

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 тел. 8 (3952)28-01-21

Подрядчик: ООО "Тайшетское РСУ", 665010, Иркутская область, г. Тайшет, ул. Воинов-Интернационалистов, 74

Стройка: Ремонт крыши, г. Тайшет, ул. Гагарина, д. 121

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор	номер
	43/A/2020
	дата
	22 05 2020
	Доп. соглашение
	№1 от 12.10.2020
	Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	12.10.2020 г.

Отчетный период	
с	по
22.05.2020 г.	31.07.2020 г.

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Тайшет, ул. Гагарина, д. 121		1 345 429,81	1 345 429,81	1 345 429,81
Итого					1 345 429,81
Сумма НДС					
Всего с учетом НДС					1 345 429,81

Заказчик (генподрядчик)
 И.О. Генерального директора

М.П.



/ В.Ю. Лысов /
Васильев В. Ю.
 20.10.20

Подрядчик (субподрядчик)
 Директор ООО "Тайшетское РСУ"

М.П.



/ Ю.П. Садовникова /

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003,
 г.Иркутск, ул.Грязнова, д.1, тел. 8 (3952)28-01-21
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Тайшетское РСУ", 665010, Иркутская область, г. Тайшет, ул. Воинов-
 Интернационалистов, 74
 Стройка - Ремонт крыши многоквартирного дома
 Объект - Иркутская область, г. Тайшет, ул. Гагарина, д. 121

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 43/A/2020
Доп. соглашение	дата 22.05.2020г.
Вид операции	№ 1 от 12 октября 2020 г

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	12.10.2020 г.	с 22.05.2020 г. по 31.07.2020 г.

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2020 г.

Смета №2, Ремонт крыши
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1345,430 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 218,531 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1043,19 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе		Зл/Мех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Ремонт крыши

Монтажные работы											
1	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		6,506	2896,49	18844,56	18116,41	728,15		
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	15,9	103,45	175,13	18117,2				
	1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	маш.час	4,6	29,93	24,33	728,2		728,2		
2		Строительный мусор	т		15,09392						
3	ГЭСНр58-2-1	Разборка слуховых окон	100 шт		0,02	60923,56	1218,47	1217,49	0,98		
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	341,3	6,83	178,36	1218,2				
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	6,1	0,12	8,08	0,97		0,97		
4	ГЭСНр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		6,506	3162,76	20576,92	17591,84	2985,08	743,9	

	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	15,16	98,63	178,36	17591,65				
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,46	2,99	997,44	2982,35				
	1. 91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,46	2,99	997,44	2982,35			2982,35	743,22
5	ГЭСН10-01-003-01 Устройство слуховых окон	шт		2	3186,54	6373,08	2929,02	482,88	159,8	2961,18
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	7,6245	15,25	192,08	2929,22				
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,275	0,55						
	1. 91.05.05-014 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,1375	0,28	1146,96	321,15			321,15	81,35
	2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1375	0,28	608,9	170,49			170,49	81,35
	3. 01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	т	0,0014	0,0028	67778,59	189,78				189,78
	4. 11.1.02.05-0002 Лесоматериалы круглые хвойных пород для обработки пиломатериалов и заготовок (пластины) толщиной: 20-24 см, II сорта	м3	0,06	0,12	2975,87	357,1				357,1
	5. 11.1.03.06-0095 Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,1	0,2	7544,7	1508,94				1508,94
	6. 11.1.03.06-0099 Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,06	0,12	7544,7	905,36				905,36
6	11.2.07.02-0021 Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	м2		2,6	2678,86	6965,04				6965,04
7	ГЭСН10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2		0,06	58130,05	3487,8	1009,49	11,05	3,92	2467,26
	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.-ч	91,7585	5,51	183,36	1010,31				
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,225	0,01						
	1. 91.05.05-014 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,0875	0,01	1146,96	11,47			11,47	2,91
	2. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1375	0,01	608,9	6,09			6,09	2,91
	3. 01.7.15.06-0146 Гвозди толстые круглые: 3,0х40 мм	т	0,0012	0,0001	65588,98	6,56				6,56
	4. 08.3.05.05-0051 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т	0,72	0,0432	57003,36	2462,55				2462,55
8	ГЭСН26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2		7,06	3694,89	26085,92	2775,92	121,5	0,56	23188,5
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	2,047	14,45	192,08	2775,56				
	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.час	1,075	7,59	15,89	120,61			120,61	
Н, 3	2. 14.2.06.01-0004 Антиसेптик-антипирен «ПИРИЛЛАКС» для древесины	кг	18,5	130,6	177,54	23186,72				23186,72
9	ГЭСНр53-16-1 Ремонт кирпичной кладки стен отделочными местами (вент. шахты)	м3		0,84	11712,57	9838,56	5350,08	243,15	86,92	4245,33
	Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	35,39	29,73	179,97	5350,51				
	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,43	0,36						
	1. 91.05.05-014 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,2	0,17	1146,96	194,98			194,98	49,39
	2. 91.06.06-048 Подъемники одномагтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,23	0,19	261,19	49,63			49,63	36,5

