

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркстройкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 26.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 26.

Код	
0322001	
Форма по ОКУД	22842231
по ОКПО	22838703
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 81/A/2021
	дата 12 03 2021
Дополнительное соглашение	номер 1
	дата 13 08 2021
Вид операции	

СПРАВКА		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	с	по
1	13.08.2021	12.03.2021	09.08.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 386 410,58	1 386 410,58	1 386 410,58
1.1.	Ремонт фасада		1 386 410,58	1 386 410,58	1 386 410,58
Итого			1 386 410,58	1 386 410,58	1 386 410,58
Сумма НДС 20%			277 282,12	277 282,12	277 282,12
Всего с учетом НДС			1 663 692,70	1 663 692,70	1 663 692,70

Заказчик (генподрядчик):
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Генеральный директор

М П

БАХТИНА Н.Н. /В.Ю. Лысов/

Подрядчик (субподрядчик):
 ООО "Иркстройкапитал"
 Директор



М П

[Signature] /Д.И.Костромин/

Виза согласования:
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

[Signature] *[Signature]*

ЭКЗ. ФОНДА

Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -

форма по ОКУД
по ОКТО
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

по ОКТО
22842231

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркутскойкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

по ОКТО
22838703

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 26.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Речников, дом 26.

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер
81/A/2021

Дополнительное соглашение

дата
12.03.2021г.
номер
1
дата
13.08.2021г.

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	13.08.2021	с 12.03.2021 по 09.08.2021

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета №4, Ремонт фасада
Основание - Дефектная ведомость
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1663,693 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 375,196 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1815,6796 чел. час

№ пп	Обобно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Подготовительные работы													

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2		16,7039	12424,2	207532,59	140971,56	711,92	339,76	65849,11	43,5	0,07
												726,6196	1,1693
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	43,5	726,6197	194,01	140971,49	140971,49				726,6197	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,07	1,1693	608,9	711,99		711,99	339,73			1,1693
		1. 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,07	1,1693								
3	2. 01.7.16.02-0001 3. 01.7.16.02-0003	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	м3 т	0,009 0,035	0,1503 0,5846	8535,87 79175,22	1282,94 46285,83					1282,94	
	4. 11.2.13.06-0011	Циты: настига	м2	3,4	56,79	321,82	18276,16				18276,16		
2	ГЭСНр69-5-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	100 шт		1,67	5702,61	9523,36	6991,66			2531,7	20,8	8,32
												34,736	13,8944
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	Чел.час	20,8	34,736	201,28	6991,66	6991,66				34,736	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	8,32	13,8944								13,8944
	1. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый; цементно-известковый 1:1:6	м3	0,4	0,668	3789,97	2531,7				2531,7		
Раздел 2. Ремонт карниза													
3	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2		0,9035	3642,7	3291,18	3291,18				20,8	
												18,7928	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.час	20,8	18,7928	175,13	3291,18	3291,18				18,7928	
4	ГЭСНр62-42-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2		0,9035	660,24	596,53	596,53				3,77	3,4062
												3,4062	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	Чел.-ч	3,77	3,4062	175,13	596,53	596,53				3,4062	
5	1-18/2972	Пропитка био-цит "Анти-плесень" Усиленная (0,1 кг/м2)	кг		9,035	34,99	316,13					3,4062	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	ГЭСНР62-25-4 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Органтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов	100 м2		0,9035	1082,01	977,6	886,96	90,64	2,63		4,5717	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	5,06	4,5717	194,01	886,96	886,96				4,5717	
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01	0,009								0,009
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,0904	8,08	0,73		0,73				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,009	608,9	5,48		5,48	2,61			
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электроприводом давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	2,02	1,8251	20,23	36,92		36,92				
	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	4,04	3,6501	13,01	47,49		47,49				
7	1-18/412	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		14	68,77	962,78			962,78			
8	ГЭСНР62-25-10 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов	100 м2		0,9035	5314,62	4801,76	4788,09	11,74	5,25	1,93	27,59	0,02
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	27,59	24,9276	192,08	4788,09	4788,09				24,9276	
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,02	0,0181								0,0181
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,0904	8,08	0,73		0,73				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02	0,0181	608,9	11,02		11,02	5,26			
	3. 02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м3	0,0047	0,0042	455,36	1,91			1,91			
9	1-18/338	Шпатлевка Krasland S02 фасадная акриловая выскококачественная	кг		45,23	58,64	2652,29			2652,29			
10	ГЭСНР62-26-10 Приказ Министров России от 30.12.2016 №1038/лр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: сложных за 2 раза с земли и лесов	100 м2		0,9035	3806,48	3439,15	2957,11	352,85	26,25	129,19	16,87	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	16,87	15,242	194,01	2957,11	2957,11				15,242	
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,1	0,0904								0,0904

