

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "С У 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33	по ОКПО	30028384
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-л 179, дом 5		
Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения		
	Вид деятельности по ОКДП	
	номер	37/2015-П
	Дата	09.02.2016
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	19.07.2016	28.04.2016	19.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Смета №1.3 "Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения"
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 161 757,20 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего		на ед.	Мат						
								Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС														
1	ГЭСН46-02-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отбивка штукатурки с поверхностей столбов, колонн, пилястр кирпичных (прим.)	100 м2		0,03	5086,03	152,58	152,58				33,64	1,01	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	33,64	1,01	151,19	152,7	152,7				1,01		
2	ГЭСНр66-24-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка тепловой изоляции: из ваты стеклянной	100 м2		0,03	3109,04	93,27	93,27				19,3	0,58	
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	19,3	0,58	161,09	93,43	93,43				0,58		
3	ГЭСНр65-9-8 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: 89 мм	100 м трубопровода		0,05	76560,55	3828,03	1629,57	58,81	2,98	2139,65	174,8	8,74	0,36
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	174,8	8,74	186,45	1629,57	1629,57				8,74		0,02

Гранд-СМЕТА

7	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода			0,286	40251,88	11512,04	7193,5	230,66	14,18	4087,88	134,9 38,58	0,3 0,09
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	134,9		38,58	186,45	7193,24					38,58	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,3		0,09								0,09
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномоментные, высота подъема 45 м	маш.час	0,3		0,09	224,05	20,16		20,16	14,87			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	16,1		4,6	29,56	135,98		135,98				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	4,3		1,23	3,69	4,54		4,54				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,3		0,09	824,99	74,25		74,25				
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97		0,2774	34,76	9,64				9,64		
	6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		0,0001	62788,7	6,28				6,28		
	7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,006		0,0017	51833,44	88,12				88,12		
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,47		0,1344	310,05	41,67				41,67		
	9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02		0,0057	163,42	0,93				0,93		
Н, 3	10. 301-1224	Крепления для трубопроводов: крошительны, планки, хомуты	кг	0,5224		0,1494	12,05	1,8				1,8		
3	11. 103-0018	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100		28,6	137,65	3936,79				3936,79		
Д	12. 509-9900	Строительный мусор	т	0,488		0,1396								
8	4-14/4502	Переход 57*45мм	шт			2	30,62	61,24				61,24		
9	ГЭСНр65-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода			0,212	34514,54	7317,08	4798,63	77,81	7,36	2440,64	121,4 25,74	0,21 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	121,4		25,74	186,45	4799,22					25,74	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21		0,04								0,04
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномоментные, высота подъема 45 м	маш.час	0,21		0,04	224,05	8,96		8,96	6,61			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58		0,97	29,56	28,67		28,67				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07		0,65	3,69	2,4		2,4				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21		0,04	824,99	33		33				
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51		0,1081	34,76	3,76				3,76		
	6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004		0,0001	62788,7	6,28				6,28		
	7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019		0,0004	51833,44	20,73				20,73		
	8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23		0,0488	310,05	15,13				15,13		
	9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05		0,0106	163,42	1,73				1,73		
Н, 3	10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005224		0,0001	35103,8	3,51				3,51		

