

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Погодаева, дом 2

Форма по ОКУД	Код		
	322001		
по ОКПО	22842231		
по ОКПО	15020439		
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	15/A/2022	
	дата	04	10 2021
Дополнительное соглашение	номер	16	
	дата	19	12 2022
Вид операции	Капитальный ремонт		

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1	23.12.2022

Отчетный период	
с	по
01.05.2022	19.12.2022

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

3902 / 29.12.22

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		265 444,93	265 444,93	265 444,93
1	Ремонт фасада		265 444,93	265 444,93	265 444,93
	Итого, руб.		265 444,93	265 444,93	265 444,93
	Налог на добавленную стоимость, руб.		53 088,99	53 088,99	53 088,99
	Всего с учетом налогов, руб.		318 533,92	318 533,92	318 533,92

Сдал:  
 Директор ООО "СПС"



*[Handwritten signature]*

С.Ю. Ходаковский

Принял:  
 Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам



*[Handwritten signature]*

Н.Н. Платонова

М.П.

22.12.22

ИВАНОВА А.Г.

*[Handwritten signature]*

# ЭКЗ. ФОНДА

Форма по ОКУД

Код	0322005
-----	---------

Инвестор \_\_\_\_\_ (организация, адрес, индентиф. номер, фиска)

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_ (Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Ляпина, д. 1)

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_ (ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696)

Стройка \_\_\_\_\_ (Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, ул. Подольева, дом 2)

Объект \_\_\_\_\_ (Ремонт фасада)

\_\_\_\_\_ (инициатива, адрес)

\_\_\_\_\_ (инициатива)

\_\_\_\_\_ (инициатива)

Вид деятельности по ОКДП	_____
Договор подряда (контракт)	_____
Дополнительное соглашение	_____
Номер документа	1
Дата составления	23.12.2022
Номер	15/А/2022
Дата	04.10.2021
Номер	16
Дата	19.12.2022
Вид операции	Капитальный ремонт

## АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1. Ремонт фасада  
Сметная стоимость 318 533,92 руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Конличество		на единицу измерения	Сметная стоимость				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. раб. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего		Осн. З/л	Эк. Маш	З/л/Мех	Мат			
<b>Раздел 1. Ремонт фасада</b>													
<b>Ремонт козырьков подъездных</b>													
17	г.Э.СН46-01-004-04 04 Приказ Минстрой России от 09.02.2021 №51/пд	Увеличение конструктивных элементов: козырька металлическим каркасом	т		0,01224	52 466,06	6421,8	635,12	3,72	0,64	3,34	201,95 2,47	0,18 0
18	ФССП-23.3.08.01-0012 Приказ Минстрой России от 30.06.2020 №8352/пр	Трубы стальные электросварные квадратного сечения, размер стороны 30 мм, толщина стенки 2 мм	т		0,013464	75,58	1,02				1,02	0 0	0 0
				Объем=12,24*1,1/1000									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	ГЭСН12-01-035-04 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/пр	Устройство покрытий: на плит древесностружечных	100 м2		0,06	12 240,45	734,43	669,55	43,71	25,43	21,17	47,84 2,87	1,41 0,08
20	ФССП-11.2.09.05-0022 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(0,6*2,5*4) / 100 Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длина 2500 мм, ширина 1250 мм, толщина 9 мм	м2		6,162	206,77	1 274,12				1 274,12	0 0	0 0
21	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/пр	Объем=6*1,027 Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непромышленного назначения: простой	100 м2		0,115432	8 402,53	969,92	883,28	39,51	12,61	47,13	32,4 3,74	0,32 0,04
22	ТЦ 08.3.09.04_54_54 06402528_05.07. 2022_01	Объем=(8,58+4,11752)/1,1 / 100 Профилигли оцинкованной с покрытием: полиэстер С44-1000-0,7	м2		8,58	595,00	5 105,10				5 105,10	0 0	0 0
23	ФССП-08.3.05.01-0029 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(0,75*2,6*4*1,1 Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мм, толщиной 0,5 мм	м2		4,11752	321,15	1 322,34				1 322,34	0 0	0 0
24	ГЭСН12-01-009-02 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/пр	Объем=((0,63*2*4*0,33)+(2,6*0,2*4))*1,1 Устройство жидких: поливесных	100 м		0,12	19 455,74	2 334,69	770,38	30,57	9,81	1 533,74	27,8 3,34	0,25 0,03
25	ФССП-08.1.02.07-0042	Объем=(3*4) / 100 Жидоб водостойный МП, диаметр 125х3000 мм, стандартный цвет	шт.		4	811,95	3 247,80				3 247,80	0 0	0 0
		Объем=123											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
26	ГЭСН109-05-001-01 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/пр	Обшивка карниза стальным профилированным листом	100 м2		0,06552	7 639,72	500,55	468,37	20,73	7,10	11,45	29,9	0,31
27	ФССЦ- 08.3.09.04-0012 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(0,63*2,6*4) / 100 Профилиasti оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,7	м2		7,2072	344,46	2 482,59				2 482,59	0	0
28	ГЭСН12-01-01-01 Приказ Министров России от 26.12.2019 №871/пр	Объем=(0,63*2*4*0,2+2,6*2*4*0,2) / 100 Устройство мелких покрытий (брызговики, наветки, свесы и т.д.) из листового оцинкованной стали	100 м2		0,05168	56 790,56	2 934,94	1 160,03	13,28	4,35	1 761,63	97,2	0,27
29	08.3.05.05-0051 ФССЦ- 08.3.05.01-0029 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(0,63*2*4*0,2+2,6*2*4*0,2) / 100 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т		-0,0295	57 286,02	-1 689,94				-1 689,94	0	0
30	ФССЦ- 08.3.05.01-0029 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(0,63*2*4*0,2+2,6*2*4*0,2) / 100 Лист пиловый с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2		5,6848	321,15	1 825,67				1 825,67	0	0
Козырек входа в подвал													
31	ГЭСН18-12-2 Приказ Министров России от 26.12.2019 №875/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю: из листовый стали	100 м2		0,222	4 823,14	1 070,74	932,60	49,48	31,14	88,66	19,59	0,51
32	ФССЦ- 11.1.03.06-0070 Приказ Министров России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(2*5,53*2) / 100 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 2-3,75 м, сорт II	м3		0,17325	8 292,57	1 436,69				1 436,69	0	0