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1. 91.06.03-060	Лёбёдки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,0904	8,08	0,73		0,73				
2	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъёмность: до 5 т	маш.час	0,1	0,0904	608,9	55,04		55,04	26,26			
3	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м³/мин	маш.час	7,11	6,4239	20,23	129,96		129,96				
4	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м³/ч, мощность 1 кВт	маш.час	14,22	12,8478	13,01	167,15		167,15				
5	5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,3704	59,76	22,14				22,14		
6	6. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0014	74057,19	103,68				103,68		
11	1-18/475	Краска ВД Касланд 104 фасадная белая матовая	кг		48,65	86,78	4221,85				4221,85		

Раздел 3. Ремонт фасада

13	ГЭСНр62-41-1 Приказ Минотрора России от 30.12.2016 №1038/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2		10,8268	3642,7	39438,78	39438,78				20,8	
14	ГЭСНр62-25-1 Приказ Минотрора России от 30.12.2016 №1038/лр Применитель но	Затраты труда рабочих (ср 2) Протравка фасадов: простых с земли и лесов	чел.час 100 м2	20,8	225,1974	175,13	39438,82	39438,82	930,88	31,51		46,447	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	4,29	46,447	194,01	9011,18	9011,18				46,447	
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,01	0,1083								0,1083
	1. 91.06.03-060	Лёбёдки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	1,0827	8,08	8,75		8,75				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъёмность: до 5 т	маш.час	0,01	0,1083	608,9	65,94		65,94	31,47			
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м³/мин	маш.час	1,71	18,5138	20,23	374,53		374,53				

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	Маш.час	3,42	37,0277	13,01	481,73		481,73				
15	Прайс "Kasland"	Пропитка противогрибковая "Санитар+" 304	кг		174,35	71,68	12497,41				12497,41		
16	ГЭСНР62-25-1 Прайс Минстрой Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м ²		10,8268	918,28	9942,03	9011,15	930,88	31,51		4,29	0,1083
			чел.-ч	4,29	46,447	194,01	9011,18	9011,18				46,447	
			чел.-ч	0,01	0,1083								0,1083
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	1,0827	8,08	8,75		8,75				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,01	0,1083	608,9	65,94		65,94	31,47			
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м ³ /мин	Маш.час	1,71	18,5138	20,23	374,53		374,53				
	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	Маш.час	3,42	37,0277	13,01	481,73		481,73				
17	Прайс "Kasland"	Грунтовка Kasland G01	кг		174,35	85,87	14971,43				14971,43		
19	ГЭСНР62-26-4 Прайс Минстрой Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов	100 м ²		10,8268	3314,19	35882,07	30646,45	3687,5	314,52	1548,12	14,59	0,10827
			чел.-ч	14,59	157,963	194,01	30646,4	30646,4				157,963	
			чел.-ч	0,1	1,0827								1,0827
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	1,0827	8,08	8,75		8,75				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1	1,0827	608,9	65,94		65,94	314,57			
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м ³ /мин	Маш.час	6,03	65,2856	20,23	1320,73		1320,73				

