

Инвестор:  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул. Обручева, дом 3

Форма по ОКУД	Код	322001
по ОКПО		22842231
по ОКПО		15020439
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	6/А/2021
	дата	20   11   2020
Дополнительное соглашение	номер	6
	дата	24   12   2021
Вид операции		Капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления
1	24.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.04.2021	30.09.2021

**СПРАВКА**

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		79 332,00	79 332,00	79 332,00
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения		79 332,00	79 332,00	79 332,00
Итого, руб.			79 332,00	79 332,00	79 332,00
Налог на добавленную стоимость, руб.			15 866,40	15 866,40	15 866,40
Всего с учетом налогов, руб.			95 198,40	95 198,40	95 198,40

Сдал:  
 Директор ООО "СПС"



М.П.

С.Ю. Ходаковский

Принял:

Заместитель генерального  
 директора по финансово-  
 экономическим вопросам



М.П.

Н.Н. Платонова

ИВАНОВА А.Г.

**ЭКЗ. ФОНД**

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -  
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1  
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696  
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилая зона Центральная, ул. Обручева, дом 3  
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО	22842231	
по ОКПО	15020439	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	6/A/2021
	дата	20.11.2020
Дополнительное соглашение	номер	6
	дата	24.12.2021
Вид операции	Капитальный ремонт	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	24.12.2021	с _____ по 30.09.2021

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 95198,40 руб.

Номера по порядку позиции по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)				
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Выпуск 1шт														
1	1	ГЭСНр51-1-5 Приказ Минстрой Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м (подвал)	100 м3		0,02	118950,34	2379	2186	1	1	192	519,1 10,38	0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	2	ГЭСНр66-31-4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Бесшланцевая замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмодробилки) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 150 мм на дн 150мм	100 м			0,06	151171,13	9070	4482	4291	1080	297	263,48 15,81	84,4 5,06
3	3	ФССЦ- 24.3.03.13-0273	Труба ПЭ 100 SDR 11, наружный диаметр 160 мм (ГОСТ Р 50838-95)	10 м			0,63	15081,8	9502				9502		
4	4	ГЭСНЗ3-04- 008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт.			1	4522,74	4523	4127			396	16,84 16,84	
5	5	ГЭСНр65-2-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 160 мм	100 м			0,036	25589,33	921	916	5	4	84	111,5 4,01	0,48 0,02
6	6	ГЭСН16-04- 001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм	100 м			0,036	17393,75	626	538	4	1	84	59,51 2,14	0,1
7	7	ФССЦ- 24.3.01.04-0029	Трубы из неглазифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для наружных систем канализации зданий (ТУ 2248-003-75245920-2005), SN4, размером 160х4,0х1000 мм	шт.			3,78	284,66	1076				1076		
8	8	ФССЦ- 24.3.05.08-0522	Отвод сварной полиэтиленовый 45° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920) ПЭ 100 PN10, диаметр 160 мм	шт.			3	996,16	2988				2988		
9	9	ФССЦ- 24.3.05.15-0223	Тройник полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком равнопроходной, SDR 11, диаметр 160 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.			1	2006,11	2006				2006		
10	10	ФССЦ- 24.3.05.02-0124	Заглушка полиэтиленовая с удлиненным хвостовиком SDR 11, диаметр 160 мм (ТУ2248-001-18425183-01)	10 шт.			1	4904,16	4904				4904		
11	11	ФССЦ- 24.3.05.07-0433	Муфты для полиэтиленовых труб безнапорной иливневой канализации, диаметром 160 мм	шт.			1	167,42	167				167		Ограница 2

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
12	12	ГЭСН46-03-007-02 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Пробивка проемов в кенструкциях: из бетона	м3			0,0135	12082,56	163	90	73		27,61 0,37		
13	13	ГЭСН46-03-017-05 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,0105	25176,31	264	173	3	1	88 75,22 0,79	0,4	
14	14	ГЭСН16-07-004-02 прим. Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 160 мм	шт			1	2165,16	2165	2065	7	3	93 8,94 8,94	0,01	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								40754		14577	4384	1090	21793	59,28	5,09
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								48014		16553	5125	1091	26336	63,47	5,09
В том числе, справочно:															
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 8, 6-7, 14)									1075	1072	3	1	4,188	0,0025	
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен 2кв.2019г. по отношению к уровню 1кв.2020г. ПЗ=1,062; ЭМ=1,062; МАТ=1,062) (Поз. 1-4, 8, 5-7, 14, 12-13)								2087	904	272		912			
Общее положение ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск и Братского района ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1-4, 8-11, 5-7, 14, 12-13)								4098		466		3633			
Накладные расходы								19953							
В том числе, справочно:															
78% ФОТ (от 977) (Поз. 5)								762							
79% ФОТ (от 2323) (Поз. 1)								1835							
108% ФОТ (от 5840) (Поз. 2)								6307							
104% = 116%*0,9 ФОТ (от 280) (Поз. 12-13)								291							
121% = 134%*0,9 ФОТ (от 3184) (Поз. 6-7, 14)								3853							
137% ФОТ (от 5040) (Поз. 4, 8-11)								6905							
Сметная прибыль								11764							
В том числе, справочно:															
45% ФОТ (от 2323) (Поз. 1)								1045							
50% ФОТ (от 977) (Поз. 5)								489							
68% ФОТ (от 5840) (Поз. 2)								3971							
60% = 70%*0,85 ФОТ (от 280) (Поз. 12-13)								168							
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 3184) (Поз. 6-7, 14)								2261							
76% = 89%*0,85 ФОТ (от 5040) (Поз. 4, 8-11)								3830							

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Итого по акту:</b>														
								5438					10,38	
								20416					15,81	5,06
								11706					19,37	
								28153					4,01	0,02
								2230					12,74	0,01
								10853						
								935					1,16	
								79731					63,47	5,09
								26336						
								5125						
								17644						
								19953						
								11764						
								79332,00						
								15866,40						
								95198,40					63,47	5,09

СДЛЛ:

Директор ООО «СПС»



ПРИНЯЛ:

СОГЛАСОВАНО:

Представитель ФКР МКД Иркутской области

Представитель органов местного самоуправления

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома  
г. Братск, ул. Обручева, дом 3, кв. 26

ФАС ИБ № 149/12/071

*В соответствии с №16 от 24.11.2011*

С.Ю. Ходаковский  
 Многоквартирный дом № 3, кв. 26, ул. Обручева, г. Братск, Иркутская область  
 (франкоязычные подписи)  
 А.И. Зайченко  
 В.С. Смирнов  
 Е.В. Московских



А.И. Зайченко  
 В.С. Смирнов  
 Е.В. Московских  
 Представитель собственников многоквартирного дома  
 г. Братск, ул. Обручева, дом 3, кв. 26