

Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязнова, д. 1. Тел.: (3952) 28-01-21.

Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Иркстройкапитал", 664011, Иркутская область, г. Иркутск, ул. 5-й Армии, д. 31, кв. 58. Тел.: 89041536322.

Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Пролетарская, дом 12.

Объект - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Пролетарская, дом 12.

Код	
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	22838703
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 81/A/2021
	дата 12 03 2021
	Вид операции

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	06.10.2021

Отчетный период	
с	по
12.03.2021	01.10.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		54 795,81	54 795,81	54 795,81
1.1.	Ремонт подвальных помещений (в том числе ремонт отмостки)		54 795,81	54 795,81	54 795,81
Итого			54 795,81	54 795,81	54 795,81
Сумма НДС 20%			10 959,16		
Всего с учетом НДС			65 754,97		

Заказчик (генподрядчик):
 Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области
 Генеральный директор



Платонова И.Н.
 /В.Ю. Лысов/
 27.10.21.

Подрядчик (субподрядчик):
 ООО "Иркстройкапитал"
 Директор



Д.И. Костромин
 /Д.И. Костромин/

Виза согласования:
 Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

Артеменко И.Е.
 /Артеменко И.Е./



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) -
 Подрядчик (Субподрядчик) -
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Усть-Кут, ул. Пролетарская, д. 12

Объект -

Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	дата	81/A/2021 12.03.2021г.
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	06.10.2021	с 12.03.2021 по 01.10.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2021 г.

Смета №3, Ремонт подвала
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ руб.
 Средства на оплату труда _____ руб.
 Сметная трудоемкость _____ 47,4 чел. час

Номера по порядку позиций по смете	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.					Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

Раздел 1. Ремонт подвала

Отмостка

1	18	ГЭСН46-04-012-02 Грунт Минстрой Росси от 30.12.2016 №1038л/р	Разборка деревянных заполнений проемов: Оконных без подоконных досок	100 м2		0,01218	33393,10	406,73	382,11	24,62	18,11	610,13	172,76	7,74
						1,218 / 100							2,1	0,09
			Затраты труда рабочих (ср 2,4)	Чел.-ч	172,76	2,1	181,59	381,34	381,34				2,1	
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	7,74	0,09								0,09
			Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	7,74	0,09	261,19	23,51		23,51	17,29			
2	19	ГЭСН10-01-034-01 Грунт Минстрой Росси от 30.12.2016 №1038л/р	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2		0,01218	86268,72	1050,75	408,54	32,08	16,75	610,13	170,75	5,33
						1,218 / 100							2,08	0,06
			Затраты труда рабочих (ср 3,2)	Чел.-ч	170,75	2,08	196,44	408,60	408,60				2,08	
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	5,33	0,06								0,06
			Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	1,76	0,02	261,19	5,22		5,22	3,84			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	3,57	0,04	608,90	24,36		24,36	11,62			
			Лента бутиловая	м	347	4,226	30,00	126,78				126,78		
			Лента бутиловая диффузионная	м	71	0,8648	38,75	33,51				33,51		
			Лента ПСУЛ	10 м	21,4	0,2607	327,46	85,37				85,37		
			Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт.	30,6	0,3727	38,57	14,38				14,38		
			Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8	0,0974	606,91	59,11				59,11		
			Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макрофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	92	1,121	259,66	291,08				291,08		
3	20	11.3.02.02-0007	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2		1,218	3007,80	3663,50				3663,50		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	26	ГЭСН10-01-010-01 Трукаэ Минстроя Росси от 26.12.2019 №87/лр	Установка элементов каркаса: из брусев	м3		0,1906	13843,43	2638,56	807,10	41,78	19,93	1789,68	22,5	0,36
			Затраты труда рабочих (ср 2,8)	Чел.-ч	22,5	4,29	188,20	807,38	807,38				4,29	
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,36	0,07								0,07
			Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,36	0,07	608,90	42,62		42,62	20,34			
			Болты с гайками и шайбами строительные	кг	7,5	1,43	105,17	150,39				150,39		
			Гвозди строительные	т	0,003	0,0006	67778,59	40,67				40,67		
			Поковки из квадратных заготовок, масса 2,825 кг	т	0,0031	0,0006	43773,21	26,26				26,26		
			Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 100, 125 мм, сорт II	м3	0,93	0,1773	7544,70	1337,68				1337,68		
			Доска необрезная, хвойных пород, длина 4-6,5 м, все ширины, толщина 32-40 мм, сорт III	м3	0,01	0,0019	3704,79	7,04				7,04		
			Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,12	0,0229	7544,70	172,77				172,77		
			Рубероид кровельный РКК-350	м2	1,45	0,2764	41,35	11,43				11,43		
			Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,00258	0,0005	6384,38	3,19				3,19		
			Паста антисептическая	т	0,00301	0,0006	75250,41	45,15				45,15		
5	27	ГЭСН10-01-044-12 Трукаэ Минстроя Росси от 30.12.2016 №1038/лр	Облицовка стен из профиглированного настила по деревянной обрешетке (применительно)	100 м2		0,1906	14856,27	2831,61	2788,53	28,07	9,97	15,01	79,79	0,18
			Затраты труда рабочих (ср 2,5)	Чел.-ч	79,79	15,21	183,36	2788,91	2788,91				15,21	
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,18	0,03								0,03
			Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,07	0,01	1146,96	11,47		11,47	2,91			
			Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	Маш.час	0,11	0,02	608,90	12,18		12,18	5,81			
			Гвозди толстые круглые: 3,0х40 мм	т	0,0012	0,0002	65588,98	13,12				13,12		

