

Инвестор:
 Заказчик: ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
 ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011, Иркутская область, город
 Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЬЯНС", 664046, Иркутская
 область, город Иркутск, ул. Байкальская 273А кв.5
 Объект - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут,
 ул. Кирова дом 42

Форма по ОКУД	Код		
по ОКПО	322001		
по ОКПО	22842231		
по ОКПО	22873697		
по ОКПО			
номер	56/A/2021		
дата	19	02	2021
Вид операции	РР		

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	04.08.2021

Отчетный период	
с	по
15.05.2021	05.07.2021

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 172 035,75	2 172 035,75	2 172 035,75
	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		2 172 035,75	2 172 035,75	2 172 035,75
Итого, руб.					2 172 035,75
Налог на добавленную стоимость, руб.					434 407,15
Всего с учетом налогов, руб.					2 606 442,90



Генеральный директор Фонда капитального ремонта

М.П. _____
 должность

Платонова

ПЛАТОНОВА "З.З."

5.08.21

И.И. Андреев

Генеральный директор ООО

 должность

И.И. Андреев

 расшифровка

Главный бухгалтер Фонда капитального

 должность

Александров

 расшифровка

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ,
 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664075, г. Иркутск, ул. Байкальская дом 289/1 оф 1
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Иркутская область, г.Усть-Кут, ул. Кирова,42
 Объект - Ремонт системы теплоснабжения

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКТО	22842231
по ОКПО	22873697

Вид деятельности по ОКДП		Номер	56/A/2021
Договор подряда (контракт)		дата	19.02.2021
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	04.08.2021	с	по
		15.05.2021	05.07.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2021 г.

Смета №1.2, Ремонт системы теплоснабжения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда):

