

Инвестор:

Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,
 664011, город Иркутск, ул.Горького, д.31

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск,
 ул.Новаторов, д.1

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирных домов в г.Усолье-Сибирское,
 Иркутской области

Объект - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
 многоквартирного дома по адресу: г. Усолье-Сибирское, Иркутской области,
 пр-т Комсомольский, дом 61

Форма по ОКУД
 по ОКПО

Код	
0322001	
ОГРН	1143850002394
ОГРН	1133850003924
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер Д.п.№ 19/2015-П
	дата 22 12 2015
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1.3	09.09.2016

Отчетный период	
с	по
22.12.2015	15.08.2016

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения многоквартирного дома по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, пр-т Комсомольский, дом 61		72 922,67	72 922,67	72 922,67
			72 922,67	72 922,67	72 922,67
	Итого			72 922,67	
	Сумма НДС			13 126,08	
	Всего с учетом НДС			86 048,75	

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Д.М.Быков

М.П.

Подрядчик, Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"

В.В.Шестопалов

М.П.

Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта МКД Иркутской области

О.Г.Боброва

Инвестор -	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области,	0322005
664025, г.Иркутск, ул. 5-Армии, д.2/1, 3 этаж	
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "КапиталСтрой", 664014, Рф, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1	1143850002394
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, д.61	1133850003924
Объект - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения в многоквартирном доме	
по адресу: г.Усолье-Сибирское, Иркутской области, пр-т Комсомольский, д.61	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	Дата
	22.12.2015
	Вид операции

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт) номер
Дата
22.12.2015
Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1.3	09.09.2016	22.12.2015	15.08.2016

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 1.3 - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 86.049 тыс. руб.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
				на ед.	всего	на ед.		общая	на ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Замена системы горячего водоснабжения											
1	ГЭСНр65-9-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм	100 м трубопровода		0,09	34514,54	3106,31	2037,15	33,03	3,12	1036,13
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел. час	121,4	10,93	186,45	2037,9				
		Затраты труда машинистов	чел. час	0,21	0,02						
	1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш. час	0,21	0,02	224,05	4,48		4,48	3,31	
	2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	4,58	0,41	29,56	12,12		12,12		
	3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	3,07	0,28	3,69	1,03		1,03		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,02	824,99	16,5					
5. 101-0324	Кислород технический: газообразный	м3	0,51	0,0459	34,76	1,6					1,6
6. 101-1522	Электроды диаметром: 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0002	51833,44	10,37					10,37
7. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0207	310,05	6,42					6,42
8. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0045	163,42	0,74					0,74
9. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005224		35103,8						
10. 103-0017	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	100	9	112,65	1013,85					1013,85
2	ГЭСНр65-9-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода		0,1775	31265,91	5549,7	3809,22	65,14	6,16	1675,34
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	115,1	20,43	186,45	3809,17				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04						
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,04	224,05	8,96			8,96	6,61	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,81	29,56	23,94			23,94		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,54	3,69	1,99			1,99		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,04	824,99	33			33		
5. 101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,51	0,0905	34,76	3,15					3,15
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм	т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28					6,28
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,0019	0,0003	51833,44	15,55					15,55
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,23	0,0408	310,05	12,65					12,65
9. 101-1669	Очес льняной	кг	0,05	0,0089	163,42	1,45					1,45
10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т	т	0,0005224	0,0001	35103,8	3,51					3,51
11. 103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	100	17,75	91,91	1631,4					1631,4
4	4-14/4497	Переход 45х32	шт	2	34,12	68,24					68,24
5	ГЭСНр65-9-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/гпр	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	100 м трубопровода		0,167	25196,26	4207,78	2952,74	61,29	5,8	1193,75
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.час	94,83	15,84	186,45	2953,37				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,21	0,04						
1. 030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	0,21	0,04	224,05	8,96			8,96	6,61	
2. 040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4,58	0,76	29,56	22,47			22,47		
3. 040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	3,07	0,51	3,69	1,88			1,88		
4. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,21	0,04	824,99	33			33		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5. 101-0324	Кислород технический газообразный		м3	0,51	0,0852	34,76	2,96				2,96
6. 101-0807	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм		т	0,0004	0,0001	62788,7	6,28				6,28
7. 101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А		т	0,0019	0,0003	51833,44	15,55				15,55
8. 101-1602	Ацетилен газообразный технический		м3	0,23	0,0384	310,05	11,91				11,91
9. 101-1669	Очес льняной		кг	0,05	0,0084	163,42	1,37				1,37
10. 101-1716	Детали крепления массой до 0,001т		т	0,0005424	0,0001	35103,8	3,51				3,51
11. 103-0015	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм		м	100	16,7	69	1152,3				1152,3
6 4-14/4410	Отвод Д- 25мм		шт.		10	21	210				210
7 4-14/4489	Переход стальной 32x25мм		шт.		4	29,74	118,96				118,96
10 4-14/4408	Отвод 15 мм		шт		12	10,5	126				126
11 4-14/5132	Муфта 15 мм		шт		2	17,5	35				35
12 4-14/5122	Контргайка 15 мм		шт		6	5,69	34,14				34,14
13 4-14/5162	Стон 15 мм		шт		6	14	84				84
14 ГЭСН24-01-033-01	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)		1 шт.		11	150,61	1656,71	1624,92			31,79
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр										
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)		чел.час	0,84	9,24	175,86	1624,95				10,39
2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00002	0,0002	51941,74	10,39				10,39
3. 101-1825	Очес льняной		кг	0,007	0,077	163,42	12,58				12,58
302-0062	Олифа натуральная		кг	0,007	0,077	101,47	7,81				7,81
15 302-0062	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 15 мм, тип в/в		шт.		11	136,22	1498,42				1498,42
16 4-14/5150	Резьба Д 15мм		шт.		12	7,43	89,16				89,16
17 ГЭСН24-01-033-02	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром: 25 мм		1 шт.		4	192,96	771,84	752,68			19,16
	Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр										
1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)		чел.час	1,07	4,28	175,86	752,68				5,19
2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный		т	0,00003	0,0001	51941,74	5,19				5,19
3. 101-1825	Очес льняной		кг	0,0122	0,0488	163,42	7,97				7,97
302-0064	Олифа натуральная		кг	0,0122	0,0488	101,47	4,95				4,95
18 302-0064	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм, тип в/в		шт.		4	361,05	1444,2				1444,2
20 4-14/5154	Резьба Д 25мм		шт.		4	14,87	59,48				59,48

