



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул.5-й Армии, д.2/1	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Система", 64039, г. Иркутск, ул.Профсоюзная, д. 87в	по ОКПО	
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Иркутской области	по ОКПО	
Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усть-Кут, ул.Речников, д.36	по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	65/ПО-А/2016
Договор подряда (контракт) номер	10.07.2017г.
Дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	10.11.2017	с 04.09.2017 по 10.11.2017

**АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

по ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 130,160 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 26,076 тыс. руб.

\_\_\_\_\_ 145,02 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонт ХВС											
1	ГЭСНр65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода		0,481 48,1 / 100	10057,16	4837	4620	28	14	189
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	59,62	28,68	161,09	4620,06				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	0,08						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,17	0,08	224,05	17,92			17,92	13,22	
2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,7	2,74	3,69	10,11			10,11		
3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	4,73	2,275	34,76	79,08					79,08
4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74	0,3559	310,05	110,35					110,35
2	ГЭСН16-02-002-06 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода		0,481 48,1/100	34176,23	16439		4272	443	23	11724
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	47,63	22,91	186,45	4271,57					
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,1							
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,14	0,07	958,75	67,11			67,11	15,04	
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07	0,03	877,77	26,33			26,33	7,51	
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,97	0,95	3,69	3,51			3,51		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,87	0,42	824,99	346,5			346,5		
5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки А	т	0,00038	0,0002	264799,41	52,96					52,96
6. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,646	0,3107	34,76	10,8					10,8
7. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00054	0,0003	51941,74	15,58					15,58
8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00062	0,0003	52781,43	15,83					15,83
9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0002	62788,7	12,56					12,56
10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0096	163,42	1,57					1,57
Н, 3 11. 301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,5424	0,2609	12,05	3,14					3,14
3 12. 103-0054	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 50 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	48,1	241,31	11607,01					11607,01
13. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,0099	0,0048	27,58	0,13					0,13
14. 411-0001	Вода	м3	2,75	1,323	9,05	11,97					11,97
3 4-14/425	Отвод оцинкованный d 57 стенка 3,5мм.,(ст.20)	шт.	3	3	124,68	374					374
4 ГЭСНр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода		0,238 23,8/100	5846,53	1391		1329	8	4	54
	Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.час	34,66	8,25	161,09	1328,99					
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,02							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,02	224,05	4,48			4,48	3,31	12
2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3	0,79	3,69	2,92			2,92		
3. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	2,74	0,6521	34,76	22,67					22,67
4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,43	0,1023	310,05	31,72					31,72
5	ГЭСН16-02-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода		0,238 2387/100	23020,16	5479	1645		120	8	3714
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	8,82	186,45	1644,49					
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,15	0,04							
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08	0,02	958,75	19,18			19,18	4,3	
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07	0,02	877,77	17,56			17,56	5,01	
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39	0,33	3,69	1,22			1,22		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44	0,1	824,99	82,5			82,5		
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,342	0,0814	34,76	2,83					2,83
6. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00044	0,0001	51941,74	5,19					5,19
7. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,00053	0,0001	52781,43	5,28					5,28
8. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28					6,28
9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0119	163,42	1,94					1,94
Н, 3	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,5424	0,1291	12,05	1,56					1,56
3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	23,8	154,39	3674,48					3674,48
12. 405-1601	Известь строительная негашеная хлорная, марки А	кг	0,004	0,001	27,58	0,03					0,03
13. 411-0001	Вода	м3	1,13	0,2689	9,05	2,43					2,43
6	Угольник оцинкованный d 32	шт.		18 9*2	69,98	1260					1260
7	4-14/4498	Переход 57x25мм	шт.	1	34,99	35					35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
8	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм	1 шт.			1	192,96	193			188	5
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	1,07	1,07	175,86	188,17				
	1. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0122	0,0122	163,42	1,99				1,99
	2. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	0,0122	101,47	1,24				1,24
9	302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в	шт.			1	361,05	361				361
10	4-14/5154	Резьба Д 25мм	шт.			1	14,87	15				15
11	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 32 мм	1 шт.			9	192,96	1737			1694	43
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	1,07	1,07	9,63	175,86	1693,53				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00003	0,00003	0,0003	51941,74	15,58				15,58
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,0122	0,0122	0,1098	163,42	17,94				17,94
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,0122	0,0122	0,1098	101,47	11,14				11,14
12	302-0065	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 32 мм, тип в/в	шт.			9	496,86	4472				4472
13	4-14/5141	Резьба стальная 32мм	шт.			18	17,44	314				314
14	4-14/5135	Муфта 32мм	шт.			9	50,56	455				455
15	4-14/5125	Контргайка 32мм	шт.			9	16,56	149				149
16	4-14/5168	Стон Д 32мм	шт.			9	35,75	322				322
17	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.			9	150,61	1355			1329	26
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	0,84	0,84	7,56	175,86	1329,5				
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,00002	0,0002	51941,74	10,39				10,39
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,007	0,063	163,42	10,3				10,3
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,007	0,063	101,47	6,39				6,39
18	302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в	шт.			9	136,22	1226				1226
19	4-14/5138	Резьба стальная 15мм	шт.			9	6,1	55				55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка		1	1376,13	1376	1199	37	2	140
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	6,43	6,43	186,45	1198,87				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,01						
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,01	0,01	958,75	9,59		9,59	2,15	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,56	0,56	29,56	16,55		16,55		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,61	0,61	3,69	2,25		2,25		
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,01	824,99	8,25		8,25		
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,042	0,042	34,76	1,46				1,46
	6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0002	0,0002	51833,44	10,37				10,37
	7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0105	0,0105	310,05	3,26				3,26
	8. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,0006	0,0006	65491,45	39,29				39,29
	9. 103-0357	Трубы стальные бесшовные, горячеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,4	198,67	79,47				79,47
	10. 509-0966	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,001	0,001	6767,69	6,77				6,77
21	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,0719 (48,1+23,8)/1000	9493,87	683	674			9
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	4,08	165,27	674,3				
		Вода	м3	11,8	0,8484	9,05	7,68				7,68
22	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,719 (48,1+23,8)/100	1461,34	1051	813	227	193	11
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	3,6	225,61	812,2				
	1. 042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	1,08	210,03	226,83		226,83	192,78	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	2. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00005		51941,74					
3	3. 101-1669	Очес льняной	кг	0,02	0,0144	163,42	2,35				2,35
	4. 411-0001	Вода	м3	1	0,719	9,05	6,51				6,51
23	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом	100 м2 обезжириваемой поверхности		0,1679 (48,1*0,26+23,5*0,18) / 100	3541,31	595	258	4		333
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	9,08	1,52	169,45	257,56				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
	1. 101-1292	Уайт-спирит	т	0,032	0,0054	53588,22	289,38				289,38
	2. 101-1757	Ветошь	кг	5	0,8395	52,39	43,98				43,98
24	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска изоляцией металлических поверхностей труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2 (Прим.)	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1679 (48,1*0,26+23,5*0,18) / 100	49467,29	8306	2048	5		6253
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	11,93	171,68	2048,14				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	0,01	824,99	8,25		8,25		
	2. 101-1757	Ветошь	кг	0,3	0,0504	52,39	2,64				2,64
3	3. Прайс ООО "Изолат"	Изолат-М, окраска металлических поверхностей труб	литр	100	16,79	372,25	6250,08				6250,08
25	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,2159	832,95	180	180			
26	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,2159	208,92	45		45		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент ЭМ=1,1; ЗПМ=1,1; МАТ=1,16; ТЗМ=1,1 (Поз. 3, 6-7, 9-10, 12-16, 18-19))											
							52705	20249	917	244	31539
							63698	25695	1418	381	36585