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	130,5712	13,01	1698,73			1698,73				
5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	4,439	59,76	265,27					265,27		
6. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0173	74057,19	1281,19					1281,19		
20	Прайс "Krasland" (копированная)	кг		582,45	135,64	79003,52					79003,52		
Раздел 4. Ремонт откосов													
21	ГЭСНР62-41-1 Грижаз Министрон Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2		1,116715	3642,7	4067,86	4067,86				20,8	23,2277
22	ГЭСНР62-42-1 Грижаз Министрон Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Затраты труда рабочих (ср 2) Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	чел.час 100 м2	20,8	23,2277	175,13	4067,87	4067,87				23,2277	3,77 4,21
23	1-18/2972	Затраты труда рабочих (ср 2) "Пропитка био-шиг "Анти-плесень" Усиленная (0,1 кг/м2)	чел.ч кг	3,77	4,21	175,13	737,3	737,3				4,21	
24	ГЭСНР62-25-1 Грижаз Министрон Росси №1038/лр от 30.12.2016	Осрунтовка фасадов: простык с земли и лесов (прим.)	100 м2		1,46715	918,28	1347,25	1221,11	126,14	4,27		4,29	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	6,2941	194,01	1221,12	1221,12				6,2941	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,0147								0,0147
		Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1467	8,08	1,19		1,19				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,01	0,0147	608,9	8,95		8,95	4,27			
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м ³ /мин	маш.час	1,71	2,5088	20,23	50,75		50,75				

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	4.91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	маш.час	3,42	5,0177	13,01	65,28		65,28				
25	1-18/412	Грунтовка Kasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	кг		18	68,77	1237,86				1237,86		
26	ГЭСНР62-25-7 Грузка Министром России №1038/пр от 30.12.2016	Шпатлевка фасадов: простые с земли и лесов (прим.)	100 м ²		1,116715	4548,22	5079,07	5062,17	14,51	6,49	2,39	23,6	0,023
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	26,3545	192,08	5062,17	5062,17				26,3545	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,0223								0,0223
	1.91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1117	8,08	0,9		0,9				
	2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,02	0,0223	608,9	13,58		13,58	6,48			
	3.02.4.03.02-0001	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	м ³	0,0047	0,0052	455,36	2,37				2,37		
27	1-18/338	Шпатлевка Kasland S02 фасадная акриловая высококачественная	кг		55,86	58,64	3275,63				3275,63		
28	ГЭСНР62-26-4 Грузка Министром России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (прим.)	100 м ²		1,116715	3314,19	3701,01	3160,98	380,34	32,44	159,69	14,59	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	16,2929	194,01	3160,99	3160,99				16,2929	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,1117								0,1117
	1.91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1	0,1117	8,08	0,9		0,9				
	2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1	0,1117	608,9	68,01		68,01	32,45			
	3.91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м ³ /мин	маш.час	6,03	6,7338	20,23	136,22		136,22				
	4.91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м ³ /ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06	13,4676	13,01	175,21		175,21				
	5.01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,4579	59,76	27,36				27,36		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016		0,0018	74057,19	133,3				133,3		
1-18/475	Краска ВД Касланд 104 фасадная белая матовая	кг	60,09		86,78	5214,61					5214,61		

