

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 18, д. 3
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	14/14
Дата	10.06.2015
Вид операции	ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.2	30.09.2015	01.07.2015	30.09.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета №1.2., Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС
 Основание - дефектная ведомость _____ 23,117 тыс. руб.
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 8,178 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____
 Сметная трудоемкость _____ 46,8 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з (на ед./ всего)	
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт системы водоснабжения ГВС													
1	ГЭСНр65-9-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм <i>НР (3794 руб.): 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (1990 руб.): 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	100 м трубопровода		0,21	19753,78	4148	3067	74	17	1007	85,9 18,04	0,21 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	85,9		170,01	3066,98					18,04	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,21		0,04							0,04
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21		209,47	8,38		8,38	6,03			
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58		29,56	28,38		28,38				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07		3,69	2,36		2,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	0,04	760,04	30,4		30,4	9,13			
5.101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,1071	31,28	3,35				3,35		
6.101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00011		51941,74							
7.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,00005	0,0001	45318,13	5,87				5,87		
8.101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004		58719,64							
9.101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0004	50318,75	20,13				20,13		
10.101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0483	273,57	13,21				13,21		
11.101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0105	163,93	1,72				1,72		
12.301-9240	Крепления		кг	0,5424	0,1139	22,98	2,62				2,62		
3	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм		м	100	21	45,73	960,33				960,33		
Д	Строительный мусор		т	0,186	0,0349								
2	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установки вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм НР (663 руб.); 83%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (365 руб.); 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 шт.		4	137,19	549				10	0,84 3,36	
1.101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.час	0,84	3,36	160,35	538,78				5,19		
2.101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19						
3.101-1825	Очес льняной		кг	0,007	0,028	163,93	4,59				4,59		
3	Олифа натуральная		кг	0,007	0,028	43,7	1,22				1,22		
3	Кран шаровый "Vicqatti" 15 мм. Формулы цены единицы: МАТ=159/1,18*1,02*1,012		шт		4	139,09 159/1,18*1,02*1,012	556				556		
4	Резьба Д=15мм Формулы цены единицы: МАТ=7,35/1,18*1,02*1,012		шт.		4	6,43 7,35/1,18*1,02*1,012	26				26		
5	Отвод стальной Ду 15 Формулы цены единицы: МАТ=14/1,18*1,02*1,012		шт		6	12,25 14/1,18*1,02*1,012	74				74		
6	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (262 руб.); 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (145 руб.); 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ		100 м трубопровода		0,21	1340,95	282				216	5,01 1,05	
	Затраты труда рабочих (ср 5,3)		чел.час	5,01	1,05	205,71	216						1,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1.042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), выское 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,5	0,32	198,7	63,58		63,58				
2	2.101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005		51941,74							
3	3.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002		46318,13							
4	4.101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0042	163,93	0,69				0,69		
5	5.411-0001	Вода	м ³	1	0,21	5,5	1,16				1,16		
7	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (220 руб.); 93%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (128 руб.); 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 км трубопровода	1	0,021	8625,37	181	179			2	56,7 1,19	
1	1.405-0254	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	1,19	150,69	179,32					1,19	
2	2.411-0001	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	т	0,00059		27709,72							
2	2.411-0001	Вода	м ³	11,8	0,2478	5,5	1,36				1,36		
8	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 НР (306 руб.); 76%=105%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (137 руб.); 34%=55%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м ² окрашиваемой поверхности		0,0273	12969,67	354	304	1		49	71,06 1,94	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	1,94	156,64	303,69	303,69				1,94	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01		209,47							
1	1.030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01		760,04							
2	2.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		43,7	3,22				3,22		
3	3.101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,007	69230	48,46				48,46		
4	4.101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246		1098,75	2307	1295	399	120	613	3,52 7,39	
9	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"); Трубками НР (1357 руб.); 72%=100%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (811 руб.); 43%=70%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	10 м трубопровода		2,1	175,22	1294,88						
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	3,52	0,63	760,04	402,82	402,82		121,01			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,25		12,92	406,98				406,98		
2	2.101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15		37,17							
3	3.104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30		454,1	19,07						
4	4.113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,3003	454,08	19,07						
5	5.113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,042	454,08	19,07						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм		кг	0,033	0,0893	195,31	13,54				13,54		
10 104-0842	Термофлекс 9 мм, диаметром 22 мм Формулы цены единицы: МАТ=23,87*1,02*1,0261		м		21	24,98 23,87*1,02*1,0261	525				525		
11 ФССЦпг01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%-0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%-0%*(0,9*0,8) от ФОТ		1 т груза		0,0348	797,71	28						
12 СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстоянии 15км; класс груза 1 НР 0%-0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%-0%*(0,9*0,8) от ФОТ		1 т		0,0348	145,66	5						
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 7, 6, 8-9)													
МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 7, 6, 8-9)													
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 4-5)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
72% = 100%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 1885) (Поз. 9)													
82% = 103%*(0,94*0,85)ФОТ (от 4627) (Поз. 1, 4-5)													
76% = 105%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 403) (Поз. 8)													
92% = 128%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 285) (Поз. 6)													
93% = 130%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 950) (Поз. 2, 7)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
34% = 55%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 403) (Поз. 8)													
43% = 60%*(0,9*0,8) ФОТ (от 4627) (Поз. 1, 4-5)													
43% = 70%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 1885) (Поз. 9)													
51% = 83%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 285) (Поз. 6)													
54% = 89%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 950) (Поз. 2, 7)													
Итого по акту:													
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Отделочные работы													
							11603				27,06		0,06
							2915				6,01		
							1311				1,39		
							896				2,56		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Теплоизоляционные работы						5067					9,78	
	Погрузо-разгрузочные работы						28						
	Перевозка грузов автотранспортом						5						
	Итого						21825					46,8	0,06
	В том числе:												
	Материалы						2865						
	Машины и механизмы						782						
	ФОТ						8178						
	Накладные расходы						6603						
	Сметная прибыль						3596						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%						371						
	Итого						22196						
	Возмещение НДС (письмо ГРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г., прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						921,21						
	ВСЕГО по акту						23117,21					46,8	0,06

Подрядчик (ООО "УК "Центр-Сервис") находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 05-00003 от 15.12.2005

Сдал:

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"

Директор



Согласовано: / В.А. Дроздов /

Начальник отдела мониторинга тех состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Принял:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Первый заместитель генерального директора



/ И.Б. Гладышева /

Согласовано: / А.О. Попов /

Первый зам. Главы города Администрации Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Л.А. Слюсина /

Е.В. Лебедева /

И.Б. Гладышева /

А.О. Попов /

Лицензионная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	14/14
	дата
	10.06.2015
Вид операции	ремонт

