

Инвестор:

Заказчик - Администрация города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская обл., г. Усолье-Сибирское, ул. Ватутина, 10

Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Новаторов, д. 1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

г. Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, д. 28 - Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС

Код	0322001
Форма по ОКУД по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт) номер	2-ЭА-2/ПО-А/2021
дата	28 12 2020
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	30.11.2021	с	по
		28.12.2020	02.11.2021

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

28.12.2021

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		172 336,00	172 336,00	172 336,00
	Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС - пр-т Комсомольский, д. 28		172 336,00	172 336,00	172 336,00
Итого					172 336,00
Сумма НДС					34 467,20
Всего с учетом НДС					206 803,20

Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(подпись)

ПЛАТОНОВА Н. И.
 В.Ю. Лысов

(расшифровка подписи)

Согласовано: Главный бухгалтер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

(подпись)

ИВАНОВА А. Г.

(расшифровка подписи)

Заказчик: Мэр города Усолье-Сибирское

(подпись)

М.В. Торопкин

(расшифровка подписи)

Подрядчик: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой"

(подпись)

И.В. Шестопалова

(расшифровка подписи)



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
то ОКПО	0322005
то ОКПО	
то ОКПО	

Инвестор -
 Заказчик (Генподрядчик) - Администрация города Усолье-Сибирское, 665452, Иркутская обл., г.Усолье-Сибирское, ул.Ватулина, 10
 Подрядчик - ООО "КапиталСтрой", 664014, РФ, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Новаторов, д.1
 Стройка - Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г.Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, д.28
 Объект - Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Усолье-Сибирское, пр-т Комсомольский, д.28

Вид деятельности по ОКДП		Номер	Дата
Договор подряда (контракт)		2-ЭА-2/ПО-А/2021	28.12.2020
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	30.11.2021	с	по
		28.12.2020	02.11.2021

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 206 803,20 руб.

Номера по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.			Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. раб. (на ед./ всего)
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе			14	15		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			12	13
Раздел 1. Подвал														
1	1	ГЭСН16-02-001-03	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	100 м		0,275	3310,44	910	851	59	19		11,88	0,2
			Защиты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	11,88	3,27	260,52	851,9	851,9				3,27	
			Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,032	0,01	1199,53	12		12	3,73			
			Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,028	0,01	1461,79	14,62		14,62	3,5			

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		3. 91.14.02-001	Автомобили бортовой, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,04	960,33	38,41		38,41	14			
		4. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,46	0,13	3,69	0,48		0,48				
2	2	ГЭСН16-02-001-04	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм <i>(ПРИКАЗ от 04.09.2019 № 507/пр табл. 2 п. 3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗТ=0,4; ЭМ=0,4 к раск.; ЗГМ=0,4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)</i>	100 м		0,6	3310,44	1986	1857	129	42		11,88 7,13	0,2 0,12
			Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	11,88	7,13	260,52	1857,51	1857,51				7,13	
		1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,032	0,02	1199,53	23,99		23,99	7,47			
		2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,028	0,02	1461,79	29,24		29,24	7			
		3. 91.14.02-001	Автомобили бортовой, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,14	0,08	960,33	76,83		76,83	28			
		4. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,46	0,28	3,69	1,03		1,03				
3	5	ГЭСН16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 25 мм	100 м		0,275	8467,71	2329	2128	148	49	53	29,7 8,17	0,5 0,14
			Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	29,7	8,17	260,52	2128,45	2128,45				8,17	
		1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,08	0,02	1199,53	23,99		23,99	7,47			
		2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,07	0,02	1461,79	29,24		29,24	7			
		3. 91.14.02-001	Автомобили бортовой, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,35	0,1	960,33	96,03		96,03	35			
		4. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,15	0,32	3,69	1,18		1,18				
		5. 01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013	0,0000358	467975,5	16,73				16,73		
		6. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,281	0,077275	51,22	3,96				3,96		
		7. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,69	0,18975	13,42	2,55				2,55		
		8. 01.7.07.29-0101	Чес льянной	кг	0,06	0,0165	171,04	2,82				2,82		
		9. 01.7.11.04-0072	Проволока сварочная легированная, диаметр 4 мм	т	0,00017	0,0000468	93967,85	4,39				4,39		
		10. 03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0025	0,0006875	27,54	0,02				0,02		

