

Инвестор:

Заказчик: ФКР МКД Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. ИНН: 3808233587.

Подрядчик: ООО «ПК «Аспект», 664519, Иркутская область, Иркутский р-н, с. Смоленщина, ул. Озерная, дом 10. ИНН 3827059951.

Стройка: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Вихоревка, ул. Дзержинского, д. 40

Форма по ОКУД
по ОКПО

| |
|---------|
| Код |
| 0322001 |
| |
| |
| |
| |
| |
| |
| |

| | | | | |
|----------------------------|-------|------------|----|------|
| Договор подряда (контракт) | номер | 116/A/2022 | | |
| | дата | 15 | 04 | 2022 |
| Дополнительное соглашение | номер | 02 | | |
| | дата | 20 | 10 | 2022 |

| | | | | |
|---------|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| СПРАВКА | Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
| | 01 | 20.10.2022 | с | по |
| | | | 25.06.2022 | 20.10.2022 |

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

| Номер п/п | Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|-----------|---|-----|--|--------------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: | | 149 845,20 | 149 845,20 | 149 845,20 |
| 1 | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | | 149 845,20 | 149 845,20 | 149 845,20 |
| | | | | Итого | 149 845,20 |
| | | | | Сумма НДС | 0,00 |
| | | | | Всего с учетом НДС | 149 845,20 |



Согласовано

А. В. Кореев, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью Производственная Компания "АСПЕКТ"

ИВАНОВА А. Г.

2280

| | | | |
|--------------------------|--|----------------------------|---------------------------|
| Инвестор | | Форма по ОКУД | Код |
| Заказчик (Генподрядчик) | (организация, адрес, телефон, факс) ФКР МКД Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. ИНН: 3808233587. | по ОКПО | 0322005 |
| Подрядчик (Субподрядчик) | (организация, адрес, телефон, факс) ООО «ПК «Аспект», 664519, Иркутская область, Иркутский р-н, с. Смоленщина, ул. Озерная, дом 10. ИНН 3827059951. | по ОКПО | |
| Стройка | (организация, адрес, телефон, факс) Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Вихоревка, ул. Дзержинского, д. 40 | по ОКПО | |
| Объект | (наименование, адрес) Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | по ОКПО | |
| | (наименование) | Вид деятельности по ОКДП | |
| | | Договор подряда (контракт) | номер 116/А/2022 |
| | | | дата 15 апреля 2022 года |
| | | Дополнительное соглашение | номер 02 |
| | | | дата 20 октября 2022 года |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| 1 | 20.10.2022 | 25.06.2022 | 20.10.2022 |

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения
 Основание: Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 149,85 тыс.руб.
 Средства на оплату труда 30,45 тыс.руб.
 Сметная трудоемкость 97,83 чел.час.