Гранд-СМЕТА

3	11. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	М	100	15,8	69	1090,2	1090,2					
Д	12. 509-9900	Строительный мусор	Т	0,2016	0,0319								
14	4-14/5146	Отвод Д25мм	шт.		16	26,24	419,84	419,84				419,84	
15	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 32 мм	1 шт.		14	192,96	2701,44	2634,38				67,06	1,07 14,98
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	14,98	175,86	2634,38	2634,38					14,98
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	Т	0,00003	0,0004	51941,74	20,78	20,78					
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,0122	0,1708	163,42	27,91	27,91					
16	Прайс ООО "Теплоприбор"	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,1708	101,47	17,33	17,33					
	Кран шаровый Valtes Ду32 с американкой VT227	шт.		4	496,86	1987,44	1987,44					1987,44	
17	4-14/5141	Резьба стальная Д32мм	шт.		8	17,44	139,52	139,52					
18	4-14/5177	Тройник 32мм	шт.		4	34	136	136					
19	Прайс ООО "СанТех"	Футорка 15-32 (1/2 ВР x 1 1/4 НР") VALTEC VT.581	шт.		4	270,6	1082,4	1082,4					
20	4-14/5168	Стон Д32мм	шт.		4	35,75	143	143					
21	302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в	шт.		2	361,05	722,1	722,1					
22	Прайс ООО "Теплоприбор"	Кран шаровый Valtes Ду25 с американкой VT227	шт.		8	361,05	2888,4	2888,4					
23	4-14/5140	Резьба стальная 25мм	шт.		18	13,08	235,44	235,44					
24	4-14/5176	Тройник 25мм	шт.		8	27,03	216,24	216,24					
25	Прайс ООО "СанТех"	Футорка 15-25 (1/2 ВР x 1 НР") ЛАТ. VALTEC VT.581	шт.		8	112,47	899,76	899,76					
26	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 15 мм	1 шт.		12	150,61	1807,32	1772,64				34,68	0,84 10,08
	Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час		0,84	10,08	175,86	1772,67	1772,67					10,08
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	Т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39	10,39					
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,084	163,42	13,73	13,73					
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,084	101,47	8,52	8,52					
27	302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.		12	136,22	1634,64	1634,64					
28	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка		1	1376,13	1198,87	36,64	2,15	140,62	6,43	0,01	6,43 0,01
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час		6,43	186,45	1198,87	1198,87						6,43

Гранд-СМЕТА

77% = 100%*(0.85*0.9) ФОТ (от 7004,24) (Поз. 31)	5393,26					
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 21356,9) (Поз. 3, 5, 7, 9, 11, 13, 21)	18794,07					
80% = 105%*(0.85*0.9) ФОТ (от 2785,89) (Поз. 29-30)	2228,71					
84% = 110%*(0.85*0.9) ФОТ (от 175,47) (Поз. 1)	147,39					
98% = 128%*(0.85*0.9) ФОТ (от 2661,24) (Поз. 28, 40-41)	2608,02					
111% = 130%*0.85 ФОТ (от 6798,64) (Поз. 15, 26, 38-39)	7546,49					
Сметная прибыль	20408,72					
В том числе, справочно:						
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 107,26) (Поз. 2)	42,9					
37% = 55%*(0.8*0.85) ФОТ (от 2785,89) (Поз. 29-30)	1030,78					
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 21356,9) (Поз. 3, 5, 7, 9, 11, 13, 21)	10251,31					
48% = 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 7179,71) (Поз. 1, 31)	3446,27					
56% = 83%*(0.8*0.85) ФОТ (от 2661,24) (Поз. 28, 40-41)	1490,29					
61% = 89%*(0.8*0.85) ФОТ (от 6798,64) (Поз. 15, 26, 38-39)	4147,17					
Итого по акту:						
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	407,09				1,16	
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.16.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.16.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	217,73				0,67	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо №6056-ИП/08 от 17.03.11)	63413,86				114,33	0,23
Материалы	20122,97					
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода (МДС81-33.2004 Прил.4 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	18605,34				39,02	
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	7004,82				11,9	0,01
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	6451,57				16,23	
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	20504,64				36,44	
Погрузо-разгрузочные работы	275,62					
Перевозка грузов автотранспортом	69,13					
Итого	137072,77				219,75	0,24
В том числе:						
Материалы	35690					
Машины и механизмы	3327,71					
ФОТ	41165,26					
Накладные расходы	36785,51					
Сметная прибыль	20408,72					
Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 3,1%	4249,26					
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах	141322,03					

Гранд-СМЕТА	137082,37							
Понижающий конкурсный коэффициент 141 322,03 * 0,97	24674,83							
НДС 18%	161757,20					219,75		0,24
ВСЕГО по акту								

Слал:
Генеральный директор ООО "СУ 38"

Принял:
Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Согласовано:
Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля



/А.А. Бобко

/Ю.В. Хинданов

/А.С. Денисов

/А.О. Попов

/В.В. Лебедева

/Ю.А. Денисов

/В.В. Шунова

/В.Г. Гончаренко

/А.А. Лапковский