Раздел 5. Балкон, цоколь

Балкон

30	ГЭСНр61-24-1 Триказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Ремонт балконных плит сухой растворной смесью (типа "Ветонит")	100 м2		0,288	57087,82	16441,29	4331,13	370,84	343,53	11739,32	62,91	6,21
		Затраты труда рабочих (ср 4,7)	чел.час	62,91	18,1181	239,05	4331,13	4331,13				18,1181	
		Затраты труда машинистов	чел.час	6,21	1,7885								1,7885
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,57	0,1642	261,19	42,89		42,89	31,54			
	2. 91.07.08-024	Растворосмесители передвижные: 65 л	маш.час	5,64	1,6243	201,91	327,96		327,96	312			
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,41	0,1181	14,23	1,68				1,68		
	4. 01.7.17.11-0011	Шурупа шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	2	0,576	153,33	88,32				88,32		
3	5. 04.3.02.14	Смесь сухая «Кальмафлекс» для повышения водонепроницаемости, морозостойкости и защиты от коррозии поверхностей бетонных и железобетонных конструкций, уплотнения, герметизации и тампонирувания стыков, швов, мест протечек; плотность смеси - 1850 кг/м3	т	540	155,5	72,48	11270,64				11270,64		
	6. 14.2.06.06-0011	Латекс СКС-65: ГП	т	0,01	0,0029	130983,92	379,85				379,85		
31	ГЭСНр62-41-1 Триказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2		0,6688	3642,7	2436,24	2436,24			2436,24	20,8	13,911
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	13,911	175,13	2436,23	2436,23			2436,23	13,911	
		Протравка цементной штукатурки нейтратлизующим раствором	100 м2		0,6688	660,24	441,57	441,57			441,57	3,77	2,5214
32	ГЭСНр62-42-1 Триказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.ч	3,77	2,5214	175,13	441,57	441,57			441,57	2,5214	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
33	1-18/2972	Пропитка био-цит "Анти-плесень" Усиленная (0,1 кг/м2)	кг		6,688	34,99	234,01				234,01		
34	ГЭСНР62-26-1	Огрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (прим.)	100 м2		0,6688	918,28	614,15	556,65	57,5	1,95		4,29	0,01
		Грибок Министр Росси №1038/лр от 30.12.2016										2,8692	0,0067
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	4,29	2,8692	194,01	556,65	556,65					0,0067
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01	0,0067				0,54				
		Лебедки электрические тяговым усилием:	маш.час	0,1	0,0669	8,08	0,54						
		до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,01	0,0067	608,9	4,08		4,08	1,95			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность:	маш.час			20,23	23,14						
		до 5 т	маш.час	1,71	1,1436				23,14				
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	3,42	2,2873	13,01	29,76		29,76				
		4. 91.21.01-014	маш.час										
		Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	кг		10,79	68,77	742,03				742,03		
35	1-18/412	Грунтовка Krasland G01 акриловая для внутренних и наружных работ, белая	100 м2		0,6688	4548,22	3041,85	3031,73	8,69	3,89	1,43	23,6	0,02
		Грибок Министр Росси №1038/лр от 30.12.2016										15,7837	0,013
36	ГЭСНР62-25-7	Шпатлевка фасадов: простых с земли и лесов (прим.)											
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	15,7837	192,08	3031,73	3031,73					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,0134				0,54				
		Лебедки электрические тяговым усилием:	маш.час	0,1	0,0669	8,08	0,54						
		до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,02	0,0134	608,9	8,16		8,16	3,89			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность:	м3										
		до 5 т	м3	0,0047	0,0031	455,36	1,41					1,41	
		Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	кг		33,44	58,64	1960,92				1960,92		
37	1-18/338	Шпатлевка Krasland SO2 фасадная акриловая высококачественная	кг										
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	23,6	15,7837	192,08	3031,73	3031,73					
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,02	0,0134				0,54				
		Лебедки электрические тяговым усилием:	маш.час	0,1	0,0669	8,08	0,54						
		до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,02	0,0134	608,9	8,16		8,16	3,89			
		Автомобили бортовые, грузоподъемность:	м3										
		до 5 т	м3	0,0047	0,0031	455,36	1,41					1,41	
		Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5-10 мм	кг		33,44	58,64	1960,92				1960,92		
38	ГЭСНР62-26-4	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (прим.)	100 м2		0,6688	3314,19	2216,53	1893,11	227,79	19,43	95,63	14,59	0,06
		Грибок Министр Росси №1038/лр от 30.12.2016										9,7578	

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59	9,7578	194,01	1893,11	1893,11				9,7578	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1	0,0669								0,0669
	1. 91.06.03-060	Льбежки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,1	0,0669	8,08	0,54		0,54				
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,1	0,0669	608,9	40,74		40,74		19,44		
	3. 91.18.01-011	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	Маш.час	6,03	4,0329	20,23	81,59		81,59				
	4. 91.21.01-014	Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	Маш.час	12,06	8,0657	13,01	104,93		104,93				
	5. 01.7.20.08-0051	Ветошь	кг	0,41	0,2742	59,76	16,39				16,39		
	6. 14.5.09.11-0101	Уайт-спирит	т	0,0016	0,0011	74057,19	81,46				81,46		
39	1-18/4/5	Краска ВД Касланд 104 фасадная белая матовая	кг		35,95	86,78	3119,74				3119,74		