ГРАНД-Света 2019											
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	МЗ	0,044	0,037	14,23	0,53				0,53
Н, 3	4. 04.3.01.12-0003	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	МЗ	0,253	0,2125	3684,19	782,89				782,89
Н, 3	5. 06.1.01.05-0036	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 125	1000 шт.	0,402	0,3377	10251,85	3462,05				3462,05
10	ГЭСНр61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором толщиной отдельные мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,42	48528,9	20382,14	16960,65	73,5	54,05	3347,99
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	203,07	85,29	198,86	16960,77				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,67	0,28						
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,67	0,28	261,19	73,13		73,13	53,78	
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	МЗ	0,35	0,147	14,23	2,09				2,09
	3. 04.3.01.07-0012	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	МЗ	2,2	0,924	3621,1	3345,9				3345,9
11	ГЭСНр53-1-2	Разборка оштукатуренных деревянных вент.шахт	100 м2		0,1536	9591,8	1473,3	1083,96	389,34	98,63	
		Затраты труда рабочих (ср 1,6)	чел.-ч	41,6	6,39	169,64	1084				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	2,21	0,34						
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	2,21	0,34	1146,96	389,97		389,97	98,78	
12	ГЭСН110-01-014-02	Устройство чистых перегородок: дощатых однослойных (вент.шахты)	100 м2		0,336	65840,98	22122,57	9101,28	630,94	196,46	12390,35
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	149,1665	50,12	181,59	9101,29				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	2,0125	0,68						
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	1,2125	0,41	1146,96	470,25		470,25	119,12	
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,8	0,27	608,9	164,4		164,4	78,45	
	3. 01.7.15.06-0123	Гвозди строительные с плоской головкой: 1,8x60 мм	т	0,0042	0,0014	59073,44	82,7				82,7
	4. 11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	МЗ	0,19	0,0638	8851,9	564,75				564,75
	5. 11.1.03.06-0090	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	МЗ	4,6	1,546	7544,62	11663,98				11663,98
	6. 14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	т	0,0032	0,0011	75250,41	82,78				82,78
13	ГЭСН26-01-039-01	Изоляция вентшахт изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	МЗ		1,68	4480,23	7526,79	4265,96	805,54	366,07	2455,29
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	12,167	20,44	208,7	4265,83				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,75	1,26						
	1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговые усилим: 19,62 кН (2 т)	маш.час	0,9375	1,58	24,33	38,44		38,44		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,75	1,26	608,9	767,21		767,21	366,08	
3	3. 12.2.04.11-0002	Маты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки М-1-2-9000-600-50	МЗ	1,02	1,714	1432,82	2455,85				2455,85
14	ГЭСН10-01-044-05	Обивка вентшахт неоцинкованной кровельной сталью: по дереву с двух сторон	100 м2		0,336	81315,13	27321,88	9738,64	89,09	31,73	17494,15
		Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.-ч	156,6875	52,65	184,98	9738,2				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,325	0,11						

ГРАНД-Смета 2019											
	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,125	0,04	1146,96	45,88		45,88	11,62		
2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,2	0,07	608,9	42,62		42,62	20,34		
3. 01.7.15.06-0146	Возды толстые круглые: 3,0х40 мм	т	0,00176	0,0006	65588,98	39,35		39,35		39,35	
4. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,49	0,1646	59,76	9,84		9,84		9,84	
5. 08.3.05.05-0031	Сталь листовая кровельная СТК-1 толщиной: 0,50 мм	т	1,07	0,3595	47153,76	16951,78		16951,78		16951,78	
6. 14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	8,75	2,94	149,96	440,88		440,88		440,88	
7. 14.5.07.04-0503	Пигмент тертый	кг	0,992	0,3333	155,78	51,92		51,92		51,92	
15 ГЭСН12-01-011-01	Устройство коллаков над вент. шахтами	шт		9	2547,33	22925,97	3636,88	68,49	32,76	19020,6	
	Заплаты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	2,2195	19,98	192,08	3837,76					
	Заплаты труда машинистов	чел.-ч	0,0125	0,11							
1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,0125	0,11	608,9	66,98		66,98	31,96		
2. 01.7.15.06-0094	Возды проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5х120 мм	т	0,0001	0,0009	96696,17	86,13		86,13		86,13	
3. 08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,038	0,342	55363,82	18934,43		18934,43		18934,43	
16 ГЭСН12-01-007-01	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2		6,506	44874,14	291951,15	69544,39	12362,38	3750,77	210044,38	
	Заплаты труда рабочих (ср 3, 1)	чел.-ч	55,0965	358,46	194,01	69544,82					
	Заплаты труда машинистов	чел.-ч	2,1125	13,74							
1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,8875	5,77	997,44	5755,23		5755,23	1434,25		
2. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,5	3,25	1146,96	3727,62		3727,62	944,26		
3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,725	4,72	608,9	2874,01		2874,01	1371,35		
4. 01.1.01.04-0002	Листы асбестоцементные волнистые: обыкновенного профиля толщиной 5,5 мм	м2	135	878,3	131,35	115364,71				115364,71	
Н, 3 5. 01.1.02.07-0011	Примеси волокнистых веществ	кг	0,4	2,602	203,82	530,34				530,34	
Н, 3 6. 01.7.07.14-0041	Прокладки толстые уплотнительные 20х20 мм	10 шт.	50	325,3	9,83	3197,7				3197,7	
7. 01.7.15.06-0094	Возды проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли: 4,5х120 мм	т	0,008	0,052	95696,17	4976,2		4976,2		4976,2	
8. 01.7.15.06-0111	Возды строительные	т	0,00567	0,0369	67778,59	2501,03				2501,03	
9. 01.7.15.06-0146	Возды толстые круглые: 3,0х40 мм	т	0,00189	0,0123	65588,98	806,74		806,74		806,74	
Н, 3 10. 04.3.01.09-0012	Раствор готовый кладочный цементный марки 50	м3	0,08	0,5205	3033,84	1579,11				1579,11	
11. 08.1.02.11-0001	Поковки из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	т	0,005	0,0325	48310,46	1570,09				1570,09	
12. 08.1.02.11-0013	Поковки оцинкованные, масса: 2,825 кг	т	0,01	0,0651	67931,52	4422,34				4422,34	
13. 08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,054	0,3513	55363,82	19449,31				19449,31	

