,81	21501	1655	186	13	19660	216,08 10,71	1,76 0,09
		Загр.труд. рабочих (ср 3,2)	чел.час	216,08	10,71	154,5	1654,7	1654,7				10,71	
		Загр.труд. машинистов	чел.час	1,76	0,09								0,09
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг односторонние, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,76	0,09	209,47	16,85		18,85	13,56			
	2. 134041	Шуруповерт	Маш.-ч	22,89	1,13	7,8	8,81		8,81				
	3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	35,27	1,75	13,89	24,31		24,31				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,57	0,18	760,04	136,81		136,81				
	5. 101-2052	Лента бутлиловая	М	429	21,26	27,43	583,16				583,16		
	6. 101-2054	Лента бутлиловая диффузионная	М	71	3,519	34,2	120,35				120,35		
	7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макфлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	114	5,65	227	1282,55				1282,55		
	8. 101-2789	Лента ПСУЛ	М	271	13,43	27,56	370,13				370,13		
	9. 101-4173	Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм	10 шт.	71,4	3,539	34,91	123,55				123,55		
	10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	39,65	6,55	259,71				259,71		
3	11. 203-0952	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2	100	4,956	3414,28	16921,17				16921,17		
7	ГЭСН10-01-034-01 П/р/к/з Министр/он РФ от 30.01.14 №31/л/р	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2 проемов		0,06916	276983,93	19156	1825	233	18	17098	170,75 11,81	1,76 0,12
		Загр.труд. рабочих (ср 3,2)	чел.час	170,75	11,81	154,5	1824,65	1824,65				11,81	
		Загр.труд. машинистов	чел.час	1,76	0,12								0,12
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг односторонние, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,76	0,12	209,47	25,14		25,14	18,08			
	2. 134041	Шуруповерт	Маш.-ч	9,81	0,68	7,8	5,3		5,3				
	3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	15,12	1,05	13,89	14,58		14,58				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,57	0,25	760,04	190,01		190,01				
	5. 101-2052	Лента бутлиловая	М	347	24	27,43	658,32				658,32		
	6. 101-2054	Лента бутлиловая диффузионная	М	71	4,91	34,2	167,92				167,92		
	7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макфлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	92	6,363	227	1444,4				1444,4		
	8. 101-2789	Лента ПСУЛ	М	214	14,8	27,56	407,89				407,89		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2. 402-0083	Раствор готовый отлепленный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	МЗ	2,2		2,178	3309,77	7208,68				7208,68		
3. 411-0001	Вода	МЗ	0,35		0,3465	5,5	1,91				1,91		
3 ГЭСНр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью от 30,01,14 от 30,01,14 №31/лр	отремонтированной поверхности	100 м2	0,99	0,99	9233,29	9141	5534	3		3604	36,18 35,82	
	НР (4009 руб.): 63%=79%*(0,94*0,85) от ФОТ СГ (2291 руб.): 36%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ												
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср. 3,2)	чел.час	36,18		36,82	154,5	5534,19	5534,19	2,73			36,82	
	Льбодки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,36		0,36	7,59	2,73		2,73				
2. 402-0083	Раствор готовый отлепленный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	МЗ	1,1		1,089	3309,77	3604,34				3604,34		
4 ГЭСНр62-19-1	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов простык: по штукатурке с земли и лесов	окрашиваемой и поверхности (без вычета проемов)	100 м2	0,99	0,99	3253,68	3221	2638	23		560	18,46 18,28	
	НР (1942 руб.): 64%=80%*(0,94*0,85) от ФОТ СГ (1092 руб.): 36%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ												
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср. 2,5)	чел.час	18,46		18,28	144,34	2638,54	2638,54	0,76			18,28	