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 18, д. 3
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.4	30.09.2015	01.07.2015	30.09.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета №1.4., Ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС
 Основание - дефектная ведомость _____ 66,366 тыс. руб.
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 22,927 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 128,55 чел.час
 Сметная трудоемкость _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)		
								Осн.З/п	Эк.Маш.				З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Ремонт системы водоснабжения ХВС														
1	ГЭСНр66-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм НР (1916 руб.): 59%=74%(0,94*0,85) от ФОТ СП (1168 руб.): 36%=50%(0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,424	5327,34	2259	2159	14	14	6	86	34,66 14,7	0,1 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66	14,7	146,88	2159,14	2159,14					14,7	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,04									0,04
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,04	209,47	8,38		8,38		6,03			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3	1,4	3,69	5,17		5,17					
	3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,74	1,162	31,28	36,35		36,35					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. 101-1602		Ацетилен газобразный технический		0,43	0,1823	273,57	49,87				49,87		
2	ГЭСН16-04-002-02 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм НР (9468 руб.), 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (5248 руб.), 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,28	32301,39	9044	7342	1702	405		149,64 41,9	8,2 2,3
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 4,2)	чел.час	149,64	41,9	175,22	7341,72					41,9	
		Затраты труда машинистов	чел.час	8,2	2,3								2,3
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,05	0,01	939,8	9,4		9,4	1,96			
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,03	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28			
3. 081600		Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	8,12	2,27	718,9	1631,9		1631,9	385,92			
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,22	0,06	760,04	45,6		45,6	13,7			
5. 405-1601		Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0025	0,0007	27,71	0,02				0,02		
6. 411-0001		Вода	м3	0,74	0,2072	5,5	1,14				1,14		
3	507-3337	Труба из полипропилена PN 10/25	м		28	53,19	1489				1489		
4	Прайс сантехника "Маура"	Муфта ПП Ду 25 Формулы цены единицы: МАТ=5/1,18*1,02*1,012	ШТ		10	4,37 5/1,18*1,02*1,012	44				44		
5	Прайс сантехника "Маура"	Тройник ПП Ду 25 Формулы цены единицы: МАТ=10/1,18*1,02*1,012	ШТ		5	8,75 10/1,18*1,02*1,012	44				44		
6	Прайс сантехника "Маура"	Переход ПП - мет 25*15 Формулы цены единицы: МАТ=78/1,18*1,02*1,012	ШТ		10	68,23 78/1,18*1,02*1,012	682				682		
7	Прайс сантехника "Маура"	Вентиль ПП Ду 15 Формулы цены единицы: МАТ=158/1,18*1,02*1,012	ШТ		4	135,59 158/1,18*1,02*1,012	542				542		
8	Прайс сантехника "Маура"	Отвод ПП Ду 25 Формулы цены единицы: МАТ=8/1,18*1,02*1,012	ШТ		20	7 8/1,18*1,02*1,012	140				140		
9	Прайс сантехника "Маура"	Вентиль ПП Ду 25 Формулы цены единицы: МАТ=192/1,18*1,02*1,012	ШТ		2	167,96 192/1,18*1,02*1,012	336				336		
10	ГЭСН16-04-002-01 Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм НР (6285 руб.), 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (3484 руб.), 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,144	43166,47	6216	4800	1416	336		190,24 27,39	13,42 1,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 4,2)	чел.час	190,24	27,39	175,22	4799,28	4799,28				27,39	
		Затраты труда машинистов	чел.час	13,42	1,93								
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,05	0,01	939,8	9,4	9,4		1,96			1,93
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,03		855,26							
3.	081600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	13,34	1,92	718,9	1380,29	1380,29	1380,29	326,42			
4.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,22	0,03	760,04	22,8	22,8	22,8	6,85			
5.	405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0016	0,0002	27,71	0,01	0,01			0,01		
6.	411-0001	Вода	м3	0,47	0,0677	5,5	0,37	0,37			0,37		
11	507-3336	Труба из полипропилена PN 10/20	м		14,4	35,46	511	511			511		
12	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (1328 руб.), 93%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (770 руб.); 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 шт.		8	137,19	1098	1078			20	0,84 6,72	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	6,72	160,35	1077,55	1077,55					
1.	101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39	10,39			10,39	6,72	
2.	101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,056	163,93	9,18	9,18			9,18		
3.	101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,056	43,7	2,45	2,45			2,45		
13	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtek" 15 мм. Формулы цены единицы: МАТ=159/1,18*1,02*1,012	шт		8	139,09	1113	1113			1113		
14	Прайс ООО "Ригель Сиб"	Резьба д=15мм Формулы цены единицы: МАТ=7,35/1,18*1,02*1,012	шт.		8	6,43	51	51			51		
15	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (532 руб.); 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (295 руб.); 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,424	1340,76	568	437	126		5	5,01 2,12	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	2,12	205,71	436,11	436,11				2,12	
1.	042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокие 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	0,64	198,7	127,17	127,17	127,17				
2.	101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005		51941,74							
3.	101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00002		36200							
4.	101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0085	163,93	1,39	1,39			1,39		
5.	411-0001	Вода	м3	1	0,424	5,5	2,33	2,33			2,33		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм НР (44,5 руб.), 93%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (258 руб.), 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 км трубопровода		0,0424	8625,37	366	362			4	56,7 2,4	14
	1. 405-0254	Затраты труда рабочих (ср Э)	чел.час	56,7	2,4	150,69	361,66	361,66				2,4	
	2. 411-0001	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	т	0,00089		27709,72							
		Вода	м3	11,8	0,5003	5,5	2,75	2,75			2,75		
17	ФССЦп01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 т груза		0,0932	797,71	74	74		14			
18	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстоянии 15км; класс груза 1 НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 т		0,0932	145,66	14						
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 10, 15, 12, 16)													
МДС35 пр.1 т.1 п.4. Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ТЗМ=1,15; ТЗ=1,15 (Поз. 2, 10, 15, 12, 16)													
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ТЗМ=1,5; ТЗ=1,5 (Поз. 1)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
59% = 74%*(0,94*0,85) ФОТ (от 3248) (Поз. 1)													
92% = 128%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 17701) (Поз. 2, 10, 15)													
93% = 130%*0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 1904) (Поз. 12, 16)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
36% = 50%*(0,9*0,8) ФОТ (от 3248) (Поз. 1)													
51% = 83%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 17701) (Поз. 2, 10, 15)													
54% = 89%*0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 1904) (Поз. 12, 16)													
Итого по акту:													
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)													
6431													
22,05													
0,06													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
50405													
94,44													
6,08													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							5840						
							51					12,06	
							74						
							14						
							62815					128,55	6,14
							5067						
							4698						
							22927						
							19972						
							11225						
							1068						
							63883						
							2482,91						
							66365,91					128,55	6,14

Подрядчик (ООО "УК "Центр-Сервис") находится на упрощенной системе налогообложения уведомления № 05-00003 от 15.12.2005

Сдал:
Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"
Директор



Согласовано: /И.Б. Гладышева/

Начальник отдела мониторинга тех состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Представитель стройконтроля



Принял:
Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
Первый заместитель генерального директора

/И.Б. Гладышева/

[Signature] /И.Б. Гладышева/

[Signature] /Ю.А. Сюсин/

[Signature] /Е.В. Лебедева/

[Signature] /И.А. Дроздов/

[Signature] /И.А. Дроздов/

[Signature] /И.А. Дроздов/

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 18, д. 3
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер 14/14
 дата 10.06.2015
 Вид операции ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.4	30.09.2015	01.07.2015	30.09.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета №1.4., Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание - дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 56,277 тыс. руб.

