

Унифицированная форма № КС-3
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11.11.99 № 100

Инвестор:
 Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова, д.10
 Подрядчик: ООО СПК "Вертикаль" 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 2/2а, офис № 1
 Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Усть-Илимск, ул.Братская 18

	Код
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 5/14
	дата 18 05 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
18	20.07.2015

Отчетный период	
с	по
18.05.2015	20.07.2015

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
	ремонт крыши		490 551,74	490 551,74	490 551,74
	Итого				490 551,74
	Сумма НДС				88 299,31
	Всего с учетом НДС				578 851,05

Заказчик:
 Исполняющий обязанности генерального директора
 Фонда капитального ремонта многоквартирных домов



А.С. Микуляк

Подрядчик:
 Директор ООО СПК "Вертикаль"



Д.В. Суранов

Handwritten signature

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	
	5/14
	18.05.2015

Инвестор -
 Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664011, г.Иркутск, ул. Свердлова, д.10
 Подрядчик - ООО СПК "Вертикаль", 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микр. Дом № 2/2а оф. № 1
 Стройка -Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Усть-Илимск, ул.Братская 18
 Объект - ремонт крыши

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
17	20.07.2015	18.05.2015	20.07.2015

**АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2015 года**

ЛРСР № 2 Ремонт крыши , г. Усть-Илимск, ул.Братская 18
 Сметная (договорная стоимость) в соответствии с договором подряда - 578 851 руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.		
				на ед.	всего	на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.			З/пМех	Мат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт крыши													
Демонтажные работы													
1	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР (8156 руб.): 84% = 110% * (0.9 * 0.85) от ФОРГ СП (4661 руб.): 48% = 70% * (0.85 * 0.8) от ФОРГ	100 м2 покрытия	4,43 -443/100	10199	2302,37	10199	9710	489				70,44
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	15,9	70,44	137,86	9710,86	9710,86					

1. 030403	Лифты электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	Маш.-ч	4,6	20,38	24	489,12	489,12												
2	ГЭСН10-01-008-05 <i>Прокат Минсироя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Разборка: карнизов <i>(МДС38 н.3.3.1.Детонирке (разборка) сборных деревянных конструкций ОЭП=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЭПМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (7940 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3793 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ</i>	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	4,6	0,445 <i>44,3/100</i>	17788,88	7916	7671	245										50,91
		Затраты труда рабочих (ср 3)	Чел.час	114,4	50,91	150,69	7671,63	7671,63											
	1. 331531	Пила дисковая электрическая	Маш.-ч	1,144	0,51	2,37	1,21		1,21										
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,72	0,32	760,04	243,21		243,21										
3	ГЭСНр58-2-2 <i>Прокат Минсироя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Разборка глухových окон: прямоугольных одностекляных <i>НР (925 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (628 руб.): 52%=63%*0,8 от ФОТ</i>	100 окон	6,1	0,03 <i>3/100</i>	43472,02	1304	1303	1										9,28
	1. 030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Чел.час	309,3	9,28	140,4	1302,91	1302,91											
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	Чел.час	309,3	9,28	140,4	1302,91	1302,91											
		Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	6,1	0,18	7,59	1,37		1,37										

Вентшахта

4	ГЭСН10-01-011-01 <i>Прокат Минсироя РФ от 30.01.14 №31/лр</i>	Устройство стен каркасно-плитных с заполнением каркаса плитами фибролитовыми: в 1 слой <i>НР (2303 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1100 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ</i>	100 м2 стен (за вычетом проемов)	105	0,144 <i>144/100</i>	33364,95	4805	2202	171	19	2432	15,12	0,08
		Затраты труда машинистов	Чел.час	0,58	0,08								
	1. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,58	0,08	855,26	68,42		68,42	18,27			
	2. 330206	Древо электрические	Маш.-ч	1,05	0,15	4,7	0,71		0,71				
	3. 331601	Пила с карборандорным двигателем	Маш.-ч	1,05	0,15	20,78	3,12		3,12				
	4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,87	0,13	760,04	98,81		98,81				
	5. 101-0181	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8х60 мм	Т	0,0148	0,0021	39469,62	82,89				82,89		
	6. 101-0783	Покówki на квадратный заготовок, масса 2,825 кг	Т	0,0054	0,0008	28245,43	22,6				22,6		
	7. 101-1705	Пакля пропитанная	кг	15,2	2,189	44,82	98,11				98,11		
	8. 101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0194	0,0028	71167,94	199,27				199,27		