_____ 2606442,9 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			Мат	
				5	6	7	8	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	12	
1	ГЭСНр65-23-3 <i>Пруказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр</i>	Слив воды из системы НР (579,03 руб.), 78% от ФОТ СЛ (371,18 руб.), 50% от ФОТ	1000 м3		13,402	43,16	578,43	578,43				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							578,43	578,43				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							742,35	742,35				
Накладные расходы							579,03					
Сметная прибыль							371,18					
Итого по разделу 1 Слив системы							1480,99					
Раздел 2. Демонтаж трубопроводов в подвале												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	ГЭСН16-02-002-08 Плывка Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм (Плывка от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (2341,39 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (1369,69 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,307	5921,51	1817,9	1690,29	127,61	55,08	
3	ГЭСН16-02-002-06 Плывка Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 50 мм (Плывка от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (21246,58 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (12429,09 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		3,413	4814,32	16431,27	15371,81	1059,46	462,46	
6	ГЭСН16-02-002-02 Плывка Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм (СТОЯКИ) (Плывка от 04.09.2019 № 519/лр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (4287,73 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (2508,29 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,892	3685,55	3287,51	3126,76	160,75	65,87	
7	ФССЦПг-01-01-01-041 Плывка Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Потрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		2,069654	440,12	910,9		910,9		
8	ФССЦПг-03-21-01-015 Плывка Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		2,069654	137,01	283,56		283,56		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 2 Демонтаж трубопроводов в подвале											
Раздел 3. Монтажные работы в подвале											
11	ГЭСН16-02-007-03 Плывка Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/лр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм НР (1220,87 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (714,2 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	соединение		2	489,22	978,44	781,98	63,84	6,98	132,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	http://itkerio.giip-aropnie-poliroprienovie-trubi-prrgc-but-s-flansem/prrgs-but-63-s-flansem-50	Комплект бурт и фланец полипропилен.75	шт			2	448,8	897,6			897,6
13	ФССЦ-23.8.03.11-0679 Пликаз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 76 мм	компл		4	303,77	1215,08				1215,08
14	ГЭСН16-02-007-02 Пликаз Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 65 мм НР (4883,42 руб.): 134%*0,9 от ФОТ СП (2856,76 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	соединение		8	489,22	3913,76	3127,92	255,36	27,92	530,48
15	http://itkerio.giip-aropnie-poliroprienovie-trubi-prrgc-but-s-flansem/prrgs-but-63-s-flansem-50	Комплект бурт и фланец полипропилен.63	шт		16	161,5	2584				2584
16	ФССЦ-23.8.03.11-0677 Пликаз Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	компл		16	205,25	3284				3284
17	http://itkerio.giip-gani-shagovje/kan-flansevji/kan-shagovoi-also-flansevji-d-50	Кран шаровой АПСО фланцевый d 50	шт		8	1505	12040				12040
19	ГЭСН16-04-005-07 Пликаз Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 75 мм НР (9351,57 руб.): 134%*0,9 от ФОТ СП (5470,59 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,307	23483,23	7209,35	6033,58	154,17	8,56	1021,6
20	ФССЦ-24.3.02.05-0039	Труба из полипропилена PN 25/75	м		30,8228	670,97	20681,17				20681,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ФССЦ-24.3.05.16-0136	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 75 мм	10 шт.		0,9	1556,53	1400,88				1400,88
22	ФССЦ-24.3.05.15-0197	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 75 мм	10 шт.		0,8	1237,62	990,1				990,1
23	ФССЦ-24.3.05.07-0157	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 75 мм	10 шт.		0,6	1131,65	678,99				678,99
24		Муфта переходная 75-63 РР-Р	шт		8	53,55	428,4				428,4
25	ООО Акватик счет № 4440 от 28.06.2021	Муфта переходная 75-50 РР-Р	шт		2	142,8	285,6				285,6
26	ООО Акватик счет № 4440 от 28.06.2021	Муфта переходная 50-32 РР-Р	шт		2	41,65	83,3				83,3
27	ФССЦ-18.1.10.01-0273 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Вентиль проходной регулирующий для трубопроводов из полипропилена, номинальный диаметр 32 мм	шт		2	1089,96	2179,92				2179,92
28	ГЭСН16-04-005-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №877/лр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 63 мм НР (91698,54 руб.): 134%*0,9 от ФОТ СП (53642,88 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м		3,413	21524,73	73463,9	59184,42	1572,68	62,39	12706,8
29	ФССЦ-24.3.02.05-0038	Труба из полипропилена PN 25/63	м		343,6891	508,11	174631,87				174631,87
30	ФССЦ-24.3.05.15-0161	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x25x63 мм	10 шт.		7,2	827,75	5959,8				5959,8
32	ФССЦ-24.3.05.07-0142	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x25 мм	10 шт.		0,8	282,92	226,34				226,34
