

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Иркутской области, 664003, Иркутская область, город Иркутск, улица Грязнова, дом 1

Подрядчик: ООО "ПРОФАЛЬЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11, кв. 2

Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 21 дом

Договор подряда (контракт)

Форма по ОКВД	Код		
по ОКПО	322001		
по ОКПО	22842231		
по ОКПО	22873697		
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2		
номер	38/A/2020		
дата	14	05	2020
Вид операции			

Номер документа	Дата составления
1	13.08.2020

Отчетный период	
с	по
15.05.2020	26.06.2020

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ :		92 257,48	92 257,48	92 257,48
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов 7 квартал 21 дом		92 257,48	92 257,48	92 257,48
			Итого, руб.	92 257,48	
			Налог на добавленную стоимость, руб.	18 451,50	
			Всего с учетом налогов, руб.	110 708,98	



Заказчик (генподрядчик)



Подрядчик (субподрядчик)

Согласовано:

И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

Лысов
27.08.20

подпись

ПЛАТОНОВА Н.Н.

В.Ю. Лысов

расшифровка

Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

должность

Андреев

подпись

И.И. Андреев

расшифровка

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

Боброва

подпись

О.Г. Боброва

расшифровка

ОМЕЛЕНЧУК Т.Н.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ,
 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛБЯНС", 664046, Иркутская область, город Иркутск, б. Постышева, д. 11,
 кв. 2
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 21
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Форма по ОКУД

Код

по ОКТО 0322005

по ОКТО 22842231

по ОКТО 22873697

по ОКТО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер 38/A/2020

дата 14.05.2020

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	13.08.2020	с 15.05.2020 по 26.06.2020

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2020 г.

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

_____ 110708,98 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Мат
Раздел 1. Выпуск											
8	ГЭСН46-03-010-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил.4б.1 п.3.4 При пробивке проема, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЗМ=1,1 к расх.; ЗЛМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил.4б.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЗМ=1,25 к расх.; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил.4б.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной се. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЗМ=1,75 к расх.; ЗЛМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75; НР (386 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (231,99 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 шт	0,02	2/100	28407,42	568,15	364,39	203,76		

Гранд-Смета (вер. 8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ГЭСН46-03-010-02 Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил. 4б. 1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗТ=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил. 4б. 1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗТ=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил. 4б. 1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗТ=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75) НР (386 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (231,99 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 шт		0,02 2 / 100	28407,42	568,15	364,39	203,76		
11	ГЭСН46-03-017-04 Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2 НР (4160,58 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (2500,55 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	м3		0,35	20916,47	7320,76	3883,94	92,43	43,73	3344,39
17	ГЭСН23-04-008-01 Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих НР (10983,19 руб.); 130% от ФОТ СП (6391,37 руб.); 89%*0,85 от ФОТ	шт		2	3713,8	7427,6	6866			561,6
32	ГЭСНр66-31-4 Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмодробилки) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dу 150 мм на dн 160 и 180 мм НР (9390,12 руб.); 108% от ФОТ СП (5912,3 руб.); 68% от ФОТ	100 м		0,11	116197,34	12781,71	6534,18	6247,53	1591,58	
33	24.3.03.15	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена диаметром 110мм	м		11	258,06	2838,66				2838,66
34	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт		2	55,05	110,1				110,1
35	ГЭСНр51-1-5 Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м НР (2189,36 руб.); 75% от ФОТ СП (1313,61 руб.); 45% от ФОТ	100 м3		0,03	98454,12	2953,62	2727,3	1,83	0,87	224,49
Раздел 2. Ремонт ВО (в подвале)											
36	ГЭСНр65-2-2 Прайз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (1492,83 руб.); 74% от ФОТ СП (1008,67 руб.); 50% от ФОТ	100 м		0,116	16275,23	1887,93	1878,23	9,7	7,13	

Гранд-Смета (вер.8.1)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	ГЭСН16-04-001-02 Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм НР (2258,98 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СГ (1383,43 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м		0,116	15079,5	1749,22	1591,68	7,54	2,21	150
38	24.3.01.04-0015	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х3000 мм	шт.		4	215,02	860,08				860,08
39	23.1.02.06-0019	Комут. металлопластиковый с шуропом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт.		0,4	347,52	139,01				139,01
40	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Отвод 110 угол 45	шт		8	50,75	406				406
41	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Переход чулун-пласт 110мм	шт		2	131,61	263,22				263,22
42	Счет №4354 от 21.07.2020	Заглушка 110	шт		2	12,5	25				25
43	Счет №4354 от 21.07.2020	Тройник 100/100 угол 45	шт		2	66,67	133,34				133,34
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах											
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального											
Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07; ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗГПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 8, 11, 17,											
Накладные расходы											
В том числе, справочно:											
74% ФОТ (от 2017,34) (Поз. 36)											
75% ФОТ (от 2919,14) (Поз. 35)											
108% ФОТ (от 8694,56) (Поз. 32-33)											
110%*0,9 ФОТ (от 4592,5) (Поз. 8, 11)											
128%*0,9 ФОТ (от 1960,92) (Поз. 34, 37-43)											
130% ФОТ (от 8448,61) (Поз. 17)											
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											
45% ФОТ (от 2919,14) (Поз. 35)											
50% ФОТ (от 2017,34) (Поз. 36)											
68% ФОТ (от 8694,56) (Поз. 32-33)											
70%*0,85 ФОТ (от 4592,5) (Поз. 8, 11)											
83%*0,85 ФОТ (от 1960,92) (Поз. 34, 37-43)											
89%*0,85 ФОТ (от 8448,61) (Поз. 17)											
Итого по акту:											
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных											
15720,25											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого по акту:											
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных						15720,25				
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						26424,09				
	Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)						32016,22				
	Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и						7843,88				
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)						6663,34				
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						4521,59				
	Итого						93189,37				
	В том числе:										
	Материалы						9689,81				
	Машины и механизмы						7024,21				
	ФОТ						28633,07				
	Накладные расходы						30861,06				
	Сметная прибыль						18741,92				
	НДС 20% от 92257,48						92257,48				
							18451,5				
	ВСЕГО по акту						110708,98				

Диаг: Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

(должность, подпись, расшифровка)



(И.И. Андреев)

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

ПРОВЕРИЛ

Руководитель сектора "Поддержка проектно-сметной документации" службы технического заказчика

И.И. Андреев

И.И. Андреев

Самостоятельно с 20.01.2020 года

Самостоятельно с 20.01.2020 года

Самостоятельно с 20.01.2020 года

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР _____
МКУ Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации _____
ФКР МКУ Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Главный специалист службы технического заказчика ФКР _____
МКУ Иркутской области _____
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области _____
на территории, которого расположен объект капитального ремонта _____
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен _____
действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме _____
(должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению _____
строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных _____
домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ _____
проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов, _____
строительных норм и правил, государственных стандартов и др. _____
(должность, подпись, расшифровка)

