

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркстройкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Форма по ОКУД	Код	0322001
	по ОКПО	22842231
	по ОКПО	22838703
	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт) номер		81/A/2021
дата		12 03 2021
Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	с	по		
	1	01.10.2021	12.03.2021	01.10.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		450 157,12	450 157,12	450 157,12
1.1.	Ремонт подвальных помещений, в том числе ремонт отмостки.		450 157,12	450 157,12	450 157,12
Итого					450 157,12
Сумма НДС 20%					90 031,42
Всего с учетом НДС					540 188,54

Заказчик (генподрядчик):
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Генеральный директор



Подрядчик (субподрядчик):
 ООО "Иркстройкапитал"
 Директор

Лысов
 17.11.21. /В.Ю. Лысов/

Костромин
 /Д.И. Костромин/

Виза согласования:
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета *Лысов*, *Ширшова*



Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005

Заказчик (Генподрядчик) - фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

по ОКПО	22842231
---------	----------

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркутстройкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

по ОКПО	22838703
---------	----------

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 53.

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракт)	номер	с	по
	дата	12.03.2021	01.10.2021
Вид операции			
	номер	с	по
	дата	12.03.2021г.	

Номер документа	Дата составления	с	по
1	01.10.2021	12.03.2021	01.10.2021

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета №3, Ремонт подвала
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ руб.
 Сметная трудоемкость _____ чел. час

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			осн. раб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт подвала													
Отмостка													

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСНР68-12-4 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3			0,31824	88483,72	28159,06	14450,22	13708,84	2899,53	243,35	41,39
					(212,16*0,15)/100							77,44	13,17
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	243,35		77,44	186,59	14449,53	14449,53				
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	41,39		13,17							
	1. 91.01.02-004	Автогрейдеры: среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,14		0,68	1839,89	1251,13		1251,13	197,57		
	2. 91.12.06-007	Рыхлители прицепные (без трактора)	маш.час	1,29		0,41	47,75	19,58		19,58			
	3. 91.18.01-007	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	39,25		12,49	627,61	7838,85		7838,85	2701,46		
	4. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций: отбойные пневматические	маш.час	117,75		37,47	122,67	4596,44		4596,44			
2		Строительный мусор	т			76,3776							
3	ГЭСН27-04-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы	100 м3			0,42432	81763,82	34694,02	1200,46	9753,88	1715,5	23739,68	15,72
					(212,16*0,2)/100							6,67	14,81
		Затраты труда рабочих (ср 2,3)	чел.-ч	15,72		6,67	179,97	1200,4	1200,4				6,28
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	14,81		6,28							
	1. 91.01.02-004	Автогрейдеры: среднего типа, мощность 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	1,93		0,82	1839,89	1508,71		1508,71	238,24		
	2. 91.06.05-004	Погрузчик, грузоподъемность 5 т	маш.час	4,76		2,02	1013,32	2046,91		2046,91	436,91		
	3. 91.08.03-004	Катки на пневмоколесном ходу, масса 30 т	маш.час	7,08		3	1929,65	5788,95		5788,95	929,73		
	4. 91.13.01-001	Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	1,04		0,44	914,2	402,25		402,25	109,37		
	5. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	7		2,97	14,23	42,26			42,26		
Н, 3	6. 02.2.04.03-0003	Смесь песчано-гравийная природная	м3	100		42,43	558,48	23696,31			23696,31		
4	ГЭСН06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство бетонной подготовки	100 м3			0,31824	464081,09	147689,17	10032,01	5770,93	1435,91	131886,23	180
					(212,16*0,15)/100							57,28	18,13
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	180		57,28	175,13	10031,45	10031,45				5,77
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	18,13		5,77							
	1. 91.05.01-001	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	18		5,73	997,44	5715,33		5715,33	1424,31		
	2. 91.07.04-001	Вибратор поверхностный	маш.час	48		15,28	2,1	32,09		32,09			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,13		0,04	608,9	24,36		24,36	11,62		
	4. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,2		0,0636	14,23	0,91			0,91		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	5. 01.7.07.12-0024	Пленка полистиленовая толщиной: 0,15 мм	м2	250	79,56	11,31	899,82				899,82		
Н, 3	6. 04.1.02.01-0007	Бетон мелкозернистый, класс В20 (М250)	м3	102	32,46	4035,23	130983,57				130983,57		
5	ГЭСН06-01-015-10 Грияз Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т		0,338607	4095,94	1386,91	851,12		107,5	428,29	12,64 4,28	0,38 0,13
		Заграты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	12,64	4,28	198,86	851,12	851,12				4,28	
		Заграты труда машинистов	чел.-ч	0,38	0,13								0,13
	1. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	маш.час	0,16	0,05	1146,96	57,35			57,35	14,53		
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,22	0,07	608,9	42,62			42,62	20,34		
	3. 08.3.03.04-0012	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	0,028	0,0095	45174,11	429,15				429,15		
6	08.4.02.01-0021	Арматурные сетки сварные 100х100х4	т		0,338607	54306,73	18388,64				18388,64		
21	ГЭСН10-01-034-01 Грияз Министроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2		0,0565	86268,72	4874,18	1895,13	148,79	77,7	2830,26	170,75 9,65	5,33 0,3
		Заграты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	170,75	9,65	196,44	1895,65	1895,65				9,65	
		Заграты труда машинистов	чел.-ч	5,33	0,3								0,3
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,76	0,1	261,19	26,12		26,12	19,21			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,2	608,9	121,78		121,78	58,11			
	3. 01.7.06.02-0001	Лента бутлиловая	м	347	19,61	30	588,3				588,3		
	4. 01.7.06.02-0002	Лента бутлиловая диффузионная	м	71	4,012	38,75	155,47				155,47		
	5. 01.7.06.11-0001	Лента ПСУЛ	10 м	21,4	1,209	327,46	395,9				395,9		
	6. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм	10 шт.	30,6	1,729	38,57	66,69				66,69		
	7. 11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	0,452	606,91	274,32				274,32		
	8. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макглофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	92	5,198	259,66	1349,71				1349,71		
22	11.3.02.02-0007	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2		5,65	3007,8	16994,07				16994,07		
Прочее													

