

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области. 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1, к. 1. ИНН/КПП 3808233587/380801001.

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания "ПРОФИ", 664002, г. Иркутск, ул. Шпачека, дом 12\8 кв.46. ИНН 3810059706 КПП 381001001

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 20

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код
0322001

Договор подряда (контракт)

номер	80/ПО-А/2017-2019		
дата	16	07	2019
Дополнительное соглашение	10		
дата	11	06	2020
Дополнительное соглашение	12		
дата	04	12	2020

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
01	04.12.2020

Отчетный период	
с	по
27.07.2019	16.10.2020

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

00297/от 23.12.20

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 675 867,71	2 675 867,71	2 675 867,71
1	Ремонт фасада		2 675 867,71	2 675 867,71	2 675 867,71

Итого	2 675 867,71
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	2 675 867,71



МП
 Заказчик: _____

Подрядчик: _____

Согласовано: _____



А.О. Федько, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью Строительная компания "ПРОФИ"

Зам. ген. директора по ФАБ

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1, к. 1. ИНН/КПП 3808233587/380801001.

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ПРОФИ», 664002, г. Иркутск, ул. Шпанека 12/8 кв.4б. ИНН/КПП 3810059706/381001001.
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Усть-Илимск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 20
 Объект - Ремонт фасада

Вид деятельности по ОКДП		Дата составления	
номер	дата	номер	дата
80/ГО-А/2017-2019	16 июля 2019 года		
10	11 июня 2020 года		
12	04 декабря 2020 года		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	04.12.2020	27.06.2019	16.10.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2 675 867,71 рублей

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./З/л	Эк./Маш.	З/л/Мех	Мат
Раздел 1. Подготовительные работы											
1	ГЭСН08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	4	30,36	11046,62	335375,38	243741,01	1242,94	587,47	90391,43
2	ГЭСНр69-5-1	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 шт		3,036	24314,49	73818,79	12090,48	57100,66	7446,52	4627,65
Раздел 2. Фасад											
3	ГЭСН46-04-012-01	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных с подоконными досками	100 м2		0,117	34515,98	4038,37	3810,28	228,09	165,46	
4	ФЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2		0,117	89619,42	10485,47	4100,33	296,18	153,06	6088,96

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	11.3.02.01-0029	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2	м2		11,7	6507,99	76143,48				76143,48
6	ГЭСН15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2		0,1476	33576,14	4955,84	4821,32	46,14	22,55	88,38
7	11.3.03.05-0003	Панели пластиковые для откосов "Реас Пласт" шириной 0,4 м, длиной 6,0 м, белые матовые	м2		15,5	161,73	2506,82				2506,82
8	ГЭСН15-01-070-01	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		3,36	505,5	1698,48	1033,94			664,54
9	08.1.02.03-0081	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		33,6	163,7	5500,32				5500,32
10	08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м		15,6	205,29	3202,52				3202,52
11	ГЭСНр53-21-40	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей прокладками "Вилатерм", монтажной пеной и мастикой вулканизирующейся	100 м		15,63	17845,97	278932,51	146850,41	3474,08	1641,46	128608,02
Раздел 3. Вход в подъезд											
12	ГЭСН46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (козырек)	100 м2		0,18	2547,2	458,5	431,2	27,3		
13	ГЭСН12-01-010-01	Устройство карнизного свеса из листовой оцинкованной стали	100 м2		0,054	63186,52	3412,07	1112,43	12,86	3,6	2286,78
14	08.1.02.07-0037	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для карниза длиной 2000 мм	шт		3	290,1	870,3				870,3
15	ГЭСН46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром: горизонтальных швов	100 м		0,06	3886,16	233,17	88,76	0,35	0,17	144,06
16	ГЭСН12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2		0,18	1342,1	241,58	94,18	4,21	1,99	143,19
17	ГЭСН12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2		0,18	45645,38	8216,17	519,11	45,48	13,35	7651,58
6-й подъезд											
18	ГЭСН09-04-012-01	Демонтаж металлических дверных блоков	м2		2,46	435,08	1070,3	875,71	194,59	80,91	
19	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2		2,46	834,77	2053,53	1251,01	277,98	115,57	524,54
20	07.1.01.01-0001	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1200x2100 мм	шт.		1	17961,48	17961,48				17961,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного Доводчика к металлическим дверям	шт			1	248,58	248,58	235,2	8,81	4,57
22	01.7.04.01-0002	Доводчик дверной гидравлический ТS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг)	шт.			1	1043,98	1043,98			1043,98

