

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской обл.
 Подрядчик - ООО "Монолит" 665806, г. Ангарск, ул. Маргосова, дом 22, офис 11
 Стройка - Многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г. Усть-Илимск
 ул. Дружбы народов, дом 28
 Объект - г. Усть-Илимск ул. Дружбы народов, дом 28

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКПО	81010960
по ОКТО	81010960
по ОКТО	81010960

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт)

номер	дата	47/2015-П	11.03.2016
номер	дата	47/2015-П	11.03.2016
Вид операции			

номер документа	дата составления	с	по
1	26.04.2016	26.03.2016	26.04.2016

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 3, ремонт подвальных помещений относящихся к общему имуществу многоквартирного дома

Раздел 1.

№ пп	Обоснование	Ед. изм.	Кол.		на ед.	на ед.	общая	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб.	Т/з мех.
			на ед.	всего				осн. З/л	Эк.Маш.	З/лМех	Мат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
1	ГЭСНр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен от	100 м2				2384	2384				15,77	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	20,8	15,77	151,19	2384,27	2384,27					
2	ГЭСН15-02-016-01	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен	100 м2		0,7581	20162,79	15285	10052	966	848	4267	57,16	4,6
		штукатурки ваземой поверхностью			75,81 / 100								
		Затраты труда рабочих (ср 3, 5)	чел.час	75,4	57,16	175,86	10052,16	10052,16					
		Затраты труда машинистов	чел.час	6,07	4,6								
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг	маш.час	0,62	0,47	224,05	105,3		105,3	77,68			
		одномагковые, высота подъема 45 м											
		Расворонасосы 1 м3/ч	маш.час	5,45	4,13	208,21	859,91		859,91	770,04			
		Гвозди строительные с плоской головкой 1,6x50 мм	т	0,00007	0,0001	43946,73	4,39				4,39		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1													
4.	101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без	М2	2,77	2,1	216	433,6				433,6		
5.	402-0083	Раствор готовый отсеченный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	М3	1,51	1,145	3315,51	3796,26				3796,26		
6.	405-0219	Гипсовые вкрущие, марка Г3	т	0,006	0,0045	3580,03	16,11				16,11		
3	ГЭСНР62-1-4 Пружка Министром РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска известковыми составами: по штукатурке	100 М2 окрашиваемой поверхности и (без вычета проемов)		2,2832 228,32/100	2629,29	6003	5168	108	38	727	32,65	0,23
		Загрять трудя рабочих (ср 2,5)	чел.час	14,3	32,65	158,3	5168,5						
		Загрять трудя машинистов	чел.час	0,1	0,23								
1.	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,1	0,23	224,05	51,53		51,53	38,01			
2.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,03	0,07	824,99	57,75		57,75				
3.	101-0488	Купорос медный марки А	т	0,0005	0,0011	124870,54	137,36				137,36		
4.	101-1596	Шпурка шифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	М2	0,08	0,1827	132,61	24,23				24,23		
5.	101-1757	Ветошь	кг	0,01	0,0228	52,39	1,19				1,19		
6.	101-1815	Краски сухие для внутренних работ	т	0,0005	0,0011	33013,81	36,32				36,32		
7.	405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,019	0,0434	11946,85	518,49				518,49		
8.	409-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция 5- 10 мм	М3	0,0004	0,0009	634,32	0,57				0,57		
9.	411-0001	Вода	М3	0,124	0,2831	9,05	2,56				2,56		
4	ГЭСНР51-3-1 Пружка Министром РФ от 30.01.14 №31/лр	Изменение уровня пола в здании: подсылкой грунта	100 М3 грунта		2,3478 294,78/100	72826,36	170982	168253	39		2690	1112,86	
		Загрять трудя рабочих (ср 2)	чел.час	474	1112,86	151,19	168253,3						
1.	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,02	0,05	824,99	41,25		41,25				
2.	101-1805	Гвозди строительные	т	0,003	0,007	51602,64	361,22				361,22		
3.	102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	М3	0,47	1,103	2108,49	2325,66				2325,66		