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	ФССЦПг-01-01 01-041 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		76,3776	431,95	32991,3		32991,3				
24	ФССЦПг-03-21 01-020 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1039/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 20 км	1 т груза		76,3776	154,27	11782,77		11782,77				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам													
В том числе, справочно:													
п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 3-6, 21-22)													
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен Экв.2018г. по отношению к уровню 1 кв.2020г. ПЗ=7% (ОЗП=7%; ЭМ=7%; МАТ=7%) (Поз. 1-6, 21-24)													
Письмо Минстроя России от 22.02.2013г. №59-37-108/13 Зональные коэффициенты по г.Усть-Кут ЭМ=1,11; МАТ=1,24 (Поз. 1-6, 21-24)													
Накладные расходы													
В том числе, справочно:													
109% ФОТ (от 18361,27) (Поз. 1-2)													
99% = 110%*0,9 ФОТ (от 15233,32) (Поз. 4-6)													
112% = 124%*0,9 ФОТ (от 2429,09) (Поз. 21-22)													
149% ФОТ (от 3621,55) (Поз. 3)													
Сметная прибыль													
В том числе, справочно:													
60% ФОТ (от 18361,27) (Поз. 1-2)													
54% = 63%*0,85 ФОТ (от 2429,09) (Поз. 21-22)													
55% = 65%*0,85 ФОТ (от 15233,32) (Поз. 4-6)													
81% = 95%*0,85 ФОТ (от 3621,55) (Поз. 3)													
Итого по акту:													
Благоустройство													
Автомобильные дороги													
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве													
Деревянные конструкции													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
						257753,69							

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Машины и механизмы							92889,15						
ФОТ							39645,23						
Накладные расходы							43211,46						
Сметная прибыль							23640,26						
НДС 20% от 450157,12							90031,42						
ВСЕГО по акту							540188,54						28,78

Сметы в сумме 540188,54 руб. от 30.08.2021 г. № 1918-17

Д.И. Костромин

Подрядчик - директор ООО "Иркутройкапитал"

Принял:

Заказчик – Главный инженер аппарата управления Фонда многоквартирных домов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

Агентство И.А.
(расшифровка подписи)

Иркутский фонд многоквартирных домов
Иркутская область
10.08.2021

Иркутский фонд многоквартирных домов
Иркутская область
10.08.2021