Цоколь

40	ГЭСНР61-10-3 Правила Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: Цементно-известковым раствором площадью отделенных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2		0,4078	45328,48	18484,95	15080,37		2,34	3402,24	188,25	
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	188,25	76,7684	196,44	15080,38	15080,38				76,7684	
		Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.час	0,71	0,2895	8,08	2,34		2,34				
		Вода	м3	0,35	0,1427	14,23	2,03				2,03		
		Раствор готовый отделочный тяжелый: цементно-известковый 1:1:6	м3	2,2	0,8972	3789,97	3400,36				3400,36		
41	ГЭСН15-01-062-02 Правила Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Наружная облицовка поверхности в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): профлистом	100 м2		0,4078	34196,28	13945,24	8932,81		234,97	4777,46	106,19	0,65
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.час	106,19	43,3043	206,28	8932,81	8932,81				43,3043	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,69	0,2814								0,2814
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,29	0,1183	1146,96	135,69		135,69		34,37		
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,4	0,1631	608,9	99,31		99,31		47,39		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3.01.7.15.07-0083	Дюбель-гвоздь 8x100 мм	100 шт.	7	2,855	104,25	297,63					297,63		
4.01.7.15.14-0062	Шрупы-саморезы 4,2x16 мм	100 шт.	29	11,83	52,12	616,58					616,58		
5.07.2.06.03-0116	Профиль направляющий	м	200	81,56	47,37	3863,5					3863,5		
42 08.3.09.04-0016	Профилированный настил окрашенный С21-1000-0,7	м2		40,78	523,18	21335,28					21335,28		

Раздел 6. Ремонт дверей, козырьков

Ремонт Дверей

43	ГЭСНр61-7-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольный	100 м2		0,0279	94086,15	2625	2151,15	8,45	6,22	465,4	383,06	1,16
		Затраты труда рабочих (ср 3,4)	чел.час	383,06		201,28	2151,16					10,6874	
		Затраты труда машинистов	чел.час	1,16		0,0324							0,0324
		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,16		261,19	8,46		8,46	6,22			
		Вода	м3	0,35		14,23	0,14				0,14		
		Раствор готовый отделочный тяжёлый: цементно-известковый 1:1:6	м3	4,4		3789,97	465,41				465,41		
44	ГЭСНр62-26-4 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (прим.)	100 м2		0,0279	3314,19	92,47	78,97	9,5	0,81	4	14,59	0,1
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	14,59		194,01	78,98					0,4071	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,1		0,0028							0,0028
		Лебедки электрические тяговым усилием: до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,1		8,08	0,02		0,02				
		Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,1		608,9	1,7		1,7	0,81			
		Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 ат), производительность: 0,5 м3/мин	маш.час	6,03		20,23	3,4		3,4				
		Агрегаты окрасочные с пневматическим распылением для окраски фасадов зданий, производительность 500 м3/ч, мощность 1 кВт	маш.час	12,06		13,01	4,38		4,38				
5.01.7.20.08-0051	Ветошь		кг	0,41		59,76	0,68				0,68		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
45	1-18/475	Краска ВД Krasland 104 фасадная белая Матовая	кг		1,5	86,78	130,17				130,17		