подвал

23	ГЭСН09-04-012-01	Демонтаж металлических дверных блоков	м2			2,46	435,08	1070,3	875,71	194,59	80,91
24	ГЭСН09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2			11,07	834,77	9240,9	5629,54	1250,91	520,07
25	07.1.01.01-0013	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-0130, размером 900х2100 мм	шт.			6	11047,45	66284,7			66284,7
26	ГЭСН09-04-012-02	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт			6	248,58	1491,48	1411,2	52,86	27,42
27	01.7.04.01-0002	Доводчик дверной гидравлический ТS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг)	шт.			6	1043,98	6263,88			6263,88
28	ГЭСН15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (откосы)	100 м2			0,053	22496,9	1192,34	774,94	75,82	65,43
29	ГЭСН15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2			0,357	2236,94	798,59	481,09	2,99	1,64
30	ГЭСН15-04-005-01	Окраска поливинилцелатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2			0,357	5483,49	1957,61	1037,57	17,6	8,55
31	ГЭСН15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2			0,54	2555,83	1380,15	899,9	4,52	2,48
32	ГЭСН15-04-005-02	Окраска поливинилцелатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2			0,54	6069,91	3277,75	1751,4	29,79	14,42
33	ГЭСНр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2			0,026	15306,39	397,97	361,97	0,15	0,07

Раздел 4. Балконы

отражение											
34	ГЭСН13-03-002-17	Органовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой "Цинар"	100 м2			2,693	7377,48	19867,55	2303,89	132,63	12,98
35	ГЭСНр62-35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 2 раза	100 м2			2,693	16267,55	43808,51	40124,43	15,75	7,43

низ балконных плит

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2		1,282	1985,12	2544,92	1015,04	110,46	3,54	1419,42
37	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2		1,282	7838,12	10048,47	3452,08	435,41	35,43	6160,98
38	ГЭСН46-01-008-03 применительно	Обетонирование балконных плит с установкой опалубки с армированием	м3		0,8	14156,52	11325,22	3874,1	215,47	77,38	7235,65

Раздел 5. 1 этаж

39	ГЭСНр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,4	46110	18444	15086,33	2,3		3355,37
40	ГЭСНр62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2		4,128	628,75	2595,48	2592,55			2,93
41	14.2.06.03-0201	"Грунтовка-антисептик (против грибов и плесени)" "БИРС Гидрофоб специализированный"	т		0,066461	120333,17	7997,46				7997,46
42	ГЭСНр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2		4,128	1985,12	8194,58	3268,39	355,67	11,39	4570,52
43	ГЭСНр62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2		4,128	7838,12	32355,76	11115,59	1401,99	114,1	19838,18

Раздел 6. Прочие работы

44	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		2,0764	420,34	872,79		872,79		
45	ФССЦпг-03-21-01-020	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км	1 т груза		2,0764	150,12	311,71		311,71		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						1084189,76	517111,09	68443,08	11187,93		498635,59
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						1296765,39	571537,57	79983,4	11717,9		645244,42
Накладные расходы						566766,51					
Сметная прибыль						377563,34					
Итого по акту:											
Конструкции из кирпича и блоков						919816,04					
Прочие ремонтно-строительные работы						110353,65					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						33398,94					
Деревянные конструкции						119732,89					
Отделочные работы						51286,68					

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Стены (ремонтно-строительные)							559170,23				
Кровли							18541,62				
Строительные металлические конструкции							152532,79				
Малерные работы (ремонтно-строительные)							205746,76				
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							29315,95				
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)							39825,07				
Погрузо-разгрузочные работы							1012,88				
Перевозка грузов автотранспортом							361,74				
Итого							2241095,24				
В том числе:											
Материалы							645244,42				
Машинны и механизмы							79983,4				
ФОТ							583255,47				
Накладные расходы							566766,51				
Сметная прибыль							37563,34				
Тендерный коэффициент 2 241 095,24 * 0,995							2229889,76				
НДС при УСН							445977,95				
ВСЕГО по акту							2675867,71				

Сдал:

Подрядчик- Генеральный директор ООО СК "ПРОФИ"

Принял:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению

Согласовано:

И.о. Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации

Начальник службы технического заказчика

И.о. руководителя северного территориального сектора службы технического заказчика

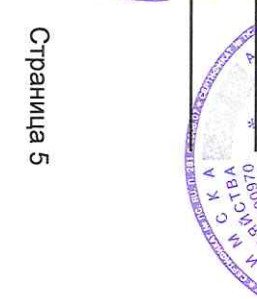
Представитель органов местного самоуправления

Представитель собственников помещений

Представитель строительного контроля



Служба технического заказчика
Иркутск С.В. Лавров



В соответствии с Законом Иркутской области № 24 от 07.03.2007