| Номер по порядку | Номер позиций по смете | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. | | |
|-------------------------|------------------------|---|--|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|-----------------------|-----------|
| | | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Раздел 1. Выпуск | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | ГЭСНр66-31-4 | Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с dy 150 мм на dn 110 мм Объем=12,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к раск.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | 100 м | | | 0,125 | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | | 12 455,00 |
| | | 1-4-6 | Затраты труда рабочих (ср 4,6) | чел.-ч | 263,48 | | 32,935 | 368,76 | 1,0255 | 12 455,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | 16 898,00 |
| | | 91.05.05-015 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.час | 49,2 | 1,0255 | 6,306825 | 1 701,98 | 1,1 | 11 807,00 |
| | | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,6 | 1,0255 | 0,0789125 | 1 067,62 | 1,1 | 90,00 |
| | | 91.14.04-001 | Тягачи седельные, грузоподъемность 12 т | маш.час | 1,6 | 1,0255 | 0,2051 | 947,30 | 1,1 | 214,00 |
| | | 91.14.05-011 | Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 12 т | маш.час | 1,6 | 1,0255 | 0,2051 | 76,76 | 1,1 | 17,00 |
| | | 91.17.04-193 | Машины стыковой сварки полиэтиленовых труб, диаметр до 315 мм | маш.час | 11 | 1,0255 | 1,4100625 | 442,23 | 1,1 | 686,00 |
| | | 91.18.01-002 | Компрессоры передвижные, давление до 14 атм, производительность более 10 м3/мин | маш.час | 14 | 1,0255 | 1,794625 | 1 967,60 | 1,1 | 3 884,00 |
| | | 3 в т.ч. ОТм | | | | | | | | 0,00 |
| | | 4 М | | | | | | | | 2 195,00 |
| | | 01.3.05.09-0001 | Глицерин синтетический | т | 0,0028 | | 0,00035 | 91 055,75 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 38,00 |
| | | 01.7.16.04-0021 | Щиты опалубки металлические (опорная площадка под лебедку) | т | 0,023 | | 0,002875 | 234 316,61 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 801,00 |
| | | 07.2.07.04-0015 | Конструкции сварные индивидуальные прочие, масса сборочной единицы от 0,501 до 1,0 т | т | 0,057 | | 0,007125 | 159 992,13 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 1 356,00 |
| | | | Итого | | | | | | | 31 348,00 |
| | | | ФОТ | | | | | | | 12 455,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.100.2 | НР Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные) | % | 104 | | 104 | | | 12 953,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.100.2 | СП Наружные инженерные сети: замена участков трубопроводов, восстановление и замена изделий и другое (ремонтно-строительные) | % | 60 | | 60 | | | 7 473,00 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | 51 774,00 |
| 2 | 3 | ФССЦ-24.3.03.14-0003 | Трубы напорные из полиэтилена с защитным покрытием в виде тонкостенного слоя из упорченного полипропилена ПЭ100, SDR 17, диаметр 110 мм, толщина стенки 6,8 мм (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к раск.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | м | | | 12,5 | 734,97 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 10 929,00 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | 10 929,00 |
| 3 | 5 | ГЭСНр69-4-4 | Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов | 100 отверстий | | | 0,04 | | | |
| | | | Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к раск.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | | | | 885,00 |
| | | 1-3-0 | Затраты труда рабочих (ср 3) | чел.-ч | 71,82 | | 2,8728 | 300,36 | 1,0255 | 885,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | | | | 2,00 |
| | | 91.06.06-048 | Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | маш.час | 0,08 | 1,0255 | 0,0032816 | 513,86 | 1,1 | 2,00 |
| | | 3 в т.ч. ОТм | | | | | | | | 0,00 |
| | | 4 М | | | | | | | | 309,00 |
| | | 01.7.15.06-0123 | Гвозди строительные с плоской головкой, размер 1,8x60 мм | т | 0,0026 | | 0,000104 | 73 523,70 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 9,00 |
| | | 11.1.01.04-0024 | Доска для покрытия полов шпунтованная из древесины хвойных пород антисептированная ДП-27, толщина 27 мм, ширина без гребня 100-140 мм | м3 | 0,23 | | 0,0092 | 27 402,83 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 300,00 |
| | | | Итого | | | | | | | 1 196,00 |
