

Заказчик: **Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д.1 ИНН 3808233587**

Подрядчик: **ООО СК "КАПИТАЛСТРОЙ", 664009, г. Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф. 409 ИНН 3812138760**

Субподрядчик:

Стройка: **Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, г. Шелехов, квартал 7, дом 26**

Объект: **Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения**

Форма по ОКУД	Код	322001
по ОКПО	22842231	
по ОКПО	30047648	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКВЭД	45.2	
номер	39/A/2020	
дата	14	05 2020
Вид операции		

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	14.09.2020

Отчетный период	
с	по
14.05.2020	22.07.2020

Справка о стоимости выполненных работ и затрат

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
1	Акт о приемке выполненных работ № 1 Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Шелехов, квартал 7, дом 26		45 045,77	45 045,77	45 045,77
Итого					45 045,77
Сумма НДС					9 009,15
Всего с учетом НДС					54 054,92

Заказчик (генподрядчик)

М. П.

Подрядчик

М. П.

Согласовано:



И.О. Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

должность

Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ"

должность

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта Иркутской области

должность

В.Ю. Лысов

подпись

А.А. Дедюхин

подпись

Т.Н. Омельчук

подпись

ПЛАТОНОВА Н. Н
В.Ю. Лысов

шифровка подписи

А.А. Дедюхин

шифровка подписи

ОМЕЛЕНЧУК Т. Н

шифровка подписи

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003 г.Иркутск,
 ул. Грязнова, 1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ", 664009 г.Иркутск, ул. Ширямова, 40 оф.409

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Иркутская
 область, Шелеховский район, г. Шелехов, кв. 7, д. 26
 Объект - Ремонт внутридомовой инженерной системы водопроведения

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322005	
по ОКТО	22842231	
по ОКПО	30047648	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	39/A/2020
	дата	14.05.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	14.09.2020	с 14.05.2020 по 22.07.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5, Ремонт внутридомовой инженерной системы водопроведения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 54,055 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 12,464 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 52,71 чел. час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				
1	2	3	4	5	6	7	8	Осн./З/п	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	
Раздел 1. Выпуск												
1	ГЭСНр66-31-4 Пуска Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с du 150 мм на dn 160 и 180 мм	100 м		0,05	172783,35	8639,17	3106,69	5285,94	879,13	246,54	

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Заграты труда рабочих (ср 4,6)	чел.-ч	263,48		13,17	235,82		3105,75		
	91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	49,2		2,46	1146,96		2821,52	714,73	
	91.06.03-091	Мотолебедка 20 т	Маш.час	19		0,95	997,94		948,04	61,22	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,6		0,03	608,9		18,27	8,72	
	91.14.04-001	Тягачи седельные, грузоподъемность: 12 т	Маш.час	1,6		0,08	695		55,6	24,79	
	91.14.05-011	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность: 12 т	Маш.час	1,6		0,08	72,96		5,84		
	91.17.04-193	Машина стыковой сварки полиэтиленовых труб импортного производства, диаметр до 315 мм	Маш.час	11		0,55	279,94		153,97		
	91.18.01-002	Компрессоры передвижные давлением до 14 атм, производительность более 10 м3/мин	Маш.час	14		0,7	1087,26		761,08	69,67	
	91.21.17-003	Пневмопробойник "ОЛИМП"	Маш.час	14		0,7	745,17		521,62		
	01.3.05.09-0001	Глицерин синтетический	т	0,0028		0,0001	87322,62		8,73		8,73
	07.2.07.04-0015	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: от 0,501 до 1,0 т	т	0,057		0,0029	81000,39		234,9		234,9
2	24.3.03.04-0003	Трубы безнапорные муфтовые из полиэтилена "КОРСИС" SN 6 диаметром 160 мм	м			5,25	393,3		2064,83		2064,83
3	ГЭСН46-03-010-02 Пrikaз Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2 (Прил 46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1; Прил 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25; Прил 46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75)	100 шт			0,01	28407,42		284,07	182,2	101,87
		Заграты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	85,2534375		0,85	213,71		181,65		
	91.18.01-012	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: до 3,5 м3/мин	Маш.час	21,6321875		0,22	225,62		49,64	49,64	
	91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	Маш.час	43,264375		0,43	122,67		52,75	52,75	

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	ГЭСН16-02-005-08 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр применительно	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 200 мм (ГИЛРЗЫ)	100 м		0,006	55115,48	330,69	238,4	16,3	3,75	75,99
		Затраты труда рабочих (ср 3,9)	чел.-ч	185,92	1,12	213,71	239,36				
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	1,24	0,01	608,9	6,09		6,09	2,91	
	91.17.04-233	Установки для сварки: ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	27,14	0,16	33,24	5,32		5,32		
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	43,96	0,2638	14,23	3,75				3,75
	03.1.02.03-0015	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,157	0,0009	27,82	0,03				0,03
Н, 3	04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,126	0,0008	3181,22	2,54				2,54
	23.8.04.06-0095	Отводы 90 град. с радиусом кривизны R=1,5 Ду на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2), диаметром условного прохода: 200 мм, наружным диаметром 219 мм, толщиной стенки 7 мм	шт	13	0,078	872,81	68,08				68,08
5	23.5.02.02-0086	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 219 мм, толщина стенки 4,5 мм	м		0,6	981,44	588,86				588,86
6	24.3.05.10-0013	Переход полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком SDR 11, 160x110 (ТУ2248-001-18425183-01)	шт.		1	559,76	559,76				559,76
7	ГЭСН46-03-017-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,2 м2	м3		0,1	20916,46	2091,65	1109,7	26,41	12,49	955,54
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	61,11	6,11	181,59	1109,51				
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,28	0,03	8,08	0,24		0,24		
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,43	0,04	608,9	24,36		24,36		11,62