	Льбодки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,1		0,1	7,59	0,76		0,76				
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03		0,03	760,04	22,8		22,8				
3. 101-1712	Шпатлевка клеван	т	0,0245		0,0243	12119,44	294,5				294,5		
4. 101-1757	Ветошь	кг	0,1		0,099	53,41	5,29				5,29		
5. 101-1974	Пилмент тертый	кг	0,4		0,396	127,69	50,57				50,57		
6. 405-0253	Известь строительная негашеная коновая, сорт I	т	0,0182		0,018	11624,63	209,24				209,24		
7. 411-0001	Вода	МЗ	0,124		0,1228	5,5	0,68				0,68		
Замена окна на оконные блоки энергоберегающей конструкции (в составе общего имущества)													
5 ГЭСН46-04-012-01	Разборка деревянных заплотнений проемов: оконных с подоконными досками		100 м2	0,11872	0,11872	28571,21	3392	3200	192		138	188,54 22,38	7,74 0,92
	Проказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр												
	НР (2637 руб.): 79%=110%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СГ (1435 руб.): 43%=70%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ												
	Затраты труда рабочих (ср. 2,4)	чел.час	188,54		22,38	142,94	3199	3199				22,38	
	Затраты труда машинистов	чел.час	7,74		0,92								0,92
1. 030964	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноплатформенные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	7,74		0,92	209,47	192,71		192,71		138,63		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1.030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностоповые, высота подъема 45 м	маш-ч	0,08	0,01	209,47	2,09		2,09	1,51			
2	2.331531	Пила дисковая электрическая	маш-ч	0,26	0,03	2,37	0,07		0,07				
3	3.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш-ч	0,5	0,05	760,04	38		38				
4	4.101-1757	Ветошь	кг	0,2	0,0203	53,41	1,08				1,08		
3	5.101-9155	Листы облицовочные декоративные	м2										
11	Прайс ООО "Комплекс"	Откос + крышка откоса ПластиКрафт Формулы цены единицы: МАТ=80,81/1,18*1,02*1,0007	М		25,36	52,6	1334				1334		
12	Прайс ООО "Комплекс"	Стартовый профиль, 30*18 (СП-11) «Пласт-Крафт» Формулы цены единицы: МАТ=9/1,18*1,02*1,0007	М		25,36	7,79	198				198		
13	ФЭС.Цпг01-01 01-041 Грузов Минитрора РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную Формулы цены единицы: ОЗП=42,98*18,56 НР 0%=0%*10,94*0,85 от ФОТ СГ 0%=0%*10,9*0,8 от ФОТ	1 т груза		7,1925	797,71	5738	5738					
14	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1 НР 0%=0%*10,94*0,85 от ФОТ СГ 0%=0%*10,9*0,8 от ФОТ	1 т		7,1925	145,68	1048		1048				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25 (Поз. 6-8, 10)													
МДС35 пр. 1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,15 (Поз. 2-4, 9)													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по акту:													
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)													
Малярные работы (ремонтно-строительные)													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и ввозведение отдельных конструктивных элементов)													
Деревянные конструкции													
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)													
Отделочные работы													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Накладные расходы							37603						
Сметная прибыль							20758						
Коэффициенты роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению 4 кв.2013г -1,7%							3020						
Итого							180643						
Возмещение НДС (письмо ГКРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г., прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЭПМ)+НР*0,1712+СТ*0,15)*0,18							11970,06						
ВСЕГО по акту							192613,06					367,28	1,19