33	ФССЦ-24.3.05.07-0156	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	10 шт.		4,8	480,12	2304,58				2304,58
36	ФССЦ-23.1.02.06-0017 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 72-78 мм	10 шт		2	670,45	1340,9				1340,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	23.1.02.06-0016	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	10 шт.			21	583	12243			12243
38	ФССЦ-01.7.15.12-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Шпильки резьбовые М8-2000	шт		10	94,25	942,5				942,5
39	ФССЦ-01.7.15.05-1010 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/лр	Гайки шестигранные из нержавеющей стали, диаметр 8 мм	100 шт		20	337,76	6755,2				6755,2
40	ГЭСН16-04-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм НР (28897,5 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (16904,8 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,892	26907,24	24001,26	18667,56	354,45	2,8	4979,25
41	ФССЦ-24.3.02.05-0034	Труба из полипропилена РН 25/25	м		89,9136	105,04	9444,52				9444,52
42	ФССЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	10 шт.		14,4	92,17	1327,25				1327,25
43	ФССЦ-24.3.05.16-0112 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Угольник полипропиленовый 45 град., диаметр 25 мм	шт		36	170,78	6148,08				6148,08
44	ФССЦ-18.1.10.01-0272	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	шт.		72	268,92	19362,24				19362,24
45	ФССЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм	10 шт.		7,2	91,44	658,37				658,37
46	ФССЦ-18.1.10.01-0271	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 20 мм	шт.		72	225,61	16243,92				16243,92
47	ГЭСН16-07-003-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм НР (5391,17 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (3153,79 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	шт		2	2125,46	4250,92	3463,74	134,72	19,94	652,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							418155,24	91259,2	2535,22	128,59	324360,82	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							569941,22	117122,06	4137,87	160,74	448681,29	
Накладные расходы						141443,06						
Сметная прибыль						82743,02						
Итого по разделу 3 Монтажные работы в подвале						694861,39						
Раздел 4. Демонтаж трубопроводов в подьезде												
49	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм(стокки) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗТ=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил. 2 табл. 3 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расчленения ОЗТ=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) НР (576,84 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СП (337,45 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м			0,08	5528,32	442,27	420,65	21,62	8,86	
50	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза			0,01328	440,12	5,84		5,84		
51	ФССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза			0,01328	137,01	1,82		1,82		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							449,93	420,65	29,28	8,86		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							507,68	469,45	38,23	8,86		
Накладные расходы							576,84					
Сметная прибыль							337,45					
Итого по разделу 4 Демонтаж трубопроводов в подьезде							1244,22					
Раздел 5. Монтаж трубопроводов в подьезде												
52	ГЭСН16-04-005-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм НР (2253,63 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СП (1318,35 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м			0,08	26907,24	2152,58	1674,22	31,79	0,25	446,57
53	ФССЦ-24.3.02.05-0034	Труба из полипропилена PN 25/25	м			8,064	105,04	847,04				847,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
54	ФССЦ-24.3.05.16-0132	Угольники 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	10 шт.			2,3	92,17	211,99			211,99
55	ФССЦ-24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	10 шт.		0,8	742,98	594,38				594,38
56	счет № 3795 от 08.07.2021 ООО Акватик	Сгон в/н 3/4 СТОУТ (о-пип кольцо)	шт		8	297,5	2380				2380
60	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 НР (313,25 руб.): 116%*0,9 от ФОТ СЛ (178,53 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий		0,08	4348,16	347,85	268,86	78,99		
62	ФССЦ-08.3.05.05-0002 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Лист оцинкованный плоский размером 2х1,25 м, толщиной: 0,5 мм	м2		1	281,69	281,69				281,69
63	ГЭСНр69-4-3 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №875/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных НР (1026,57 руб.): 82% от ФОТ СЛ (625,96 руб.): 50% от ФОТ	100 отверстий		0,08	17016,36	1361,31	1120,47	1,92	1,48	238,92
64	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №875/пр ПРИМЕНИТЕЛЬНО	Демонтаж: конвекторов НР (630,04 руб.): 78% от ФОТ СЛ (532,08 руб.): 50% от ФОТ	100 шт		0,04	24046,57	961,86	935	26,86	20,69	
65	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Установка радиаторов: чугунных НР (1707,78 руб.): 134%*0,9 от ФОТ СЛ (999,04 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 кВт		0,07	28384,77	1986,93	1155,26	225,85	126,8	605,82
66	18.5.10.07-0008	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	кВт		7	3467,2	24270,4				24270,4
