

Инвестор	_____ по ОКПО	Форма по ОКУД	Код	0322001
Заказчик	(организация, адрес, телефон, факс) Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1 тел 8(3952) 28-01-21 по ОКПО			22842231
Подрядчик	(организация, адрес, телефон, факс) ООО "Звезда" 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр. 7а, дом 6, пом. 79 тел. 8 (3955) 97-00-30 по ОКПО			77643798
Субподрядчик	(организация, адрес, телефон, факс) ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г.Иркутск, ул.Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25 по ОКПО			61138824
Стройка	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Ангарск, 177 кв- л, дом 16Д по ОКПО (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер	ДС №3 к дог.04/ПО-В-Г/2017-2018	
		дата	07 02 2018	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
14-01/02	04.09.18	с	по
		10.04.18	04.09.18

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ, без НДС		1 701 485,44	1 701 485,44	1 701 485,44
	в том числе:				
1	Замена оборудования лифта на 8 остановок 14-		1 701 485,44	1 701 485,44	1 701 485,44
	Итого				1 701 485,44
	Сумма НДС				306 267,38
	Всего с учетом НДС				2 007 752,82

Заказчик: И.о. Генерального директора ФКР МД ИО
 (должность)

(подпись)

К.Б. Рассолов
 (расшифровка подписи)

Директор ООО "Звезда"
 (должность)

(подпись)

О.А. Хамуляк
 (расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 2/1
 Подрядчик - ООО "Звезда", 665832, Иркутская область, г. Ангарск, мкр 7а, дом 6, пом. 79, тел. 8 (3955) 97-00-30
 Субподрядчик: ООО "Лифтовый инженерный центр", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 2 тел +7 (3952) 72-37-20, +7 (3952) 72-37-25
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 177 кв-л, 16Д
 Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ангарск, 177 кв-л, 16Д

форма по ОКУД	код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	77643798
по ОКПО	61138824

Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата
ДС №3 к дог 04/ПО-В-Г/2017-2018	07.02.2018г.

Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
14-01/02	04.09.2018	10.04.2018	04.09.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за сентябрь 2018 г.

Смета №00-04-8/1,2 очереди, Замена оборудования лифта на 8 остановок
 Основание - 04/ПО-В-Г/2017-2018-АС; ТХ; СС
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 2007,753 тыс. руб.
 строительных работ _____ 4,667 тыс. руб.
 монтажных работ _____ 517,630 тыс. руб.
 прочих _____ 384,710 тыс. руб.
 оборудования _____ 893,507 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 380,040 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 1593,91 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Замена конструкций лифта											
1	ГЭСНмр01-01-005-01	Замена Двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт		8	6213,25	49706	49394,24	311,76		

Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2	ГЭСНмр01-01-003-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена привода дверей кабины, грузоподъемность лифта: до 500 кг	шт			8	1312,28	10498,24	10498,24			
3	ГЭСНмр01-01-030-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена противовеса при подвеске: трехканатной	шт			1	4460,16	4460,16	4460,16			
4	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Установка подлелебдочной рамы (демонтаж) (МДСЭТ п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлележит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки СЭТ=0,3; ЭМ=0,3 к раск.; ЗЛМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЭ=0,3; ТЭМ=0,3)	шт			1	234,54	234,54	234,54			
5	ГЭСНмр01-02-011-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка подлелебдочной рамы	шт			1	781,81	781,81	781,81			
6	ГЭСНмр01-01-002-05 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подьезде: 1	шт			1	13777,35	13777,35	9804,54	3972,81	740,66	
7	ГЭСНмр01-01-010-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подьезде: 1	шт			1	1012,18	1012,18	1012,18			
8	ГЭСНмр01-01-004-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с доработкой рамы пола	кабина			1	15364,03	15364,03	15364,03			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСНмр01-01-004-05 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена порога кабины лифта	шт			1	3375,01	3375,01	3375,01		
10	ГЭСНмр01-01-024-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена металлического каркаса кабины	шт			1	6280,11	6280,11	6280,11		
11	ГЭСНмр01-01-036-01 Пrikaз Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена подвесного кабеля	кабель			3	2333,09	6999,27	6999,27		
12	ГЭСНмр01-01-009-03 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена ограничителя скорости	шт			1	1763,18	1763,18	1763,18		
13	ГЭСНмр01-01-009-04 Пrikaз Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена каната ограничителя скорости	шт			1	2404,61	2404,61	2404,61		
14	ГЭСНмр01-01-009-05 Пrikaз Минстроя Росси №1038/лр от 30.12.2016	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт			1	1510,64	1510,64	1510,64		
15	ГЭСНмр01-01-009-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена тягового каната	шт			3	5397,65	16192,95	16192,95		
16	ГЭСНмр01-01-023-01 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: кабины	м			22,4	3057	68476,8	17236,13		51240,67
17	ГЭСНмр01-01-023-02 Пrikaз Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена направляющих: противовеса	м			22,4	1088,72	24387,33	8018,98		16368,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Демонтаж монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины и противовеса (Лист 2 ТХ) (включая ЛЗ=0,7 (ОЗГ=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗЛМ=0,7; МАГ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЭМ=0,7))	т		0,0423	7442,76	314,83	275,67	39,16	8,43	
19	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов противовеса	т		0,01494	13705,31	204,76	139,09	19,76	4,25	45,91
20	ГЭСН07-01-044-03 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг/кронштейнов кабины	т		0,02736	13705,31	374,98	254,72	36,19	7,79	84,07
21	ГЭСНмр01-01-007-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена системы управления лифта на 9 этаже, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система		1	32867,44	32867,44	29481,71	3365,73	1113,05	
22	ГЭСНмр01-01-007-06 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Добавлять или исключать на каждый этаж сверху или менее 9-ти по нормам 01-01-007-01, -02, -03, -04, -05	этаж		-1	1444,7	-1444,7	-1444,7			
Раздел 2. Система связи (диспетчеризация)											
23	ГЭСНмр01-02-009-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка блока электронного селектора, количество лифтов в подъезде: 1	шт		1	2616,36	2616,36	2616,36			
24	ГЭСНм11-08-001-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником Кабель УЛ	100 шт		0,02	2723,11	54,46	48,58			5,88
25	ГЭСНм11-06-002-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Электрические проводки в щитах и пультах: малогабаритных Для жгута (CAN-шина)	100 м		0,08	2971,56	237,72	234,56			3,16

Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	ГЭСНМ11-04-008-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Съемные и выдвижные блоки (модули, ячейки, ТЭЭ), масса: до 5 кг 1. Модуль переговорной связи "МПС" 1шт. 2. Устройство переговорное 1шт. 3. Модуль управления пускателем "МУГ" 1шт. 4. Устройство переговорное "УГ" 1шт.	шт		4	195,95	783,8	760,4	23,4	11,04	
27	ГЭСНМ10-08-002-04 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Извещатель ОС автоматический; контактный, магнитокоактивный на открывание окон, дверей	шт		1	189,55	189,55	172,82			16,73
28	ГЭСНМ08-03-591-12 Прим. Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Блоки с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке Сетевой фильтр настенного крепления, 4 розетки	100 шт		0,01	12204,97	122,05	117,66	0,81	0,28	3,58
Кабели, провода и материалы											
29	ГЭСНМ08-02-399-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	100 м		0,07	627,5	43,93	39,64	1,14	0,39	3,15
30	ГЭСНМ08-02-412-02 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одностороннего или многостороннего в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м		0,07	1170,51	81,94	75,77	2,28	0,77	3,89
31	ТИНКО	Кабель для монтажа систем сигнализации КСПВГ 2х0,2	1000м		0,00714	3864,41	27,59				27,59
32	ГЭСНМ08-02-390-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м		0,02	3543,25	70,87	66,23	0,05	0,04	4,59
33	ЕК 1/18-10368	Кабельный канал 20x10	м		2,04	15,85	32,33				32,33
34	ГЭСНМ10-08-019-01 Приказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/пр	Коробка ответвительная на стене	шт		1	106,25	106,25	104,33			1,92
35	20.5.02.03-0003	Коробка коммутационная КС-2 (КРН 4/1Р)	10 шт.		0,1	173,96	17,4				17,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	ГЭСНМр01-01-010-09 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замена контактора или магнитного пускателя станции (шкафа) управления, количество лифтов в подъезде: 1	шт			1	1037,07	1037,07	1037,07		
37	1118-9140	Контактор КМИ-34012	шт			1	1279,66	1279,66			1279,66

Раздел 3. Наладка лифта

38	ГЭСНлп01-14-025-01 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт			1	148244,27	148244,27	148244,27		
39	ГЭСНлп01-14-025-04 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к норме 01-14-025-01	остановка			-2	2908,94	-5817,88	-5817,88		