Подрядчик (ООО Высокник) находится на упрощенной системе налогообложения уведомления № 273 от 03.12.2009г.

Далее:
Общество с ограниченной ответственностью "Высокник"
Директор

Согласовано:
Начальник отдела мониторинга тех. состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Представитель строительного контроля



Принят:
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Первый заместитель генерального директора

[Signature]
/С.В. Яковлев/
14.01.2015

[Signature]
/Ю.А. Сюсин/

[Signature]
/Е.В. Лебедева/

[Signature]
/С.В. Овчарук/
14.01.2015

[Signature]
14.01.2015

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100
 Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Код
0322005

Инвестор - Фонд капитального строительства Многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства Многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 7, д. 5
 Объект - Ремонт крыши

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

Номер
26/14

Дата
15.06.15

Вид операции
ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	13.11.2015	с 01.07.2015 по 13.11.2015

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.
 АКТ

Смета №, Ремонт крыши
 Основание -дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1173,34 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.							Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
Раздел 1. Ремонт кровли														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	ГЭСНр58-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка параллельных решеток Нр (1359 руб.); 66%=83%*(0,94+0,85) от ФОТ СГТ (968 руб.); 47%=69%*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м параллельных решеток	чел.час	14,8	14,8	2066,33	2066	2059	7		14,8	14,8	
	1.030401	Затраты труда рабочих (ср 2,1) Перебдики электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.час	14,8	14,8	139,13	2059,12	2059,12	7,21			14,8		
			Маш.-ч	0,95	0,95	7,59	7,21		7,21					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	ГЭСНрб5-18-5 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена обрешетки сплошными настилом из досок толщиной до 50 мм НР (12833 руб.): 66%=83%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (9139 руб.): 47%=65%*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 сменной обрешетки										
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	138,49	138,49	140,4	19444	19444				138,49	
		1.030401 Победки электрические тляовым усилением до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	1,56	1,56	7,59	11,84	11,84				138,49	
		2.400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	1,12	1,12	760,04	851,24	851,24					
		3.101-1805 Возди строительные	т	0,001	0,001	49169,84	49,17	49,17					
		4.102-9014 Доски необрезные	м3	5,2	5,2	2802,94	14575,29	14575,29					
6	ГЭСНрб5-2-1 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка глуховых окон прямоугольных НР (1581 руб.): 66%=83%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (1126 руб.): 47%=65%*(0,9*0,8) от ФОТ	100 окон										
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	341,3	17,07	140,4	2396,63	2396,63				341,3	
		1.030401 Победки электрические тляовым усилением до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	6,1	0,31	7,59	2,35	2,35				17,07	
7	ГЭСН26-02-018-02 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 НР (10503 руб.): 72%=100%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СП (6273 руб.): 43%=70%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности										
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)	чел.час	8,87	75,57	166,19	12558,98	12558,98				8,87	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,09	0,77							75,57	
		1.030952 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноопалковые, высота подъема 25 м	Маш.-ч	0,09	0,77	202,48	155,91	155,91					0,77
		2.340101 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью кВт	Маш.-ч	7,81	66,54	15,72	1046,01	1046,01					
		3.400001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,21	1,79	760,04	1360,47	1360,47					
		4.101-1757 Ветошь	кг	1	8,52	47,05	400,87	400,87					
3	5.113-9005 Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "КСД-А" Марка 2 (готовый раствор)		л	20,7	176,4	64,9	11448,36	11448,36					
		6.411-0001 Вода	м3	0,006	0,0511	5,5	0,28	0,28					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
11	ГЭСНР66-29-1 Грукаэ Министрво РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка вентиляционных шахт НР (135 руб.); 89%=74%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (82 руб.); 36%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 м2 внутренней поверхности шахты		8,3	27,57	229	229				0,2	
12	ГЭСН26-01- 066-02 Грукаэ Министрво РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка парозащитного слоя из: пенки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов) НР (10436 руб.); 72%=100%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СП (6233 руб.); 43%=70%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 поверхности покрытия изоляция	0,2	1,66	137,86	228,85	228,85				1,66	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час										
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,42	760,04	1079,26	1079,26				81,58	
	2. 101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	кг	7,423	42,17	522,52	22034,67	22034,67					22034,67
13	Грайс "Инси" Формула цены единицы: МАТ=231,18*1,02*1,0261	Произотация пленка Изолпан А	м2		653,2	20,4	13325	13325					
15	ГЭСН12-01- 012-01 Грукаэ Министрво РФ от 30.01.14 №31/лр	Отражение кровель перилами НР (1044 руб.); 86%=120%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СП (486 руб.); 40%=65%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м отражения		0,952	18309,52	17431	994	405	57	16032	6,67	0,29
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	6,67	6,35	156,54	994,03	994,03				6,35	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,29	0,28								0,28
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,18	0,17	939,8	159,77	159,77					
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,11	0,1	855,26	85,53	85,53					
	3. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,89	1,8	29,56	53,21	53,21					
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14	0,13	760,04	98,81	98,81					
	5. 101-1529	Электроды диаметр 6 мм Э42	т	0,0005	0,0005	46668,03	23,33	23,33				23,33	
	6. 101-1851	Рафина прессованная	кг	0,52	0,495	142,81	70,69	70,69				70,69	