9. 101-1756	Сталь листовая кровельная СТК-1 толщиной 0,50 мм	Т	0,00621	0,00009	26841,14	24,16			24,16		
10. 102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	2,07	0,2981	5217,29	1555,27			1555,27		
11. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,61	0,0878	4616,06	405,29			405,29		
12. 102-0078	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, IV сорта	м3	0,04	0,0038	2084,4	12,09			12,09		
13. 113-1777	Паста антисептическая	Т	0,003	0,0004	75869,86	30,35			30,35		
5 104-0235	Плиты теплоизоляционные на основе базальтовых пород КТ вент	м3	0,72	0,0004	3220,15	2319			2319		
6 ГЭСН10-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обшивка каркасных стен, досками обшивки (вентшахты) НР (1651 руб.): 90%=(0,9*0,85) от ФОТ СП (789 руб.): 43%=(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		0,288 28,8/100	22892,42	6593	1595	123	4875	10,45	
1. 331531	Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.час	36,3	10,45	152,6	1594,67					
2. 400001	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	0,36	0,1	2,37	0,24		0,24			
3. 101-0181	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,56	0,16	760,04	121,61		121,61			
4. 101-0195	Гвозди строительные с плоской головкой 1,8x60 мм	Т	0,00725	0,0021	39469,62	82,89			82,89		
5. 101-0851	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	Т	0,0022	0,0006	52289,91	31,37			31,37		
6. 102-0052	Пергамин кровельный марки П-350	м2	105	30,24	17,04	515,29			515,29		
7. 203-0367	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,14	0,0403	4472,56	180,24			180,24		
ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм	м3	1,43	0,4118	9867,15	4063,29			4063,29		
1. 021141	Обшивка вентшахт кровельной сталь: по дереву с одной стороны (Прим.) НР (3440 руб.): 90%=(0,9*0,85) от ФОТ СП (1643 руб.): 43%=(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 проемов		0,288 28,8/100	36860,43	10616	3317	41	7258	22,98	0,02
2. 400001	Затраты труда рабочих (ср 2,5)	чел.час	79,79	22,98	144,34	3316,93			3316,93		
3. 101-0195	Затраты труда машинистов	чел.час	0,07	0,02							
4. 101-0195	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,07	0,02	855,26	17,11		17,11		4,57	
5. 101-0195	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11	0,03	760,04	22,8		22,8			
6. 101-0195	Гвозди толевые круглые 3,0x40 мм	Т	0,0012	0,0003	52289,91	15,69			15,69		

7. 101-0788	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг	Т	0,027	0,1169	47539,75	5557,4				5557,4		
8. 101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	м2	1,58	6,841	25,13	171,91				171,91		
9. 101-1805	Гвозди строительные	Т	0,00014	0,0006	49169,84	29,5				29,5		
10. 101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	Т	0,027	0,1169	33451,57	3910,49				3910,49		
11. 101-9921	Примеси волокнистых веществ	кг	0,1	0,433	199,24	86,27				86,27		
12. 101-0059	Детали к асбестоцементным листам волнистым среднего профиля, коньковые перекрываемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2	100 пар	0,03953	0,1712	4929,46	843,92				843,92		
14. 402-0061	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,02	0,0866	2825,66	244,7				244,7		
16 ГЭСН10-01-008-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Устройство: карнизов НР (992,4 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4742 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов		0,445 44,5/100	39796,38	17709	9589	306		7814	63,64	
1. 331531	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	143	63,64	150,69	9589,91						
2. 400001	Пила дисковая электрическая	маш.-ч	1,43	0,64	2,37	1,52		1,52				
3. 101-1805	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,9	0,4	760,04	304,02		304,02				
4. 102-0048	Гвозди строительные	Т	0,0036	0,0016	49169,84	78,67				78,67		
5. 102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, II сорта	м3	0,58	0,2581	4616,06	1191,41				1191,41		
6. 203-0367	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	0,92	0,4094	4616,06	1889,82				1889,82		
17 ГЭСН12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/нр	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали(облицовка карниза) НР (8021 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3836 руб.): 44%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия		0,445 44,5/100	47137,94	20976	7561	107		13308	50,17	0,09
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел. час	112,75	50,17	150,69	7560,12						
	Затраты труда машинистов	чел. час	0,2	0,09								