Раздел 4. Техническое освидетельствование

40	ГЭСНМр01-05-001-01 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Техническое освидетельствование смонтированного (модернизированного) лифта перед вводом в эксплуатацию на две остановки	лифт			1	14128,4	14128,4	14128,4		
41	ГЭСНМр01-05-001-02 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к норме 01-05-001-01	остановка			6	1407,53	8445,18	8445,18		
42	ГЭСНМр01-05-007-01 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта	лифт			1	10030,8	10030,8	10030,8		

Раздел 5. Пусконаладочные работы. Электрооборудование

43	ГЭСНлп01-11-011-01 Пусказ Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений			0,5	3541,97	1770,99	1770,99		
----	--	---	---------------	--	--	-----	---------	---------	---------	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	ГЭСНп01-11-028-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт		4	87,46	349,84	349,84			
45	ГЭСНп01-11-013-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль»	шт		1	333,43	333,43	333,43			
46	ГЭСНп01-03-001-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт		6	273,54	1641,24	1641,24			
Раздел 6. Пусконаладочные работы. Система связи											
47	ГЭСНп02-01-001-01 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 2	система		1	4053,16	4053,16	4053,16			
48	ГЭСНп02-01-001-02 Прайка Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к норме 02-01-001-01	канал		2	1950,96	3901,92	3901,92			
Раздел 7. Оборудование лифта											
49	Транспортная калькуляция	Лифт пассажирский ЛП-0401К на 8 остановок, высота шахты 22,4м , высота шахты 22,4 м, внутренний размер кабины 950*1100 мм, скорость движения кабины 1 м/сек, исп. Е30 грузоподъемностью 400 кг (в комплекте с обрамлением дверного проема кабины)	компл.		1	869652,48	869652,48				
50	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Лифтовой блок версии 7.2 УКЛУЛ (исп.15) концентратор	компл.		1	9950	9950				
51	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Сервисный ключ	шт		1	200	200				
52	ООО «Лифт-Комплекс ДС»	Переговорный комплект кабины	шт		1	500	500				

Раздел 8. Доставка оборудования со ст. Батарейная до объекта

Гранд-Смета (вер. 9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
53	ФССЦпг-03-21-02-036 Грузов Микстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: II класс груза до 36 км (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза			235,6	1234,54		1234,54		
54	ФССЦпг-01-01-02-020 Грузов Микстроя Росси от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка материалов, перевозимых в контейнерах грузоподъемностью от 3 до 5 т ПРИМ (Индекс перевода в 1 кв-л 2018г ЭМ=9,25 к расх.)	1 т груза		5,24	104,99	550,15		550,15		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							1335411,02	376391,88	9577,78	1886,7	69138,88
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							1350945,57	378144,24	9619,39	1895,66	69674,92
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Итого по акту:											
Итого Строительные работы							4666,76				
Итого Монтажные работы							517629,69				
Итого Оборудование							893507,02				
Итого Прочие затраты							384710,22				
Итого							1800513,69				
В том числе:											
Материалы							69674,92				
Машины и механизмы							9619,39				
ФОТ							380039,9				
Оборудование							893507,02				
Накладные расходы							259104,34				
Сметная прибыль							190463,78				
Понижение до цены тендера 1 800 513,69 * 0,94499999998							1701485,44				
НДС 18% от 1701485,44							306267,38				
ВСЕГО по акту							2007752,82				

Сдал: Директор ООО "Звезда"

(должность, подпись, расшифровка)

О.А.Хамуляк

Уполномоченный представитель субподрядной организации
Директор ООО "ЛИЦ"

М.П. Тараканов

Принял: Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Внимание! Работы выполнены в соответствии с проектом, утвержденным в 2018 году. Работы выполнены в соответствии с проектом, утвержденным в 2018 году. Работы выполнены в соответствии с проектом, утвержденным в 2018 году.



Уполномоченный представитель органа исполнительной власти (Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области – ответственного за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

ИТО и ИТО-на от 22.08.2017г.
(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление многоквартирным домом

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления (муниципального образования Иркутской области), на территории которого расположен многоквартирный дом (по согласованию)

(должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель Заказчика по вопросам строительного контроля инженер по надзору за строительством ООО ПСК «Геополь»

(должность, подпись, расшифровка)

Зам. начальника отдела по вопросам

не требуется

Специалист отдела жилищных дел

Тен. директор ЗАО «ДСТ»
Карпушина А.В.
26.10.2017г.

выполнение работ по
составлению в сметы
сметных работ
работ по исполнению
подразделов, краткосрочности
контракта, составляющие в
фактически объем
выполненных работ,
степень готовности,
Ю.О. Токарев
ответственность мастера