	3	7. 201-8052	Конструкции стальные перил	т	0,3	55807,64	15938,66	15938,66				15938,66	
16	ГЭСН10-01- 014-02 Грукаэ Министрво РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство чистых перегородок: дощатых однослойных(Прим.) вент. шахты НР (3671 руб.); 86%=118%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СП (1684 руб.); 39%=63%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)		0,2	42496,35	8500	3708	265	44	4527	129,71	0,97
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.час	129,71	25,94	142,94	3707,86	3707,86				25,94	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.102-0049		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,06	0,18	4616,06	830,89				830,89		
7.102-0061		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, сорта	м3	0,1	0,3	4616,06	1384,82				1384,82		
8.203-0177		Окна неоткрытые/открытые (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12К, площадь 0,65 м2	м2	0,8	2,4	2229	5349,6				5349,6		
ГЭСНр66-38-1 Пrikaз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр		Смена частей канализационного стояка: патрубков	1 шт.		3	497,86	1494	1388			106	3,15 9,45	
		НР (1138 руб.); 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СГ (597 руб.); 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ											
3	1.101-1793	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	3,15	9,45	146,88	1388,02	1388,02				9,45	
		Манжеты резиновые	шт.	1	3	35,19	105,57				105,57		
20	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Труба с раструбом 100/1000	м		12	133,5	1602				1602		
21	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Муфта ремонтная Д.110 (КОМФОРТ) Формулы цены единицы: МАТ=66,44/1,18*1,02*1,012	шт.		3	58,12	174				174		
22	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Манжета канализационная 123*110* Формулы цены единицы: МАТ=42/1,18*1,02*1,012	шт.		3	36,74	110				110		
23	ГЭСН12-01-011-01 Пrikaз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство колодезков над шахтами в два канала НР (833 руб.); 86%=120%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СГ (401 руб.); 40%=65%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ	1 колодез		3	1575,12	4725	872		23	3830	1,93 5,79	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	1,93	5,79	150,69	872,5	872,5				5,79	
	1.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,03	760,04	22,8			22,8			
	2.101-0173	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4,5х120 мм	т	0,0001	0,0003	55340,94	16,6				16,6		
3	3.101-1875	Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0,70 мм	т	0,038	0,114	33451,57	3813,48				3813,48		
24	ГЭСНр68-10-1 Пrikaз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена частей водосточных труб, прямых звеньев с земли, лестниц или подмостей	100 м		0,32	33348,55	10672	1775		32	8865	36,8 11,78	
		НР (1172 руб.); 88%=83%*(0,94*0,85) от ФОТ СГ (834 руб.); 47%=65%*(0,9*0,8) от ФОТ											
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	36,8	11,78	150,69	1775,13	1775,13				11,78	
	1.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,13	0,04	760,04	30,4			30,4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01		760,04							
3	2.301-5844	Держатель желоба МЛГ диаметр 125х320 мм, стандартный цвет	шт.	100		108,81	3917,16				3917,16		
	3.101-0794	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 2,6 мм	т	0,0004		39500	3,95				3,95		
29	ГЭСН12-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство желобов: настенных НР (13102 руб.); 88%=120%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СЛ (8094 руб.); 40%=65%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м желобов		1	80835,27	80835	12771	2739	438	65325	84,75	2,11
		Загрятны труда рабочих (ср 3,3)	Чел.час	84,75	84,75	150,69	12770,98	12770,98				84,75	
		Загрятны труда машинистов	Чел.час	2,11	2,11								2,11
	1.020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	1,34	1,34	939,8	1259,33	1259,33	262,55				
	2.021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,77	0,77	855,26	658,55	658,55	175,81				
	3.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	1,08	1,08	760,04	820,84	820,84					
	4.101-0173	Гвозди проволочные оцинкованные для всеполюментной кровли 4,5х120 мм	т	0,0114	0,0114	55340,94	630,89	630,89					
	5.101-0195	Гвозди головые круглые 3,0х40 мм	т	0,0025	0,0025	52289,91	130,72	130,72					
	6.101-0788	Покровки оцинкованные, масса 2,825 кг	т	0,1	0,1	47538,75	4753,98	4753,98					
	7.101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,067	0,067	8490,53	568,87	568,87					
	8.101-1770	Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350	м2	20,1	20,1	24,6	494,46	494,46					
	9.101-1675	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	1,11	1,11	33451,57	37131,24	37131,24					
	10.102-0121	Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, сорта	м3	4,45	4,45	4616,06	20541,47	20541,47					
	11.101-4647	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х50 мм	10 шт.	80	80	13,11	1048,8	1048,8					
	12.101-0240	Защелпки с полукруглой головкой 4х30 мм	кг	0,684	0,684	36,75	25,14	25,14					
30	ГЭСН10-01-083-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство трапов и лестниц со ступенями окон и до конька НР (346 руб.); 85%=118%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СЛ (159 руб.); 39%=63%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия		0,075	23029,25	1727	343	60	10	1324	29,21	0,59
		Загрятны труда рабочих (ср 3,3)	Чел.час	29,21	2,19	156,54	342,82	342,82				2,19	
		Загрятны труда машинистов	Чел.час	0,59	0,04								0,04
	1.021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,59	0,04	855,26	34,21	34,21	9,13				
	2.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,39	0,03	760,04	22,8	22,8					
	3.101-1805	Гвозди строительные	т	0,00875	0,0007	49168,84	34,42	34,42				34,42	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого							809034					1173,34	14,79
В том числе:													
Материалы							362471						
Машины и механизмы							44195						
ФОТ							180370						
Накладные расходы							146067						
Сметная прибыль							78961						
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2кв.2014 по отношению к 4 кв.2013г							13754						
Итого							822788						
Возмещение НДС (письмо ГРФФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г прил. 8 к МДСв1-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЭПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18							79287,63						
ВСЕГО по акту							902075,63					1173,34	14,79

