

Унифицированная форма № КС-3
 Утверждена постановлением
 Госкомстата России
 от 11.11.99 № 100

Инвестор:
 Заказчик: ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
 ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011, Иркутская область, город Иркутск, улица 5
 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛЪЯНС", 664046, Иркутская
 область, город Иркутск, ул. Байкальская 273А кв.5
 Объект - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут,
 ул. Кирова дом 38

	Код		
Форма по ОКУД	322001		
по ОКПО			
по ОКПО	22842231		
по ОКПО	22873697		
по ОКПО			
номер	56/A/2021		
дата	19	02	2021
Вид операции	084		

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	09.09.2021

СПРАВКА

Отчетный период	
с	по
28.02.2021	22.07.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		256 645,37	256 645,37	256 645,37
	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения		256 645,37	256 645,37	256 645,37
Итого, руб.					256 645,37
Налог на добавленную стоимость, руб.					51 329,07
Всего с учетом налогов, руб.					307 974,44

Заказчик (генподрядчик)

М.П.

Генеральный директор Фонда капитального ремонта

должность

Александр

подпись

расшифровка

ПЛАТ

16.02.21



Подрядчик (субподрядчик)

М.П.

Генеральный директор ООО

должность

И.И. Андреев

подпись

И.И. Андреев
расшифровка

Согласовано:



Главный бухгалтер Фонда капитального

должность

И.Е. Артемонко

подпись

Артемонко И.Е.
расшифровка

ЭКЗ. ФОНДА

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, 664011, по ОКТО
 Иркутская область, город Иркутск, улица 5 Армии, дом 2/1
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "ПРОФАЛПЬЯНС", 664050, Иркутская область, город Иркутск, ул. Байкальская дом 273А кв.5 по ОКПО

Стройка - Многоквартирный дом по адресу: Иркутская область, г. Усть-Кут, ул. Кирова, д. 38
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Номер	Дата	Номер	Дата
56/A/2021	19.02.2021		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	09.09.2021	28.02.2021	22.07.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за август 2021 г.

Смета №1.5, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
 Основание - Дефектная ведомость
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

_____ 307974,44 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе					
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн./З/п	Эк.Маш.	З/п/Мех	Мат
Раздел 1. Выпуск												
1	ГЭСНР61-1-5 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Разработка и обратная засыпка грунта вручную внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м НР (16503,43 руб.): 75% от ФОТ СП (9902,06 руб.): 45% от ФОТ	100 м ³			0,18	119765,92	21557,87	19710,75	17,29	6,3	1829,83
4	ГЭСНР66-31-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/лр	Безграничная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмодробилки) полиэтиленовыми трубами с изменением диаметра: с Ду 100 мм на дн 110 мм НР (21563,37 руб.): 108% от ФОТ СП (13576,93 руб.): 69% от ФОТ	100 м			0,193	199169,16	38439,65	13842,47	23178,44	3861,44	1418,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ГЭСН23-04-008-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/лпр	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих НР (27596,08 руб.); 130% от ФОТ СП (16058,79 руб.); 89%*0,85 от ФОТ	шт.			4	4338,14	17352,56	16540,24		812,32
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							91058,18	50093,46	23195,73	3867,74	17768,99
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							113549,7	58673,15	30287,13	4525,25	24589,42
Накладные расходы							65662,88				
Сметная прибыль							39537,78				
Итого по разделу 1 Выпуск							191406,56				
Раздел 2. Подвал (горизонтальный розлив)											
7	ГЭСНр65-2-2 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/лпр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (7615,57 руб.); 74% от ФОТ СП (5145,66 руб.); 50% от ФОТ	100 м			0,47	19625,06	9223,78	9166,41	57,37	52,64
9	ГЭСН16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/лпр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм НР (10460,45 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СП (6406,12 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	100 м			0,47	16557,24	7781,9	7061,66	39,69	11,84
10	24.3.01.04-0014	Трубы из неастифицированного поливинилхлорида (НПВХ) для внутренних систем канализации (ТУ 2248-001-75245920-2005), размером 110х2,2х2000 мм	шт.			15	130,79	1961,85			1961,85
11	ФССЦ-24.3.01.04-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/лпр	Трубы НПВХ для систем внутреннего водоотведения, размер110х2,2х1500 мм	шт.			7	189,57	1326,99			1326,99
12	ФССЦ-24.3.01.04-0012 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/лпр	Трубы НПВХ для систем внутреннего водоотведения, размер110х2,2х1000 мм	шт.			6	130,79	784,74			784,74
13	ФССЦ-24.3.01.04-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/лпр	Трубы НПВХ для систем внутреннего водоотведения, размер110х2,2х500 мм	шт.			1	71,92	71,92			71,92
14	http://ikterlo.ru/index.php?route=product/product&path=102_107_261&pro duct_id=562	РЕВИЗИЯ РР ДЛЯ ВНУТРЕННЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ D 110	шт.			8	76,5	612			612
15	http://ikterlo.ru/index.php?route=product/product&path=102_107_114&pro duct_id=128	ОТВОД РР ДЛЯ ВНУТРЕННЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ D 110*45	шт.			36	37,4	1346,4			1346,4
16	http://ikterlo.ru/index.php?route=product/product&path=102_107_115&pro duct_id=142	ТРОЙНИК РР ДЛЯ ВНУТРЕННЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ D 110*110 КОСОЙ	шт.			13	68	884			884