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0137	0,0014	14,23	0,02				0,02
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0059	0,0006	67778,59	40,67				40,67
	03.1.02.03-0011	Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	т	0,0049	0,0005	13128,32	6,56				6,56
Н, 3	04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный тяжёлый цементный	м3	1,04	0,104	3181,22	330,85				330,85
	08.3.03.04-0012	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	0,0005	0,0001	45174,11	4,52				4,52
	08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0095	0,001	43089,05	43,09				43,09
Н, 3	08.4.03.04-0001	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	0,06	0,006	40135,75	240,81				240,81
	11.1.03.01-0079	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,21	0,021	7544,7	158,44				158,44
	11.1.03.06-0091	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	0,18	0,018	7544,7	135,8				135,8
8	ГЭСНр51-1-5 Пказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3		0,02	98454,12	1969,08	1818,2	1,22	0,58	149,66
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	519,1	10,38	175,13	1817,85				
	01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0001	67778,59	6,78				6,78
	11.1.02.04-0031	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	0,36	0,0072	2490,56	17,93				17,93
	11.1.03.05-0086	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м3	2,47	0,0494	2543,18	125,63				125,63
9	ГЭСН23-04-008-01 Пказ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	шт		1	3713,8	3713,8	3433			280,8
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	16,84	16,84	203,86	3433				
Н, 3	02.3.01.02-0011	Песок природный для строительных работ мелкий	м3	0,2	0,2	430,34	86,07				86,07
	03.2.01.02-0011	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки: 300	т	0,001	0,001	4347,52	4,35				4,35

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	04.1.02.05-0005	Бетон тяжёлый, класс: В12.5 (М150)	м3	0,065	0,065	2871,44	186,64				186,64
	04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,001	0,001	3738,41	3,74				3,74
10	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Отвод 110 угол 45	шт		2	50,75	101,5				101,5
11	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Ревизия ПВХ Д110	шт		1	188,38	188,38				188,38
12	Прайс-лист ИП Черепенников С.В.	Муфта ПВХ 110 мм	шт		1	55,05	55,05				55,05
13	Прайс 3	Муфта ПВХ 160 мм	шт		1	126,36	126,36				126,36
14	Прайс 3	Переход ПВХ 160/110 мм	шт		1	198,62	198,62				198,62
15	24.3.01.04-0012	Трубы из непластифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х1000 мм	шт.		1	76,82	76,82				76,82
16	ГЭСН46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	м3		0,2	2634,09	526,82	313,95	212,87		
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	7,7		203,86	313,94				
	91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	2,26	0,45	225,62	101,53		101,53		
	91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	4,52	0,9	122,67	110,4		110,4		
Итого по разделу 1 Выпуск						44759,22					
Раздел 3. Прочие работы											
17	ФССЦПг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,48	431,95	207,34		207,34		

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	ФССИЛг-03-21-01-015 Правка Минстроя России от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км	1 т груза		0,48	134,47	64,55		64,55		
Итого по разделу 3 Прочие работы							286,56				
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							21787,35	10202,14	5916,5	895,95	5668,71
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Коэффициент роста цен на 1 кв. 2020 г. по отношению к 3 кв. 2018г. ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; ЭМ=1,07; ЗПМ=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 25-26))							23906,09	11505,55	6335,03	958,66	6065,51
Накладные расходы							13614,05				
Сметная прибыль							8211,61				
Итого по акту:							16750,01				
Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)							4587,27				
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							5850,33				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							5041,17				
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)							13212,05				
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							221,85				
Погрузо-разгрузочные работы							69,07				
Перевозка грузов автотранспортом							45731,75				
Итого							6065,51				
В том числе:							6335,03				
Материалы							12464,21				
Машины и механизмы							13614,05				
ФОТ							8211,61				
Накладные расходы							45045,77				
Сметная прибыль							9009,15				
Итого с тендерным коэффициентом 45 731,75 * 0,985							54054,92				
НДС 20%											
ВСЕГО по акту							54054,92				

Сдел: Генеральный директор ООО "СК КАПИТАЛСТРОЙ"



(подпись)
А.А. Дедюхин



(подпись)
А.В. Сучилин

Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(подпись)
А.В. Сучилин


Макарабаев *е* *де* *12.3* *от* *14.09.2020* *Макарабаев* *А.Е.*

Тоест А.В.
А.В. Сучилин

Уполномоченный представитель Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов Иркутской области


С.В. Яковлев

Уполномоченный представитель организации осуществляющий
строительный контроль

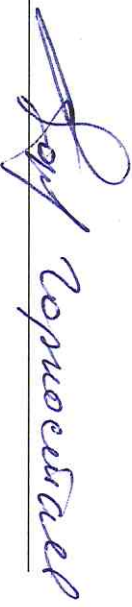
ООО "ТЭП"



Уполномоченный представитель организации, осуществляющий управление
многоквартирным домом

ЗАО
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»
РАЙОНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
Иркутск, ул. Косовых, д. 10
ИНН/КПП 50 01 1007832101001

С.Л. Инжелевская

Уполномоченный представитель собственников помещений в
многоквартирном доме


С.М. Горновская

Уполномоченный представитель органов местного самоуправления
(Муниципального образования Иркутской области), на территории которого
расположен многоквартирный дом