Ремонт козырьков

46	ГЭСН09-03-014-01 Правила Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство элементов каркаса под кровлю	Т		0,314	66519,52	20887,13	3903,25	1719,02	367,09	15264,86	63,28 19,8699	4,01 1,2591
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	63,28		19,8699	3903,24					19,8699	
		Затраты труда машинистов	чел.час	4,01		1,2591							1,2591
		Краны козловые, грузоподъемность 32 т	маш.час	0,1		0,0314	1310,96	41,16	41,16	10,39			
		1. 91.05.02-							43,24	10,95			
		005	маш.час	0,12		0,0377	1146,96	43,24					
		2. 91.05.05-								328,43			
		014	маш.час	3,6		1,1304	1410,82	1594,79					
		3. 91.05.06-											
		007	маш.час	0,19		0,0597	608,9	36,35	36,35	17,35			
		4. 91.14.02-											
		001	маш.час	1,46		0,4584	3,69	1,69	1,69				
		5. 91.17.04-											
		042	маш.час	0,1		0,0314	58,07	1,82	1,82				
		6. 91.17.04-											
		171	маш.час	1,2		0,3768	49,9	18,8			18,8		
		7. 01.3.02.08-											
		0001	м3	0,36		0,113	44,71	5,05			5,05		
		8. 01.3.02.09-											
		0022	кг	0,00044		0,0001	60159,02	6,02			6,02		
		9. 01.7.11.07-											
		0032	Т	0,021		0,0066	105220,36	694,45			694,45		
		10. 01.7.15.03-											
		0041	Т	0,0002		0,0001	79309,96	7,93			7,93		
		11. 07.2.07.12-											
		0020	Т	1		0,314	46046,81	14458,7			14458,7		
		Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т											
3	12. ФССЦ- 23.3.08.02- 0256 13. 08.2.02.11- 0007	Трубы стальные прямоугольные из стали Марки ст1-Зсп/с размером: 40x20 мм, толщина стенки 2 мм Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6x19(1+6+12)+1 о.с., оцинкованный из проволок марки В, маркировочная группа: 1770 Н/мм2, диаметром 5,5 мм	Т 10 м	1 0,0187	0,314 0,0059	46046,81 226,47	14458,7 1,34				14458,7 1,34		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	14. 08.3.11.01-0091	Швеллеры № 40 из стали марки: Ст10	т	0,00194	0,0006	66637,07	39,98				39,98		
	15. 11.1.03.01-0077	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, I сорта	м3	0,00103	0,0003	9984,18	3				3		
	16. 14.4.01.01-0003	Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0001	76147,91	7,61				7,61		
	17. 14.5.09.07-0029	Растворитель марки: Р-4	т	0,0006	0,0002	86998,61	17,4				17,4		
47	ГЭСН12-01-007-12 Гривка Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки: при уклоне кровли до 10 градусов	100 м2		0,1296	58219,8	7545,29	793,54	104,14	27,07	6647,61	31,56 4,0902	0,82 0,1063
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	Чел.час	31,56	4,0902	194,01	793,54	793,54				4,0902	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,82	0,1063								0,1063
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,7	0,0907	997,44	90,47		90,47	22,55			
	2. 91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,06	0,0078	1146,96	8,95		8,95	2,27			
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,06	0,0078	608,9	4,75		4,75	2,27			
3	4. 01.7.06.01	Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш Супер" шириной 0,28 м	м			310,46							
	5. 01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,015	0,0019	67778,59	128,78				128,78		
	6. 11.1.03.06-0089	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	м3	3,3	0,4277	7544,62	3226,83				3226,83		
3	7. 12.1.03.01	Ондулин (лист волнистый 2000x950 мм)	м2	115	14,9	220,69	3288,28				3288,28		

Раздел 7. Замена окон

48	ГЭСН46-04-012-02 Гривка Министром России от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок	100 м2		0,2873	33393,1	9593,84	9013,03	580,81	427,13		172,76 49,6339	7,74 2,2237
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	Чел.час	172,76	49,6339	181,59	9013,02	9013,02				49,6339	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	7,74	2,2237								2,2237
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	7,74	2,2237	261,19	580,81		580,81	427,13			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
49	ГЭСН10-01-034-06 <i>Грузка Микстров Росси от 30.12.2016 №1039/лр</i>	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотн-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2		0,2873	69841,97	20066,6	8224,03	674,05	334,42	11167,52	145,72	4,23
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел.час	145,72	41,8654	196,44	8224,04	8224,04				41,8654	
		Затраты труда машинистов	Чел.час	4,23	1,2153								1,2153
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.час	0,66	0,1896	261,19	49,52		49,52	36,42			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	3,57	1,0257	608,9	624,55		624,55	298,01			
	3. 01.7.06.02-0001	Лента бугиловая	м	244	70,1	30	2103				2103		
	4. 01.7.06.02-0002	Лента бугиловая диффузионная	м	56	16,09	38,75	623,49				623,49		
	5. 01.7.06.11-0001	Лента ПСУЛ	10 м	15,6	4,482	327,46	1467,68				1467,68		
	6. 01.7.15.07-0005	Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт	38,9	11,18	38,57	431,21				431,21		
	7. 11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	2,296	606,91	1394,68				1394,68		
	8. 14.5.01.05-0001	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	69	19,82	259,66	5146,46				5146,46		
50	11.3.02.01-0018	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотн-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	м2		28,73	4076,87	117128,48				117128,48		
Раздел 8. Прочие работы													
Вывоз строительного мусора													
54	ФССЦлг-01-01-01-041 <i>Грузка Микстров Росси от 30.12.2016 №1039/лр</i>	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		1,581	431,95	682,91		682,91				
55	ФССЦлг-03-21-01-015 <i>Грузка Микстров Росси от 30.12.2016 №1039/лр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 15 км	1 т груза		1,581	134,47	212,6		212,6				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах						729021,21	323707,62	12131,01	2407,93	393162,58	1690,3173		23,6257

