

Гранд-СМЕТА

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, город Иркутск, ул. Свердлова, д. 10	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СУ 38", 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 28Г, офис 33	по ОКПО	30028384
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, кв-п 179, дом 12		
Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	37/2015-П
	дата	09.02.2016
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	19.07.2016	28.04.2016	19.07.2016

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2016 г.

Смета №1.3 "Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения"  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 99 564,49 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС</b>													
1	ГЭСНр65-9-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,05	40245,59	2012,28	1257,61	40,33	2,48	714,34	134,9	0,3
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	134,9	6,75	186,45	1258,54	1258,54					
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,3	0,02								
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,3	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31			0,02
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	16,1	0,81	29,56	23,94		23,94				
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	4,3	0,22	3,69	0,81		0,81				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,3	0,02	824,99	16,5		16,5				
	5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,97	0,0485	34,76	1,69				1,69		





Гранд-СМЕТА

2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,37	29,56	10,94	10,94			
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,25	3,69	0,92	0,92			
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,02	824,99	16,5	16,5			
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0408	34,76	1,42	1,42		1,42	
6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37	10,37		10,37	
7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0184	310,05	5,7	5,7		5,7	
8. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,004	163,42	0,65	0,65		0,65	
3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	8	91,91	735,28	735,28		735,28	
Д 10. 509-9900	Строительный мусор	т	0,309	0,0247						
7 4-14/5147	Отвод стальной 32мм	шт		3	27,99	83,97	83,97		83,97	
8 4-14/5233	Переходник 40-32	шт		2	163,58	327,16	327,16		327,16	
9 4-14/5510	Хомут для крепления с гайкой в комплекте (шруп М8*75, дюбель М10) Д-32мм (38-43)	шт		4	24,5	98	98		98	
10 ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,11	25183,76	2770,21	1944,92	40,37	3,82	94,83 10,43
	Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	10,43	186,45	1944,67	1944,67			10,43
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,02						0,02
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,02	224,05	4,48	4,48		3,31	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,5	29,56	14,78	14,78			
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,34	3,69	1,25	1,25			
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,02	824,99	16,5	16,5			
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0561	34,76	1,95	1,95		1,95	
6. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37	10,37		10,37	
7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0253	310,05	7,84	7,84		7,84	
8. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0055	163,42	0,9	0,9		0,9	
Н, 3	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,5424	0,0597	12,05	0,72	0,72		0,72	
3 10. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	11	69	759	759		759	
Д 11. 509-9900	Строительный мусор	т	0,2016	0,0222						
11 4-14/5146	Отвод стальной 25мм	шт		6	26,24	157,44	157,44		157,44	





Гранд-СМЕТА

1. 101-0388	Краски масляные земляные марки МА-0115	Т	0,00002	0,00002	51941,74	10,39				10,39		
	МУМИА, СУРМАК железный											
2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007	0,063	163,42	10,3				10,3		
3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007	0,063	101,47	6,39				6,39		
25	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром: 15 мм, тип в/в	шт.		9	136,22	1225,98				1225,98		
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
26	Резьба стальная Д15мм	шт.		9	5,93	53,37				53,37		
27	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,0547	9493,87	512,58				6,73	56,7 3,1	
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
1. 411-0001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	3,1	165,27	512,34					3,1	
	Вода	м3	11,8	0,6455	9,05	5,84				5,84		
28	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,547	1461,34	799,35		172,33		8,74	5,01 2,74	
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.час	5,01	2,74	225,61	618,17					2,74	
	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	0,82	210,03	172,22		172,22				
3	2. 101-0388	Антикоррозийный грунт ФЛ-03К	Т		51941,74							
	Очес льняной	кг	0,02	0,0109	163,42	1,78				1,78		
4. 411-0001	Вода	м3	1	0,547	9,05	4,95				4,95		
29	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,10947	14061,89	1539,36		2,95		0,18	71,06 7,78	0,01
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
	Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.час	71,06	7,78	171,68	1335,67					7,78	
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
1. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,2956	101,47	29,99				29,99		
3	2. 101-0465	Краски масляные и алкидные цветные, готовые к применению для наружных работ МА-15 кремневая	Т	0,0246	63469,7	171,37				171,37		
30	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	10 м трубопровода		5,47	1192,18	6521,22		1128,19		1693,12	3,52 19,25	
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр											
1. 400001	Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	3,52	19,25	192,16	3699,08					19,25	
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,25	1,37	824,99	1130,24		1130,24				