Средства на оплату труда 13,603 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 88,05 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				осн. раб. (на ед./ всего)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы отопления в квартирах													
1	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм НР (2230 руб.); 59%=74%(0,94*0,85) от ФОТ СП (1360 руб.); 36%=50%(0,9*0,8) от ФОТ	100 м	0,14	2519	17986,35	2519	2519	2519	130,49	18,27	130,49	18,27
		Затраты труда рабочих (сп 2)	чел.час	130,49	18,27	137,86	2518,7	2518,7	2518,7			18,27	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	3 Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм НР (1840 руб.); 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (1020 руб.); 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода	0,14	24738,47	3463	1511	8	1	1944	61,6	0,05	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	8,62	175,22	1510,4					8,62		
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									0,01
1.	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,03	939,8								
2.	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,02	865,26								
3.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	760,04								
4.	101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	85,57	47,92				47,92			
5.	101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00286	68984,52	27,59				27,59			
Н	302-9120	Задвижки	шт.										
3	7. Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Труба с расрубом 100/1000	м	100	133,5	1869				1869			
8.	411-0001	Вода	м3	1,57	5,5	1,21				1,21			
3	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Муфта ремонтная д.110 (КОМФОРТ) Формулы цены единицы: МАТ=66,40/1,18*1,02*1,0084	шт	1	57,88	58				58			
4	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Отвод 100 уг. 87,5 (КОМФОРТ) Формулы цены единицы: МАТ=61,55/1,18*1,02*1,0084	шт	1	53,65	54				54			
5	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Тройник 110/110 уг. 45 Формулы цены единицы: МАТ=111,75/1,18*1,02*1,0084	шт	1	97,41	97				97			
6	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Переход на чугун. трубы д110 НПВХ СИНИКОН Формулы цены единицы: МАТ=192,10/1,18*1,02*1,0084	шт	1	167,45	167				167			
7	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Ревизия д. 110 (КОМФОРТ) Формулы цены единицы: МАТ=121,75/1,18*1,02*1,0084	шт	1	106,13	106				106			
8	ГЭСНр65-6-12 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	8 Смена: унитазов типа «Компакт» НР (3263 руб.); 82%=103%*0,94*0,85) от ФОТ СП (1711 руб.); 43%=60%*0,9*0,8) от ФОТ	100 приборов	0,04	70251,22	2810	2647	29	5	134	412,7	0,75	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	412,7	160,35	2647,38					16,51		
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,75	0,03								0,03
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномащтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,75	209,47	6,28			6,28	4,52			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,75	0,03	760,04	22,8		22,8				
3.101-0311	Каболка		т	0,0035	0,0001	104786,94	10,48				10,48		
4.101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,0026	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
5.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,0012		45318,13					8,71		
6.101-0812	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,6 мм		т	0,005	0,0002	43530,45	8,71						
7.101-1483	Шурупы с полукруглой головкой 6x40 мм		т	0,0072	0,0003	82170,6	24,65				24,65		
8.101-1669	Очес льняной		кг	1,05	0,042	163,93	6,89				6,89		
9.101-2429	Цемент расширяющийся		т	0,02	0,0008	35902,55	28,72				28,72		
10.301-1310	Втулки полихлорвиниловые		шт.	400	16	2,73	43,68				43,68		
11.301-9400	Приборы санитарно-технические		компл.										
9.301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»		компл.	4	4	3364,12	13456				13456		
10.ГЭСНр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков НР (140 руб.); 64%=80%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (107 руб.); 49%=68%*(0,9*0,8) от ФОТ		100 м2 основания		0,1372	1057,39	145					7,67 1,05	
11.ГЭСНр57-1-3	Затраты труда рабочих (ср 2) Разборка оснований покрытия полов: простильных полов НР (317 руб.); 64%=80%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (243 руб.); 49%=68%*(0,9*0,8) от ФОТ		чел.час 100 м2 основания	7,67	1,05	137,86 2404,28	144,75 330					1,05 17,44 2,39	
12.ГЭСН11-01-012-03	Затраты труда рабочих (ср 2) Укладка лаг. по плитам перекрытий НР (666 руб.); 88%=123%*0,9*(0,94*0,85) от ФОТ СП (453 руб.); 46%=75%*0,85*(0,9*0,8) от ФОТ		чел.час 100 м2 пола	17,44	2,39	137,86 11360,53	329,49 1559					2,39 35,74 4,9	
1.030954	Затраты труда рабочих (ср 3) Затраты труда машинистов Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однолучевые, высота подъема 45 м		чел.час чел.час маш.-ч	35,74 0,18 0,18	4,9 0,02 0,02	150,69 209,47	738,38 4,19					4,9	
2.331531	Пила дисковая электрическая		маш.-ч	0,32	0,04	2,37	0,09			3,01			
3.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,26	0,04	760,04	30,4						
4.101-1742	Топь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350		м2	21	2,881	22,6	65,11				65,11		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 203-0389		Лаги половые антисептированные, применяемые в строительстве жилых, общественных и производственных зданий при производстве деревянных полов тип II, сечением 100x40; 100x60; 120x60; 100-150x40-60 мм	м3	0,82	0,1125	6419,75	722,22				722,22		
13 ГЭСН11-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм НР (1625 руб.); 88%=123%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (650 руб.); 46%=75%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия		0,1372	40749,69	5591	1379	141	16	4071	66,71 9,15	0,76 0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	66,71	9,15	150,69	1378,81				177,01	9,15	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,76	0,1						3893,95		
1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,76	0,1	209,47	20,95		20,95	15,07			0,1
2. 331531		Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,9	0,12	2,37	0,28		0,28				
3. 340311		Машина для острожки деревянных полов	маш.-ч	2,7	0,37	10,85	4,01		4,01				
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,1	0,15	760,04	114,01		114,01				
5. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,0282	0,0036	49169,84	177,01				177,01		
3 6. 203-0521		Доски для покрытия полов толщиной 47 мм, шириной 68 и 78 мм	м3	3,71	0,509	7650,2	3893,95				3893,95		
14 ГЭСН11-01-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм НР (98 руб.); 88%=123%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (51 руб.); 46%=75%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия		0,0135	16405,71	221	77	21	6	123	40,43 0,55	2,84 0,04
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.час	40,43	0,55	140,4	77,22					0,55	
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,84	0,04								0,04
1. 030101		Автопозучики 5 т	маш.-ч	1,2	0,02	892,73	17,85		17,85	3,4			
2. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,83	0,01	209,47	2,09		2,09	1,51			
3. 050101		Компрессоры передвижные с двигателям внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	0,81	0,01	408,88	4,09		4,09	1,7			
4. 111301		Вибратор поверхностный	маш.-ч	3,96	0,05	2,03	0,1		0,1				
3 5. 401-0003		Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	3,06	0,0413	2982,26	123,17				123,17		
6. 411-0001		Вода	м3	3,5	0,0473	5,5	0,26				0,26		
15 ФССЦпг01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр		Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную Формулы цены единицы: ОЗП=42,98*18,56 НР 0%=0%*(0,94*0,85) от ФОТ СП 0%=0%*(0,9*0,8) от ФОТ	1 т груза		0,24	797,71	191						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка навалочных строительных грузов, расстояние перевозки 15 км: класс груза 1	1 т		0,24	145,66	35						
		НР 0% = 0% * (0,94*0,85) от ФОТ СП 0% = 0% * (0,9*0,8) от ФОТ											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 12-14)						30802	9538	266	32	20998	61,44	0,2
	МДС35 пр.1 т.3 п.б. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 1, 8-11)						34924	13556	370	47	20998	88,05	0,29
	МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или запрещающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 12-14)						607	556	50	7		3,483	0,0425
	МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или запрещающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 12-14)						2837	2820	14	2		19,11	0,015
	МДС35 пр.1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или запрещающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2, 12-14)						678	639	38	5		4,005	0,0315
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
	59% = 74% * (0,94*0,85) ФОТ (от 3779) (Поз. 1)						10377						
	64% = 80% * (0,94*0,85) ФОТ (от 713) (Поз. 10-11)						2230						
	82% = 103% * (0,94*0,85) ФОТ (от 3979) (Поз. 8-9)						456						
	88% = 123% * 0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 2941) (Поз. 12-14)						3263						
	92% = 128% * 0,9 * (0,94*0,85) ФОТ (от 2000) (Поз. 2)						2588						
	Сметная прибыль						1840						
	В том числе, справочно:						5793						
	36% = 50% * (0,9*0,8) ФОТ (от 3779) (Поз. 1)						1360						
	43% = 60% * (0,9*0,8) ФОТ (от 3979) (Поз. 8-9)						1711						
	49% = 68% * (0,9*0,8) ФОТ (от 713) (Поз. 10-11)						349						
	46% = 75% * 0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 2941) (Поз. 12-14)						1353						
	51% = 83% * 0,85 * (0,9*0,8) ФОТ (от 2000) (Поз. 2)						1020						
Итого по акту:													
	Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)						7369					27,41	
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						7297					11,4	0,01
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						22579					24,77	0,05
	Полы (ремонтно-строительные)						1518					5,16	
	Полы						12105					19,31	0,23
	Погрузо-разгрузочные работы						191						
	Перевозка грузов автотранспортом						35						
	Итого						51094					88,05	0,29
В том числе:													
	Материалы						20998						
	Машины и механизмы						370						
	ФОТ						13603						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Накладные расходы						10377						
	Сметная прибыль						5793						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%						869						
	Итого						51963						
	Возмещение НДС (письмо ГКРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г., прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)×НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						4313,97						
	ВСЕГО по акту						56276,97					88,05	0,29

Подрядчик (ООО "УК "Центр-Сервис") находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 05-0003 от 15.12.2005

Сдел:

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"

Директор



 Федеральная инспекция по налогам и сборам
 Иркутская область - Селавск
 Иркутская область - Селавск

Согласовано

Начальник отдела мониторинга тех. состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Представитель стройконтроля

Принят:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Первый заместитель генерального директора

И.Б. Гладышева/


 Савченко Ю.И.