		Объем=(0,025*0,15*2)*11*2*1,05											0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	ГЭСН12-01-033-01 Приказ Министра России от 26.12.2019 №871/лп	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непромышленного назначения: простей	100 м2		0,3206	8 407,53	2 693,85	2 453,20	109,74	35,03	130,91	32,4 10,39	0,32 0,11
34	ТЛ 08.3.09.04_54_54 06402528_0507. 2022_01	Объем=(24,42+10,846)/1,1 / 100 Профилированный оцинкованный с покрытием: полиэстер С44-10000-0,7	м2		24,42	595,00	14 529,90				14 529,90	0 0 0	0 0 0
35	ФССП- 08.3.05.01-0029 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/лп	Объем=22,2*1,1 Лист поликарбонатный с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2		10,846	321,15	3 483,19				3 483,19	0 0 0	0 0 0
Раздел 2. Вкон в подъезд													
36	ГЭСНр02-5-3 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/лп	Простая мажирная окраска ранее окрашенных дверей: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2		0,0588	13 665,52	803,53	561,38	4,12	2,59	238,03	40,93 2,41	0,16 0,01
		Объем=(1,47*2*2) / 100											
37	ГЭСНр56-10-1 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/лп	Снятие дверных полотен	100 м2		0,0882	7 779,88	686,19	686,19				36,28 3,2	0 0
38	ГЭСН09-04-012-01 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/лп	Объем=(1,47*2*2) / 100 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2		8,82	983,54	8 674,82	5 668,79	1 120,67	523,73	1 885,36	2,4 21,17	0,17 1,5
39	ФССП- 07.1.01.03-0022	Объем=1,47*2*3 Двери стальные утепленные двухпольные ДЛСУ 2.02.4	шт.		3	14 599,84	43 799,52				43 799,52	0 0 0	0 0 0
40	ГЭСН09-04-012-02 Приказ Министра России от 30.12.2016 №1038/лп	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	шт.		3	310,81	932,43	891,78	26,23		14,40	1,11 3,33	0 0 0
41	ФССП- 01.7.04.01-0002	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатим приводом (нагрузка до 90 кг)	шт.		3	1 026,53	3 079,59				3 079,59	0 0 0	0 0 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
42	ГЭСН10-10-007-01 Приказ Минстроя России от 15.06.2017	Демонтаж домофона	шт		3	607,63	1 822,89	1 822,89				2,304 6,91	0 0	
	№887Дп	Приказ от 04.09.2019 № 519/нр табл. 3 п. 2 Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без необходимости применения переносимых на другое место установок и т.п.; ОЭП=0,6; ЭМ=0,6 к рас.; ЗПМ=0,6; МАГ=0 к рас.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6										3,84 11,52	0 0	
43	ГЭСН10-10-007-01 Приказ Минстроя России от 15.06.2017	Монтаж домофона	шт		3	1 012,72	3 038,16	3 038,16						
	№888Дп													
Откосы дверные														
51	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Облицовка дверных проемов в наружных стенах откосной плиткой из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		5,46	1 047,98	5 721,97	2 329,02			3 392,95	165,39 9,28	7,74 0,57	
	№871Дп	Объем=0,35*(2+2+1,2)*3												
Замена окон														
52	ГЭСН6-04-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Раборта деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2		0,0736	38 428,47	2 828,34	2 657,55		170,79	131,55			
	№871Дп	Объем=(6,656+0,704) / 100												
53	ГЭСН10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ-профили: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2	100 м2		0,06656	89 363,03	5 948,00	2 948,19		181,01	103,31	2 818,80	187,55 12,48	5,04 0,34
	№871Дп	Объем=(1,3*1,28*4) / 100												
54	ФССЦ-113.02.01-0016 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Блок оконный из ПВХ-профиля двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерная стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2		6,656	4 513,76	30 043,59				30 043,59	0 0	0 0	
	№870Дп	Объем=1,3*1,28*4												
55	ГЭСН10-01-034-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ-профили: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2		0,00704	83 692,47	589,20	278,28		19,15	10,93	291,77	167,37 1,18	5,04 0,04
	№871Дп	Объем=(1,28*0,55) / 100												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
56	ФССЦ-11.3.02.01-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2	м2		0,704	4 473,67	3 149,46				3 149,46	0	0