| | | | ФОТ | | | | | | | 885,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-------------------------|---|--|--|---------|---------|--------|-----------|------------|-----------------------|------------------|
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103 | НР Прочие ремонтно-строительные работы | % | 92 | | 92 | | | 814,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103 | СП Прочие ремонтно-строительные работы | % | 44 | | 44 | | | 389,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 2 399,00 |
| Раздел 2. Подвал | | | | | | | | | | |
| 4 | 6 | ГЭСНр51-1-6 | Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м. Объем=2,5 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расч.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г. Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | 100 м3 | | | 0,025 | | | 3 645,00 |
| | | | 1 ОТ | | | | | | | 3 645,00 |
| | | | 1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2) | чел.-ч | 519,1 | | 12,9775 | 273,85 | 1,0255 | 3,00 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | 3,00 |
| | | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,1 | 1,0255 | 0,0025638 | 1 067,62 | 1,1 | 0,00 |
| | | | 3 в т.ч. ОТм | | | | | | | 812,00 |
| | | | 4 М | | | | | | | 15,00 |
| | | 01.7.15.06-0111 | Газоды строительные | т | 0,0045 | | 0,0001125 | 112 265,92 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 66,00 |
| | | 11.1.02.01-0012 | Бревна хвойных пород окоренные для строительства, длина 3-6,5 м, диаметр 14-24 см, сорт III | м3 | 0,36 | | 0,009 | 6 142,54 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 731,00 |
| | | 11.1.03.05-0086 | Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 44 мм и более, сорт IV | м3 | 2,47 | | 0,06175 | 9 954,09 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 4 460,00 |
| Итого | | | | | | | | | | 3 645,00 |
| ФОТ | | | | | | | | | | 3 171,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.85.2 | НР Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные) | % | 87 | | 87 | | | 1 458,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.85.2 | СП Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные) | % | 40 | | 40 | | | 9 089,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 9 089,00 |
| 5 | 7 | ГЭСНр65-2-2 | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм Объем=24 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расч.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г. Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | 100 м | | | 0,24 | | | 6 231,00 |
| | | | 1 ОТ | | | | | | | 6 231,00 |
| | | | 1-2-9 Затраты труда рабочих (ср 2,9) | чел.-ч | 85,3 | | 20,472 | 296,82 | 1,0255 | 45,00 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | 45,00 |
| | | 91.06.06-048 | Подъемники одноимачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м | маш.час | 0,32 | 1,0255 | 0,0787584 | 513,66 | 1,1 | 0,00 |
| | | | 3 в т.ч. ОТм | | | | | | | 0,00 |
| | | | 4 М | | | | | | | 6 276,00 |
| Итого | | | | | | | | | | 6 231,00 |
| ФОТ | | | | | | | | | | 5 421,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | % | 87 | | 87 | | | 2 742,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | % | 44 | | 44 | | | 14 439,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 14 439,00 |
| 6 | 8 | ГЭСН16-04-001-02 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм Объем=24 / 100 Приказ от 04.09.2019 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, № 519/пр п.6.7.1 в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расч.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г. Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | 100 м | | | 0,24 | | | 5 521,00 |
| | | | 1 ОТ | | | | | | | 5 521,00 |
| | | | 1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2) | чел.-ч | 56 | 1,15 | 15,456 | 348,31 | 1,0255 | 33,00 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | 14,00 |
| | | 91.05.01-017 | Краны башенные, грузоподъемность 8 т | маш.час | 0,03 | 1,0255 | 0,0073836 | 1 379,80 | 1,375 (1,25*1,1) | 12,00 |
| | | 91.05.05-015 | Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т | маш.час | 0,02 | 1,0255 | 0,0049224 | 1 701,98 | 1,375 (1,25*1,1) | 7,00 |
| | | 91.14.02-001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,02 | 1,0255 | 0,0049224 | 1 067,62 | 1,375 (1,25*1,1) | 0,00 |
| | | | 3 в т.ч. ОТм | | | | | | | 517,00 |
| | | | 4 М | | | | | | | 6,00 |
