

Инвестор:
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жилрайон Центральный, ул. Обручева, дом 10

Форма по ОКУД	Код
	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	15020439
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 6/А/2021
	дата 20 11 2020
Дополнительное соглашение	номер 7
	дата 24 12 2021
Вид операции	Капитальный ремонт

Номер документа	Дата составления
1	24.12.2021

Отчетный период	
с	по
01.04.2021	30.08.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: в т.ч.		1 548 091,00	1 548 091,00	1 548 091,00
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения		1 548 091,00	1 548 091,00	1 548 091,00
Итого, руб.			1 548 091,00	1 548 091,00	1 548 091,00
Налог на добавленную стоимость, руб.			309 618,20	309 618,20	309 618,20
Всего с учетом налогов, руб.			1 857 709,20	1 857 709,20	1 857 709,20

Сдал:

Директор ООО "СПС"

М.П.



С.Ю. Ходаковский

Принял:

Заместитель генерального
 директора по финансово-
 экономическим вопросам


М.П.



Н.Н. Платонова



ИВАНОВА А.Г.



ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г.Иркутск, ул. Грязнова, д. 1
 Подрядчик - ООО "СПС", 197341, г. Санкт-Петербург, шоссе Фермское, д. 32, литер А, кв. 696
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Братск, жищрайон Центральный, ул. Обручева, дом 10
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКПО	22842231	
по ОКПО	15020439	
Вид деятельности по ОКДЦ		
Договор подряда (контракт)	номер	6/А/2021
	дата	20.11.2020
Дополнительное соглашение	номер	7
	дата	24.12.2021
Вид операции	Капитальный ремонт	
Номер документа	Дата составления	Очетный период
1	24.12.2021	с по
		01.04.2021 30.08.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.2, Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1857709,20 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.		В том числе			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн./лп	Эк.Маш.	З/лпМех			Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Система отопления													
1	ГЭСНР65-23-3	Слив воды из системы отопления	1000 м3		12,439	43,16	537	537				0,21 2,61	
Раздел 2. Монтажные работы в подвале													
Монтажные работы													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2												
2	ГЭСН16-02-004-03 применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 80 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			9006,39	1261	1178	83	34		31,9 4,47	0,708 0,1
5	ГЭСН16-02-004-01 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			6765,18	10351	9818	533	223		24,332 37,23	0,424 0,65
8	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			3596,18	432	412	20	8		13,188 1,58	0,2 0,02
10	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			3596,18	1798	1715	83	34		13,188 6,59	0,2 0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОГП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАГ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,04	3596,18	144	137	7	3		13,188 0,53	0,2 0,01
14	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,9802	431,95	423		423				
15	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,9802	134,47	132		132				
Монтажные работы													
19	ГЭСН16-02-005-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м		0,38848	20394,48	7923	7393	401	165	129	72,16 28,03	1,24 0,48
20	ГЭСН16-02-010-02 прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 65 мм	10 м		3,8848	377,32	1466	957	51		458	0,92 3,57	
21	ФССЦ-23.5.02.02-0039	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-БСт4кп и ВСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м		38,848	269,85	10483				10483		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	ФССЦ- 23.8.04.06- 0067 Применитель но	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кг/см2), диаметром условного прохода 65 мм, наружным диаметром 76 мм	ШТ.		11	161,31	1774				1774		
23	ФССЦ- 23.8.03.05- 0008	Соединения на стене стальные: переходы, диаметром до 80 мм	ШТ.	4	4	53,76	215				215		
29	ГЭСН16-02- 005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м		1,38269	17155,67	23721	22182	1203	504	336	60,83 84,11	1,06 1,47
31	ГЭСН16-02- 010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Изготовление элементов и сборка Узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м		13,8269	237,8	3288	2555	87		646	0,69 9,54	
32	ФССЦ- 23.5.02.02- 0035	Трубы стальные электросварные промышленные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М		138,269	217,89	30127				30127		
33	ФССЦ- 23.8.03.05- 0008	Соединения на стене стальные: переходы, диаметром до 80 мм	ШТ.	4	4	53,76	215				215		
36	ГЭСН16-02- 001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,11863	9184,4	1090	1017	49	20	24	32,97 3,91	0,5 0,06
37	ФССЦ- 18.5.13.01- 0003	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	М		11,863	186,31	2210				2210		
38	ФССЦ- 18.1.09.08- 0273	Краны шаровые для воды и пара стандартные ВВ с размером резьбы 1"	ШТ.	4	4	570,15	2281				2281		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
39	ФССЦ-18.1.09.06-0072 Применитель	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм с американкой	ШТ.			954,19	1908				1908		
40	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,4877	9180,9	4478	4181	203	83	94	32,97 16,08	0,5 0,24
41	18.5.13.01-0002 Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления	м		48,77	144,34	7039				7039		
42	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м		0,14502	9178,24	1331	1243	60	25	28	32,97 4,78	0,5 0,07
43	18.5.13.01-0001 Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления	м		14,502	127,78	1853				1853		
45	ФССЦ-18.1.09.08-0191 Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), диаметром 15 мм	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), диаметром 15 мм	ШТ.		42	486,09	20416				20416		
47	ФССЦ-18.1.09.08-0192 Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), диаметром 20 мм	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), диаметром 20 мм	ШТ.		40	722,3	28892				28892		
49	ФССЦ-18.1.06.01-0022 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой USV-1, с фиксацией настройкой, со спускным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм	ШТ		40	3592,47	143699				143699		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
50	ФССЦ-18.1.06.01-0023	Клапан балансировочный ручной с внутренней резьбой USV-1, с фиксацией напорки, со спускным краном и измерительным ниппелем, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 25 мм	шт.			2	4923,7	9847			12	9847	13	
51	ГЭСНр65-5-8 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена задвижек диаметром: 50 мм	100 шт			0,04	85076,15	3403	3020	43	22	340	308	1,6
52	18.1.02.01-0081	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²) 30с41нж (ЭКП2-16) диаметром 50 мм	шт.			4	2842,5	11370				11370		
53	ФССЦ-23.8.03.11-0077	Фланцы из стали марок ВСт3сп2, ВСт3сп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление Ру 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см ²), диаметром условного прохода 50 мм	шт.			8	128,49	1028				1028		
54	ГЭСН16-07-003-07 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	шт			2	2345,21	4690	3880	130	20	680	7,46	0,03
55	ГЭСН24-01-033-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 50 мм	шт			-2	347,8	-696	-676			-20	1,38	0,06
Раздел 3. Чердак														
Демонтаж														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
56	ГЭСН16-02-004-03 применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 80 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,1	9006,39	901	842	59	24	3,19	0,708 0,07
60	ГЭСН16-02-004-01 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			1,28	6765,18	8659	8214	445	186	24,332 31,15	0,424 0,54
62	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,1	3596,18	360	343	17	7	13,188 1,32	0,2 0,02
64	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м			0,74	3596,18	2661	2538	123	51	13,188 9,76	0,2 0,15