 А.О. Толоч

ЛЮ.А.Стюенн/

/Е.В.Лебедева/


 Н.Н.Н.


 Баугеров В.В.

Инвестор - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального строительства многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Шелехов, квартал 18, д. 3
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	14/14
	дата
	10.06.2015
	Вид операции
	ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.1	30.09.2015	01.07.2015	30.09.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2015 г.

Смета №1.1., Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ руб.
 строительных работ _____ руб.
 монтажных работ _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ руб.
 Сметная трудоемкость _____ чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	общая	в том числе		Т/з осн. раб. (на ед./ всего)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Замена системы отопления													
1	ГЭСНр65-9-4 Пр. Миррегион от 13.10.08 № 207	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм НР (3021 руб.); 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (1584 руб.); 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,125	28600,61	3575	2446	44	10	1085	115,1 14,39	0,21 0,03
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 4)	чел.час	115,1		170,01	2446,44						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21		0,03	2446,44						
1.030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,21		209,47	6,28	6,28	4,52				0,03
2.040502		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4,58		29,56	16,85	16,85					
3.040504		Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,07		3,69	1,4	1,4					
4.400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21		760,04	22,8	22,8	6,85				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,0638	31,28	2						
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00011		51941,74					2		
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,00005		45318,13							
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0001	58719,64	5,87				5,87		
9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0002	50318,75	10,06				10,06		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0288	273,57	7,88				7,88		
11. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0063	163,93	1,03				1,03		
3	12. 302-9515	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	12,5	84,88	1058,5				1058,5		
2	ГЭСНр65-9-3 Пр. Минрегион от 13.10.08 № 207	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм НР (1473 руб.): 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (3919 руб.): 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,375	23236,51	8714	6046	131	30	2537	94,83 35,56	0,21 0,08
		Затраты труда рабочих-строителей (ср 4)	чел.час	84,83	35,56	170,01	6045,56					35,56	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,08								0,08
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,21	0,08	209,47	16,76		16,76	12,06			
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.-ч	4,58	1,72	29,56	50,84		50,84				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	3,07	1,15	3,69	4,24		4,24				
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	0,08	760,04	60,8		60,8	18,27			
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,1913	31,28	5,98				5,98		
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00011		51941,74							
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,00005		45318,13							
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0002	58719,64	11,74				11,74		
9. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0007	50318,75	35,22				35,22		
10. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0863	273,57	23,61				23,61		
11. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0188	163,93	3,08				3,08		
3	12. 302-9515	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	37,5	65,5	2456,25				2456,25		
3	ГЭСНр65-9-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм НР (15063 руб.): 82%=103%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (7889 руб.): 43%=60%*(0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,834	19753,32	16474	12180	292	66	4002	85,9 71,64	0,21 0,18
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	85,9	71,64	170,01	12179,52					71,64	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,18								0,18
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,21	0,18	209,47	37,7		37,7	27,12			
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.-ч	4,58	3,82	29,56	112,92		112,92				
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки		маш.-ч	3,07	2,56	3,69	9,45		9,45				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,21	0,18	760,04	136,81		136,81	41,1			
5.101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,4253	31,28	13,3				13,3		
6.101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00011	0,0001	51941,74	5,19				5,19		
7.101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3		т	0,00005		45318,13							
8.101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0003	58719,64	17,62				17,62		
9.101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0016	50318,75	80,51				80,51		
10.101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,1918	273,57	52,47				52,47		
11.101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0417	163,93	6,84				6,84		
12.301-9240	Крепления		кг	0,5224	0,4357	22,98	10,01				10,01		
3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), Диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм		м	100	83,4	45,73	3813,88				3813,88		
Д 14.509-9900	Строительный мусор		т	0,166	0,1384								
4	Прайс ООО "Ригель-Сиб" Отвод Д-20мм Формулы цены единицы: МАТ=14,20/1,18*1,02*1,012		шт		7	12,42 14,20/1,18*1,02*1,012	87				87		
5	Масляная окраска металлических поверхностей, труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 НР (1940 руб.); 76%=105%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (668 руб.); 34%=55%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ №31/пр		100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1734	12969,67	2249	1929	4	1	316	71,06 12,32	0,01
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)		чел.час	71,06	12,32	156,54	1928,57	1928,57				12,32	
	Затраты труда машинистов		чел.час	0,01		209,47							
1.030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномячтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01		760,04	7,6		7,6	2,28			
2.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03	0,01	69230	20,46						
3.101-1825	Олифа натуральная		кг	2,7	0,4682	43,7	297,69						
4.101-9840	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению		т	0,0246	0,0043	69230	2524	2449	75	54		110 17,6	2,24 0,36
6	ГЭСНР65-19-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр НР (2215 руб.); 59%=74%*(0,94*0,85) от ФОТ СП (7352 руб.); 36%=50%*(0,9*0,8) от ФОТ		100 шт.		0,16	15773,51	2524	2449	75	54		110 17,6	2,24 0,36
	Затраты труда рабочих (ср 2,1)		чел.час	110	17,6	139,13	2448,69	2448,69				17,6	
	Затраты труда машинистов		чел.час	2,24	0,36	209,47	75,41						0,36
1.030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномячтовые, высота подъема 45 м		маш.-ч	2,24	0,36	209,47	75,41		75,41	84,25			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7	ГЭСН18-03-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка радиаторов: стальных НР (1749 руб.); 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (970 руб.); 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 кВт радиаторов и конвекторов		0,128	12368,42	1583		242	98	11	65,6 8,4	1,28 0,16
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	65,6	8,4	158,44	1330,9					8,4	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,28	0,16								0,16
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,09	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28			
	2. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,19	0,15	209,47	31,42		31,42	22,6			
	3. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	0,8	0,1	198,7	19,87		19,87	17,85			
	4. 330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,21	0,03	4,7	0,14		0,14				
	5. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,85	0,24	780,04	182,41		182,41	54,8			
	6. 411-0001	Вода	м3	15	1,92	5,5	10,56			10,56			
8	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно) НР (1823 руб.); 93%=130%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (1058 руб.); 54%=89%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	1 шт.		11	137,19	1509	1482			27	0,84 9,24	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	9,24	180,35	1481,63				10,39		
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115	т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39						
	2. 101-1689	мушья, сурик железный	кг	0,007	0,077	183,93	12,62				12,62		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,077	43,7	3,36				3,36		
9	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Valtek" муфтовый: 20 мм.	шт		11	222,19	2444				2444		
10	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Резьба диаметром 20 мм Формулы цены единицы: МАТ=9,5/1,18*1,02*1,012	шт		32	8,31 9,5/1,18*1,02*1,012	266				266		
11	Прайс ООО "Ригель-Сиб"	Соединение прямое 3/4 (американка) Формулы цены единицы: МАТ=142/1,18*1,02*1,012	шт		6	124,22 142/1,18*1,02*1,012	745				745		
12	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (2145 руб.); 92%=128%*0,9 * (0,94*0,85) от ФОТ СП (1189 руб.); 51%=83%*0,85 * (0,9*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		1,334	1342,27	1791	1375	398	357	18	5,01 6,68	
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	6,68	205,71	1374,14					6,68	
	1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	2	198,7	397,4		397,4	357			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	ФОТ						43832						
	Накладные расходы						35428						
	Сметная прибыль						18838						
	Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%						1879						
	Итого						112390						
	Возмещение НДС (письмо ГКРФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № НЗ-6292/10 от 6.10.2003 г., прил. 8 к МДС81-33.2004) (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18						3834,72						
	ВСЕГО по акту						116224,72					267,25	1,21

