

Инвестор:  
 Заказчик: ФКР МКД Иркутской области, 664025 г. Иркутск, ул. 5-Армии,  
 д. 2/1, этаж 3  
 Подрядчик: ООО "Основание", 664047, г.Иркутск, ул.Советская, д.69/36  
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:г. Усть-  
 Кут, ул. Пролетарская. дом 1

Код	
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	22842231
по ОКПО	90994903
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	31/ПО-А/2017-2018
дата	23.04.2018
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	29.12.2018	19.05.2018	29.12.2018

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		37 396,67	37 396,67	37 396,67
Итого					37 396,67
Сумма НДС					6 731,40
Всего с учетом НДС					44 128,07



Заказчик (генподрядчик)

И.О.Генерального директора ФКР МКД Иркутской области  
 К.Б. Рассолов

Подрядчик (субподрядчик)

М П



Генеральный директор ООО "Основание"  
 В.Н. Васильев

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	22842231
по ОКПО	90994903
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	31/ПО-А/2017-2018
дата	23.04.2018
Вид операции	

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - ФКР МКД Иркутской области, 664025 г. Иркутск, ул. 5-Армии, д. 2/1, этаж 3  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Основание", 664047, г.Иркутск, ул.Советская, д.69/36  
Стройка - Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г.Усть-Кут, ул. Пролетарская, д. 1  
Объект - ремонт внутридомовых инженерных сетей водоотведения

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракт) номер  
дата  
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
4	29.12.2018	19.05.2018	29.12.2018

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №1.5., ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание - Дефектная ведомость

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 44,128 тыс. руб.

Средства на оплату труда 11,269 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 66,49 чел.час