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
66	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,85478	431,95	369		369				
67	№1039/лр ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,85478	134,47	115		115				
Монтажные работы													
70	ГЭСН16-02-005-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м		0,20079	20394,48	4095	3821	207	85	67	72,16 14,49	1,24 0,25
71	ГЭСН16-02-010-02 прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 65 мм	10 м		2,0079	377,32	758	495	26		237	0,92 1,85	
72	ФССЦ-23.5.02-02-0039 №1038/лр	Трубы стальные электросварные прямшовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт1пс-БСт4пс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м		20,079	269,85	5418				5418		
78	ГЭСН16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м		1,33542	17155,67	22910	21424	1162	486	324	60,83 81,23	1,06 1,42
80	ГЭСН16-02-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм	10 м		13,3542	237,8	3176	2468	84		624	0,69 9,21	
	№1038/лр												

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
81	ФССЦ-23.5.02.02-0035	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	М		133,542	217,89	29097				29097		
82	ГЭСН16-02-001-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,09424	9184,4	866	808	39	16	19	32,97 3,11	0,5 0,05
83	ФССЦ-18.5.13.01-0003 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 25 мм	М		9,424	186,31	1756				1756		
84	ФССЦ-18.1.09.06-0072 Применитель №	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм с американкой	шт.		2	954,19	1908				1908		
85	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м		0,5868	9180,9	5387	5031	245	100	111	32,97 19,35	0,5 0,29
86	18.5.13.01-0002	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления диаметром 20 мм	М		58,68	144,34	8470				8470		
87	ФССЦ-18.1.09.08-0192	Кран шаровый латунный полнопроходной с внутренней резьбой, давлением 4 МПа (40 кг/см2), диаметром 20 мм	шт.		40	722,3	28892				28892		
88	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м		0,09867	9178,24	906	846	41	17	19	32,97 3,25	0,5 0,05

