

Инвестор
 Заказчик **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31**
 Подрядчик **ООО "СУ 38", 665800, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, оф. 33.**
 Стройка: **Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом 11**
 Объект: **Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме**

Форма по ОКУД	Код 0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	30028384
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	23-14
Дата	10.06.2015
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
01.07.2015	01.10.2015

Номер документа	Дата составления
774	01.10.2015

**СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
 за ОКТЯБРЬ 2015г.**

1	2	3	4		
			с начала строительства	с начала года по отчетный месяц	в том числе за отчетный период
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		831 461,00	831 461,00	831 461,00
1.1	Смета №3 "Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме"		831 461,00	831 461,00	831 461,00
Итого					831 461,00
Налог на добавленную стоимость					149 662,98
Всего с учетом налогов					981 123,98

Заказчик:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 МП



А.С. Микуляк

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета



О.Г. Боброва

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "СУ 38"
 МП



А.А.Бобко

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	0322005
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	30028384

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664011, город Иркутск, ул. Горького, д. 31

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, квартал 92, дом 11

Объект - Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
774	01.10.2015	01.07.2015	01.10.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2015 г.

Смета №3 "Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме"
 Основание - Дефектная ведомость (Приложение №1.13)

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 981 123,98 руб.

Номера по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)			
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Новый Раздел														
1	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы до 2,5 м2 (Акварель) (2*0,8)	1 м2 проема	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					1,6	5717,34	9148	673	232	62	8243	2,4	3,84	
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	2,4	3,84	672,84	672,84	672,84					3,84	

Гранд-СМЕТА

	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0,4	0,64	29,50	18,92		18,92										
	2. 330301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0,12	0,19	10,37	1,97		1,97										
	3. 331451	Перфораторы электрические	Маш.-ч	0,19	0,3	13,89	4,17		4,17										
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,17	0,27	760,04	205,21		205,21										
	5. 101-1513	Электроды диаметром 4 мм Э42	т	0,0001	0,0002	49434,67	9,89												
	6. 101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	0,1	0,16	193,2	30,91												
	7. Прайс	Блоки дверные металлические Акварель	м2	1	1,6	5024,59	8039,34												
	8. 204-0062	Детали закладные и накладные изготовленные без применения сварки, гнутья, сверления (пробивки) отверстий поставляемые отдельно	т	0,003	0,0048	34351,1	164,89												
2	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	1 м2		1548	135,62	209940	209940											
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр		очистаемой поверхности																
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	0,9	1393,2	150,69	209941,31	209941,3											
3	ГЭСНр61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отделных мест: до 1 м2 толщинной слоя до 20 мм	100 м2		0,36	38586,3	13999	11444	51										
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр		отремонтиров анной поверхности																
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	203,07	73,11	156,54	11444,64	11444,64											
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,67	0,24														
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,67	0,24	209,47	50,27		50,27										
	2. 402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	2,2	0,792	3161,57	2503,96												
	3. 411-0001	Вода	м3	0,35	0,126	5,5	0,69												
4	ГЭСНр62-1-4	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 м2		15,84	2420,46	38340	32695	693										
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр		окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)																
		Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	14,3	226,51	144,34	32694,45	32694,45											
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	1,58														
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,1	1,58	209,47	330,96		330,96										
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03	0,48	760,04	364,82		364,82										
	3. 101-0488	Купорос медный марки А	т	0,0005	0,0079	124870,5	986,48												

МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений (отделочные работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 2, , 11-13)	35039	33438	1599	338	222,5295	1,525
МДС35 пр.1 т.3 п.2._Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 3-4,)	6754	6636	117	59	45,0435	0,279
МДС35 пр.1 т.3 п.11.3._Ремонт дворового и прилегающего к зданиям благоустройства в центре городов ОЗП=1,1; ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1 (Поз. 10)	735	392	343	78	2,667	0,454
Накладные расходы	221756					
В том числе, справочно:						
56% = 66%*0.85 ФОТ (от 1553) (Поз.)	870					
67% = 79%*0.85 ФОТ (от 13202) (Поз. 3)	8845					
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 37998) (Поз. 4)	25839					
73% = 86%*0.85 ФОТ (от 123) (Поз.)	90					
69% = 90%*(0.85*0.9) ФОТ (от 243211) (Поз. 1, , 2)	167815					
88% = 104%*0.85 ФОТ (от 5174) (Поз. 10)	4553					
80% = 105%*(0.85*0.9) ФОТ (от 4735) (Поз. 13)	3788					
93% = 122%*(0.85*0.9) ФОТ (от 8101) (Поз. 12)	7534					
121% = 142%*0.85 ФОТ (от 2002) (Поз. 11)	2422					
Сметная прибыль	147633					
В том числе, справочно:						
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 51200) (Поз. 3-4)	20480					
37% = 55%*(0.8*0.85) ФОТ (от 1119) (Поз.)	414					
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 5174) (Поз. 10)	2484					
44% = 65%*(0.8*0.85) ФОТ (от 3616) (Поз. 13)	1591					
48% = 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 241431) (Поз. 2)	115887					
56% = 70%*0.8 ФОТ (от 123) (Поз.)	69					
54% = 80%*(0.8*0.85) ФОТ (от 8101) (Поз. 12)	4375					
58% = 85%*(0.8*0.85) ФОТ (от 1780) (Поз. 1,)	1032					
65% = 95%*(0.8*0.85) ФОТ (от 2002) (Поз. 11)	1301					
Итого по акту:						
Итого Строительные работы	814923				2080,74	14,77
Итого Монтажные работы	2639				9	0,1
Итого	817562				2089,74	14,87
В том числе:						
Материалы	97924					
Машины и механизмы	16583					
ФОТ	336691					
Накладные расходы	221756					

Трехстороннее соглашение №2
АКТ № 444 от 01.10.15г
(деловое поручение)

ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

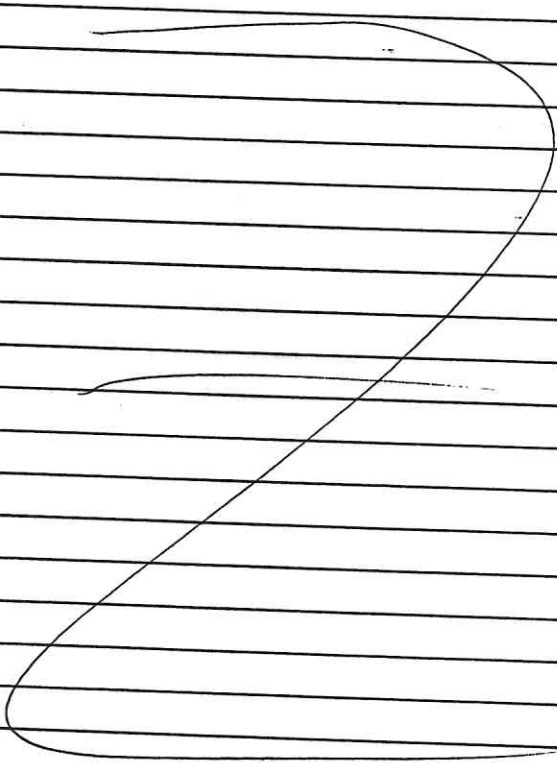
до исполн 2015 адрес С.З.И.в.л. П.С.С.У
Подрядная организация ООО "СЗ-38"

Специалист УКСЖКХТис АГО Космоширова А.И.
представитель ООО СЗ-38 Тихомиров В.И.
Над. Врхн ПТО ООО "Анк" Паршин Е.В.

провели осмотр выполненных работ по капитальному ремонту
отсека, карбонизации компрессора

Установлено:

- 1) КР отсека: проектировщик по проекту
(по соответствующим условиям)
- 2) КР створки: проектировщик по створке



Подписи членов комиссии:

Космоширова А.И.
Тихомиров В.И.
Паршин Е.В.

[Signature]
[Signature]