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	ГЭСН24-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (применительно)	1 шт.		6	150,61	903,66	886,32			17,34
	1. 101-0388	Затраты труда рабочих (ср 3.5)	чел. час	0,84	5,04	175,86	886,33				
	2. 101-1669	Краски масляные земляные марки МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,00002	0,0001	51941,74	5,19				5,19
	3. 101-1825	Очес льняной	кг	0,007	0,042	163,42	6,86				6,86
	302-0063	Олифа натуральная	кг	0,007	0,042	101,47	4,26				4,26
24	302-0063	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 20 мм, тип в/в	шт.		6	215,66	1293,96				1293,96
25	4-14/5164	Стон Д 20мм	шт.		6	22,74	136,44				136,44
26	4-14/5123	Контргайка 20мм	шт.		6	6,57	39,42				39,42
27	4-14/5133	Муфта 20мм	шт.		6	15,74	94,44				94,44
28	4-14/5152	Резьба Д 20мм	шт.		12	9,62	115,44				115,44
29	ГЭСН16-07-003-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм	1 врезка		2	953,23	1906,46	1714,06	45,54		146,86
	1. 040502	Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел. час	4,46	8,92	192,16	1714,07				
	2. 040504	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш. час	0,43	0,86	29,56	25,42		25,42		
	3. 400001	Аппарат для газовой сварки и резки	маш. час	0,49	0,98	3,69	3,62		3,62		
	4. 101-0324	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш. час	0,01	0,02	824,99	16,5		16,5		
	5. 101-1522	Кислород технический газообразный	м3	0,037	0,074	34,76	2,57				2,57
	6. 101-1602	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00015	0,0003	51833,44	15,55				15,55
	7. 103-0052	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0168	310,05	5,21				5,21
		Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	0,4	0,8	154,39	123,51				123,51
30	ГЭСН16-07-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода		0,4345	1461,34	634,95	491,12	136,89	116,34	6,94
	1. 042900	Затраты труда рабочих (ср 5.3)	чел. час	5,01	2,18	225,61	491,83				
	2. 101-1669	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш. час	1,5	0,65	210,03	136,52		136,52	116,03	
	3. 411-0001	Очес льняной	кг	0,02	0,0087	163,42	1,42				1,42
		Вода	м3	1	0,4345	9,05	3,93				3,93