ГРАНД-Смета 2021.1

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
того прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							807107,44	372500,59	13901,47	2695,46	420705,38	1815,6796	246336
Том числе, справочно:													
1.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства налгоичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 41-42, 46-47, 49-50)							25284,8	24423,78	861,03	287,53		125,3623	1,0079
коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2020г. по отношению к 3 кв.2018 г ПЗ=1,07 (ОЗП=1,07; л=1,07; МАТ=1,07) (Поз. 1-11, 13-17, 19-29, 31-39, 44-45, 30, 40, 43, 41-42, 46-50, 54-55)							52801,43	24369,2	909,44		27522,78		
квальные расходы							358210,79						
Том числе, справочно:													
8% ФОТ (от 7481,08) (Поз. 2)							5835,24						
9% ФОТ (от 23421,79) (Поз. 30, 40, 43)							18503,21						
10% ФОТ (от 132428,1) (Поз. 3-11, 13-17, 19-29, 31-39, 44-45)							105942,48						
10%*0,9 ФОТ (от 5261,81) (Поз. 46)							4262,07						
05%*0,9 ФОТ (от 11094,02) (Поз. 41-42)							10483,85						
10%*0,9 ФОТ (от 10071,07) (Поз. 48)							9970,36						
18%*0,9 ФОТ (от 10537,69) (Поз. 49-50)							11191,03						
20%*0,9 ФОТ (от 1010,29) (Поз. 47)							1091,11						
22%*0,9 ФОТ (от 173890,2) (Поз. 1)							190931,44						
летная прибыль							221092,35						
Том числе, справочно:													
0% ФОТ (от 163330,97) (Поз. 2-11, 13-17, 19-29, 31-39, 44-45, 30, 40, 43)							81665,49						
5%*0,85 ФОТ (от 11094,02) (Поз. 41-42)							5186,45						
3%*0,85 ФОТ (от 10537,69) (Поз. 49-50)							5642,93						
5%*0,85 ФОТ (от 1010,29) (Поз. 47)							558,19						
0%*0,85 ФОТ (от 10071,07) (Поз. 48)							5992,29						
0%*0,85 ФОТ (от 173890,2) (Поз. 1)							118245,34						
5%*0,85 ФОТ (от 5261,81) (Поз. 46)							3801,66						
Том числе, справочно:													
работы по реконструкции из кирпича и блоков							554053,02					835,6125	1,4616
очные ремонтно-строительные работы							19765,78					34,736	13,8944
алярные работы (ремонтно-строительные)							453585,42					664,6241	1,6553
тукатурные работы (ремонтно-строительные)							70393,94					105,5739	1,8209
делочные работы							54917,02					49,7999	0,3518
роительные металлические конструкции							31499,28					22,8504	1,5739
овли							9877,99					4,7037	0,1329
работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и ведение отдельных конструктивных элементов)							26228,06					49,6339	2,2237
зевянные конструкции							165131,88					48,1452	1,5191
стро-разгрузочные работы							730,71						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Перевозка грузов автотранспортом							227,48						
Итого							1386410,6					1815,6796	24,6336
В том числе:													
Материалы							420705,38						
ФОТ							13901,47						
Накладные расходы							358210,79						
Сметная прибыль							221092,35						
НДС 20% от 1386410,58							277282,12						
ВСЕГО по акту							1663692,70					1815,6796	24,6336

Сделл:

Подрядчик - директор ООО "Иркутстройкапитал"

Принял:

Заказчик – Главный инженер аппарата управления фонда капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

В соответствии с Законом В.О.А.2021

А.А. Костромин

Директор по организационно-техническому обеспечению

Абдулхалилова И.И. (полностью)

С.В. Шашин

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

С.В. Шашин