Подрядчик (ООО "УК "Центр-Сервис") находится на упрощенной системе налогообложения уведомление № 05-0003 от 15.12.2005

Сдал:

Общество с ограниченной ответственностью "УК "Центр-Сервис"

Директор



 В.А. Дроздов

Согласовано:

Начальник отдела мониторинга тех. состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Специалист отдела мониторинга тех. Состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

Первый зам. Главы города Администрации Шелеховского городского поселения

Начальник отдела подготовки ПСД

Представитель собственников

Представитель стройконтроля

Принял:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Первый заместитель генерального директора


 И.Б. Гладышева


 А.А. Стоян


 Е.В. Лебедева


 Е.В. Лебедева


 Е.В. Лебедева


 Иоскова


 В. Богданов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	14/14
дата	10.06.2015
Вид операции	ремонт

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания "Центр-Сервис"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу : г. Шелехов, квартал 18, дом 3
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу : г. Шелехов, квартал 18, дом 3

Договор подряда (контракт)
 Вид деятельности по ОКДП
 номер
 дата
 Вид операции
 ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	24.07.2015	10.06.2015	24.07.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 2, ремонт крыши
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 719,760 тыс. руб.
 Средства на оплату труда 129,613 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость 835,62 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Т/з			Т/з мех. (на ед./ всего)			
				на ед.	всего		на ед./ (на ед./ всего)	осн. раб. (на ед./ всего)	Мат				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт кровли													
1	ГЭСН12-01-007 01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (МК 36 п.3.3.1. Дешифраж сборных окрешных конструкций ОПН 0,8; ЭМ 0,8 к расх.; ЗИМ 0,8; МАГ 0 к расх.; ГЗ 0,8; ТМ 0,8)	100 м2 кровли		3,632	7009	25457	21243	4214	670		38,328 139,21	0,888 3,23
		Затраты труда рабочих (ср 3.1)	чел. час	38,328	139,21	152,6	21243,45	21243,45				139,21	
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,888	3,23								
		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,568	2,06	939,8	1935,99		1935,99	403,62			3,23

2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,32	1,16	855,26	992,1	264,86	992,1	
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,464	1,69	760,04	1284,47		1284,47	
Д/ 4. 509-9900	Строительный мусор	т							
2 ГЭСНр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лнр	Разборка слуховых окон прямоугольных	100 окон		0,02	47964,82	959		958	341,3 6,83
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	341,3	6,83	140,4	958,93		958,93	6,83
	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	6,1	0,12	7,59	0,91		0,91	
3 ГЭСН10-01-003 01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лнр	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно		2	3946,29	7893	50	1998	5539 0,11 13,26 0,22
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	6,63	13,26	150,69	1998,15		1998,15	13,26
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,11	0,22					
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,11	0,22	855,26	188,16	50,23	188,16	
2. 331531	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,16	0,32	2,37	0,76		0,76	
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	0,22	760,04	167,21		167,21	
4. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,0014	0,0028	49169,84	137,68		137,68	
5. 102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной 20-24 см, II сорта	м3	0,06	0,12	2975,9	357,11		357,11	
6. 102-0049	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,06	0,12	4616,06	553,93		553,93	
7. 102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,1	0,2	4616,06	923,21		923,21	
3 8. 203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	м2	0,8	1,6	2229	3566,4		3566,4	
4 ГЭСНр58-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лнр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м		0,4	17841,06	7136	2403	2403	39,87 15,95
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	39,87	15,95	150,69	2403,51		2403,51	15,95
2. 400001	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,64	0,26	7,59	1,97		1,97	
3. 101-1805	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,35	0,14	760,04	106,41		106,41	
	Гвозди строительные	т	0,038	0,0152	49169,84	747,38		747,38	


4. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м., шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,1	0,84	4616,06	877,49				3877,49		
5	ГЭСНр58-5-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: выгравка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.		647,02	2588	841	836	911		1,42 5,68	
1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2.8)	чел. час	1,42	5,68	148,15	841,49	841,49				5,68	
2. 400001	Лебелки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,51	2,04	7,59	15,48		15,48				
3. 101-0782	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,27	1,08	760,04	820,84		820,84				
4. 102-0008	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,001	0,004	31173,84	124,7			124,7			
6	ГЭСН26-02-018 02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,268	2931,39	785,61			785,61			
1. 030952	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности		3,632	3163,22	11496	5354	1092	49	5050	8,87 32,22	0,09 0,33
2. 340101	Затраты труда рабочих (ср 3.8)	чел. час	8,87	32,22	166,19	5354,64					32,22	
3. 400001	Затраты труда машинистов	чел. час	0,09	0,33								0,33
4. 101-1757	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,09	0,33	202,48	66,82		66,82	49,73			
5. 113-9005	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	7,81	28,37	15,72	445,98		445,98				
6. 411-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,21	0,76	760,04	577,63		577,63				
7	ГЭСНр58-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ветoshi	1	3,632	47,05	170,89			170,89			
1. 030954	Состав огнебиозащитный пропиточный для древесины "КС-Д-А" Марка 2 (готовый раствор)	л	20,7	75,18	64,9	4879,18			4879,18			
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	0,29	760,04	220,41						
3	ГЭСНр58-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Вода	0,006	0,0218	5,5	0,12			0,12			
1. 030952	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю: из черепицы	100 м2		3,632	7023,28	25509	9388	282	44	15839	18,41 66,87	0,08 0,29
2. 400001	Затраты труда рабочих (ср 2.2)	чел. час	18,41	66,87	140,4	9388,55					66,87	
3. 400001	Затраты труда машинистов	чел. час	0,08	0,29								0,29
4. 101-1757	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,08	0,29	209,47	60,75		60,75	43,7			
5. 113-9005	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08	0,29	760,04	220,41						

3. 101-1805	Гвозди строительные	Т	0,0042	0,0153	49169,84	752,3						752,3						
4. 102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,9	3,269	4616,06	15089,9						15089,9						
8	ГЭСН12-01-023 01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,632	9607,21	34893	21355	3753	596			9785	38,53 139,94	0,79 2,87				
		Заплаты труда рабочих (ср 3, I)	чел. час	139,94	152,6	21354,84							139,94					
		Заплаты труда машинистов	чел. час	2,87														
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	1,82	939,8	1710,44		1710,44	356,59									
2. 021141		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	1,05	855,26	898,02		898,02	239,75									
3. 330206		Древообрабатывающие станки и инструменты	маш.-ч	8,75	4,7	41,13		41,13										
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,45	760,04	1102,06		1102,06										
5. 101-1845		Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт.	2343	0,89	2085,27						2085,27						
6. 101-1846		Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x80 мм	шт.	294,2	1,6	470,72						470,72						
7. 101-1998		Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлоочерепа (1800*50*50 мм)	м	58,11	64,5	3748,1						3748,1						
8. 101-9496		Дополнительные элементы металлоочерепа кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д.	шт.															
9. 101-5059		Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,7 мм	м2	12	290,22	3482,64						3482,64						
9	101-3039	С44-1000-0,7	т	2,822064	39380,54	111134						111134						
10	ГЭСН12-01-010 01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пп	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (прим. снегозадержатели)	100 м2 покрытия	0,14	44668,58	6254	2379	34	5			3841	112,75 15,79	0,2 0,03				
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	15,79	150,69	2379,4							15,79					
		Заплаты труда машинистов	чел. час	0,03														
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,03	939,8	28,19		28,19	5,88									
2. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	760,04	7,6		7,6										
3. 101-0195		Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	т	0,0006	52289,91	31,37						31,37						
4. 101-0795		Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм	т	0,0017	89069,15	151,42						151,42						