Подразчик (ООО-Высотник) находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 273 от 03.12.2009г

Сдат. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЫСОТНИК»
 Общественное ограниченной ответственностью "Высотник"
 Директор
 А.В. Горчаков

Принял: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Первый заместитель генерального директора
 И.Б. Гладышева

Сопровождающий
 Начальник отдела мониторинга тех состояния
 и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

И.О. Попов

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния
 и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Вещица

Первый зам. Главы города Администрации
 Шелеховского городского поселения

И.О. А. Сусин

Начальник отдела подготовки ПСД

Е.В. Дубцева

Представитель собственников

Суровица С.И.

Представитель стройконтроля

И.А. Кошаров

форма по ОКУД
 по ОКТО
 по ОКТО
 по ОКТО
 Код
 0322005

Инвестор - фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (генподрядчик) - фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 7, д. 5
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения ГВС

Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	26/14
	дата	15.06.15
Вид операции		ремонт

номер документа	дата составления	отчетный период
1.3	13.11.2015	с 01.07.2015 по 13.11.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.

Смета № ., Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения ГВС
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 216,187 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 64,08 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 384,8 чел. час

Раздел 1. Ремонт системы водоснабжения ГВС

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.			на ед.	общая	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.			Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт системы водоснабжения ГВС													
1	ГЭСНр65-9-4 Пруказ Минотрон РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм НР (4870 руб.); 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (2554 руб.); 43%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ №31/лр	100 м трубопровода		0,202	28612,61	57,80	3953	71	6	1756	115,1 23,25	0,21 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	115,1		170,01	3952,73	3952,73				23,25	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,21		0,04							0,04
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,21		209,47	8,38		8,38			6,03	
2.	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	4,58		29,56	27,49		27,49				
3.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3,07		3,69	2,29		2,29				
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,21		760,04	30,4		30,4				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ГЭСНр65-9-1 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Замена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм НР (2202 руб.); 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (1155 руб.); 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ	10 трубопровода		0,135	17377,24	2346	1786	47	4	513	77,8	0,21
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 4)	чел.час	77,8	10,5	170,01	1785,11	1785,11				10,5	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,03								0,03
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопье, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,03	209,47	6,28		6,28	4,52			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	0,62	29,56	18,33		18,33				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	0,41	3,69	1,51		1,51				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,03	760,04	22,8		22,8				
	5. 101-0324	Кислород, технический газообразный	м3	0,51	0,0689	31,28	2,16					2,16	
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 муля, сурик железный	т	0,00011		51941,74							
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		45318,13							
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87					5,87	
	9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0003	50318,75	15,1					15,1	
	10. 101-1602	Детиглен газообразный технический	м3	0,23	0,0311	273,57	8,51					8,51	
	11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0068	163,93	1,11					1,11	
	12. 103-0013	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 15 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	100	13,5	35,86	484,11					484,11	
4	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (1491 руб.); 93%=130%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СП (866 руб.); 54%=89%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ №31/пр	1 шт.		9	137,19	1235	1212			23	0,84	7,56
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	7,56	160,35	1212,25	1212,25				7,56	
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 муля, сурик железный	т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39					10,39	
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,063	163,93	10,33					10,33	
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,063	43,7	2,75					2,75	
5	Прайс ООО"Сантекс "	Кран шаровый "Valtec" муфтовый: 20 мм.	шт		6	222,19	1333					1333	
6	Прайс ООО "Ригель-Сиб" МАТ=5/1,18*1,02*1,012	Резьба диаметром 20 мм Формулы цены единицы: МАТ=5/1,18*1,02*1,012	шт		6	8,31	50					50	
7	Прайс ООО"Сантекс "	Кран шаровый "Valtec" 15 мм. Формулы цены единицы: МАТ=1,59/1,18*1,02*1,012	шт		3	139,09	417					417	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
№	Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Цена	Сумма	Цена	Сумма	Цена	Сумма	Цена
11	ГЭСНР65-6-12	Смена: унитазов типа «Компакт» Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	100 пр.	ров		70251,22	6323	5956	65	10	302	412,7	0,75
		НР (7338 руб.); 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (3848 руб.); 43%=80%*(0,9*0,8) от ФОТ			0,09							37,14	0,07
		Затраты труда рабочих (ср.з.)	чел.час	412,7	37,14	160,35	5955,4	5955,4				37,14	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,75	0,07								0,07
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,75	0,07	209,47	14,66		14,66	10,55			
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,75	0,07	760,04	53,2		53,2				
	3. 101-0311	Каболка	т	0,0035	0,0003	104796,94	31,44				31,44		
	4. 101-0368	Краски масляные земляные марки МД-0115 ММ/и, сурик железный	т	0,0026	0,0002	51941,74	10,39				10,39		
	5. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0012	0,0001	45318,13	4,53				4,53		
	6. 101-0812	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм	т	0,005	0,0005	43530,45	21,77				21,77		
	7. 101-1483	Шурулы с полукруглой головкой 6x40 мм	т	0,0072	0,0006	82170,6	49,3				49,3		
	8. 101-1669	Овес лыжной	кг	1,05	0,0945	163,93	15,49				15,49		
	9. 101-2429	Цемент расширяющийся	т	0,02	0,0018	35902,55	64,62				64,62		
	10. 301-1310	Втулки полихлорвиниловые	шт.	400	36	2,73	98,28				98,28		
3	11. 301-9400	Приборы санитарно-технические	компл.										
Монтаж розлива циркуляции горячей воды													
12	ГЭСНР65-9-3	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/лр	100 м	трубопровода	0,207	23248,97	4813	3337	73	7	1403	94,83	0,21
		НР (4114 руб.); 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (2157 руб.); 43%=80%*(0,9*0,8) от ФОТ										19,63	0,04
		Затраты труда рабочих (ср.з.)	чел.час	94,83	19,63	170,01	3337,3	3337,3				19,63	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04								0,04
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,04	209,47	8,38		8,38	6,03			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	0,95	29,56	28,08		28,08				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	0,64	3,69	2,36				2,36		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,04	760,04	30,4			30,4			
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,1056	31,28	3,3				3,3		
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МД-0115 ММ/и, сурик железный	т	0,00011		51941,74							
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		45318,13	5,87				5,87		
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87		
	9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0004	50318,75	20,13				20,13		
	10. 101-1602	Адетиллен газообразный технический	м3	0,23	0,0476	273,57	13,02				13,02		
	11. 101-1669	Овес лыжной	кг	0,05	0,0104	163,93	1,7				1,7		
Н,	12. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,1123	22,98	2,58				2,58		

