

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Новаторов, д.1
С-тройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово, ул. Лучевая, 1
Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
ОГРН	1143850002394
ОГРН	1133850003924
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Дата
	10.06.2015
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.4	30.08.2015	10.06.2015	30.08.2015

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Основание - смета № 1.4 - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 51.436 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	на ед.	5	6	7	8	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з осн. раб.	Т/з мех.	
				на ед.	на ед.							общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
Раздел 1. Холодное водоснабжение																	
1	ГЭСНр65-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово да		0,32	5327,34	1705	1629	11	5	65	11,09	0,03				
		Затраты труда рабочих (ср 2.7)	чел. час	34,66	11,09	146,88	1628,9	1628,9									
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,1	0,03												
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,1	0,03	209,47	6,28		6,28	4,52							
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,3	1,06	3,69	3,91		3,91								
	3. 101-0324	Кислород технический; газобразный	м3	2,74	0,8768	31,28	27,43		27,43								
	4. 101-1602	Ацетилен газобразный технический	м3	0,43	0,1376	273,57	37,64		37,64								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	ГЭСНр65-1-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопрово да		0,35	9164,02	3207	3065	20	9	122	20,87	14 0,06
		Затраты труда рабочих (ср 2.7)	чел.час	59,62	20,87	146,88	3065,39	3065,39					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,17	0,06								
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопачные, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,17	0,06	209,47	12,57		12,57	9,04			
	2. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,7	2	3,69	7,38		7,38				
	3. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	4,73	1,656	31,28	51,8				51,8		
	4. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,74	0,259	273,57	70,85				70,85		
3	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопрово да		0,1 10/100	15489,44	1549	630	47	3	872	3,71	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07	3,71	170,01	630,74	630,74					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,15	0,02								
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08	0,01	939,8	9,4		9,4	1,96			
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07	0,01	855,26	8,55		8,55	2,28			
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39	0,14	3,69	0,52		0,52				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44	0,04	760,04	30,4		30,4				
	5. 101-0063	Ацетилен растворенный технический марки: А	т	0,0002		233646,17							
	6. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,342	0,0342	31,28	1,07				1,07		
	7. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0004		51941,74							
	8. 101-0628	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,0005	0,0001	45318,13	4,53				4,53		
	9. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,0004		58719,64							
	10. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05		163,93	0,82				0,82		
	11. 301-9240	Крепления	кг	0,5424	0,0542	22,98	1,25				1,25		
	12. 103-0050	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	100	10	85,64	856,4				856,4		
	13. 405-1601	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0016	0,0002	27,71	0,01				0,01		
	14. 411-0001	Вода	м3	0,44	0,044	5,5	0,24				0,24		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5	ГЭСН16-02-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопрово да			26615,37 23700	6122	1450	109	7	4563	8,53	0,03
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	37,07		170,01	1450,19						
	1. 020129	Затраты труда машинистов	чел.час	0,15		0,03							
	2. 021141	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,08		939,8	18,8		18,8	3,92			
	3. 040504	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07		855,26	17,11		17,11	4,57			
	4. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,39		3,69	1,18		1,18				
	5. 101-0063	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44		760,04	76		76				
	6. 101-0324	Ацетилен растворенный технический марки: А	т	0,0002		233646,17							
	7. 101-0388	Кислород технический: газообразный	м3	0,342		31,28	2,46				2,46		
	8. 101-0628	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0004		51941,74	5,19				5,19		
	9. 101-0807	Олифа комбинированная, марки: К-3	т	0,0005		45318,13	4,53				4,53		
	10. 101-1669	Проволока сварочная легированная диаметром: 4 мм	т	0,0004		56719,64	5,87				5,87		
	11. 103-0053	Очес льняной	кг	0,05		163,93	1,89				1,89		
	12. 405-1601	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, Диаметр условного прохода: 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100		196,95	4529,85				4529,85		
	13. 411-0001	Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	кг	0,0063		27,71	0,04				0,04		
	9	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (прим.)	1 шт.				2155				13,44	
		Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	0,84		160,35	2155,1						
	1. 101-0388	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т			51941,74	15,58				15,58		
	2. 101-1669	Очес льняной	кг	0,007		163,93	18,36				18,36		
	3. 101-1825	Олифа натуральная	кг	0,007		43,7	4,89				4,89		
	4. Прайс ООО "Теплоприбор"	Вентиль д=15 мм	шт.	1		84,85	1357,6				1357,6		
10	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Bugatti" 15 мм	шт			139,09	1113				1113		
11	Прайс ООО "РигельСиб"	Резьба д=15 мм	шт			6,43	51				51		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	Прайс ООО "Сантекс"	Кран шаровый "Bugatti" муфтовый 20 мм	шт			1828,54	1828				1828		
13	Прайс ООО "РигельСиб"	Стоны стальные с муфтой и контргайкой диаметром 20 мм	шт			44,86	359				359		
14	Прайс ООО "РигельСиб"	Резьба диаметром 20 мм	шт			8,31	133				133		
18	ГЭСН16-07-003-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм	1 врезка			1445,85	1446	1093	36	2	317	6,43	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	6,43		170,01	1093,16						
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01									
1. 020129		Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,01		939,8	9,4		9,4	1,96			
2. 040502		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,56		29,56	16,55		16,55				
3. 040504		Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,61		3,69	2,25		2,25				
4. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		760,04	7,6		7,6				
5. 101-0324		Кислород технический: газообразный	м3	0,042		31,28	1,31				1,31		
6. 101-1522		Электроды диаметром: 5 мм З42А	т	0,0002		50318,75	10,06				10,06		
7. 101-1602		Ацетилен газообразный технический	м3	0,0105		273,57	2,87				2,87		
8. 101-2576		Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,0006		68984,52	41,39				41,39		
9. 103-0357		Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром: 57 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4		206,66	82,66				82,66		
10. 507-1000		Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	1		172,49	172,49				172,49		
11. 509-0966		Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной: 1 мм, диаметром 50 мм	1000 шт.	0,001		6112,36	6,11				6,11		
22	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопрово да			8625,37	285	282			3	1,87	
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	1,87	150,69	281,79	281,79					
1. 405-0254		Известь строительная: негашеная хлорная, марки А	т	0,0006		27709,72							
2. 411-0001		Вода	м3	11,8	0,3894	5,5	2,14				2,14		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
40%	= 50%*0,8	ФОТ (от 5414) (Поз. 1-2)					2166						
56%	= 83%*(0,85*0,8)	ФОТ (от 4663) (Поз. 3, 5, 18, 23)					2611						
61%	= 89%*(0,85*0,8)	ФОТ (от 3223) (Поз. 9, 22)					1967						
Итого							43077						
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%													
Итого							732					77,73	0,19
Понижающий коэффициент торгов 43 809 * 0,995.													
НДС 18%							43809						
							43590						
ВСЕГО по акту							7846,2						
							51436,2					77,73	0,19