20	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/нр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную Формулы цены единицы: ЭМ=42,98*18,56 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	1,962	797,71	1565	101450	10921	928	165429	678,28	4,61
21	СЦПЗ-2-15-1	Перевозка грузов на расстоянии 15км; класс груза 1 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т	1,962	145,66	286	113160	14601	1307	208439	678,28	6,49
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Зональный коэффициент г.Усть-Илимск Письмо Министрства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области №59-37-108/13 от 22.02.2013г. ЭМ=13%; ЗПМ=13%; МАТ=26%; ТЗМ=13% (Поз. 5, 10))												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 Ремонт крыши												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)												
Деревянные конструкции												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Теплоизоляционные работы												
Прочие ремонтно-строительные работы												
Отделочные работы												
Кровли												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Погрузо-разгрузочные работы												
Перевозка грузов автотранспортом												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 Ремонт крыши												

ИТОГИ ПО АКТУ:

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	277800	101450	10921	928	165429	678,28	4,61
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам	336200	113160	14601	1307	208439	678,28	6,49
В том числе, справочно:							
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4, 6-7, 9-10, 12, 16, 5, 14, 11, 15, 17-19)	13710	11712	2001	229			1,1325
Зондальный коэффициент г.Усть-Линск Лисьямо Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области №59-37-108/13 от 22.02.2013г. ЭМ=13%; ЗПМ=13%; МАТ=26%; ТЗМ=13% (Поз. 1-2, 4, 6-7, 9-10, 12, 16, 3, 13, 5, 14, 8, 11, 15, 17-21)	44690		1680	150	43012		0,7475
Накладные расходы	99246						
В том числе, справочно:							
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 2676) (Поз. 8)	1766						
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 11001) (Поз. 3, 13)	7811						
77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 11134) (Поз. 5, 14)	8573						
80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 256) (Поз. 11)	205						
84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 9710) (Поз. 1)	8156						
90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 32810) (Поз. 2, 4, 6-7, 9-10, 12, 16)	29529						
92% = 120%*(0,9*0,85) ФОТ (от 45612) (Поз. 15, 17)	41963						
98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1268) (Поз. 18-19)	1243						
Сменная прибыль	51778						
В том числе, справочно:							
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2676) (Поз. 8)	1070						
37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 256) (Поз. 11)	95						
43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 32810) (Поз. 2, 4, 6-7, 9-10, 12, 16)	14108						
44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 45612) (Поз. 15, 17)	20069						
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 11001) (Поз. 3, 13)	5721						
48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 20844) (Поз. 1, 5, 14)	10005						
56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1268) (Поз. 18-19)	710						
ВСЕГО по акту	487224					678,28	6,49
Работа по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	23080					70,44	
Деревянные конструкции	117793					190,17	0,62
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	30711					78,35	
Теплоизоляционные работы	37962					57,61	0,82
Прочие ремонтно-строительные работы	12044					18,79	0,09
Отделочные работы	630					1,44	
Кровли	243137					254,68	4,96

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	19776				6,8
Погрузо-разгрузочные работы	1768				
Перевозка грузов автотранспортом	323				
Итого	487224				678,28
В том числе:					
Материалы	208439				
Машины и механизмы	14601				
ФОТ	114467				
Накладные расходы	99246				
Сметная прибыль	51778				
Итого	487224				
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв.2014 г. по отношению к 4 кв.2013 г. - 1,7%	8282,81				
Итого с учетом конкурсного понижающего коэффициента - 1%	490551,74				
НДС - 18%	88299,31				
ВСЕГО по акту	578851,05				6,49

СДАЛ:

Директор ООО СПК "Вертикаль"

Д.В. Суранов

ПРИНЯЛ:

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

А.С. Миккуляк

СОГЛАСОВАНО:

И.о. Начальника Департамента жилищной политики и городского хозяйства г. Усть-Илимск

П.В. Чихирьков

Представитель собственника многоквартирного дома

А.Ю. Ефремов

*Зам. начальника РРБ
МКУ, ИТО?*

П.В. Тугарин

*Представитель собственника
ИРНИТУ*

(Косаров А.К.)

Объявлено и каталоги и февраль 2014

Специальное предложение



