



		Форма по ОКУД	Код		
			0322001		
Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО			
Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21	по ОКПО	22842231		
Подрядчик	ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30	по ОКПО	77643798		
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 19 мкр, дом 13	по ОКПО	61138824		
		Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	04/ПО-В-Г/2017-2018		
		дата	07	02	2018
		Вид операции			

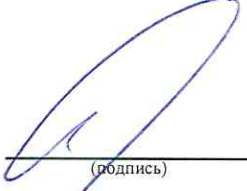
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
11-01/02	19.10.18	с	по
		10.04.18	28.08.18


**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		10 208 912,63	10 208 912,63	10 208 912,63
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 11- 01/02		10 208 912,63	10 208 912,63	10 208 912,63
Итого					10 208 912,63
Сумма НДС					1 837 604,27
Всего с учетом НДС					12 046 516,90

Заказчик: И.О. Генерального директора ФКР МД ИО (должность)  (подпись)

М.П. 

Подрядчик: Директор ООО "Звезда" (должность)  (подпись)

М.П. 

К.Б. Рассолов (расшифровка подписи)

О.А. Хамуляк (расшифровка подписи)

Фонд капитального ремонта
 многоквартирных домов Иркутской области

СОГЛАСОВАНО

отдела бухгалтерского
 учета

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД Код

по ОКПО 0322005

по ОКПО 22842231

по ОКПО 77643798

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 19 мкр, д. 13

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 19 мкр, д. 13

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	04/ПО-В-Г/2017-2018	номер	07.02.2018г.
дата	07.02.2018г.	дата	

Номер документа	Дата составления	с	по
11-01/02	19.10.2018	10.04.2018	28.08.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2007,753 тыс. руб.
 строительно-монтажных работ _____ 4,667 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 517,630 тыс. руб.
 прочих _____ 384,710 тыс. руб.
 оборудования _____ 893,507 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 380,040 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1593,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./З/п	Эк.Маш.	З/п/Мех	Мат
Раздел 1. Замена конструкций лифта											

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ГЭСНМр01-01-005-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	6213,25	49706	49394,24	311,76		
2	ГЭСНМр01-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНМр01-01-030-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНМр01-02-011-01 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлестничной рамы (демонтаж) (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и режис ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНМр01-02-011-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлестничной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНМр01-01-002-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНМр01-01-010-03 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНМр01-01-004-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тросового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (Демонтаж ПЗ=0,7; ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНМр01-01-007-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3385,73	1113,05	
22	ГЭСНМр01-01-007-06 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверх или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			
Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)											
23	ГЭСНМр01-02-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНМ11-08-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УП	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНМ11-06-002-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	ГЭСНМ11-04-008-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУП" 1шт. 4. Устройство переговорное "УП" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	ГЭСНМ10-08-002-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	ГЭСНМ08-02-399-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм ²	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	ЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20х10	м		2,04	15,85	32,33				32,33
34	ГЭСНМ10-08-019-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНМр01-01-010-09 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1/18-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

38	ГЭСНП01-14-025-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНП01-14-025-04 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

40	ГЭСНМр01-05-001-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНМр01-05-001-02 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНМр01-05-007-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

43	ГЭСНП01-11-011-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	---	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ГЭСНп01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электроподогревателям	шт		4	87,46	349,84	349,84			
45	ГЭСНп01-11-013-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43			
46	ГЭСНп01-03-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			
Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи											
47	ГЭСНп02-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
48	ГЭСНп02-01-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			
Раздел 7. Оборудование лифта											
49	Транспортная катягульция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м, высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	869652,48	869652,48				
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп.15) концентратор	компл.		1	9950	9950				
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт		1	200	200				
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССПлг-03-21-02-036 Грузы Милситрол Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54		1234,54	
54	ФССПлг-01-01-02-020 Грузы Милситрол Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15		550,15	
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998							1701485,44				
НДС 18% от 1701485,44							306267,38				
ВСЕГО по акту							2007752,82				
Количество лифтов в доме					6 шт		12046516,92				

Сдел: Директор ООО "Звезда"

О.А.Хамуляк

Принял: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(Должность, подпись, расшифровка)

Иркутский инженерный центр

Вышеуказанные работы выполнены в соответствии с проектом сметы, подготовленным ООО "Звезда" в соответствии с требованиями Технического задания на проектирование. Работы выполнены в срок, в соответствии с графиком. Стоимость работ составляет 12 046 516,92 руб. (с НДС).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти
 (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской
 области – ответственного за реализацию региональных программ
 капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющей управление
 многоквартирным домом

*Фамилия и отчество, Своего расшифровка
 должности и расшифровка*

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления
 (муниципального образования Иркутской области), на территории которого
 расположен многоквартирный дом (по согласованию)

 (должность, подпись, расшифровка)



 (должность, подпись, расшифровка) 20.10.2018

 (должность, подпись, расшифровка)

 (должность, подпись, расшифровка) Ю.О. Токарев

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного
 контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Гелиополь»

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦпг-03-21-02-036 Грузовая Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЗМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	235,6	1234,54	1234,54		
54	ФССЦпг-01-01-02-020 Грузовая Министром России от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018в ЗМ=9,25 к расх.)	1 т груза			5,24	104,99	550,15	550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998							1701485,44				
Количество лифтов в доме							10208912,63				
 НДС 18%							1837604,27				
ВСЕГО по акту							12046516,90				

Сдел: Директор ООО "Звезда"

О.А.Хамуляк

Принят: Уполномоченный представитель фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)