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе				Т/з	
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Раздел 2. Внутридомовые инженерные сети водоотведения</b>													
14	ГЭСНр57-4-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена дощатых полов с добавлением новых досок: до 50% в квартире <i>(ИДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Полы (ремонтно-строительные): НР (2996 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (2379 руб.): 54%=65%*0.8 от ФОТ</i>	100 м2		0,12	65870,9	7905	4343	221	57	3341	219	2,85 0,34
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	219		165,27	4343,3	4343,3				26,28	26,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда машинистов	чел.час	2,85	0,34								0,34
1. 030954		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначатковые, высота подъема 45 м	маш.час	2,85	0,34	224,05	76,18		76,18	56,19			
2. 340311		Машина для острожки деревянных полов	маш.час	8,535	1,02	10,85	11,07		11,07				
3. 400001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	1,35	0,16	824,99	132		132				
4. 101-1805		Гвозди строительные	т	0,024	0,0029	51602,64	149,65				149,65		
3	5. 203-0879	Доска половая (сосна) толщиной 20, 27, 32 мм, шириной 80, 90, 110, 134 мм, длиной 2-4 м, класс "В"	м3	1,56	0,1872	17047,06	3191,21				3191,21		
Уд	6. 203-9005	Доски для чистого пола	м3	1,56	0,1872								
15	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм <i>Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные): НР (1644 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ СП (1044 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ</i>	100 м		0,115	19728,78	2269	2269				130,49 15,01	
	1. 509-9900	Затраты труда рабочих (ср 2) Строительный мусор	чел.час	130,49	15,01	151,19	2269,36	2269,36				15,01	
24	ГЭСНр66-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром: 100 мм в квартире <i>(МДС35 пр.1 т.3 п.6.Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные): НР (839 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ СП (533 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ</i>	100 м	1,51	0,045	29593,17	1332	1332				195,735 8,81	
	1. 509-9900	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	195,735	8,81	151,19	1331,98	1331,98				8,81	
16	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм <i>Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (1765 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1009 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ</i>	100 м трубопровода	1,51	0,068	30902,88	3554	1361	7	1	2186	61,6 7,08	0,05 0,01
	1. 020129	Затраты труда рабочих (ср 4,2) Затраты труда машинистов Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел.час чел.час маш.час	61,6 0,05 0,03	7,08 0,01	192,16 958,75	1360,49	1360,49				7,08	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,02									
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02		824,99							
	4. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	0,46	96,59	44,43				44,43		
	5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266	0,0003	65491,45	19,65				19,65		
H, 3	6. 301-7161	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	шт.	50	5,75	51,44	295,78				295,78		
H, УФ	7. 301-9240	Крепления	кг										
3	8. 507-3178	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	11,48	158,88	1823,94				1823,94		
	10. 411-0001	Вода	м3	1,57	0,1806	9,05	1,63				1,63		
25	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм в квартире  (МДС35 пр.1 п.3 л.б. Ремонт существующих зданий (исключая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭИМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха); НР (902 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (515 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м трубопровода		0,045	36852,82	1658	799	4	1	855	92,4 4,16	0,075
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.час	92,4	4,16	192,16	799,39	799,39				4,16	
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,075									
	1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.час	0,045		958,75							
	2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,03		877,77							
	3. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03		824,99							
	4. 101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	0,18	96,59	17,39				17,39		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	5. 101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	Т	0,00266	0,0001	65491,45	6,55				6,55		
H, 3	6. 301-7161	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	шт.	50	2,25	51,44	115,74				115,74		
H, УО	7. 301-9240	Крепления	кг										
	8. 507-3178	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	м	99,8	4,491	158,88	713,53				713,53		
	10. 411-0001	Вода	м3	1,57	0,0707	9,05	0,64				0,64		
17	4-14/4874	Ревизия 100 МАТ=73,73*1,02*1,0084 Материалы	шт.		2	75,84 73,73*1,02*1,0084	152				152		
19	4-14/4859	Отвод РР 110x45 (Россия) МАТ=37,30*1,02*1,0084 Материалы	шт.		8	38,37 37,30*1,02*1,0084	307				307		
18	4-14/4895	Тройник 100/100 угол 87,5 МАТ=67,80*1,02*1,0084 Материалы	шт.		3	69,74 67,80*1,02*1,0084	209				209		
21	4-14/4871	Переход чугун-пластик 125x110 с манжетой МАТ=111,02*1,02*1,0084 Материалы	шт.		1	114,19 111,02*1,02*1,0084	114				114		
22	ФССЦпт01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ОЗП=42,98*19,38 Погрузо-разгрузочные работы: НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза		0,2417	832,95	201	201					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
23	ФССЦп03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза ЭМ=25,02*8,35 Перевозка грузов автотранспортом: НР 0%=0%*0,65 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза		0,2417	208,92	50		50				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Поправочные коэффициенты по Усть-Илимскому району (Прим.) ЭМ=1,11; ЗПМ=1,11; МАТ=1,24; ТЗМ=1,11 (Поз. 17, 19, 18, 21))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 2 Внутридомовые инженерные сети водоотведения													
ИТОГИ ПО АКТУ:													
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах													
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Поправочные коэффициенты по Усть-Илимскому району (Прим.) ЭМ=1,11; ЗПМ=1,11; МАТ=1,24; ТЗМ=1,11 (Поз. 17, 19, 18, 21))													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по акту:													
Полы (ремонтно-строительные)													
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Материалы													
Погрузо-разгрузочные работы													
Перевозка грузов автотранспортом													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2016 по отношению к 4 кв.2014г 11%													
Итого													
Договорной коэффициент 0,99													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах													
НДС 18%													
ВСЕГО по акту													0,39

Сдал:

Генеральный директор ООО "Основание"



(Должность, подпись, расшифровка)

Принял:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области



(Должность, подпись, расшифровка)

Согласовано:

Главный инженер "Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области"



(Должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации



(Должность, подпись, расшифровка)

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов, осуществляющий контроль за ходом, качеством и сроками выполняемых Подрядчиком работ (куратор объекта капитального ремонта)



(Должность, подпись, расшифровка)

Главный специалист отдела мониторинга тех. состояния и технического сопровождения



(Должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления



(Должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома



(Должность, подпись, расшифровка)

Строительный контроль (исполнительный директор ООО "ТЭП")



(Должность, подпись, расшифровка)

/ В.Н. Васильев

Решено АО

Совсемнова  
/ Е.В.-Лебедева

Состав ДСК № 2 от 29.12.18г

Асташина  
/ О.В.-Асташина

/ Д.А. Кабанов

И.П. Субарев

/ А.В. Говорин