

Инвестор	_____ по ОКПО	Форма по ОКУД	Код 0322001		
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 _____ по ОКПО		22842231		
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 _____ по ОКПО		77643798		
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Субподрядчик	ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25 _____ по ОКПО		61138824		
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.15 _____ по ОКПО	Вид деятельности по ОКДП			
	(наименование, адрес)	Договор подряда (контракт)	номер	05/ПО-В-Г/2017-2018	
			дата	07	02 2018
		Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	18-02/02	28.09.18	с	по
			01.06.18	28.09.18

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 18- 02/02		3 560 530,47	3 560 530,47	3 560 530,47
	Итого			3 560 530,47	
	Сумма НДС			640 895,49	
	Всего с учетом НДС			4 201 425,96	



И.С. Генеральный директор ФКР МД ИО

 (должность)

_____ (подпись)

К.Б. Рассолов

 (расшифровка подписи)



М.П. Директор ООО "Звезда"

 (должность)

_____ (подпись)

О.А. Хамуляк

 (расшифровка подписи)

Согласовано

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1	по ОКПО	0322005
Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г.Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	22842231
Субподрядчик: ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25	по ОКПО	77643798
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д.15	по ОКПО	61138824
Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Иркутск, мкр. Зеленый, д. 15		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	05/ПО-В-Г/2017-2018	
дата	07.02.2018г.	
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
18-02/02	28.09.2018	01.06.2018	28.09.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-05-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание -

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2100,713 тыс. руб.
 строительных работ _____ 4,487 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 518,081 тыс. руб.
 прочих _____ 384,710 тыс. руб.
 оборудования _____ 890,970 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 380,172 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1594,56 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех	Мат				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
аздел 1. Замена конструкций лифта											

		3										
№	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	ГЭСНмр01-01-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			8	6213,25	49706	49394,24	311,76			
		Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг										
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			8	1312,28	10498,24	10498,24				
		Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг										
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			1	4460,16	4460,16	4460,16				
		Замена противовеса при подвеске: трехканатной										
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	ШТ			1	234,54	234,54	234,54				
		Установка подлестбечной рамы (демонтаж) (ИДСЗ7 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)										
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			1	781,81	781,81	781,81				
		Установка подлестбечной рамы										
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66		
		Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подьезде: 1										
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			1	1012,18	1012,18	1012,18				
		Замена устройства вводного, количество лифтов в подьезде: 1										
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03				
		Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола										
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	ШТ			1	3375,01	3375,01	3375,01				
		Замена порога кабины лифта										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	3 Замена металлического каркаса кабины	ШТ		1	6280,11	6280,11	6280,11				
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель		3	2333,09	6999,27	6999,27				
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена ограничителя скорости	ШТ		1	1763,18	1763,18	1763,18				
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	ШТ		1	2404,61	2404,61	2404,61				
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	ШТ		1	1510,64	1510,64	1510,64				
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена тягового каната	ШТ		3	5397,65	16192,95	16192,95				
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: кабины	М		22,4	3057	68476,8	17236,13				51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена направляющих: противовеса	М		22,4	1088,72	24387,33	8018,98				16368,35
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (Бремонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗЛМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	Т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов противовеса	Т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	12	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/ кронштейнов кабины	Т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07	
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05		
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7				

Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)

23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36				
24	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88	
25	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16	
26	ГЭСНм11-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС"-1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
27	ГЭСНм10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82				16,73
28	ГЭСНм08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28		3,58
Кабели, провода и материалы												
29	ГЭСНм08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39		3,15
30	ГЭСНм08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77		3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59					27,59
32	ГЭСНм08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,06	3543,25	212,6	198,7	0,15	0,11		13,75
33	IEK 1/18-10368	Кабельный канал 20x10	м		6,12	15,85	97					97
34	ГЭСНм10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33				1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4					17,4
36	1/18-8177	Провод ПугВ (ПВ-3) 1x1,5 ж/з	1000м		0,00204	7550,85	15,4					15,4
37	1/18-8177	Провод ПугВ (ПВ-3) 1x1,5 черн	1000м		0,00204	7550,85	15,4					15,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
38	ГЭСНмр01-01-010-09 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	1037,07	1037,07	1037,07				
39	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт		1	1279,66	1279,66					1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

40	ГЭСНлр01-14-025-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт		1	148244,27	148244,27	148244,27				
41	ГЭСНлр01-14-025-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка		-2	2908,94	-5817,88	-5817,88				

Раздел 4. Техническое освидетельствование

42	ГЭСНмр01-05-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт		1	14128,4	14128,4	14128,4				
43	ГЭСНмр01-05-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка		6	1407,53	8445,18	8445,18				
44	ГЭСНмр01-05-007-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт		1	10030,8	10030,8	10030,8				

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

45	ГЭСНлр01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений		0,5	3541,97	1770,99	1770,99				
----	---	---	---------------	--	-----	---------	---------	---------	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт		4	87,46	349,84	349,84			
47	ГЭСНп01-11-013-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43			
48	ГЭСНп01-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			

Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи

49	ГЭСНп02-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
50	ГЭСНп02-01-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			

Раздел 7. Оборудование лифта

51	прайс-лист МогилевЛифтМ аш Усолье	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	869652,48	869652,48				
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 6.0 УКЛУЛ (исп.15) концентратор	компл.		1	7100	7100				
53	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт		1	200	200				
54	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Монтажный комплект для лифтового блока	шт		1	350	350				
55	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	ФССЦпг-03-21-02-028 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 28 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	201,28	1054,71		1054,71		
57	ФССЦпг-01-01-02-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по акту:											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы											
Итого Оборудование											
Итого Прочие затраты											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Оборудование											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Понижение до цены тендера 1 798 247,72 * 0,99											
НДС 18% от 1780265,24											
ВСЕГО по акту											
Количество лифтов в доме											
2 шт											
Итого											
1332968,39											
1348467,54											
259230,25											
190549,93											
4486,93											
518081,05											
890969,52											
384710,22											
1798247,72											
69781,65											
9439,66											
380172,44											
890969,52											
259230,25											
190549,93											
1780265,24											
320447,74											
2100712,98											
4201425,96											
376524,35											
378276,71											
9398,05											
9439,66											
1886,77											
1895,73											

Сдал: Директор ООО "Звезда"

О.А.Хамуляк

Уполномоченный представитель субподрядной организации:

Директор ООО "ЛИЦ"

М.П. Тараканов

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Лазников А.А.

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом


(должность, подпись, расшифровка)
Железов А.В.

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)


(должность, подпись, расшифровка)
Анютин Д.В.

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме


(должность, подпись, расшифровка)
Богачева Н.С.

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»


(должность, подпись, расшифровка)
Подбородников Д.А.