



Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	65/ПО-А/2016
дата	10.07.2017г.
Вид операции	

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск,  
 ул.5-й Армии, д.2/1  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Система", 64039, г. Иркутск, ул.Профсоюзная, д. 87в  
 Стройка - Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Иркутской области  
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усть-Кут, ул.Речников, д.36

Договор подряда (контракт)	номер	65/ПО-А/2016
	дата	10.07.2017г.
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	10.11.2017	01.09.2017	10.11.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 162,326 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда 37,447 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость 198,86 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.
				на ед.	всего					Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Раздел 1. Ремонт ГВС</b>													9816
1	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,481 48,1/100	46366,63	22302	12098	388	24			
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	134,9	64,89	186,45	12098,74						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,3	0,14								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,3	0,14	224,05	31,37			31,37	23,14	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	16,1	7,74	29,56	228,79			228,79		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	4,3	2,07	3,69	7,64			7,64		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,3	0,14	824,99	115,5			115,5		
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97	0,4666	34,76	16,22					16,22
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0002	62788,7	12,56					12,56
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,006	0,0029	51833,44	150,32					150,32
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,47	0,2261	310,05	70,1					70,1
9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0096	163,42	1,57					1,57
Н, 3	10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005424	35103,8	10,53					10,53
3	11. 103-0357	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	198,67	9556,03					9556,03
2	4-14/4381	Отвод 57x3,5мм	шт.	3	65,61	197					197
3	ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	0,238 23,8/100	31259,57	7440		5108	87	8	2245
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	186,45	5106,87					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,05						
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21	0,05	224,05	11,2			11,2	8,26	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58	1,09	29,56	32,22			32,22		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07	0,73	3,69	2,69			2,69		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,05	824,99	41,25			41,25		
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,1214	34,76	4,22					4,22
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28					6,28
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0005	51833,44	25,92					25,92
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0547	310,05	16,96					16,96
9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0119	163,42	1,94					1,94
Н, 3	10. 301-9240	Крепления	кг	0,1243	22,98	2,86					2,86
3	11. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	91,91	2187,46					2187,46
4	4-14/5147	Отвод Д 32мм	шт.	18 9*2	27,99	504					504

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	4-14/4498	Переход 57x25мм	шт.		1	34,99	35				12
6	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм	1 шт.		1	192,96	193	188			5
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	1,07	175,86	188,17				
	1. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0122	163,42	1,99				1,99
	2. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	101,47	1,24				1,24
7	302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в	шт.		1	361,05	361				361
8	4-14/5154	Резьба Д 25мм	шт.		1	14,87	15				15
9	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	1 шт.		9	192,96	1737	1694			43
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	9,63	175,86	1693,53				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00003	0,0003	51941,74	15,58				15,58
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,1098	163,42	17,94				17,94
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,1098	101,47	11,14				11,14
10	302-0065	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 32 мм, тип в/в	шт.		9	496,86	4472				4472
11	4-14/5141	Резьба стальная 32мм	шт.		18 9*2	17,44	314				314
12	4-14/5135	Муфта 32мм	шт.		9	50,56	455				455
13	4-14/5125	Контргайка 32мм	шт.		9	16,56	149				149
14	4-14/5168	Сгон Д 32мм	шт.		9	35,75	322				322
15	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		9	150,61	1355	1329			26
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	7,56	175,86	1329,5				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39				10,39
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,063	163,42	10,3				10,3
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,063	101,47	6,39				6,39
16	302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.		9	136,22	1226				1226

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	4-14/5138	Резьба стальная 15мм	шт.		9	6,1	55				55
18	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка		1	1376,13	1376	1199	37	2	140
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	6,43	6,43	186,45	1198,87				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01						
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,01	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,56	0,56	29,56	16,55		16,55		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,61	0,61	3,69	2,25		2,25		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,042	0,042	34,76	1,46				1,46
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0002	0,0002	51833,44	10,37				10,37
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0105	0,0105	310,05	3,26				3,26
	8. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,0006	0,0006	65491,45	39,29				39,29
	9. 103-0357	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,4	198,67	79,47				79,47
	10. 509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,001	0,001	6767,69	6,77				6,77
19	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); трубками	10 м трубопровода		7,19 (48,1+23,8)/10	1192,18	8572	4863	1483		2226
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	3,52	25,31	192,16	4863,57				
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25	1,8	824,99	1484,98		1484,98		
	2. 101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	м	15	107,9	11,63	1254,88				1254,88
	3. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30	215,7	1,83	394,73				394,73
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	1,028	454,1	466,81				466,81
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,1438	454,08	65,3				65,3
	6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,2373	186,61	44,28				44,28
20	104-0847	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 54 мм	м		52,91 48,1*1,1	68,44	3621				3621

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	104-0844	Термофлекс 9 мм, диаметром 35 мм	м		26,18 23,8*1,1	46,9	1228				12
22	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,0719 (48,1+23,8)/1000	9493,87	683	674			9
	1. 411-0001	Затраты труда рабочих (ср 3) Вода	чел.час м3	56,7 11,8	4,08 0,8484	165,27 9,05	674,3 7,68				7,68
23	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,719 (48,1+23,8)/100	1461,34	1051	813	227	193	11
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5,3) Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	чел.час маш.-ч	5,01 1,5	3,6 1,08	225,61 210,03	812,2 226,83		226,83	192,78	
3	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005		51941,74					
3	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0144	163,42	2,35				2,35
	4. 411-0001	Вода	м3	1	0,719	9,05	6,51				6,51
24	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,17504 (48,1*0,26+23,8*0,21)/100	14320,77	2507	2135	5		367
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	12,44	171,68	2135,7				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,01	824,99	8,25		8,25		
	2. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,0525	52,39	2,75				2,75
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,4726	101,47	47,95				47,95
3	4. 101-0445	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 светло-голубая, синяя	т	0,0246	0,0043	73354,02	315,42				315,42
25	ФССЦпр01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,3082	832,95	257	257			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	<b>ФССЦпг03-02-01-015</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,3082	208,92	64	30358	2291	64	27842
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					72836	37097	3442	350	32297
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16; ТЗМ=1,1 (Поз. 2, 20-21, 4-5, 7-8, 10-14, 16-17))									
		Накладные расходы					33273				
		Сметная прибыль					18446				
		<b>Итого по акту:</b>					62406				
		Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)					13682				
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)					14071				
		Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода					8112				
		Материалы					19397				
		Теплоизоляционные работы					6560				
		Отделочные работы					257				
		Погрузо-разгрузочные работы					70				
		Перевозка грузов автотранспортом					124555				
		Итого									
		В том числе:									
		Материалы					32297				
		Машины и механизмы					3442				
		ФОТ					37447				
		Накладные расходы					33273				
		Сметная прибыль					18446				
		Итого					13701,05				
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%					<b>138256,05</b>				
		Итого					137564,77				
		Тендерный коэффициент 138 256 * 0,995000000006					24761,66				
		НДС 18%					162326,43				
		<b>ВСЕГО по акту</b>									



К.В. Шуккин/

Сдал:  
Подрядчик - директор ООО "Система"

Принял:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Заказчик – Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

**Согласовано:**

Главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

/А.О.Полов/

/Ю.В.Асташкина/

/В.Лебедева/

/Кабанов/

/Кокшаров/

/В.К.Барчук/