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Итого							200391				384,87	5,42
В том числе:												
Материалы							48690					
Машины и механизмы							7914					
ФОТ							64081					
Накладные расходы							51863					
Сметная прибыль							28819					
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%							3407					
Итого							203798					
Возмещение НДС (письмо ГРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г., прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЭПМ)+НР*0,1712+СТ*0,15)*0,18							12389,36					
ВСЕГО по акту							216187,36				384,87	5,42

Подразгник (ООО Высотник) находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 273 от 03.12.2009г

Сдан:
Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
Директор



/А.В. Горняков/

Согласовано:
Начальник отдела мониторинга тех состояния
и тех. сопровождения кап. ремонта МКД



/И.В. Гладышева/

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния
и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

/И.О. Соснина/

Первый зам. Главы города Администрации
Шелеховского городского поселения

/Е.В. Лебедева/ *проект* /А.В. Шевельков/

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

/А.В. Шевельков/

Представитель стройконтроля

/А.В. Шевельков/

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 7, д. 5
 Объект - Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения

форма по ОКУД

Код
0322005

по ОКТО
по ОКТО
по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП

номер	26/14
дата	15.06.15

Договор подряда (контракт)

Вид операции

ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.2	13.11.2015	01.07.2015	13.11.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.

Смета №1.2, Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):
 Средства на оплату труда _____ 355,175 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 98,090 тыс. руб.
 _____ 575,31 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
						Осн. З/л	Эк. Маш.	З/л Мех	Мат				
Раздел 1. Замена системы отопления													
1	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м		0,76	36677,58	27875	17430	595	34	9850	134,9 102,52	0,3 0,23
		НР (16469 руб.); 82%=103%*(0,94*0,88) от ФОТ СП (8636 руб.); 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ №31/лр											
		Затраты труда рабочих (бр 4)	чел. час		134,9		17429,43	17429,43				102,52	
		Затраты труда машинистов	чел. час		0,3								0,23
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч		0,3	209,47	48,18		48,18	34,66			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Н, 3	12. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,524	22,98	12,04				12,04		
3	13. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	100,3	84,66	8493,4				8493,4		
Д	14. 509-9900	Строительный мусор	т	0,309	0,3099								
3	ГЭСНр65-9-2 Трубки Министеря РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм НР (8143 руб.; 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СИГ (4270 руб.); 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ №31/лр	100 м Трубопровода		0,59	19753,32	11654	8616	207	19	2831	85,9	0,21
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	85,9	50,66	170,01	8616,11	8616,11				50,66	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,12								0,12
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,12	209,47	25,14		25,14	18,08			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	2,7	29,56	79,81		79,81				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	1,81	3,69	6,68		6,68				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,12	760,04	91,2		91,2				
	5. 101-0324	Кислорода технический газобразный	м3	0,51	0,3009	31,28	9,41				9,41		
	6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мушля, сурик железный	т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
	7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00005		45318,13							
	8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0002	58719,64	11,74				11,74		
	9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0011	50318,75	55,35				55,35		
	10. 101-1602	Ацетилен газобразный технический	м3	0,23	0,1357	273,57	37,12				37,12		
	11. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0295	163,93	4,84				4,84		
Н, 3	12. 301-9240	Крепления	кг	0,5224	0,3082	22,98	7,08				7,08		