67	ГЭСН13-07-001-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом НР (200,51 руб.): 95%*0,9 от ФОТ СЛ (139,54 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0976	4849,69	473,33	209,3	2,34	0,94	261,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
68	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 НР (1666,67 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СЛ (787,04 руб.); 55%*0,85 от ФОТ	100 м2		0,0976	15938,99	1555,65	1507,39	2,25	1,25	46,01
69	ФССЦП-14.4.04.08-0003	Эмаль ПФ-115 серая	т		0,002401	92301,36	221,62				221,62
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 5 Монтаж трубопроводов в подьезде											
Раздел 6. Демонтаж трубопроводов в квартирах											
70	ГЭСН16-02-002-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 20 мм(стояки) (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (21679 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (12682,03 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		4,51	3685,55	16621,83	15809,08	812,75	333,02	
71	ГЭСН16-02-002-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Разборка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм(стояки) (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (2523,62 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СЛ (1476,29 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м		0,525	3685,55	1934,91	1840,3	94,61	38,77	
72	ФССЦПг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		0,82321	440,12	362,31		362,31		
73	ФССЦПг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	1 т груза		0,82321	137,01	112,79		112,79		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Итого по разделу 6 Демонтаж трубопроводов в квартирах												
Раздел 7. Монтаж трубопроводов в квартирах												
74	ГЭСН16-04-005-02 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №871/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм НР (127048,4 руб.): 134%*0,9 от ФОТ СЛ (74322,26 руб.): 83%*0,85 от ФОТ	100 м			4,51	26907,24	121351,65	94384,2	1792,14	14,16	25175,31
75	ФССЦ-24.3.02.05-0034	Труба из полипропилена PN 25/25	М			454,6	105,04	47751,18				47751,18
76	ФССЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	10 шт.			22,6	92,17	2083,04				2083,04
77	ФССЦ-24.3.05.16-0112 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Угольник полипропиленовый 45 град., диаметр 25 мм	шт			380	170,78	64896,4				64896,4
78	ФССЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	10 шт.			21	91,44	1920,24				1920,24
79	ФССЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х25х25 мм прим.	10 шт.			2	91,44	182,88				182,88
80	ФССЦ-24.3.05.07-0086	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	10 шт.			21	742,98	15602,58				15602,58
81	ФССЦ-24.3.05.07-0036 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	шт			45	555,65	25004,25				25004,25
82	ФССЦ-24.3.05.07-0152 Приказ Минстроя Росси от 26.12.2019 №876/пр	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 25 мм	шт			79	59,69	4715,51				4715,51
83	ФССЦ-18.1.09.06-0067	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм со штоном	шт.			210	452,66	95058,6				95058,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
84	ГЭСНр65-19-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг НР (21788,5 руб.); 78% от ФОТ СП (13966,99 руб.); 50% от ФОТ	100 шт			1,05	24046,57	25248,9	24543,75	705,15	543,14	
85	ГЭСН18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Установка радиаторов: чугунных НР (36503,77 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СП (21354,41 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 кВт			1,49625	28384,77	42470,71	24693,69	4827,61	2710,31	12949,41
86	ФССЦ-23.1.02.06-0011	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	10 шт.			15,9	180,04	2862,64				2862,64
87	ГЭСН16-04-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм НР (17602,9 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СП (10297,55 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м			0,525	31687,07	16635,71	13077,92	206,45	1,14	3351,34
88	ФССЦ-24.3.02.05-0033	Труба из полипропилена РН 25/20	м			52,815	69,75	3683,85				3683,85
89	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 НР (8810,23 руб.); 116%*0,9 от ФОТ СП (5021,16 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	100 отверстий			2,25	4348,16	9783,36	7561,76	2221,6		
91	ГЭСНр69-4-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных НР (28872,51 руб.); 82% от ФОТ СП (17605,19 руб.); 50% от ФОТ	100 отверстий			2,25	17016,36	38286,81	31513,28	53,96	41,56	6719,57
92	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм НР (20606,6 руб.); 134%*0,9 от ФОТ СП (12054,69 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м			9,727	2050,76	19947,74	15310,69	4411,29		225,76
5.	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтоверных красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002	0,0001945	87430,71	17,01					17,01
93	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/лр	Изопяция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизопрена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубками НР (32462,34 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СП (20439,25 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	10 м			46,12	9510,41	438620,11	27172,06	7815,5	4027,66	403632,55