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
31	ГЭСН22-06-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	1 км трубопровода		0,04345	9493,87	412,51	407,16			5,35
	1. 4.11-0001	Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.час	56,7	2,46	165,27	406,56				
		Вода	м3	11,8	0,5127	9,05	4,64				4,64
32	ГЭСН15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром менее 50 мм, количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,0776	13871,09	1076,4	946,69	2,09	0,13	127,62
		Затраты труда рабочих (ср 3.3)	чел.час	71,06	5,51	171,68	945,96				
		Затраты труда машинистов	чел.час	0,01							
	1. 101-1825	Олифа натуральная	кг	2,7	0,2095	101,47	21,26				21,26
	2. 101-0440	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 красно-коричневая	т	0,0246	0,0019	55713,23	105,86				105,86
33	ГЭСН26-01-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"): трубами	10 м трубопровода		4,345	1192,18	5180,02	2938,96	896,16		1344,9
		Затраты труда рабочих (ср 4.2)	чел.час	3,52	15,29	192,16	2938,13				
	1. 400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,25	1,09	824,99	899,24		899,24		
	2. 101-2481	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	15	65,18	11,63	758,04				758,04
	3. 104-0169	Клипсы (зажимы)	шт.	30	130,4	1,83	238,63				238,63
	4. 113-0393	Клей «Армофлекс» 520	л	0,143	0,6213	454,1	282,13				282,13
	5. 113-0394	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,02	0,0869	454,08	39,46				39,46
	6. 506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	0,033	0,1434	186,61	26,76				26,76
35	104-0843	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 28 мм	м		18,37	40,38	741,78				741,78
36	104-0844	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 35 мм	м		19,525	46,9	915,72				915,72
37	104-0845	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 42 мм	м		9,9	54,17	536,28				536,28
38	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		0,0885	832,95	73,72	73,72			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	ФССЦпг03-02-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 15 км I класс груза	1 т груза		0,0885	208,92	18,49		18,49		
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах					33139,63	18634,74	1258,63	131,55	13246,26
		Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам					38104,41	23102,81	1755,34	184,77	13246,26
		Накладные расходы					20742,88				
		Сметная прибыль					11882,75				
		Итого по разделу 1 Замена системы горячего водоснабжения					70730,04				
ИТОГИ ПО АКТУ:											
		Итого прямые затраты по акту в текущих ценах					33139,63	18634,74	1258,63	131,55	13246,26
		Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам					38104,41	23102,81	1755,34	184,77	13246,26
		В том числе, справочно:									
		МДС35 пр.1 т.3 п.2._Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом п.2) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПИМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 1-2, 5-7, 10-13, 25-28)					1343,79	1319,87	23,92	2,26	
		МДС35 пр.1 т.1 п.3._Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.) или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр.1 п.3) ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПИМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15 (Поз. 14-17, 23-24, 31, 29-30, 35-37, 32-33)					1626,37	1464,29	162,1	17,47	
		МДС35-IV п.4.7._При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПИМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 (Поз. 14-17, 23-24, 31, 29-30, 35-37, 32-33)					1994,62	1683,93	310,69	33,49	
		Накладные расходы					20742,88				
		В том числе, справочно:									
		77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3886.77) (Поз. 33)					2992,81				
		88% = 103%*0.85 ФОТ (от 10136.32) (Поз. 1-2, 5-7, 10-13, 25-28)					8919,96				
		80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1252.18) (Поз. 32)					1001,74				
		98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3083.59) (Поз. 29-30, 35-37)					3021,92				
		99% = 130%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4855) (Поз. 14-17, 23-24, 31)					4806,45				
		Сметная прибыль					11882,75				
		В том числе, справочно:									
		37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1252.18) (Поз. 32)					463,31				
		48% = 60%*0.8 ФОТ (от 10136.32) (Поз. 1-2, 5-7, 10-13, 25-28)					4865,43				
		48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3886.77) (Поз. 33)					1865,65				
		56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3083.59) (Поз. 29-30, 35-37)					1726,81				
		61% = 89%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4855) (Поз. 14-17, 23-24, 31)					2961,55				
		Итого по акту:					70730,04				
		Итого									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Коэффициент роста цен на строительную продукцию 3 кв.2015 по отношению к 4 кв.2014г 3.1%												
Итого							72922,67					
НДС 18%							13126,08					
ВСЕГО по акту							86048,75					

Сдал:

Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" В.В.Шестопалов

Принял:

Первый заместитель Генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области О.В.Хинданов

Начальник отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов С.В.Яковлев

Согласовано:

Начальник отдела подготовки ПСД Е.В.Лебедева

Специалист отдела мониторинга технического состояния и технического сопровождения капитального ремонта МКД И.В.Швачкова

Заместитель Главы администрации г.Усолье-Сибирское - председатель комитета по городскому хозяйству Н.В.Антонов

Представитель собственников И.С.Сидорова

Представитель стройконтроля Л.В.