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	28	ФССП-08.3.09.04-0014	Профнастил оцинкованный с покрытием: полимэстер С10-1100-0,7	м2		0,2097	458,14	96,07				96,07		
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр												

Козырек спуска в подвал

7	29	ГЭСН46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2		0,126	2896,49	364,96	350,86	14,10			15,9	
		Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр				126/100							2	
		91.06.03-055	Затраты труда рабочих (ср 2)	цел.-ч	15,9	2	175,13	350,26	350,26					
			Лебедки электрические тяговым усилием: 19,62 кН (2 т)	Маш.час	4,6	0,58	24,33	14,11		14,11				
8	30		Строительный мусор	т		0,1827								
						12,6/14,5/1000								
9	35	ГЭСН12-01-034-02	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков	100 м2		0,1782	6489,49	1156,43	422,81	177,71	45,04	555,91	12,94	1,01
		Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №886/пр				17,82/100							2,31	0,18
			Затраты труда рабочих (ср 2,5)	цел.-ч	12,94	2,31	183,36	423,56	423,56					
			Затраты труда машинистов	цел.-ч	1,01	0,18								
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,97	0,17	997,44	169,56		169,56	42,26			
		91.05.05-014	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 10 т	Маш.час	0,01		1146,96							
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,03	0,01	608,90	6,09		6,09	2,91			
		01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,0015	0,0003	67778,59	20,33				20,33		
						0,0713	7544,70	537,94				537,94		
		11.1.03.06-0087	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,4	0,0713	7544,70	537,94				537,94		
10	37	ГЭСН12-01-033-01	Монтаж кровли из профлированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой	100 м2		0,2354	7061,54	1662,29	1498,24	75,71	21,39	88,34	32,4	0,32
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр				7,63	196,44	1498,84	1498,84				7,63	0,08
			Затраты труда рабочих (ср 3,2)	цел.-ч	32,4	7,63	196,44	1498,84	1498,84					

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,32	0,08								0,08
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,05	0,01	997,44	9,97		9,97	2,49			
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.час	0,12	0,03	1503,41	45,10		45,10	8,72			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.час	0,15	0,04	608,90	24,36		24,36	11,62			
		01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0015	0,0004	119016,16	47,61				47,61		
		01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0005	0,0001	393470,28	39,35				39,35		
11	38	08.3.09.04-0045	Профиластил оцинкованный с покрытием	м2		23,54	510,51	12017,41				12017,41		
12	39	ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минотрора России от 30.12.2016 №1038/лр	Устройство мелких покрытий (примыкания к вентшхтам)	100 м2		0,0544	27807,61	1512,73	1419,07	16,71	5,39	76,95	112,75 6,13	0,27 0,01
			Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.час	112,75	6,13	231,36	1418,24	1418,24				6,13	
			Затраты труда машинистов	Чел.час	0,27	0,01								0,01
		91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.час	0,2	0,01	1199,53	12,00		12,00	3,73			
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность. до 5 т	Маш.час	0,07		960,33							
		01.7.15.06-0146	Гвозди толстые круглые: 3,0х40 мм	т	0,004	0,0002	66631,50	13,33				13,33		
		08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная, диаметром: 3 мм	т	0,012	0,0007	95675,66	66,97				66,97		
13	40	ФССЦ-08.3.05.05-0081 Приказ Минотрора России от 26.12.2019 №876/лр	Сталь оцинкованная в рулонах, с полимерным покрытием, толщина 0,5 мм	т		0,0425	44470,20	1889,98				1889,98		
Прочее														

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	41	ФССЦпг-01-01-01-041 Грузов Министров Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную ЭМ=42,98*10,05	1 т груза			0,1827	431,95	78,92				78,92	
15	42	ФССЦпг-03-21-01-020 Грузов Министров Росси от 30.12.2016 №1039/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: 1 класс груза до 20 км ЭМ=15,35*10,05	1 т груза			0,1827	154,27	28,19	28,19				
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
-накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Деревянные конструкции														
Отделочные работы														
Кровли														
Погрузо-разгрузочные работы														
Перевозка грузов автотранспортом														
Итого														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
НДС 20% от 54795,81														
ВСЕГО по акту														

Фонд капитального ремонта
Муниципального района Иркутской области
Иркутск
Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации
Иркутск
Иркутский филиал

Тордрядчик - директор ООО "Иркутстройкапитал"

Тришня

Заказчик - Заместитель генерального директора аппарата управления Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

В. Семтлемецки с Янд с ом 06.10.2019



Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

[Signature]

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

[Signature]

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

[Signature]

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области

[Signature]

Представитель собственников помещений Объекта капитального ремонта

[Signature]

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению строительного контроля

[Signature]