3	13. 103-0014	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	100	59	45,73	2698,07				2698,07		
Д	14. 509-9900	Строительный мусор	т	0,166	0,0979								
4	Прайс ООО "Ригель-Сиб" Формулы цены единицы: МАТ=14,201,18*1,02*1,012	Отвод Д-20мм	шт		64	12,42	795				795		

Замена чугунных радиаторов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ГЭСН24-01-033-01 Триказ Министр РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		64	137,18	8780	8620			160	0,84 53,76	
	1. 101-0388	Заправы труда рабочих (ср 3,5) Краски масляные земляные марки МЛ-0115 Мумия, суржик железный	Чел. час т	0,84 0,00002	53,76 0,0013	160,35 51941,74	8620,42 67,52	8620,42				53,76 67,52	
	2. 101-1669	Чес льняная	кг	0,007	0,448	163,93	73,44					73,44	
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,448	43,7	19,58					19,58	
10	Прайс ООО ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtec" 15 мм. (спускник) Формулы цены единицы: МАТ=159/1,18*1,02*1,012	шт		18	139,09 159/1,18*1,02*1,012	2504				2504		
11	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Резьба D=15мм Формулы цены единицы: МАТ=7,35/1,18*1,02*1,012	шт.		30	6,43 7,35/1,18*1,02*1,012	193				193		
12	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtec" муфтовый. 20 мм.	шт		32	222,19	7110				7110		
13	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Резьба диаметром 20 мм Формулы цены единицы: МАТ=9,5/1,18*1,02*1,012	шт		60	8,31 9,5/1,18*1,02*1,012	499				499		
14	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Стены стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 20 мм Формулы цены единицы: МАТ=43,46*1,02*1,012	шт		28	44,86 43,46*1,02*1,012	1256				1256		
15	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Тройник 25/15/20 Формулы цены единицы: МАТ=43,46*1,02*1,012	шт		14	44,86 43,46*1,02*1,012	628				628		
16	Прайс ООО "Теплоприбор"	Ручной баганаисровочный клапан Спм Ду 20 Формулы цены единицы: МАТ=1150/1,18*1,02*1,012	шт		14	1006 1150/1,18*1,02*1,012	14084				14084		
17	ГЭСН16-06-001-02 Лр. Минрецион от 17.11.08 № 253	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм НР (2544 руб.); 102%=128%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (1496 руб.); 60%=83%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 шт.		8	288,3	2146	1886		204	56	1,47 11,76	
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0,35		160,35 29,56	1886,72 82,77	1886,72		82,77		11,76	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	ГЭСН26-01-017-01 Пруказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубами	10 м трубопровода		23,53	1098,74	25853	14513	4471		6869	3,52 82,83	
		НР (13820 руб.); 72%=100%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (8253 руб.); 43%=70%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ											
	1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 4,2) Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.час Маш.-ч	3,52 0,25	82,83 5,88	175,22 760,04	14513,47 4469,04	14513,47	4469,04			82,83	
	2. 101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	м	15	353	12,92	4560,76				4560,76		
	3. 104-0169	Клипсы (закжимы)	шт.	30	705,9	0,59	416,48				416,48		
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	3,365	454,1	1528,05				1528,05		
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,4706	454,08	213,69				213,69		
	6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,7765	195,31	151,66				151,66		
22	Прайм 000 "он-м"	Армофлекс 20 мм (АСЕ-9*35) формулы цены единицы: МАТ=44/1,18*1,02*1,0261	м		59	39,03	2303				2303		
23	Прайм 000 "он-м"	Армофлекс 35 мм (АСЕ-9*35) формулы цены единицы: МАТ=68,21/1,18*1,02*1,0261	м		100,3	60,5	6068				6068		
24	Прайм 000 "он-м"	Армофлекс 50 мм(АСЕ-9*64) формулы цены единицы: МАТ=85/1,18*1,02*1,0261	м		76	75,39	5730				5730		
25	ФССЦп01-01-01-041 Пруказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/лр	Потрубочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с потручкой вручную формулы цены единицы: ОЗЛ=42,98*1,8,56 НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 т груза		0,896	797,71	715	715					
26	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км. класс груза 1	1 т		0,896	145,66	131		131				
		НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 9, 6, 19, 7, 17, 20-21)													
							6337	4963	1373	3		29,4195	0,0175
							184017	80311	6796	111	96910	470,85	0,72
							204244	97959	9375	131	96910	575,31	0,84

