

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
 Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязного,  
 д.1, тел. 8(3952) 28-01-21

Подрядчик: ООО «ФорестСтрой ВС» 664035, Иркутская обл., г.  
 Иркутск, ул. Рабочего Штаба, стр. 31А, оф. 202, тел.  
 8(3952)578-777

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	322001
по ОКПО	22842231
по ОКПО	06955007
Вид деятельности по ОКДП	43.29
номер	129/A/2021
дата	16   06   2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	18.02.2022

Отчетный период	
с	по
16.06.2021	09.11.2021

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат</b>		73 122,20	73 122,20	<b>73 122,20</b>
1.1	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения Иркутская область, р.п. Железнодорожный, мкр. Вокзальный, д.7		73 122,20	73 122,20	<b>73 122,20</b>
Итого:					<b>73 122,20</b>
Налог на добавленную стоимость, руб.					<b>14 624,44</b>
Всего с учетом налогов, руб.					<b>87746,64</b>

*И.О. за все время ген. директор по Иркут. - около месяца в Иркутске*

Заказчик: Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Лысов Б.Ю.

МП

Подрядчик: Генеральный директор ООО «ФорестСтрой ВС»

Васильев С.А.

МП



ИВАНОВА А.Г.

2022

*Иванова А.Г.*

**ЭКЗ. ФОНДА**

форма по ОКДП

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Код  
0322005

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664003, г. Иркутск, ул. Грязного, д.1, тел. 8(3952) 28-01-21  
 Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «ФорестСтрой ВС», 664035, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, стр. 31 А, оф. 202, тел. 8(3952)578-777  
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме  
 Объект - Иркутская область, р.п. Железнодорожный, мкр. Вокзальный, д. 7

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	129/А/2021
дата	16.06.2021

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	18.02.2022	16.06.2021	09.11.2021

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.4, Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения Иркутская область, р.п. Железнодорожный, мкр. Вокзальный, д.7  
 Основание - Дефектная ведомость  
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 87,747 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 15,474 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 47,33 чел.час

по порядку	позиции по смете	Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ			стоимость, руб.
					количество на ед./ всего	цена за единицу, руб.	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>Раздел 1. Ремонт системы холодного водоснабжения в подвале</b>								
<b>Демонтажные работы</b>								



ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	Разборка трубопроводов газоснабжения из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4; Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ГЭСН16-02-003-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	100 м	0,45 45 / 100	4241,95	1908,87
		Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.-ч	12,926 5,82	302,32	1759,5
		Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,295 0,13	1315,7	13,16
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,032 0,01	1510,39	15,1
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,176 0,08	1004,34	80,35
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	1,672 0,75	3,69	2,77
		Аппараты для газовой сварки и резки		т	0,1728 3,84*45/1000		
2	2	Строительный мусор			0,8 80 / 100	4241,95	3393,56
3	3	Разборка трубопроводов газоснабжения из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0,4; ЗМ=0,4 к раск.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4; Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ГЭСН16-02-003-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	100 м	0,8 80 / 100	4241,95	3393,56
		Затраты труда рабочих (ср 4)		чел.-ч	12,926 10,34	302,32	3125,99
		Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,295 0,24		39,47
		Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.час	0,032 0,03	1315,7	30,21
		Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.час	0,028 0,02	1510,39	140,61
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,176 0,14	1004,34	4,94
		Аппараты для газовой сварки и резки		маш.час	1,672 1,34	3,69	
4	4	Строительный мусор		т	0,128 80*1,6/1000		

1	2	3	4	5	6	7	8
Монтажные работы							
5	5	Врезка в действующийе внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ГЭСН16-07-003-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	шт	1	1747,27	1747,28
		Затраты труда рабочих (ср 4,2)		чел.-ч	5,129	311,34	1597,17
		Затраты труда машинистов		чел.-ч	5,13		
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.час	0,0125	1004,34	10,04
		Аппараты для газовой сварки и резки		маш.час	0,01	3,69	1,81
		Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)		маш.час	0,49	31,86	13,7
		Ацетилен газообразный технический		м3	0,43	558,99	4,7
		Кислород газообразный технический		м3	0,0084	55,52	2,05
		Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм		т	0,037	69094,82	13,82
		Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 40 мм, толщина стенки 3,5 мм		м	0,00015	253,39	101,36
		Установка вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 40 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ГЭСН24-01-033-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	шт	0,4	357,23	-357,23
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)		чел.-ч	0,0002	284,95	-350,49
		Чесч пыльной		кг	-1,23	171,04	-2,09
		Краска масляная земляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,0122	81,98	-2,46
		Олифа натуральная		кг	-0,03	167,54	-2,04
				кг	0,0122		
				кг	-0,0122		