| | | 01.7.03.01-0001 | Вода | м3 | 1,57 | | 0,3768 | 12,83 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 54,00 |
| | | 01.7.15.03-0014 | Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметр 16 мм | т | 0,00266 | | 0,0006384 | 70 906,29 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 457,00 |
| | | 01.7.19.02-0041 | Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 65-300 мм | кг | 4 | | 0,96 | 400,02 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 6 071,00 |
| Итого | | | | | | | | | | 5 521,00 |
| ФОТ | | | | | | | | | | 6 012,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.16 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 121 | 0,9 | 108,9 | | | 3 379,00 |
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | | | | | | | |
| | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | % | 72 | 0,85 | 61,2 | | | 15 462,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 15 462,00 |
| 7 | 9 | ФССЦ-24.3.01.04-0015 | Трубы НПВХ для систем внутреннего водоотведения, размер 110x2,2x3000 мм | шт | | | 8 | 393,49 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 3 745,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----|----|---------------------------------|---|---------|--------|--------|-----------|------------|--------------------------|----------|
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 3 745,00 |
| 8 | 10 | Прайс-лист ИП Черепенников С.В. | Ревизия ПВХ Д110 | шт | | | 8 | 186,15 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 1 772,00 |
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Цена=219/1,2*1,02 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 1 772,00 |
| 9 | 11 | Прайс-лист ИП Черепенников С.В. | Тройник ПВХ 110 угол 45 | шт | | | 4 | 259,25 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 1 234,00 |
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Цена=305/1,2*1,02 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 1 234,00 |
| 10 | 12 | Прайс-лист ИП Черепенников С.В. | Отвод 110 угол 45 | шт | | | 23 | 50,15 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 1 372,00 |
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Цена=59/1,2*1,02 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 1 372,00 |
| 11 | 13 | 23.1.02.06-0019 | Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм | 10 шт. | | | 1,6 | 1 226,13 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 2 334,00 |
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 2 334,00 |
| 12 | 14 | Прайс-лист ИП Черепенников С.В. | Переход чугун-пласт 110мм | шт | | | 5 | 130,05 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 774,00 |
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Цена=153/1,2*1,02 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 774,00 |
| 13 | 15 | ФССЦ-24.3.05.07-0161 | Муфта полиэтиленовая, номинальный наружный диаметр 110 мм | шт | | | 2 | 109,69 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 261,00 |
| | | | (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 261,00 |
| 14 | 16 | ФССЦ-01.7.15.12-0023 | Шпильки М8, 2м, 0,82кг/шт | кг | | | 2,46 | 497,37 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 1 455,00 |
| | | | (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии) Объем=0,82*3 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 Всего по позиции | | | | | | | 1 455,00 |
| 15 | 17 | ГЭСНр69-1-35 | Пробивка отбойным молотком сквозных отверстий в бетонных стенах и фундаментах толщиной: 0,5 м для трубопроводов диаметром 200 мм | 100 шт | | | 0,02 | | | 1 455,00 |
| | | | Объем=2 / 100 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | | | | | | | 1 455,00 |
| | | | 1 ОТ | | | | | | | |
| | | | 1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3) | чел.-ч | 278 | | 5,56 | 300,36 | 1,0255 | 1 713,00 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | 1 713,00 |
| | | | 91.18.01-007 Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин | маш.час | 135 | 1,0255 | 2,76885 | 931,95 | 1,1 | 2 935,00 |
| | | | 91.21.10-003 Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические | маш.час | 270 | 1,0255 | 5,5377 | 15,96 | 1,1 | 87,00 |
| | | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | | | 0,00 |
| | | | Итого | | | | | | | 4 646,00 |
| | | | ФОТ | | | | | | | 1 713,00 |
| | | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.103 НР Прочие ремонтно-строительные работы | % | 92 | | 92 | | | 1 576,00 |
| | | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.103 СП Прочие ремонтно-строительные работы | % | 44 | | 44 | | | 754,00 |
| | | | Всего по позиции | | | | | | | 6 978,00 |
| 16 | 18 | ГЭСН46-03-017-03 | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 | м3 | | | 0,1 | | | |
| | | | Объем=0,05*2 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к расх.; МАТ=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; МАТ=1,16 | | | | | | | |
| | | | 1 ОТ | | | | | | | 0,00 |
| | | | 2 ЭМ | | | | | | | 52,00 |
| | | | 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.час | 0,43 | 1,0255 | 0,0440965 | 1 067,62 | 1,1 | 52,00 |
| | | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | | | 0,00 |
| | | | 4 М | | | | | | | 562,00 |
| | | | 01.7.15.06-0111 Гвозди строительные | т | 0,0059 | | 0,00059 | 112 265,92 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 79,00 |
| | | | ФССЦ-04.1.02.05-0003 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100) | м3 | 1,04 | | 0,104 | 3 246,61 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 402,00 |
| | | | 08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм | т | 0,0095 | | 0,00095 | 72 072,02 | 1,18958 (1,0255*1,16) | 81,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|----|--|--|-----------|-----|---|--------|--------|----------------------|------------|
| Итого | | | | | | | | | | 614,00 |
| | | | ФОТ | | | | | | | |
| | | Приказ Минстроя России № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений; усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 103 | | 103 | | | |
| | | Приказ Минстроя России № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений; усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | % | 59 | | 59 | | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 614,00 |
| Раздел 3. Прочие работы | | | | | | | | | | |
| 17 | 25 | ФССЦпр-01-01-041 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную Цена=42,98*11,74 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к раск; MAT=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; MAT=1,16 | 1 т груза | | | 0,3216 | 504,59 | 1,12805 (1,0255*1,1) | 183,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 183,00 |
| 18 | 26 | ФССЦпр-03-21-01-015 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 15 км Цена=13,38*11,74 Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв. 2022 г. по отношению к 3 кв. 2021 г. ПЗ=1,0255 (ОЗП=1,0255; ЭМ=1,0255 к раск; MAT=1,0255) Зональный коэффициент г.Братск и Братский район ЭМ=1,1; MAT=1,16 | 1 т груза | | | 0,3216 | 157,08 | 1,12805 (1,0255*1,1) | 57,00 |
| Всего по позиции | | | | | | | | | | 57,00 |
| Итого по акту: | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | 78 729,00 |
| в том числе: | | | | | | | | | | |
| Оплата труда рабочих | | | | | | | | | | 30 450,00 |
| Эксплуатация машин | | | | | | | | | | 20 008,00 |
| Материалы | | | | | | | | | | 28 271,00 |
| Строительные работы | | | | | | | | | | 124 871,00 |
| Строительные работы | | | | | | | | | | 124 631,00 |
| в том числе: | | | | | | | | | | |
| оплата труда | | | | | | | | | | 30 450,00 |
| эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | | 19 768,00 |
| материалы | | | | | | | | | | 28 271,00 |
| накладные расходы | | | | | | | | | | 29 947,00 |
| сметная прибыль | | | | | | | | | | 16 195,00 |
| Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ | | | | | | | | | | 240,00 |
| Итого ФОТ (справочно) | | | | | | | | | | 30 450,00 |
| Итого накладные расходы (справочно) | | | | | | | | | | 29 947,00 |
| Итого сметная прибыль (справочно) | | | | | | | | | | 16 195,00 |
| Компенсация НДС при УСН | | | | | | | | | | 24 974,20 |
| ВСЕГО по акту | | | | | | | | | | 149 845,20 |

Сдал: Генеральный директор ООО ПК «Аспект» А.В. Корнеев

Принят: Зам. генерального директора по организационному-техническому обеспечению аппарата управления ФКР МКД Иркутской области А.О. Попов

Согласовано: Главный инженер-аппарата управления К.Ю. Фоминская

Начальник службы технического заказчика В.В. Шелунов

Руководитель сектора подготовки ПСД Е.С. Карпова

Руководитель северного территориального сектора СТЗ ФКР МКД Иркутской области Е.В. Московских

Представитель строительного контроля В.С. Сиверцов

Представитель собственников МКД, кв. 5 Михайлов О.Н.

Представитель администрации г. Вихоревка И.Ю. Думин

в соот. с РС № 1 от 10.10.2020 г. Давыдова Е.И.