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Накладные расходы						23056				
	Сметная прибыль						13119				
	<b>Итого по акту:</b>						14238				
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						48473				
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						477				
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						14071				
	Материалы						8112				
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						1135				
	Отделочные работы						13137				
	Погрузо-разгрузочные работы						180				
	Перевозка грузов автотранспортом						50				
	Итого						99873				
	В том числе:										
	Материалы						36585				
	Машины и механизмы						1418				
	ФОТ						26076				
	Накладные расходы						23056				
	Сметная прибыль						13119				
	Кoeffициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%						10986,03				
	<b>Итого</b>						<b>110859,03</b>				
	Тендерный коэффициент 110 859 * 0,995000000006						110304,73				
	НДС 18%						19854,85				
	<b>ВСЕГО по акту</b>						<b>130159,58</b>				

**Сдал:**

Подрядчик - директор ООО "Система"

**Принял:**

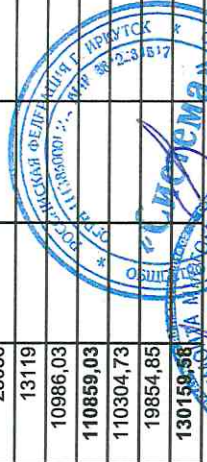
Заказчик – Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

**Согласовано:**

Главный инженер аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации



И.В. Цукин/

Ю.В. Хинданов/

А.О. Попов/

Ю.В. Асташкина/

Е.В. Лебедева/

06x



1	2	3	4	5	6	7	8	9	12
Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов									
Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области									
Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта									
Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля									

Иркутская область  
Иркутский городской округ  
Управление Департамента  
Д. В. Кошаров  
В. В. Берчук