Сдал: _____

Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" _____ В.В.Шестопалов

Принял: _____

Первый заместитель Генерального директора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____ И.Б.Гладышева

Заместитель начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ Ю.М.Савченко

Согласовано: _____

Начальник отдела подготовки ПСД _____ Е.В.Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД _____ Д.С.Кулик

Заместитель мэра - председатель комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово _____ Е.А.Серёдкин

Представитель собственников _____ И.И.Трофимов

Представитель стройконтроля _____ А.А.Лонковский

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
ОГРН	1143850002394
ОГРН	1133850003924
Вид деятельности по ОКДП	Дог. подряда № 25/14
номер	10.06.2015
дата	
Вид операции	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664011, город Иркутск, ул. Горького, д.31
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1
 Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Черемхово, ул.Лучевая, 1
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (счетчик ХВС)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.4.1	30.08.2015	10.06.2015	30.08.2015

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Основание - смета № 1.4.1 - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (счетчик ХВС)
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 6.586 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		всего	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.			Т/з мех. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	на ед.		общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Установка ПУ холодной воды													
1	ГЭСН16-06-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 50 мм	1 счетчик (водомер)	1	1	4351,81	4352	203	26		4123	1,22	
		Затраты труда рабочих (ср 3.8)	чел.час	1,22		166,19	202,75	202,75					
	1. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0,35		29,56	10,35		10,35				
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02		760,04	15,2		15,2				
	3. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0002		50318,75	10,06				10,06		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. 101-1703	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,05			133,82	6,69				6,69		
5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром: 16 мм	т	0,0013			68984,52	89,68				89,68		
6. 301-3152	Счетчик холодной воды, марка ВСХ-32	шт.	1			3864,02	3864,02				3864,02		
7. 507-0946	Фланцы стальные плоские приварные диаметром 25 мм	шт.	2			77,72	155,44				155,44		
2	ГЭСН18-07-001-02 Установка манометров	1 компл.				41,68	42	39			3	0,22	
Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр													
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	0,22			175,22	38,55	38,55					
2. 101-0628	Краски масляные земляные марки: МА-0115 мумия, сурик железный	т				51941,74							
3. 101-1669	Олифа комбинированная, марки: К-3	т				45318,13							
3	301-1465 Манометр МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 1 П118пкРу16	кг	0,01			163,93	1,64				1,64		
4	Прайс ООО "РигельСиб"	компл.	1			655,5	656				656		
	Резьба д=25 мм	шт	1			13,12	13				13		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗМ=1.25 (Поз. 1-2)													
МДС35 пр. 1 т.1 п.3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр. 1 п.3) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 1-2)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
75% = 128%*(0,9*0,85) * (0,9*0,85) ФОТ (от 320) (Поз. 1-2)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
38% = 83%*(0,85*0,8) * (0,85*0,8) ФОТ (от 320) (Поз. 1-2)													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 по отношению к 4 кв. 2013 г. 1,7%													
94													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого							5609						
Понижающий коэффициент торгов 5 609 * 0,995							5581						
НДС 18%							1004,58						
ВСЕГО по акту							6585,58					1,66	

Сдал:

Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" _____

В.В.Шестопапов

Принял:

Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области _____ И.Б.Гладышева
 Заместитель начальника отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ Ю.М.Савченко

Согласовано:

Начальник отдела подготовки ПСД _____ Е.В.Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД _____ Д.С.Кулик

Заместитель мэра - председатель комитета жизнеобеспечения администрации города Черемхово _____ Е.А.Серёдкин

Представитель собственников _____

И.Н.Тюжурин

Представитель стройконтроля _____

А.А.Конковская