5	ГЭСН11-01-002-04 Пружка Министром РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство покрытий щебеночных толщиной 50мм	1 М3 подстилаю щего слоя		58,7	1730,82	101599	37590	20495	6020	43514	218,95	32,29
		Загрять трудя рабочих (ср 3,3)	чел.час	3,73	218,95	171,66	37589,34						
		Загрять трудя машинистов	чел.час	0,55	32,29								
1.	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,09	5,28	935,38	4938,81		4938,81	984,46			
2.	050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	0,46	27	516,65	13949,55		13949,55	5034,15			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3. 331100	Трамбовки пневматические при работе от передвижных компрессорных станций		маш.час	0,93	54,59	29,35	1602,22		1602,22				
4. 408-0013	Щебень из природного камня для строительных работ , фракция 5(3)-10 мм		м3	1,19	69,85	543,96	37995,61				37995,61		
8. 411-0001	Вода		м3	0,15	8,805	9,05	79,69				79,69		
9. 413-0434	Каменная мелочь марки 300		м3	0,11	6,457	842,15	5437,76				5437,76		
6	ГЭСНр57-2-4 Плужка Минстроя РФ от 30.01.14 №371/лр	Разборка покрытий полов: Цементных	100 м2 покрытия		0,06 6/100	32744,89	1965	1103	862	233		6,67	1,26
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	111,2	6,67	165,27	1102,35		1102,35				
		Затраты труда машинистов	чел.час	21	1,26								
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м		маш.час	1,8	0,11	224,05	24,65		24,65	18,18			
2. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин		маш.час	19,2	1,15	516,65	594,15		594,15	214,42			
3. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические		маш.час	38,4	2,3	105,31	242,21		242,21				
4. 509-9900	Строительный мусор		т	6,6	0,396								
7	ГЭСНр51-1-1 Плужка Минстроя РФ от 30.01.14 №371/лр	Разработка грунта внутри здания в: котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м2 (устройство дренажного приямка)	100 м3 грунта		0,06 (7*16)/100	110004,3	6600	6051	5	544	40,02		
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.час	667	40,02	151,19	6050,62		6050,62				
1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,1	0,01	824,99	8,25		8,25				
2. 101-1805	Гвозди строительные		т	0,0068	0,0004	51602,64	20,64				20,64		
3. 102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м		м3	1,33	0,0798	2931,39	233,92				233,92		
4. 102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта		м3	2,29	0,1374	2108,49	289,71				289,71		
8	ГЭСН06-01-024-01 Плужка Минстроя РФ от 30.01.14 №371/лр	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных (дренажный приямок)	100 м3 бетона, бутабетона и железобето на в доле		0,0276 (4*6*0,16)/100	401701	11087	1674	597	123	8816	9,88	0,57
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.час	358,02	9,88	169,45	1674,17		1674,17				
		Затраты труда машинистов	чел.час	20,6	0,57								
1. 020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		маш.час	18,8	0,52	958,75	498,55		498,55	111,74			
2. 021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		маш.час	1,53	0,04	877,77	35,11		35,11	10,02			
3. 030101	Автопогрузчики 5 т		маш.час	0,27	0,01	935,38	9,35		9,35	1,86			
4. 111100	Вибратор глубинный		маш.час	18,21	0,5	7,37	3,69		3,69				
5. 331532	Пила цепная электрическая		маш.час	0,8	0,02	8,16	0,16		0,16				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	2,27	0,06	824,99	49,5			49,5				
7.101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,05	0,0014	79248,37	110,95					110,95		
8.101-1805	Гвозди строительные	т	0,043	0,0012	51602,64	61,92					61,92		
9.102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,07	0,0019	5148,15	9,78					9,78		
10.102-0061	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,86	0,0237	5148,15	122,01					122,01		
11.203-0511	Шпиль из дюсок толщиной 25 мм	м2	40	1,104	98,25	108,47					108,47		