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	счет ООО "Акватик" № 5396 от 28.07.2021	Манжета переходная 125*110	шт			11	119	1309			1309
18	счет ООО "Акватик" № 5396 от 28.07.2021	Муфта соединительная 110мм	шт			8	76,5	612			612
19	ФССЦ-23.1.02.06-0019 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Хомут металлпеческий с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	10 шт			3	764,28	2292,84			2292,84
29	ГЭСН46-03-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 (перекрытия 220 мм) <i>(Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 100 до 150 мм ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25 (1-й уровень); Прил.46.1 п.3.3 При пробивке отверстий в конструкциях толщиной св. 150 до 200 мм ОЗП=1,75; ЭМ=1,75 к раск.; ЗГПМ=1,75; ТЗ=1,75; ТЗМ=1,75 (1-й уровень)) НР (1035,43 руб.); 110%*0,9 от ФОТ СП (622,3 руб.); 70%*0,89 от ФОТ</i>	100 шт			0,12	1191,52	1429,38	937,18	492,2	305,26
32	ГЭСНр69-4-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №875/пр <i>применительно</i>	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах, перекрытиях <i>НР (1902,92 руб.); 78% от ФОТ СП (1219,82 руб.); 50% от ФОТ</i>	100 отверстий			0,12	20761,65	2491,4	2183,85	2,29	2,1
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							32128,2	19349,1	591,55		66,58
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							40150,37	22775,72	785,35		81,37
Накладные расходы							21014,37				
Сметная прибыль							13393,9				
Итого по разделу 2 Подвал (горизонтальный розлив)							65238,81				
ИТОГИ ПО АКТУ:											
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							123186,38	69442,56	23787,28	3934,32	29956,54
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							153700,07	81448,87	31072,48	4606,62	41178,72
В том числе, справочно:											
Коэффициент роста цен на 2 кв. 2021 г. по отношению к 1 кв. 2020г. ПЗ=1,116; ЭМ=1,116; МАТ=1,116) (Поз. 1, 4-7, 9-16, 19, 29, 32)							14066,79	8055,34	2759,32		3252,12
Приказ от 04.09.2019 № 507/пр п.6.7.1 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 6, 9-16)							3962,03	3950,96	11,07		2,96
п. 1.03 ОП ТЕР 81-02-2001-И1 Зональный коэффициент Нижнеилимский район (применительно для г. Усть-Кут и Усть-Кутского района) ЭМ=1,17; ЗГПМ=1,17; МАТ=1,24 (Поз. 1, 4-7, 9-19, 29, 32)							12484,87		4514,81		669,34
Накладные расходы							86677,25				
В том числе, справочно:											
74% ФОТ (от 10291,31) (Поз. 7)							7615,57				
75% ФОТ (от 22004,57) (Поз. 1)							16503,43				
78% ФОТ (от 2439,64) (Поз. 32)							1902,92				
108% ФОТ (от 19966,08) (Поз. 4-5)							21563,37				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	110%*0,9 ФОТ (от 1045,89) (Поз. 29)						1035,43				
	128%*0,9 ФОТ (от 9080,25) (Поз. 9-18)						10460,45				
	130% ФОТ (от 21227,75) (Поз. 6)						27596,08				
	Сметная прибыль						52931,68				
	В том числе, справочно:										
	45% ФОТ (от 22004,57) (Поз. 1)						9902,06				
	50% ФОТ (от 12730,95) (Поз. 7, 32)						6365,48				
	68% ФОТ (от 19966,08) (Поз. 4-5)						13576,93				
	70%*0,85 ФОТ (от 1045,89) (Поз. 29)						622,3				
	83%*0,85 ФОТ (от 9080,25) (Поз. 9-18)						6406,12				
	89%*0,85 ФОТ (от 21227,75) (Поз. 6)						16058,79				
	Итого по акту:										
	Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)						50957,45				
	Наружные инженерные сети: другие работы (ремонтно-строительные)						101786,17				
	Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						66006,74				
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						23065,85				
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообнабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)						38988,23				
	Полы (ремонтно-строительные)						3172,92				
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						3346,3				
	Прочие ремонтно-строительные работы						5985,34				
	Итого						293309				
	В том числе:										
	Материалы						41178,72				
	Машины и механизмы						31072,48				
	ФОТ						86055,49				
	Накладные расходы						86677,25				
	Сметная прибыль						52931,68				
	Тендерный коэффициент 293 309,00 * 0,874999999						256645,37				
	НДС 20% от 256645,37						51329,07				
	ВСЕГО по акту						307974,44				

Слаг: Генеральный директор ООО "ПРОФАЛЪЯНС"

(должность, подпись, расшифровка)

Иванов



Принял: Первый заместитель генерального директора Фонда

(должность, подпись, расшифровка)

Иванов



В соответствии с Актом от 09.09.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Согласовано:

Начальник службы технического заказчика ФКР _____
 МКД Иркутской области _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Руководитель сектора подготовки проектно-сметной документации _____
 ФКР МКД Иркутской области _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Александровская СВ СВ
 Главный специалист службы технического заказчика ФКР _____
 МКД Иркутской области _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель органа местного самоуправления (муниципального образования) Иркутской области _____
 на территории, которого расположен объект капитального ремонта _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель собственников помещений объекта капитального ремонта, который уполномочен _____
 действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Представитель независимой организации, осуществляющей оказание услуг по проведению _____
 строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных _____
 домах на территории Иркутской области, в части соответствия качества выполнения работ _____
 проектной и (или) сметной документации, требованиям действующих технических регламентов, _____
 строительных норм и правил, государственных стандартов и др. _____
 (должность, подпись, расшифровка)