№	Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Дополнительные сведения	Итого
5.	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,1095	33451,57	3662,95		
11	ГЭСН10-01-008 04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, вычтом проемов и развернутых поверхностей карнизов	0,9	33116,11	19862	720	68 61,2
	1. 331531	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	61,2	150,69	9222,23		61,2
	2. 400001	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,61	2,37	1,45	1,45	
	3. 101-1805	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,95	760,04	722,04	722,04	
	4. 102-0060	Гвозди строительные	т	0,0041	49169,84	181,93		181,93
	5. 203-0367	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	1,224	4616,06	5650,06		5650,06
12	101-3146	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм	м3	1,422	9867,15	14031,09		14031,09
	13	Сайдинг из оцинкованной стали типа "Корабельная доска", (фасадная панель) шириной 260 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием полиэстер	м2	90	261,93	23574		23574
	14	"Планка завершающая"	п.м	66	52,39	3458		3458
	15	"Планка начальная"	п.м	66	34,92	2305		2305
	16	"Планка угла" со стороны 50 мм	п.м	1,2	70,28	84		84
	17	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолокнистых материалов)	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,9	6287,3	5659	1997	14,36 12,92
	18	Затраты труда рабочих (ср 3.2)	чел. час	12,92	154,5	1996,14		12,92
	19	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,23	760,04	174,81	174,81	
	20	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	кг	6,681	522,52	3490,96		3490,96
	21	Ветрозащитная пленка Изоспан Б	м2	103,5	17,74	1836		1836
	22	Укладка ходовых досок (применительно)	100 м ходов	0,2	4057,77	812	113	3,8 0,76
17	ГЭСН10-01-023 01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	0,76	148,15	112,59	112,59	0,76
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,02				0,02

Насладные расходы	5275								
Сметная прибыль	53439								
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению к 4 кв.2013г 1,7%	10893								
Итого	651638								
Возмещение затрат НДС на материалы и механизмы (МАГ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18	68122,25								
ВСЕГО по акту	719760,25							835,62	22,18

Подрядчик (ООО "Управляющая компания "Центр-Сервис") не является плательщиком НДС на основании Уведомления Межрайонной ИФНС России № 1 по Иркутской области и УОБА № 05-0003 "О возможности применения упрощенной системы налогообложения"

Сдал:
 Директор ООО "УК "Центр-Сервис" В.А. Дроздов


И.Б. Гладышева
Общая и сметная смета
 С.В. Яковлев
 05.08.15

Согласовано:
 Начальник отдела подготовки ПСД Е.В. Лебедева

 Специалист отдела мониторинга тех. состояния и тех. сопровождения кап. ремонта МКД Ю.А. Денисов
 Первый зам Главы города Администрации Шелеховского городского поселения М.И. Жарышева
 Представитель собственников Александр В.И.
 Представитель стройконтроля Александр В.И.

Шелеховский район
 Иркутская область
 Администрация городского поселения Шелеховского

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	14/14
дата	10.06.2015
Вид операции	
	ремонт

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Управляющая компания "Центр-Сервис"
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу : г. Шелехов, квартал 18, дом 3
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу : г. Шелехов, квартал 18, дом 3

Договор подряда (контракт)	
номер	14/14
дата	10.06.2015
Вид операции	
	ремонт

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	24.07.2015	10.06.2015	24.07.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 4, ремонт фасада
 Основание - дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 576342,56 руб.
 Средства на оплату труда _____ 130725 руб.
 Сметная трудоемкость _____ 849,99 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт фасада											
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ <i>НР (29419 руб.): 88%=122%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (16381 руб.): 49%=80%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ</i>	100 м2	4,3792	8026,45	35149	29070	233	5846		
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	43,5	190,5	152,6	29070,3				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	0,31	760,04	235,61	235,61			
3	2. 101-2594	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009	0,0394	2911,93	114,73	114,73			114,73
3	3. 101-2595	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	0,1533	28379,39	4350,56	4350,56			4350,56
	4. 203-0514	Щиты настила	м2	3,4	14,89	92,84	1382,39	1382,39			1382,39

2	ГЭСНр69-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов НР (1705 руб.): 62%=78%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (990 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 отверстий	0,4*792	22013,17	9640	1443	7617	949	580
		Заплаты труда рабочих (ср 3,4)	чел. час	9,11	158,44	1443,39				
		Заплаты труда машинистов	чел. час	3,64						
	1. 031005	Автогидроподъемники высотой подъема свыше 35 м	маш.-ч	3,64	2090,59	7609,75		7609,75	948,11	
	2. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,1752	3309,77	579,87				579,87
3	ГЭСНр53-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разборка обшивки: нештукатуренных деревянных стен НР (4807 руб.): 69%=86%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (3484 руб.): 50%=70%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 стен	3,4711	2027,41	7037	5701	1336	357	
		Заплаты труда рабочих (ср 1,6)	чел. час	12,3		5700,82				
		Заплаты труда машинистов	чел. час	0,45						
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,45	855,26	1334,21		1334,21	356,19	
4	ГЭСНр53-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Ремонт конопатки шва с добавлением пакли НР (19382 руб.): 69%=86%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (14045 руб.): 50%=70%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м шва с одной стороны	19,6	1674,24	32815	24426			8389
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	8,27		24425,34				
		Пакля пропитанная	кг	187,2	44,82	8390,3				8390,3
5	ГЭСН10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка элементов каркаса: из брусев НР (9775 руб.): 85%=118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (4483 руб.): 39%=63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	3	10095,49	30286	10000	845		19441
		Заплаты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	22,5		10000,13				
	1. 330206	Дрели электрические	маш.-ч	0,69	4,7	3,24		3,24		
	2. 331601	Пила с карбюраторным двигателем	маш.-ч	0,99	20,78	20,57		20,57		
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,08	760,04	820,84		820,84		
	4. 101-0783	Поковки из квадратных заготовок, масса 2,825 кг	т	0,0093	28245,43	262,68				262,68
	5. 101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,0077	8490,53	65,38				65,38
	6. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0225	71167,94	1601,28				1601,28
	7. 101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ПГ-350	м2	4,35	18,9	82,22				82,22
	8. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,009	49169,84	442,53				442,53
	9. 102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	2,79	5217,29	14556,24				14556,24
	10. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,36	4616,06	1661,78				1661,78
	11. 102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,03	2802,94	84,09				84,09
	12. 113-1777	Паста антисептическая	т	0,009	75869,86	682,83				682,83