12.401-0003	Бетон В7,5 (М100)	м3	102	2,815	2982,26	8395,06					8395,06		
14.405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,026	0,0007	11946,85	8,36					8,36		
15.411-0001	Вода	м3	0,077	0,0021	9,05	0,02					0,02		
9	ГЭСН09-06-001-02 Монтаж: решеток над приемком (прим)	1 т		0,19506	49185,15	9594			1637	150	6	7807	9,91
	<i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	конструкции и		32,5167/1000									0,02
	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	50,79	9,91	165,27	1637,83			1637,83				
	Затраты труда машинистов	чел.час	0,12	0,02									
1.021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,12	0,02	877,77	17,56				17,56	5,01		
2.030404	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.час	10,53	2,05	35,93	73,66				73,66			
3.040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	1,86	0,36	3,69	1,33				1,33			
4.041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	2,03	0,4	56,97	22,79				22,79			
5.041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	0,14	0,03	28,63	0,86				0,86			
6.330301	Машины шифроальные электрические	маш.час	0,41	0,08	10,37	0,83				0,83			
7.400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,19	0,04	824,99	33				33			
8.101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0001		126617,08								
9.101-0324	Кислород технический газообразный	м3	1,5	0,2926	34,76	10,17					10,17		
10.101-0797	Проволока горночуганная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,00003		27812,67								
11.101-1019	Швеллеры № 40 из стали марки Ст-0	т	0,00194	0,0004	31752,56	12,7					12,7		
12.101-1515	Электроды диаметром 4 мм Э46	т	0,0014	0,0003	64749,56	19,42					19,42		
13.101-1714	Болты с гайками и шайбами строительные	т	0,0033	0,0006	79248,37	47,55					47,55		
14.101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001		51602,64								
15.101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,45	0,0878	41,16	3,61					3,61		
16.101-2467	Растворитель марки Р-4	т	0,0006	0,0001	69118,98	6,81					6,81		
17.113-0021	Грунтовка Ф-021 красно-коричневая	т	0,00031	0,0001	60462,5	6,05					6,05		
18.101-1895	Решетки для приемков стальные	т	1	0,1951	39459,32	7698,51					7698,51		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ГЭСНр62-31-4 Прикэз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отделных карнизов, брендмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандариков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий: за два раза с земли и лесов (лестницы)	100 м2 окрашивае мой поверхност и		0,1102 11,02 / 100	4346,54	479	383	1		95	2,29	
	1. 030401	Лёбежки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	чел.час	20,75	2,29	167,36	383,25	383,25					
	2. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,01	0,01	7,59	0,08	0,08	0,08				
	3. 101-0628	Олифа комбинированная, марки К-3	т	0,0098	0,0011	824,99							
	4. 101-1757	Ветошь	кг	0,1	0,011	52,39	0,58				0,58		
	5. 101-0404	Краска для наружных работ черная, марок МА-015, ПФ-014	т	0,0161	0,0018	53389,25	96,1				96,1		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах							351708	239187	24265	7347	88256	1533,42	39,45
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам							4347,81	284492	39086	11845	111203	1817,98	63,58
Накладные расходы							211276						
Сметная прибыль							118089						
Итого по разделу 1							764146					1817,98	63,58
Раздел 2. Отмстка													
15	ГЭСНр68-12-4 Прикэз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкци и		0,18 18 / 100	75416,38	13575	7056	6519	1414		43,8	7,45
	1. 050101	Затраты труда машинистов	чел.час	243,35	43,8	161,09	7055,74	7055,74					
	1. 050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	41,39	7,45	516,65	3652,72		3652,72	1318,2			
	3. 120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	2,14	0,39	1652,51	644,48		644,48	97,66			