57	ГЭСН15-01-050-03 Приказ Минстроя России от 24.05.2021 №320/пр	Объем=1,28*0,55 Облицовка стен декоративная бумажно-стеклянным пластиком или панелями из синтетических материалов: по сплошному основанию на клею	100 м2		0,053424	11 469,04	612,72	516,31	2,52	1,64	93,89	39,43	0,12
58	ФССЦ-11.3.03.05-0003 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Панели пластиковые для откосов шириной 0,4 м, длиной: 6,0 м, белые матовые	м2		5,4386	161,73	879,58				879,58	0	0
59	ГЭСН10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=3,3424*1,018 Установка потолочных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 м		0,07	16 276,68	1 139,37	314,25	7,39	4,07	817,73	19,44	0,18
60	ФССЦ-11.3.03.01-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=(1,4*5)/100 Доски подоконные из ПВХ, ширина 500 мм	м		7	315,70	2 209,90				2 209,90	0	0
61	ГЭСН15-01-070-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=1,4*5 Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной панелью из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м2		7,36	397,13	2 922,88	2 862,52			60,36	1,55	0
62	ФССЦ-08.1.02.03-0021 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Объем=6,656+0,704 Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина панели 130 мм	м		6,4	208,66	1 335,42				1 335,42	0	0
		Объем=1,28*5											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
63	ФССП-08.1.02.03-0081 Приказ Министра Реснии от 26.12.2019 №876/пр	Планика откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 110 мм	м		14,06	166,45	2 340,29				2 340,29	0	0
		Объем=1,28*1,3*2*4*0,55*2=1,28											0
<b>Раздел 3. Прочие</b>													
64	ФССП-01-01-01-041 Приказ Министра Реснии от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках. Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,1041	440,12	45,82		45,82			0	0
65	ФССП-03-21-01-015 Приказ Министра Реснии от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобильным-самостоятели грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 кмс груза до 15 км	1 т груза		0,1041	137,01	14,26		14,26			0	0
<b>Итого прямые затраты по акту в текущих ценах</b>						167 517,71	32 547,84	1 902,72	903,93	133 067,15	132,67	2,87	
<b>Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам</b>						203 314,74	38 104,49	2 694,33	1 155,93	162 515,92	155,16	3,64	
В том числе, исправлено:													
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконстро-строительных работх и работх по реконстроции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОПН=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поя. 19-21, 23-25, 28-30, 33, 35, 26-27, 38, 40-41, 51, 57-58, 61-63, 53-56, 59-60)													
Индекс-коэффициент на 1 кв.2020г. по отношению к 2 кв. 2019г.- ПЗ=6,2%; ОПН=6,2%; ЗМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2% (Поя. 17-21, 23-25, 28-30, 33, 35, 26-27, 38, 40-41, 31-32, 36, 37, 51, 57-58, 61-63, 52-56, 59-60, 64-65, 42-43)													
ОП ТР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Брянск ЗМ=1,1; МАТ=1,16 (Поя. 17-21, 23-25, 28-30, 33, 35, 22, 24, 26-27, 38, 40-41, 31-32, 36, 39, 51, 57-58, 61-63, 52-56, 59-60, 64-65)													
<b>Наследные расходы</b>													
В том числе, исправлено:													
84% ФОТ (от 598,94) (Поя. 36, 39)													
86% ФОТ (от 728,73) (Поя. 37)													
87% ФОТ (от 1023,49) (Поя. 31-32)													
89% ФОТ (от 5162,44) (Поя. 42-43)													
95%*0,9 ФОТ (от 9289,12) (Поя. 26-27, 38, 40-41)													
110%*0,9 ФОТ (от 6973,18) (Поя. 51, 57-58, 61-63)													
116%*0,9 ФОТ (от 3637,21) (Поя. 17-18, 52)													
124%*0,9 ФОТ (от 4481,34) (Поя. 53-56, 59-60)													
126%*0,9 ФОТ (от 6514,49) (Поя. 21-25, 28-30, 33-35)													
129%*0,9 ФОТ (от 851,48) (Поя. 19-20)													
<b>Сметная прибыль</b>													
В том числе, исправлено:													
50% ФОТ (от 598,94) (Поя. 36, 39)													
55%*0,85 ФОТ (от 6973,18) (Поя. 51, 57-58, 61-63)													
62% ФОТ (от 728,73) (Поя. 37)													
63%*0,85 ФОТ (от 4481,34) (Поя. 53-56, 59-60)													
65% ФОТ (от 6185,93) (Поя. 31-32, 42-43)													
65%*0,85 ФОТ (от 6514,49) (Поя. 21-25, 28-30, 33-35)													