1	2	3	4	5	6	7	8
7	15	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из зараннее собранных углов, наружным диаметром: 32 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ГЭСН16-04-005-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	100 м	0,45 45 / 100	5336,34	2401,35
		Затраты труда рабочих (ср 3,8)		чел.-ч	14,72 6,62	295,1	1953,56
		Затраты труда машинистов		чел.-ч	0,0625 0,03		
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	1. 91.10.09-011	маш.час	1,27 0,57	309,46	176,39
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	2. 91.14.02-001	маш.час	0,04 0,02	1004,34	20,09
		Вода	3. 01.7.03.01-0001	м3	0,8691 0,3911	11,11	4,35
		Дюбели распорные полипропиленовые, размер 10х40 мм	4. 01.7.15.07-0025	1000 шт	0,125 0,0563	1414,74	79,65
		Шпильки оцинкованные стержневые, диаметр 10 мм, длина 100 мм	5. 01.7.15.12-0031	т	0,00238 0,0011	104218,85	114,64
8	16	Труба полипропиленовая армированная стекловолокном диаметр 32мм	<a href="https://inteks38.ru/catalog/tubyy_i_soeдинitelnye_fitings/rpr_roliprog/rolenbr_32/8370/">https://inteks38.ru/catalog/tubyy_i_soeдинitelnye_fitings/rpr_roliprog/rolenbr_32/8370/</a>	м	46	122,66	5642,36
9	18	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, расрубная сварка, наружный диаметр: 32 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	ГЭСН16-04-006-03 Приказ Минстроя России от 30.03.2020 №171/пр	100 соединений	0,4 40 / 100	1053,7	421,48
		Затраты труда рабочих (ср 4,4)		чел.-ч	3,289 1,32	320,37	422,89
10	19	Отвод Полипропиленовый с углом изгиба 90 DN 32мм	<a href="https://inteks38.ru/catalog/tubyy_i_soeдинitelnye_fitings/rpr_roliprog/rolenbr_32/8306/">https://inteks38.ru/catalog/tubyy_i_soeдинitelnye_fitings/rpr_roliprog/rolenbr_32/8306/</a>	шт	32	14,79	473,28
11	20	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 32х20х32 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0145	шт	8	13,29	106,32





ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	
18	28	Вентиль проходной регулирующий для трубопроводов из полипропилена, номинальный диаметр 25 мм	<b>ФССЦ-18.1.10.01-0272</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	шт	16		267,99	4287,84
19	29	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	<b>ГЭСН16-07-005-01</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	100 м	1,25 125/100		2705,05	3381,31
		Затраты труда рабочих (ср 5,3)		чел.-ч	5,7615 7,2		365,26	2629,87
		Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.час	1,5 1,88		309,46	581,78
		Вода		м3	1 1,25		11,11	13,89
		Очес льняной		кг	0,02 0,025		171,04	4,28
		Краска масляная земляная МА-0115, мушья, сурик железный		кг	0,05 0,0625		81,98	5,12

**Раздел 2. Новый Раздел**

Прочие затраты								
20	30	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	<b>ФССЦпр-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	1 т груза	0,3008 0,1728+0,128		519,53	156,27
21	31	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: I класс груза до 15 км (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	<b>ФССЦпр-03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	1 т груза	0,3008		161,73	48,65
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								45921,87
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								55863,55
Накладные расходы								17772,33
Сметная прибыль								10898,45
<b>Итого по акту:</b>								85415,91
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								

1	2	3	4	5	6	7	8
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода							-1122,17
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)							240,59
Итого							84534,33
В том числе:							38146,56
Материалы							2427,07
Машины и механизмы							15474,18
ФОТ							17772,33
Накладные расходы							10898,45
Сметная прибыль							73122,2
Тендерный коэффициент 84 534,33 * 0,865							14624,44
НДС 20% от 73122,2							14624,44
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>87746,64</b>

Сдап *И.И. Дригун* (подпись) (расшифровка подписи)  
(должность)

Стройконтроль *И.И. Дригун* (подпись) (расшифровка подписи)  
(должность)

Представитель собственников помещений МКД *С.М. Морозов* (подпись) (расшифровка подписи)  
(должность) *нач. ООО*

Формы документов в формате электронного документа  
Инициалы, фамилия, должность  
Проектно-сметная документация  
*С.М. Морозов* (подпись) (расшифровка подписи)

Иркутский филиал ООО «Иркутск-Строй ВС» (расшифровка подписи)  
(должность)



Представитель ФКР МКД Иркутской области *С.С. Сизова* (подпись) (расшифровка подписи)  
(должность)



Представитель органов местного самоуправления *С.С. Сизова* (подпись) (расшифровка подписи)  
(должность)

*С.С. Сизова*