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
89	18.5.13.01-0001	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления	М			9,867	127,78						
		Диаметром 15 мм											
		Диаметром: 50 мм	100 шт			0,04	85076,15	3403	3020	43	22	340	308 12,32
90	ГЭСН18-04-001-01	Министром России от 30.12.2016											
		Министром России от 30.12.2016											
		№1038/лр											
91	18.1.02.01-0081	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) 30с41нж (ЗКП2-16) диаметром 50 мм	шт.			4	2842,5	11370				11370	
92	ФСЦ-23.8.03.11-0077	Фланцы из стали марок ВСтЗсп2, ВСтЗсп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление Ру 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром условного прохода 50 мм	шт.			8	128,49	1028				1028	
98	ГЭСН18-04-001-01	Министром России от 30.12.2016											
		Министром России от 30.12.2016											
		№1038/лр											
		ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)											
99	ГЭСН18-04-001-01	Министром России от 30.12.2016											
		Министром России от 30.12.2016											
		№1038/лр											
		Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м3	шт			1	485,41	485	385	100	22	1,612 1,61	0,064 0,06
		Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м3	шт			1	5735,59	5736	963	250	54	4523 4,03 4,03	0,16 0,16

Раздел 4. Ремонт системы теплоснабжения в подьезде
Демонтаж

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
101	ГЭСН16-02-001-02 Применитель но Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопроводов, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,82	3596,18	2949	2812	137	56		13,188 10,81	0,2 0,16
102	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,13612	431,95	59		59				
103	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,13612	134,47	18		18				
Монтажные работы													
108	ГЭСН16-02-005-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм	100 м		0,14	20394,48	2855	2664	145	60		72,16 10,1	1,24 0,17
109	ГЭСН16-02-010-02 прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 65 мм	10 м		1,4	377,32	528	345	18			165 0,92 1,29	
110	ФССЦ-23.5.02.02-0039	Трубы стальные электросварные промышленные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,5 мм	м		14	269,85	3778					3778	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
111	ГЭСН16-02-001-02 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м			0,71	9180,9	6518	6087	296	121	135	32,97 23,41	0,5 0,36
112	18.5.13.01-0002 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления Диаметром 20 мм	м			71	144,34	10248			10248			
113	ГЭСН16-02-001-01 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/лр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м			0,14	9178,24	1285	1200	58	24	27	32,97 4,62	0,5 0,07
114	18.5.13.01-0001 №1038/лр	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления Диаметром 15 мм	м			14	127,78	1789			1789			
115	ГЭСН46-03-013-09 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/лр	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: 80 мм	100 шт			0,25	8281,15	2070	2070			35,86 8,97		
116	ГЭСН46-03-017-01 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,0154	17818,02	274	185	3	1	86	55,16 0,85	0,24
117	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстрой России от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт			0,2	24046,57	4809	4675	134	103	110 22	2,24 0,45	