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							2 164,14						
	70%*0,85 ФОТ (от 3637,21) (Поз. 17-18, 52)						542,82						
	75%*0,85 ФОТ (от 851,48) (Поз. 19-20)						6 711,39						
	85%*0,85 ФОТ (от 9289,12) (Поз. 26-27, 38, 40-41)												
<b>Итого по акту:</b>													
<b>Итого по Строительным работам</b>													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):													
	Итого Поз. 17-18						643,20	635,12	3,72	0,64	4,36	2,47	
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						683,08	674,50	3,95	0,68	4,63	2,62	
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"						684,22	674,50	4,35	0,68	5,37	2,62	
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"						704,89						
	Накладные расходы 116%*0,9 ФОТ (от 675,18)						401,73						
	Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 675,18)						1 790,84						
	Итого с накладными и см. прибылью						2 008,55	669,53	43,71	25,43	1 295,29	2,87	0,08
	Итого Поз. 19-20						2 119,91	769,98	54,64	31,79	1 295,29	3,3	0,1
	Всего с учетом "Триказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6,7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						2 251,34	817,72	58,03	33,76	1 375,59	3,5	0,11
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						2 477,23	817,72	63,83	33,76	1 595,68	3,5	0,11
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"						988,57						
	Накладные расходы 129%*0,9 ФОТ (от 851,48)						542,82						
	Сметная прибыль 75%*0,85 ФОТ (от 851,48)						4 008,62						
	Итого с накладными и см. прибылью												
	Кровли:												
	Итого по Поз. 21, 23-25, 28-30, 33, 35						17 122,46	5 266,89	193,10	61,80	11 662,47	22,49	0,18
	Итого по Поз. 21, 23-25, 28-30, 33, 35						17 960,77	6 056,92	241,38	77,25	11 662,47	25,86	0,23
	Всего с учетом "Триказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6,7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						19 074,34	6 432,45	256,35	82,04	12 385,54	27,46	0,24
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						21 081,67	6 432,45	281,99	82,04	14 367,23	27,46	0,24
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"												
	Итого по Поз. 22, 34						19 635,00				19 635,00		
	Итого Поз. 22, 34						19 635,00				19 635,00		
	Всего с учетом "Триказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6,7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						22 776,60	6 432,45	281,99	82,04	22 776,60	27,46	0,24
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"						43 858,27	6 432,45	281,99	82,04	37 143,83	27,46	0,24
	Итого						7 387,43						
	Накладные расходы 126%*0,9 ФОТ (от 6 514,49)						3 599,26						
	Сметная прибыль 65%*0,85 ФОТ (от 6 514,49)						54 844,96						
	Итого с накладными и см. прибылью												
	Строительные металлические конструкции:												
	Итого Поз. 26-27, 38, 40-41						15 669,98	7 028,94	1 167,65	530,83	7 473,39	26,46	1,52
	Итого Поз. 26-27, 38, 40-41						17 016,23	8 083,28	1 459,56	663,54	7 473,39	30,43	1,9
	Всего с учетом "Триказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6,7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						18 071,24	8 584,44	1 550,05	704,68	7 936,75	32,32	2,02
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"					19 496,13	8 584,44	1 705,06	704,68	9 206,63	32,32	2,02
		Накладные расходы 95%*0,9 ФОТ (от 9 289,12)					7 942,20						
		Сметная прибыль 85%*0,85 ФОТ (от 9 289,12)					6 711,39						
		Итого с накладными и см. прибылью					34 149,72					32,32	2,02
		Крыши, кровли (факонтно-строительные):											
		Итого Пог. 31-32					2 507,43	932,60	49,48	31,14	1 525,55	4,35	0,11
		Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПП=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"					2 662,89	990,42	52,55	33,07	1 619,92	4,62	0,12
		Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"					2 927,34	990,42	57,81	33,07	1 879,11	4,62	0,12
		Накладные расходы 87% ФОТ (от 1 023,49)					890,44						
		Сметная прибыль 65% ФОТ (от 1 023,49)					665,27						
		Итого с накладными и см. прибылью					4 483,05					4,62	0,12
		Малярные работы (факонтно-строительные):											
		Итого Пог. 36, 39					44 603,05	561,38	4,12	2,59	44 037,55	2,41	0,01
		Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПП=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"					47 368,44	596,19	4,38	2,75	46 767,87	2,56	0,01
		Накладные расходы 84% ФОТ (от 598,94)					503,11						
		Сметная прибыль 50% ФОТ (от 598,94)					299,47						
		Итого с накладными и см. прибылью					55 654,32					2,56	0,01
		Проемы (факонтно-строительные):											
		Итого Пог. 37					686,19	686,19				3,2	
		Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПП=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"					728,73	728,73				3,4	
		Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"					728,73	728,73				3,4	
		Накладные расходы 86% ФОТ (от 728,73)					626,71						
		Сметная прибыль 62% ФОТ (от 728,73)					451,81						
		Итого с накладными и см. прибылью					1 807,25					3,4	
		Отделочные работы:											
		Итого Пог. 51, 57-58, 61-63					13 812,86	5 707,85	2,52	1,64	8 102,49	22,8	0,01
		Всего с учетом "Тригга от 04.09.2019 № 519/лр п.6.7.1 При реконстро-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПП=1,25; МАТ=1,25"					14 669,67	6 564,03	3,15	2,05	8 102,49	26,22	0,01
		Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПП=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"					15 579,19	6 971,00	3,35	2,18	8 604,84	27,85	0,01
		Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"					16 956,30	6 971,00	3,69	2,18	9 981,61	27,85	0,01
		Накладные расходы 110%*0,9 ФОТ (от 6 973,18)					6 903,45						
		Сметная прибыль 55%*0,85 ФОТ (от 6 973,18)					3 259,96						
		Итого с накладными и см. прибылью					27 119,71					27,85	0,01
		Работы по реконструкции зданий и сооружений; увеличение и замена существующих конструкций; возведение отдельных конструктивных элементов:											
		Итого Пог. 52					2 828,34	2 657,55	170,79	131,55		12,17	0,57
		Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЭМ=6,2%; ЗПП=6,2%; МАТ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"					3 003,70	2 822,32	181,38	139,71		12,92	0,61
		Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЭМ=1,1; МАТ=1,16"					3 021,84	2 822,32	199,52	139,71		12,92	0,61
		Накладные расходы 116%*0,9 ФОТ (от 2 962,03)					3 092,36						
		Сметная прибыль 70%*0,85 ФОТ (от 2 962,03)					1 762,41						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого с накладными и см. прибылью						7 876,61					12,92	0,61
	Деревянные конструкции:												
	Итого Поз. 53-56, 59-60						43 079,52	3 540,72	207,55	118,31	39 331,25	15,02	0,39
	Всего с учетом "Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконстро-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологических процессам в новом строительстве, в том числе по введению новых конструктивных элементов) ОП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						43 662,52	4 071,83	259,44	147,89	39 331,25	17,27	0,49
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЗМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						46 569,60	4 324,28	275,53	157,06	41 769,79	18,34	0,52
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЗМ=1,1; МАТ=1,16"						53 080,32	4 324,28	303,08	157,06	48 452,96	18,34	0,52
	Накладные расходы 124%*(0,9 ФОТ (от 4 481,34)						5 001,18						
	Сметная прибыль 63%*0,85 ФОТ (от 4 481,34)						2 399,76						
	Итого с накладными и см. прибылью						60 481,26					18,34	0,52
	Полуго-разруженные работы:												
	Итого Поз. 64						45,82		45,82				
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЗМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						48,66		48,66				
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЗМ=1,1; МАТ=1,16"						53,53		53,53				
	Перевозка грузов автотранспортом:												
	Итого Поз. 65						14,26		14,26				
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЗМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						15,14		15,14				
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЗМ=1,1; МАТ=1,16"						16,65		16,65			13,59	3,64
	Итого												
	Итого по Монтажным работам												
	Электромонтажные работы (реконстро-строительные):												
	Итого Поз. 42-43						4 861,05	4 861,05				18,43	
	Всего с учетом "Индекс-дефлятор на 1 кв. 2020г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=6,2% (ОЗП=6,2%; ЗМ=6,2%; ЗПМ=6,2%; ТЗ=6,2%; ТЗМ=6,2%)"						5 162,44	5 162,44				19,57	
	Всего с учетом "ОП ТЕР-2001 п. 1.03 Зональный коэффициент для г.Братск ЗМ=1,1; МАТ=1,16"						5 162,44	5 162,44				19,57	
	Накладные расходы 89% ФОТ (от 5 162,44)						4 594,57						
	Сметная прибыль 65% ФОТ (от 5 162,44)						3 355,59						
	Итого с накладными и см. прибылью						13 112,60					19,57	
	Итого						13 112,60					19,57	
	В том числе:						265 399,12					155,16	3,64
	Материалы						162 515,92						
	Машины и механизмы						2 694,33						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ФОТ							39 260,42						
Начисленные рестоки							38 634,91						
Сметная прибыль							23 449,47						
Утилизация строительного мусора							45,81						
Итого							265 444,93						
НДС 20%							53 088,99						
ВСЕГО по акту							318 533,92					155,16	3,64

8 сотки, с 02 и 16 от 19.12.2012 г. Дубовый Е.А.



С.Ю. Ходяковский

В.В. Москоцкий

Е.В. Москоцкий

В.С. Смирнов

Т.А. Шеметова

Представитель собственника многоквартирного дома  
г. Братск, ул. Погодаева, дом 2, кв. 10

*Шеметова Т.А. 11.12.2017*

*Ольга Александровна  
Шеметова Ш.В. /*

Страница 11