6	ГЭСН10-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Обшивка каркасных стен: досками обшивки НР (1741 руб.): 85%=118%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (7988 руб.): 39%=63%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	3,0138	22884,86	73584	17811	1371	54402
	1. 331531	Заплаты труда рабочих (ср 3,1)	чел. час	116,72	152,6	17811,47			
	2. 400001	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	1,16	2,37	2,75		2,75	
	3. 101-0181	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,8	760,04	1368,07		1368,07	
	4. 101-0195	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8x60 мм	т	0,00725	39469,62	919,64			919,64
	5. 101-0851	Гвозди толстые круглые 3,0x40 мм	т	0,0022	48856,6	346,88			346,88
	6. 102-0052	Пергамин кровельный марки П-350	м2	105	17,04	5752,7			5752,7
	7. 203-0367	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм	м3	0,14	4472,56	2013,55			2013,55
	7	ГЭСНр56-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Снятие наличников НР (765 руб.): 66%=82%*0.85 * 0,94 от ФОТ СП (622 руб.): 45%=62%*0.8 * 0,9 от ФОТ	100 м наличников	1,7048	591,08	1008	1008	45369,16
	8	ГЭСН10-01-060-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Заплаты труда рабочих (ср 2,2) Установка и крепление наличников НР (1881 руб.): 85%=118%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (863 руб.): 39%=63%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	чел. час 100 м коробок блоков	7,18 1,7048	140,4 4227,01	1008,07 7206	52	5230
	1. 400001	Заплаты труда рабочих (ср 2,5)	чел. час	13,33	144,34	1924,05			
	2. 101-1805	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,07	760,04	53,2		53,2	
	3. 203-0357	Гвозди строительные	т	0,00071	49169,84	59			59
		Наличники из древесины типа Н-1, Н-2 размером 13x34 мм	м	112	27,08	5169,57			5169,57
	9	ГЭСН10-01-052-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Устройство: козыряков (подоконные доски) (окна) НР (4183 руб.): 85%=118%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ СП (1920 руб.): 39%=63%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ	1 м2 горизонтальной проекции	5,448	1037,62	5653	4281	1289
	1. 400001	Заплаты труда рабочих (ср 3,5)	чел. час	26,7	160,35	4281,35			
	2. 101-1805	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	760,04	83,6		83,6	
	3. 102-0025	Гвозди строительные	т	0,0007	49169,84	34,42			34,42
	4. 102-0049	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,109	4616,06	503,15			503,15
			м3	0,1634	4616,06	754,26			754,26

10	ГЭСНр58-18-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (вход в подъезд) НР (4,2 руб.): 66%=83%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (31,5 руб.): 47%=65%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 сменяемой обрешетки	138,49	03	34931,54	1048	583	26	439
	1. 030401	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел. час	1,56	0,05	7,59	0,38		0,38	
	2. 400001	Лесбедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	1,12	0,03	760,04	22,8		22,8	
	3. 102-9014	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	м3	5,2	0,156	2802,94	437,26			437,26
11	ГЭСН09-04-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Монтаж кровельного покрытия из: профилированного листа при высоте здания до 2,5 м (вход в подъезд) НР (138 руб.): 65%=90%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (111 руб.): 52%=83%*(0,83*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 покрытия		0,03	48227,06	1447	165	134	18
	1. 021141	Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	35,5	1,07	154,5	165,32			
	2. 021245	Затраты труда машинистов	чел. час	2,61	0,08					
	3. 030203	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,21	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28
	4. 040504	Краны на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 40 т	маш.-ч	2,36	0,07	1691,45	118,4		118,4	15,98
	5. 041000	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.-ч	0,99	0,03	4,03	0,12		0,12	
	6. 330206	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,68	0,05	3,69	0,18		0,18	
	7. 400001	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.-ч	0,18	0,01	53,9	0,54		0,54	
	8. 101-0324	Древообрабатывающие станки	маш.-ч	2,41	0,07	4,7	0,33		0,33	
	9. 101-1019	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,32	0,01	760,04	7,6		7,6	
	10. 101-1714	Кислородно-ацетиленовый газосварочный аппарат	м3	1,4	0,042	31,28	1,31			1,31
	11. 101-2278	Швеллеры № 40 из стали марки Ст10	т	0,00297	0,0001	29491,13	2,95			2,95
	12. 101-3860	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0022	0,0001	71167,94	7,12			7,12
	13. 101-1750	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,42	0,0126	37,57	0,47			0,47
	14. 201-0756	Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,6	т	0,814	0,0244	41658,21	1016,46			1016,46
	15. 508-0097	Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8x80 мм	10 шт.	80	2,4	41,88	100,51			100,51
		Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,011	0,0003	55132,27	16,54			16,54
		Канат двойной свайки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,016	0,0005	100,22	0,05			0,05
12	ГЭСН10-01-093-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Антистептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами "Нортекс Профилактика" и "Нортекс-Доктор" (приминит) НР (7075 руб.): 85%=118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (32,46 руб.): 39%=63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	обрабатываемой поверхности		5,400328	21427,7	115717	7185	1275	49
		Затраты труда рабочих (ср 2,8)	чел. час	8,98	48,49	148,15	7183,79			
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,06	0,32					

1. 030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одно- высота подъема 2,5 м	маш.-ч	0,06	202,48	64,79	64,79	48,22
2. 340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.-ч	7,48	15,72	634,93	634,93	
3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,14	760,04	577,63	577,63	
4. 101-1757	Ветошь	кг	1	53,41	288,41	288,41	
3	5. Прайс "Строй Иркутск"	л.	13,8	1435,34	106961,54	106961,54	
6. 411-0001	Вода	м3	0,01	5,5	0,3	0,3	
13	ГЭСН15-02-001- 01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню; стен НР (3273 руб.): 76%=105%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (1464 руб.): 34%=55%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой и поверхности		18714,16	5664	3647	90
	Заплаты труда рабочих (ср 4)	чел.час	70,88	170,01	3646,71		
	Заплаты труда машинистов	чел.час	2,78				
1. 030402	Лебедки электрические тяговые усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.-ч	0,9	12,55	3,39	3,39	
2. 111501	Растворонасосы 3 м3/ч	маш.-ч	2,78	142,14	119,4	119,4	
3. 402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно- известковый 1:1:6	м3	1,89	3309,77	1893,52	1893,52	
4. 411-0001	Вода	м3	0,35	5,5	0,58	0,58	
14	ГЭСНр62-19-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов простых; по штукатурке с земли и лесов НР (593 руб.): 64%=80%*0,83 * 0,94 от ФОТ СП (334 руб.): 36%=50%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)		3253,68	985	806	7
	Заплаты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	18,46	144,34	806,86		
1. 030401	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,1	7,59	0,23	0,23	
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	760,04	7,6	7,6	
3. 101-1712	Шпателька клеевая	т	0,0245	12119,44	89,68	89,68	
4. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	53,41	1,62	1,62	
5. 101-1974	Пигмент тертый	кг	0,4	127,69	15,46	15,46	
6. 405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0182	11624,63	63,94	63,94	
7. 411-0001	Вода	м3	0,124	5,5	0,21	0,21	
15	ГЭСНр53-9-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр Смена венцов в стенах: из брусев рядовых сечением 200х200 мм НР (1241 руб.): 69%=86%*0,83 * 0,94 от ФОТ СП (899 руб.): 50%=70%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м венца		62148,21	2486	1557	6
	Заплаты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	251,95	154,5	1557,36		
	Заплаты труда машинистов	чел.час	0,71				
1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,71	855,26	25,66	25,66	6,85
2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	2,5	760,04	76	76	
3. 101-1705	Пакия пропитанная	кг	23,1	44,82	41,41	41,41	