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
118	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка радиаторов: чугунных (двекд.-20шт) (0,178*90)	100 кВт		0,1424	30168,03	4296	2609	455	258	1232	75,7 10,78	6,06 0,86
119	18.5.10.07-0008	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	кВт		14,24	3467,2	49373				49373		
120	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы)	100 м ²		0,1952	18576	3626	3316	4	2	306	71,06 13,87	0,04 0,01
Раздел 5. Испытания													
130	ГЭСН16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м		0,72927	2089,65	1524	1148	331		45	5,01 3,65	
131	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		5,09917	2050,76	10457	8026	2313		118	5,01 25,55	
Раздел 6. Изоляция													
132	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубами	10 м		48,3844	2245,05	108625	45610	8199	4225	54816	3,52 170,31	0,25 12,1
134	ФССЦ-12.2.07.04-0097	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 13 мм диаметром 76 мм	10 м		6,48197	5176,74	33555				33555		
135	ФССЦ-12.2.07.04-0096	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR HT, толщиной 13 мм диаметром 60 мм	10 м		29,89921	3870,2	115716				115716		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
136	ФССЦ-12.2.07.04-0091	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR NT, толщиной 13 мм диаметром 35 мм	10 м		2,34157	2290,58	5364				5364		
137	ФССЦ-12.2.07.04-0090	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука K-FLEX SOLAR NT, толщиной 13 мм диаметром 28 мм	10 м		14,50009	1882,74	27300				27300		
138	ГЭСН26-01-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Изоляция арматуры и фланцевых соединений пластинами (пластины) из вспененного каучука, вспененного полиэтилена (расширительный бак)	10 шт		0,1	7915,36	792	300	49	26	443	10,03	0,73
139	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (трубы)	100 м2		0,8582	18576	15942	14580	20	11	1342	71,06	0,04
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
Приказ от 29.12.2016 № 1028/лр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 19-20, 29, 31, 36, 40, 42, 52-54, 70-71, 78, 80, 82, 85, 88, 91-92, 99, 108-109, 111, 113, 118-119, 130-131, 55, 120, 139, 132, 134-138)													
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен кв.2019г. по отношению к уровню кв.2020г. ПЗ=1,062 (ОЗП=1,062; ЭМ=1,062; МАТ=1,062) (Поз. 1, 117, 2, 5, 8, 10, 12, 56, 60, 62, 64, 98, 101, 19-20, 29, 31, 36, 40, 42, 52-54, 70-71, 78, 80, 82, 85, 88, 91-92, 99, 108-109, 111, 113, 118-119, 130-131, 14, 66, 102, 15, 67, 103, 21-23, 32-33, 37, 41, 43, 51, 72, 81, 83, 86, 89-90, 110, 112, 114, 55, 115-116, 120, 139, 132, 134-138, 38-39, 45, 47, 49-50, 84, 87)													
Общее положение ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Братск и Братского района ЭМ=1,1; МАТ=1,16 (Поз. 1, 117, 2, 5, 8, 10, 12, 56, 60, 62, 64, 98, 101, 19-20, 29, 31, 36, 40, 42, 52-54, 70-71, 78, 80, 82, 85, 88, 91-92, 99, 108-109, 111, 113, 118-119, 130-131, 14, 66, 102, 15, 67, 103, 21-23, 32-33, 37, 41, 43, 51, 72, 81, 83, 86, 89-90, 110, 112, 114, 55, 115-116, 120, 139, 132, 134-138, 38-39, 45, 47, 49-50, 84, 87)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
78% ФОТ (от 5638) (Поз. 1, 117)													
95% = 105%*0,9 ФОТ (от 61383) (Поз. 132, 134-138)													
108% ФОТ (от 6458) (Поз. 21-23, 32-33, 37, 41, 43, 51, 72, 81, 83, 86, 89-90, 110, 112, 114)													
99% = 110%*0,9 ФОТ (от 21873) (Поз. 120, 139)													
104% = 116%*0,9 ФОТ (от 2396) (Поз. 115-116)													
121% = 134%*0,9 ФОТ (от 157120) (Поз. 2, 5, 8, 10, 12, 19-20, 29, 31, 36, 40, 42, 52-54, 56, 60, 62, 64, 70-71, 78, 80, 82, 85, 88, 91-92, 98-99, 101, 108-109, 111, 113, 118-119, 130-131)													
137% ФОТ (от -826) (Поз. 55)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
50% ФОТ (от 5638) (Поз. 1, 117)							2819						
47% = 55%*0,85 ФОТ (от 21873) (Поз. 120, 139)							10280						
60% ФОТ (от 6458) (Поз. 21-23, 32-33, 37, 41, 43, 51, 72, 81, 83, 86, 89-90, 110, 112, 114)							3875						
60% = 70%*0,85 ФОТ (от 63779) (Поз. 115-116, 132, 134-138)							38268						
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 157120) (Поз. 2, 5, 8, 10, 12, 19-20, 29, 31, 36, 40, 42, 52-54, 56, 60, 62, 64, 70-71, 78, 80, 82, 85, 88, 91-92, 98-99, 101, 108-109, 111, 113, 118-119, 130-131)							111555						
76% = 89%*0,85 ФОТ (от -826) (Поз. 55)							-628						
Итого по акту:													
Итого Строительные работы							1262867					885,22	
Итого Монтажные работы							293003					885,22	25,29
Итого							1555870					885,22	25,29
В том числе:													
Материалы							834529						
Машины и механизмы							26988						
ФОТ							254042						
Накладные расходы							282816						
Сметная прибыль							166169						
НДС 20% от 1548091							1548091,00						
ВСЕГО по акту							309618,20					885,22	25,29

СДЛЛ:

Директор ООО "СТС"

ПРИНЯТ:



СОГЛАСОВАНО:

Представитель ФКР МКД Иркутской области

Представитель органов местного самоуправления

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома
г. Братск, ул. Обручева, дом 10, кв. 68

6 сентября 2019 г. Вратск ул. Мухоморова

Фонд капитального С.Ю. Ходалковский
Иркутская область, Братск

Земельный участок № 38:08:0080000:002394
Иркутская область, Братск

Акт приема-передачи работ

К.Ф. Селунова

В.С. Смирнов

Е.В. Московских