	4. 330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	117,75	21,2	105,31	2232,57		2232,57				
	5. 509-9900	Строительный мусор	т	180	32,4								
16	ГЭСН27-03-001-03 Прикэз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Исправление профиля оснований гравийных: с добавлением нового материала	1000 м2 площади основания		0,18 180 / 1000	98176,7	17672	986	4249	943	12437	6,17	4,13
	1. 010312	Затраты труда рабочих (ср 2,6)	чел.час	34,3	6,17	159,7	985,35	985,35					
	1. 010312	Затраты труда машинистов	чел.час	22,95	4,13								
	1. 010312	Тракторы на гусеничном ходу при работе на других видах строительства 79 кВт (108 л.с.)	маш.час	1,11	0,2	740,06	148,01		148,01	50,08			
	2. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш.час	4,36	0,78	935,38	729,6		729,6	145,43			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	ФСЦПт03-02-01-015 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №371/пр</i>	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовых автомобилям грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км 1 класс груза	1 т груза		32,9418	208,92	6882		6882				
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					34321	27439	6882				
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					35216	27439	7777				
		Итого по разделу 3 Новый Раздел					35216						
ИТОГИ ПО РАЗДЕЛАМ:													
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах					504945	279147	44607	10299	181191	1612,72	53,79
		Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам					620659	326607	65751	15992	228301	1911,07	83,56
		Накладные расходы											
		В том числе, справочно:											
		64% = 75%*0,85 ФОТ (от 200450) (Поз. 4, 7)					128288						
		67% = 79%*0,85 ФОТ (от 1381) (Поз. 13)					925						
		68% = 80%*0,85 ФОТ (от 10746) (Поз. 1, 3, 14, 6)					7307						
		69% = 90%*0,9*0,85 ФОТ (от 5785) (Поз. 9, 11-12)					3992						
		88% = 104%*0,85 ФОТ (от 9519) (Поз. 15)					8377						
		80% = 105%*0,9*0,85 ФОТ (от 23273) (Поз. 2, 8, 18)					18619						
		84% = 110%*0,9*0,85 ФОТ (от 1398) (Поз. 10)					1174						
		94% = 123%*0,9*0,85 ФОТ (от 59492) (Поз. 5)					53922						
		121% = 142%*0,85 ФОТ (от 3116) (Поз. 16-17)					3770						
		Сметная прибыль											
		В том числе, справочно:											
		36% = 45%*0,8 ФОТ (от 200450) (Поз. 4, 7)					72162						
		40% = 50%*0,8 ФОТ (от 10556) (Поз. 1, 3, 14, 13)					4222						
		37% = 55%*0,85*0,8 ФОТ (от 14671) (Поз. 2)					5428						
		48% = 60%*0,8 ФОТ (от 9519) (Поз. 15)					4569						
		44% = 65%*0,85*0,8 ФОТ (от 8602) (Поз. 8, 18)					3785						
		54% = 68%*0,8 ФОТ (от 1571) (Поз. 6)					848						
		48% = 70%*0,85*0,8 ФОТ (от 1398) (Поз. 10)					671						
		51% = 75%*0,85*0,8 ФОТ (от 59492) (Поз. 5)					30341						
		58% = 85%*0,85*0,8 ФОТ (от 5785) (Поз. 9, 11-12)					3355						
		65% = 95%*0,85*0,8 ФОТ (от 3116) (Поз. 16-17)					2025						
		ИТОГО по разделам:					976439					1911,07	83,56
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициента роста цен на строительную продукцию 3 кв. 2015 г. по отношению к 4 кв. 2014 г. -3,1%					1006708,61						
		Итого с учетом тендерного коэффициента К=0,99869922098					1005298,43						
		НДС - 18%					180953,72						

1	2	3	4	5	6	7	8	
ВСЕГО по акту							186252,15	

СДАЛ:

Директор ООО "Монолит" _____ Сидор А.А.

ПРИНЯЛ:

Первый заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта _____ Гладышева И.Б.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ Попов А.О.

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации _____ Лебедева Е.В.

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов _____ Кабанов Д.А.

Начальник строительного отдела департамента жилищной политики и городского хозяйства администрации города Ульяновска _____ Забоготский И.Е.

Старший научный сотрудник ИЦ "Братскстройэксперт" _____ Бурашников А.А.