4. 102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	4,4	787,17	4472,56	787,17	787,17			
Замена окна на оконные блоки энергосберегающей конструкции (в составе общего имущества)										
16	ГЭСН46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками НР (382 руб.): 79%=110%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (208 руб.): 43%=70%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2		0,0172	28571,21	491	464	27	20
	1. 030954	Заплаты труда рабочих (ср 2,4)	чел. час	188,54	3,24	142,94	463,13			
		Заплаты труда машинистов	чел. час	7,74	0,13					
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	7,74	0,13	209,47	27,23		27,23	19,59
17	ГЭСН10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых НР (566 руб.): 85%=118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (260 руб.): 39%=63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 проемов		0,0172	433837,81	7462	574	65	5
		Заплаты труда рабочих (ср 3,2)	чел. час	216,08	3,72	154,5	574,74			
		Заплаты труда машинистов	чел. час	1,76	0,03					
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76	0,03	209,47	6,28		6,28	4,52
	2. 134041	Шурупверт	маш.-ч	22,89	0,39	7,8	3,04		3,04	
	3. 331451	Перфораторы электрические	маш.-ч	35,27	0,61	13,89	8,47		8,47	
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,57	0,06	760,04	45,6		45,6	
	5. 101-2052	Лента бутиловая	м	429	7,379	27,43	202,41			202,41
	6. 101-2054	Лента бутиловая диффузионная	м	71	1,221	34,2	41,76			41,76
	7. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	114	1,961	227	445,15			445,15
	8. 101-2789	Лента ПСУЛ	м	271	4,661	27,56	128,46			128,46
	9. 101-4173	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	71,4	1,228	34,91	42,87			42,87
	10. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	800	13,76	6,55	90,13			90,13
3	1.1. 203-0952	Блок оконный пластиковый одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2	100	1,72	3414,28	5872,56			5872,56
18	ГЭСН10-01-035-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м НР (37 руб.): 85%=118%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (17 руб.): 39%=63%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 п.м		0,012	61862,43	742	38	1	703
		Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел. час	21,19	0,25	150,69	37,67			
		Заплаты труда машинистов	чел. час	0,04						
	1. 101-2388	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	56,6	0,6792	227	154,18			154,18
Н, 3	2. 101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	м	103	1,236	418,24	516,94			516,94
	3. 102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	400	4,8	6,55	31,44			31,44

19	ГЭСНр58-20-6 Приказ Минстро РФ от 30.01.14 №31/нр	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к деревянным стенам НР (321 руб.): 66%-83%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП (228 руб.): 47%-65%*0,8 * 0,9 от ФОТ	100 м		0,54	11498,49	621	423	2	196	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	51,97	2,81	150,69	423,44				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,05							
	1. 101-1805	Гвозди строительные	т	0,01	0,0005	49169,84	24,58			24,58	
3	2. 101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	т	0,09	0,0049	34912,94	171,07			171,07	
20	ГЭСН15-01-050-04 Приказ Минстро РФ от 30.01.14 №31/нр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею НР (407 руб.): 76%-105%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ СП (182 руб.): 34%-55%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ	100 м2 облицовки		0,0172	27419,5	472	465	7		
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел. час	166,47	2,86	162,26	464,06				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,08							
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,5	0,01	760,04	7,6		7,6		
3	2. 101-1757	Ветошь	кг	0,2	0,0034	53,41	0,18			0,18	
	3. 101-9155	Листы облицовочные декоративные	м2								
21	Прайс ООО "Комплекс"	Откос + крышка откоса ПластКрафт	м		4,3	52,6	226			226	
22	Прайс ООО "Комплекс"	Стартовый профиль, 30*18 (СП-11) «Пласт-Крафт»	м		4,3	7,79	33			33	
23	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстро РФ от 30.01.14 №31/нр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0%-0%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП 0%-0%*0,8 * 0,9 от ФОТ	1 т груза		0,9464	797,71	755	755			
24	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстояние 15км; класс груза 1	1 т		0,9464	145,66	138		138		
		НР 0%-0%*0,85 * 0,94 от ФОТ СП 0%-0%*0,8 * 0,9 от ФОТ									
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.3 п.1.1.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 10))											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 1 Ремонт фасада											
Конструкции из кирпича и блоков											
Прочие ремонтно-строительные работы											
Стены (ремонтно-строительные)											
Деревянные конструкции											
Проемы (ремонтно-строительные)											
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											
Строительные металлические конструкции											
Отделочные работы											
Малярные работы (ремонтно-строительные)											
							340665	112326	13442	1494	214897
							359743	128993	15853	1732	214897
							103805				
							57943				
							521491				
							85368				
							13694				
							91162				
							307555				
							2446				
							3132				
							1755				
							12371				
							2034				

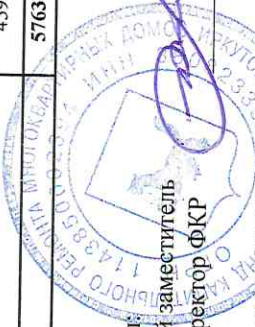
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	1081				
Погрузо-разгрузочные работы	755				
Перевозка грузов автотранспортом	138				
Итого	521491				
В том числе:					
Материалы	214897				
Машины и механизмы	15853				
ФОТ	130725				
Накладные расходы	103805				
Сметная прибыль	57943				
Итого по разделу 1 Ремонт фасада	521491				
ИТОГИ ПО АКТУ:					
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах	340665	112326	13442	1494	214897
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам	359743	128993	15853	1732	214897
В том числе, справочно:					
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 5-6, 8-9, 12, 17-18, 11, 13, 20-22)	12323	11274	1047	40	
МДС35 пр.1 п.3 п.1.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 2-4, 15, 7, 10, 19, 14)	6755	5392	1363	197	
Накладные расходы	103805				
В том числе, справочно:					
62% = 78%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 2750) (Поз. 2)	1705				
64% = 80%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 927) (Поз. 14)	593				
66% = 82%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 1159) (Поз. 7)	765				
66% = 83%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 1157) (Поз. 10, 19)	764				
69% = 86%*0,85 * 0,94 ФОТ (от 36854) (Поз. 3-4, 15)	25429				
65% = 90%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 213) (Поз. 11)	138				
76% = 105%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 4842) (Поз. 13, 20-22)	3680				
79% = 110%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 484) (Поз. 16)	382				
85% = 118%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 48153) (Поз. 5-6, 8-9, 12, 17-18)	40930				
88% = 122%*(0,9*0,85) * 0,94 ФОТ (от 33431) (Поз. 1)	29419				
Сметная прибыль	57943				
В том числе, справочно:					
36% = 50%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 3677) (Поз. 2, 14)	1324				
34% = 55%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 4842) (Поз. 13, 20-22)	1646				
45% = 62%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 1159) (Поз. 7)	522				
39% = 63%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 48153) (Поз. 5-6, 8-9, 12, 17-18)	18780				
47% = 65%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 1157) (Поз. 10, 19)	544				
43% = 70%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 484) (Поз. 16)	208				
50% = 70%*0,8 * 0,9 ФОТ (от 36854) (Поз. 3-4, 15)	18427				
49% = 80%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 33431) (Поз. 1)	16381				
52% = 85%*(0,85*0,8) * 0,9 ФОТ (от 213) (Поз. 11)	111				
ВСЕГО по акту	576342,56				
Конструкции из кирпича и блоков	85368				
Прочие ремонтно-строительные работы	13694				

Стены (ремонтно-строительные)	91162	
Деревянные конструкции	307555	
Проемы (ремонтно-строительные)	2446	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	3132	
Строительные металлические конструкции	1755	
Отделочные работы	12371	
Малярные работы (ремонтно-строительные)	2034	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	1081	
Попузо-разгрузочные работы	755	
Перевозка грузов авто транспортом	138	
Итого	521491	
В том числе:		
Материалы	214897	
Машины и механизмы	15853	
ФОТ	130725	
Накладные расходы	103805	
Сметная прибыль	57943	
Итого	8865	
Коэффициенты роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению 4 кв.2013г 1,7%		
Итого	530356	
Возмещение затрат НДС на материалы и механизмы (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18	45986,56	
ВСЕГО по акту	576342,56	

Сдал:
 Директор ООО "УК" Центр-Сервис" В.А. Дроздов



Принял:
 Первый заместитель
 ген. директор ФКР



И.Б. Гладышева

Начальник отдела мониторинга тех. состояния
 и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

С.В. Яковлев

Согласовано:
 Начальник отдела подготовки ПСД



Е.В. Лебедева

Специалист отдела мониторинга тех. состояния
 и тех. сопровождения кап. ремонта МКД

А.О. Попов

Первый зам Главы города Администрации
 Шелеховского городского поселения

Ю.А. Сюсин

Представитель собственников

И.М. Мамеева

Представитель стройконтроля

*Работы выполнены
 ФКР по плану от 14.04.15
 Гладышев ИА*