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
В том числе:													
	Материалы						96910						
	Машины и механизмы						9375						
	ФОТ						98090						
	Накладные расходы						79455						
	Сметная прибыль						43196						
	Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%												
	Итого						332452						
	Возмещение НДС (письмо ГКРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г., прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАГ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СТ*0,15)*0,18												
							22722,50						
	ВСЕГО по акту						355174,50					575,31	0,84

Подрядчик (ООО «Высотник») находится на упрощенной системе налогообложения уведомления № 273 от 03.12.2009г

Сдаст
Обществу с ограниченной ответственностью "Высотник"
Директор



/А.В. Горчаков/

Начальник отдела мониторинга тех. состояния
и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

[Signature]

/А.О. Попов/

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния
и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

[Signature]

[Signature]

Первый зам. Главы города Администрации
Шелеховского городского поселения

[Signature]

/Ю.А. Соснин/

Начальник отдела подготовки ПСД

[Signature]

/Е.В. Лебедева/

Представитель собственников

[Signature]

/С.И. Лебедева/

Представитель стройконтроля

[Signature]

/С.И. Лебедева/



/И.Б. Гладышева/

Принят:
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Первый заместитель генерального директора

[Signatures]
/А.В. Шевцова/

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКТО
 по ОКТО

Код
 0322005

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Высотник"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 7, д. 5
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения ХВС

Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		26/14
Номер	Дата	15.06.15
Вид операции		ремонт

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2015 г.

Смета № .. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения ХВС
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 99,589 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 34,79 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 193,4 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

Раздел 1. Ремонт системы водоснабжения ХВС

1	ГЭСНр65-1-1 Грунт Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (2426 руб.); 59%=74% (0,94*0,85) от ФОТ СГ (1480 руб.); 36%=50% (0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода			0,7	5327,34	3729	3564	23	11	142	34,66	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел. час	34,66		24,26	146,88	3563,31	3563,31				24,26	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,1		0,07								0,07
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1		0,07	209,47	14,66		14,66		10,55		
2.	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3		2,31	3,69	8,52		8,52				
3.	101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,74		1,918	31,28	60				60		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	ФСЦПг01-01-01-041 Грузов Минимум РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% = 0% * (0,94 * 0,85) от ФОТ СП 0% = 0% * (0,9 * 0,8) от ФОТ	1 т		0,154	797,71	123	23	10	11	12	13	14
21	СПГЗ-2-1В-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1 НР 0% = 0% * (0,94 * 0,85) от ФОТ СП 0% = 0% * (0,9 * 0,8) от ФОТ	1 т		0,154	145,66	22		22				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДСЗ5-IV п.4.7. "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-3, 7, 12, 18-19)													
МДСЗ5 пр.1 т.3 п.2. "Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или запрещающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрикоровым путям (с учетом АП-9230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1)													
МДСЗ5 пр.1 т.1 п.4. "Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 3, 7, 12, 18-19)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
59% = 74% * (0,94 * 0,85) ФОТ (от 4112) (Поз. 1)													
92% = 128% * 0,9 * (0,94 * 0,85) ФОТ (от 29698) (Поз. 2-3, 7, 12, 18)													
93% = 130% * 0,9 * (0,94 * 0,85) ФОТ (от 865) (Поз. 1В)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
36% = 50% * (0,9 * 0,8) ФОТ (от 4112) (Поз. 1)													
51% = 83% * 0,85 * (0,9 * 0,8) ФОТ (от 29698) (Поз. 2-3, 7, 12, 18)													
54% = 89% * 0,85 * (0,9 * 0,8) ФОТ (от 865) (Поз. 1В)													
Итого по акту:													
Внутренние единтарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машин и механизмы													