21	ГЭСН10-01-039-05	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	Маш.час 100 м2	1,84	0,03 0,0162	608,9 48785,23	18,27 790,32	430,27	18,27 218,41	8,72 59,6	141,64
		Затраты труда рабочих (ср 2,9)	Чел.-ч	139,9205	2,27	189,82	430,89				
		Затраты труда машинистов	Чел.-ч	14,4125	0,23						
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	12,1125	0,2	997,44	199,49		199,49	49,71	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	2,3	0,04	608,9	24,36		24,36	11,62	
		Лакля пропитанная	кг	173	2,803	46,92	131,52				131,52
		4. 04.3.01.07-0011	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,0	м3	0,167	0,0027	3750,92	10,13			10,13
22	11.2.02.05-0002	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотнен и коробок двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2	м2		1,62	5444,06	8819,38				8819,38
		Утепление покрытий: вермикулитом	м3		47,1	6134,73	288945,78	28837,45	20171,99	4557,4	239936,34
		Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.-ч	3,496	164,66	175,13	28836,91				
		Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,425	20,02	7,07	997,44				
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,15	0,275	1013,32	13122,49				
		2. 91.06.05-011	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	Маш.час	12,95	1013,32	13122,49				
		3. 12.2.03.04-0001	Вермикулит всученный (ГОСТ 12865-67) груза до 15 км	м3	1,03	4945,82	239921,73				239921,73
Прочие											
24	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		26,61402	431,95	11495,93				
25	ФССЦпг-03-02-01-015	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		26,61402	251,45	6692,1				

Раздел 2. Непредвиденные (Дополнительные) работы

Итого прямые затраты по акту в текущих ценах

Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам Минстроя (Письмо Минстроя Коэффициент роста цен кв.2018г. по отношению к уровню 1 кв.2020г. ПЗ=7% (ОЗП=7%, ЭМ=7%, МАТ=7%) (Поз. 24-25))

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по акту:

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1)

Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8, Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8)

Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1)

Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1)

Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3)

Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11)

Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1)

Погрузо-разгрузочные работы

Перевозка грузов автотранспортом

Итого

В том числе:

Страница 6

№ ПАНД-Смета 2019	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Материалы						596532,01				
Машины и механизмы						61905,23				
ФОТ						218530,8				
Накладные расходы						220302,18				
Сметная прибыль						123554,21				
Тендерный коэффициент 1 210 592,03 * 0,995						1204539,07				
НДС при упрощенной системе налогообложения (596532,01+(61905,23-10232,4)+(220302,18*0,1712+ 123554,21*0,15)*0,2						140890,74				
ВСЕГО по акту						1345429,81				

Сдел:

Директор ООО "Тайшетское РСУ"

М.П.

Принял:

Главный инженер фонда капитального ремонта

М.П.

Согласованно:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и

технического сопровождения капитального ремонта

многоквартирных домов

М.П.

Начальник отдела подготовки проектно- сметной документации

М.П.

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов



Представитель органа местного самоуправления

М.П. посещения

М.П.

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома

Строительный контроль

М.П.



Директор ООО "Тайшетское РСУ" / П. Садовникова /

Заместитель генерального-директора по организационно-техническому обеспечению

М.П.

Должность, подпись, расшифровка



Должность, подпись, расшифровка

Должность, подпись, расшифровка

Должность, подпись, расшифровка

/ В.И. Крюк /

Должность, подпись, расшифровка

/ Т.П. Бочило /

Должность, подпись, расшифровка

М.П. / Должность, подпись, расшифровка

Должность, подпись, расшифровка

Составлена в Тае 12.11.2019 года