Гранд-СМЕТА

<p>МДС35 пр.1 т.1 п.4. _Производство строительных и других работ на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования или движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 12-13, 18-19, 24-25, 27, 29-34)</p>	1755,51	1543,41	212,09	0,03	8,532	
<p>МДС35 пр.1 т.3 п.2. _Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.2 п.2) ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 3, 6, 10)</p>	1813,66	1780,25	33,41	2,96	9,549	0,018
<p>Накладные расходы</p>	23651					
<p>В том числе, справочно:</p>	3767,72					
<p>77% = 100%*(0.85*0.9) ФОТ (от 4893,14) (Поз. 30-34)</p>	12030,71					
<p>88% = 103%*0.85 ФОТ (от 13671,26) (Поз. 1, 3, 6, 10)</p>	1413,15					
<p>80% = 105%*(0.85*0.9) ФОТ (от 1766,44) (Поз. 29)</p>	696,8					
<p>98% = 128%*(0.85*0.9) ФОТ (от 711,02) (Поз. 28)</p>	5742,62					
<p>111% = 130%*0.85 ФОТ (от 5173,53) (Поз. 12-13, 18-19, 24-25, 27)</p>	13118,51					
<p>Сметная прибыль</p>						
<p>В том числе, справочно:</p>	653,58					
<p>37% = 55%*(0.8*0.85) ФОТ (от 1766,44) (Поз. 29)</p>	6562,2					
<p>48% = 60%*0.8 ФОТ (от 13671,26) (Поз. 1, 3, 6, 10)</p>	2348,71					
<p>48% = 70%*(0.8*0.85) ФОТ (от 4893,14) (Поз. 30-34)</p>	398,17					
<p>56% = 83%*(0.8*0.85) ФОТ (от 711,02) (Поз. 28)</p>	3155,85					
<p>61% = 89%*(0.8*0.85) ФОТ (от 5173,53) (Поз. 12-13, 18-19, 24-25, 27)</p>						
<p>Итого по акту:</p>	38279,2				73,21	0,14
<p>Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.2 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.2; Письмо №6056-ИП/08 от 17.03.11)</p>						
<p>Материалы</p>	2577,61					
<p>Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода (МДС81-33.2004 Прил.4 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)</p>	19762,39				29,66	
<p>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)</p>	2030,14				3,15	
<p>Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)</p>	4038,07				10,29	
<p>Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)</p>	17502,61				25,46	
<p>Погрузо-разгрузочные работы</p>	144,52					
<p>Перевозка грузов автотранспортом</p>	36,25					

Гранд-СМЕТА

Итого	84370,79						144,77	0,14
В том числе:								
Материалы	19130,51							
Машины и механизмы	2133,82							
ФОТ	26359,91							
Накладные расходы	23651							
Сметная прибыль	13118,51							
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2015г. по отношению к 4 кв. 2014г. - 3,1%	2615,49							
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах	86986,28							
Понижающий конкурсный коэффициент 86 986,28 * 0,97	84376,69							
НДС 18%	15187,80							
<b>ВСЕГО по акту</b>	<b>99564,49</b>						<b>144,77</b>	<b>0,14</b>

**Слал:**  
Генеральный директор ООО "СУ 38"

**Принял:**

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

**Согласовано:**

Главный инженер аппарата управления

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

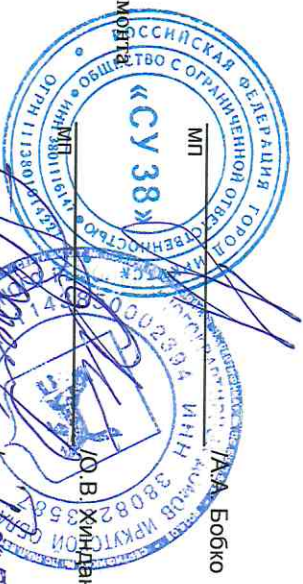
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник управления по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации Ангарского городского округа

Представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель строительного контроля



И.А. Бобко

Ю. В. Хинданов

И.А. Попов

И.В. Лебедева

Ю.А. Денисов

И.В. Шунова

И.Н. Епимахов

И.А.А. Лапковский

*Сметная*  
*Генеральный директор*