7.	14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02	0,9224	969,94	894,67					894,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
94	01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся термоизоляционная на основе вспененного каучука для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, 3x50 мм	м		-507,32	564,36	-286311,12				-286311,12
95	ФССЦ-01.7.06.14-0036	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	10 м		50,732 507,32/10	564,36	28631,11				28631,11
96	ФССЦ-12.2.07.04-0196	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 76 мм	10 м		3,377 33,77/10	1613,61	5449,16				5449,16
97	ФССЦ-12.2.07.04-0194	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 64 мм	10 м		41,2973 412,973/10	1398,4	57750,14				57750,14
98	ФССЦ-12.2.07.04-0187	Трубки из вспененного каучука, толщиной 9 мм, диаметром 28 мм	10 м		9,812 98,12/10	578,82	5679,38				5679,38
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах											
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 7 Монтаж трубопроводов в квартирах											
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах											
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам											
В том числе, справочно:											
Приказ от 04.09.2019 № 507/лр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1, 11, 13-17, 19-24, 27-30, 32-33, 37-47)											
Письмо Минстроя Коэффициент роста цен на 2 кв. 2021г. по отношению к 2 кв. 2019г. ПЗ=1,116 (ОЗП=1,116; ЭМ=1,116; МАТ=1,116) (Поз. 1, 64, 84, 2-3, 6, 49, 52-55, 65-66, 70-71, 74-83, 85-88, 92, 11, 13-17, 19-24, 27-30, 32-33, 37-47, 7, 50, 72, 8, 51, 73, 36, 60, 62, 89, 63, 91, 62, 89, 63, 91, 67-69, 93-98)											
Общее положение ТЕР-2000 п.1.03 Зональный коэффициент применительно для г.Усть-Кут (Нижелимский р-он) ЭМ=1,17; МАТ=1,24 (Поз. 64, 84, 2-3, 6, 49, 52-55, 65-66, 70-71, 74-83, 85-88, 92, 11, 13-17, 19-24, 27-30, 32-33, 37-47, 12, 25-26, 56, 7, 50, 72, 8, 51, 73, 36, 60, 62, 89, 63, 91, 67-69, 93-98)											
Накладные расходы											
В том числе, справочно:											
78% ФОТ (от 29740,47) (Поз. 1, 64, 84)											
82% ФОТ (от 36462,31) (Поз. 63, 91)											
95%*0,9 ФОТ (от 234,52) (Поз. 67)											
105%*0,9 ФОТ (от 34351,68) (Поз. 93-98)											
110%*0,9 ФОТ (от 1683,5) (Поз. 68)											
116%*0,9 ФОТ (от 8738,97) (Поз. 60, 62, 89)											
134%*0,9 ФОТ (от 331526,75) (Поз. 2-3, 6, 11-17, 19-30, 32-33, 37-47, 49, 52-56, 65-66, 70-71, 74-83, 85-88, 92)											
Сметная прибыль											
В том числе, справочно:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50% ФОТ (от 66202,78) (Поз. 1, 64, 84, 63, 91)							33101,4				
55%*0,85 ФОТ (от 1683,5) (Поз. 68)							787,04				
70%*0,85 ФОТ (от 43325,17) (Поз. 60, 62, 89, 67, 93-98)							25778,48				
83%*0,85 ФОТ (от 331526,75) (Поз. 2-3, 6, 11-17, 19-30, 32-33, 37-47, 49, 52-56, 65-66, 70-71, 74-83, 85-88, 92)							233892,12				
Итого по акту:							68200,25				
Внутренние санитарно-технические работы: Демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							1893202,37				
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
Погрузо-разгрузочные работы							1670,08				
Перевозка грузов автотранспортом							519,9				
Строительные металлургические конструкции							1855,59				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							26455,89				
Прочие ремонтно-строительные работы							94251,91				
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							938,82				
Отделочные работы							4202,57				
Малярные работы (ремонтно-строительные)							306,69				
Теплоизоляционные работы							390722,5				
Итого							2482326,57				
В том числе:											
Материалы							1219718,92				
Машины и механизмы							38553,67				
ФОТ							442738,2				
Накладные расходы							496370,92				
Сметная прибыль							293559,04				
Тендерный коэффициент 2 482 326,57 * 0,874999999							2172035,75				
НДС 20% от 2172035,75							434407,15				
ВСЕГО по акту							2606442,9				

Служ: Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЬЯНС"

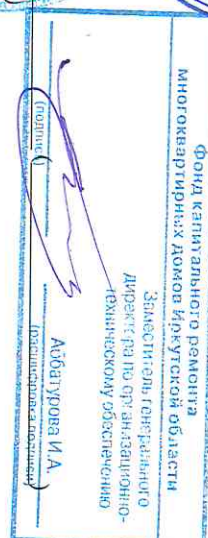
(должность, подпись, расшифровка)



(И.И. Андреев)

Принят: Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(должность, подпись, расшифровка)



А. Семенов с А.В. и Т.М. от А.В. А.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР _____ (должность, подпись, расшифровка)
 МКД Иркутской области

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации _____ (должность, подпись, расшифровка)
 ФКР МКД Иркутской области

Иркутск
 Главный специалист службы технического заказчика ФКР _____ (должность, подпись, расшифровка)
 МКД Иркутской области

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области _____ (должность, подпись, расшифровка)
 на территории, которого расположен объект капитального ремонта

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен _____ (должность, подпись, расшифровка)
 действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению _____ (должность, подпись, расшифровка)
 строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных
 домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ
 проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов,
 строительных норм и правил, государственных стандартов и др.

