

Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,  
 664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д.2/1, 3 этаж

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,  
 ул.Новаторов, д.1

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных домов в г.Усолье-Сибирское,  
 Иркутской области

Объект - Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения  
 многоквартирного дома по адресу: г. Усолье-Сибирское, Иркутской области,  
 улица Толбухина, дом 26

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

ОГРН

ОГРН

Код	0322001
ОГРН	1143850002394
ОГРН	1133850003924
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер Д.п.№ 19/2015-П
	дата 22 12 2015
Вид операции	

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер Д.п.№ 19/2015-П
	дата 22 12 2015
Вид операции	

**СПРАВКА**

Номер документа	Дата составления
1.5	09.09.2016

Отчетный период	
с	по
22.12.2015	03.05.2016

**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:  Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения многоквартирного дома по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, улица Толбухина, дом 26		62 712,00	62 712,00	62 712,00
			62 712,00	62 712,00	62 712,00
Итого					62 712,00
Сумма НДС					11 288,16
Всего с учетом НДС					74 000,16

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области Д.М.Быков

Подрядчик: Генеральный директор ООО "Капиталстрой" В.В.Шестопапов

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области О.Г.Боброва

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,	по ОКПО	0322005
664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д.2/1, 3 этаж	по ОКПО	1143850002394
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1	по ОКПО	1133850003924
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усолье-Сибирское, ул. Толбухина, д. 26		
Объект - Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения в многоквартирном доме		
по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, ул. Толбухина, д. 26		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	Дог.подряда № 19/2015-П
	дата	22.12.2015
Вид операции		

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
1.5	22.12.2015	03.05.2016

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.5 - ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): \_\_\_\_\_ 74.000 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.	В том числе				
				на ед.	всего		на ед.	общая	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения</b>											
1	ГЭСН01-01-009-23 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2	1000 м3 грунта		0,038	35892,95	1364		1364		434
		Затраты труда машинистов	чел.час	53,1	2,02						
	1. 060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м3	маш.час	53,1	2,02	675,95	1365,42		1365,42		434,06
2	ГЭСН01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,043	23283,26	1001		1001		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	<b>ГЭСН01-02-057-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта		0,043	23283,26	1001	1001			
3	<b>ГЭСН23-01-001-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	154	6,62	151,19	1000,88				
		Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3 основания		0,2	13847,01	2769	323	65	13	2381
		Затраты труда рабочих (ср 2.5)	чел. час	10,2	2,04	158,3	322,93				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,35	0,07						
	1. 030101	Автопогрузчики 5 т	маш. час	0,35	0,07	935,38	65,48		65,48	13,05	
	2. 408-0141	Песок природный для строительных растворов средний	м3	11	2,2	1082,27	2380,99				2380,99
4	<b>ГЭСН01-02-061-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта		0,023	12862,59	296	296			
		Затраты труда рабочих (ср 1.5)	чел. час	88,5	2,04	145,34	296,49				
5	<b>ГЭСН01-01-033-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1	1000 м3 грунта		0,038	5734,43	218		218	62	
		Затраты труда машинистов	чел. час	7,6	0,29						
	1. 070148	Бульдозеры при работе на других видах строительства 59 кВт (80 л.с.)	маш. час	7,6	0,29	754,53	218,81		218,81	62,32	
6	<b>ГЭСН47-01-046-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона без внесения растительной земли: вручную (восстановление газона) прим.	100 м2		0,2	2823,83	565	522	43	11	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	17,27	3,45	151,19	521,61				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,26	0,05						
	1. 121601	Машины поливомоечные 6000 л	маш. час	0,26	0,05	818,37	40,92		40,92	10,74	
7	<b>ГЭСНр66-2-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 100 мм	100 м		0,146	19728,78	2880	2880			
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел. час	130,49	19,05	151,19	2880,17				
8	<b>ГЭСН16-04-001-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода		0,146	32345,84	4722	1728	9	2	2985
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	61,6	8,99	192,16	1727,52				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,05	0,01						

Гранд-СМЕТА

№	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	101-2449	Кольца резиновые для чугунных напорных труб диаметром 50-300 мм	кг	4	0,584	96,59	56,41				56,41
2.	101-2576	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 16 мм	т	0,00266		65491,45	26,2				26,2
3.	507-4374	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром 110 мм, длиной 1,0 м	шт.	99,8		199,11	2901,03				2901,03
4.	411-0001	Вода	м3	1,57	0,2292	9,05	2,07				2,07
9	<b>ГЭСН23-04-008-01</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	1 врезка		3	3396,88	10191	8884			1307
1.	101-1315	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел.час	16,84	50,52	175,86	8884,45				10,38
2.	401-0005	Портландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300	т	0,001	0,003	3459,76	10,38				
3.	402-0004	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	м3	0,065	0,195	3259,06	635,52				635,52
4.	408-0141	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,001	0,003	3654,24	10,96				10,96
10	<b>ФССЦпг01-01-01-041</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Песок природный для строительных растворов средний	м3	0,2	0,6	1082,27	649,36				649,36
11	<b>ФССЦпг03-02-01-015</b> <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,2205	832,95	184	184			
		Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобильными самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,2205	208,92	46	46	46		
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах							24236	15818	1745	522	6673
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам							29525	20363	2489	750	6673
В том числе, справочно:											
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 (Поз. 1, 5, 2, 4, 3, 9, 6, 8)							2338	1913	425	131	
МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 1, 5, 2, 4, 3, 9, 6, 8)							2519	2200	319	98	
МДС35 пр.1 т.3 п.7. Ремонт инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 7)							432	432			
Накладные расходы							20052				
В том числе, справочно:											
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 3312) (Поз. 7)							2087				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61%	= 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1716) (Поз. 2, 4)						1047				
73%	= 95%*(0.9*0.85) ФОТ (от 713) (Поз. 1, 5)						520				
88%	= 115%*(0.9*0.85) ФОТ (от 706) (Поз. 6)						621				
98%	= 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2288) (Поз. 8)						2242				
111%	= 130%*0.85 ФОТ (от 12194) (Поз. 3, 9)						13535				
Сметная прибыль							11249				
В том числе, справочно:											
31%	= 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1716) (Поз. 2, 4)						532				
34%	= 50%*(0.85*0.8) ФОТ (от 713) (Поз. 1, 5)						242				
40%	= 50%*0.8 ФОТ (от 3312) (Поз. 7)						1325				
56%	= 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2288) (Поз. 8)						1281				
61%	= 89%*(0.85*0.8) ФОТ (от 12194) (Поз. 3, 9)						7438				
61%	= 90%*(0.85*0.8) ФОТ (от 706) (Поз. 6)						431				
<b>Итого по акту:</b>											
Итого							60826				
В том числе:											
Материалы							6673				
Машины и механизмы							2489				
ФОТ							21113				
Накладные расходы							20052				
Сметная прибыль							11249				
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 2 кв. 2014 г. по отношению к 4 кв. 2013 г. 3.1%							1886				
<b>Итого</b>							<b>62712</b>				
НДС 18%							11288,16				
<b>ВСЕГО по акту</b>							<b>74000,16</b>				

Сдал:

Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" В.В.Шестопалов

Принял:

Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов - Иркутской области О.В.Хинданов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В.Яковлев

Согласовано:

Начальник отдела подготовки ПСД Е.В.Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД Н.В.Антонов

Заместитель Главы администрации г.Усолье-Сибирское - председатель комитета по городскому хозяйству И.В.Миряков

Представитель собственников И.В.Миряков

Представитель стройконтроля И.В.Миряков