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		11. 14.4.02.04-0142	Краска масляная земляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,44	0,121	81,98	9,92				9,92		
		12. 14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053	0,0001458	84445,8	12,31				12,31		
4	6	23.3.06.05-0003	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м		27,5	102,11	2808				2808		
5	7.1	18.1.09.06-1022	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 15 мм, тип в/н	шт		18	226,67	4080				4080		
6	7.2	ООО "ПРИТОК ОПТ"	Резьба стальная Ду25	шт		18	13,64	246				246		
7	8	ГЭСН16-02-001-04	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м		0,6	8473,65	5084	4642	323	106	119	29,7	0,5
			Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	29,7	17,82	260,52	4642,47	4642,47				17,82	
		1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,08	0,05	1199,53	59,98		59,98	18,66			
		2. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,07	0,04	1461,79	58,47		58,47	14			
		3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,35	0,21	960,33	201,67		201,67	73,49			
		4. 91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	1,15	0,69	3,69	2,55		2,55				
		5. 01.3.02.03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013	0,000078	467975,5	36,5				36,5		
		6. 01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,281	0,1686	51,22	8,64				8,64		
		7. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,13	0,678	13,42	9,1				9,1		
		8. 01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,06	0,036	171,04	6,16				6,16		
		9. 01.7.11.04-0072	Проволока сварочная легированная, диаметр 4 мм	т	0,00017	0,000102	93967,85	9,58				9,58		
		10. 03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,004	0,0024	27,54	0,07				0,07		
		11. 14.4.02.04-0142	Краска масляная земляная МА-0115, мушья, сурик железный	кг	0,44	0,264	81,98	21,64				21,64		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		12.14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053	0,000318	84445,8	26,85				26,85		
8	9	23.3.06.05-0004	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	м		60	135,18	8111				8111		
9	9.1	18.1.09.06-0053	Кран шаровый муфтовый для воды, номинальный диаметр 25 мм, тип в/н	шт		24	684,54	16429				16429		
10	9.2	ГЭСН16-02-001-05	Демонтаж трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм (Дликаз от 04.09.2019 № 507/лр табл. 2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗГ=0.4; ЭМ=0.4 к раск.; ЗПМ=0.4; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0.4; ТЗМ=0.4)	100 м		0.544	3608,57	1963	1869	94	33		13.188 7.17	0.2 0.11
			Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	13,188	7,17	260,52	1867,93	1867,93				7,17	
		1.91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,032	0,02	1199,53	23,99		23,99	7,47			
		2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,14	0,08	960,33	76,83		76,83	28			
11	9.3	ГЭСН16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м		0.544	9055,3	4926	4673	235	83	18	32,97 17,94	0.5 0.27
			Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	32,97	17,94	260,52	4673,73	4673,73				17,94	
		1.91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,08	0,04	1199,53	47,98		47,98	14,93			
		2.91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность: до 5 т	маш.час	0,35	0,19	960,33	182,46		182,46	66,49			
		3.01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,76	0,95744	13,42	12,85				12,85		
		4.01.7.07.29-0101	Очес лыжная	кг	0,06	0,03264	171,04	5,58				5,58		
12	9.4	23.3.06.05-0005	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м		54.4	172,93	9407				9407		
13	9.5		Переход 32х40	шт		4								
14	9.6		Переход 25х32	шт		2								
15	9.7	ООО "ПРИТОК ОПТ"	Резьба стальная Ду40	шт		2	29,35	59				59		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10	12	13	14	15
16	10	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за 2 раза: грунтовкой ГФ-021 (ОГ л. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗЛ=1; ТЗ=1-1)	100 м2		0,26	2968,43	772	437			2	325	5,841	0,02
			Затраты труда рабочих (ср 4,7)	чел.час	5,841	1,52	287,94	437,67	437,67					1,52	0,01
			Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	1,12	0,29	15,95	4,63		4,63					
			Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,012	0,00312	79437,23	247,84					247,84		
			0003												
			3. 14.5.09.02-0002	т	0,002	0,00052	147262,3	76,58					76,58		
			Ксилол нефтяной марки А												
17	11	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2		0,26	2833,06	737	245			2	484	3,83	0,02
			Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.час	3,83	1	245,55	245,55	245,55					1	0,01
			Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,65	0,17	15,95	2,71		2,71					
			1 кВт												
			2. 14.4.04.08-0003	т	0,019	0,00494	92301,36	455,97					455,97		
			Эмаль ПФ-115 серая												
			3. 14.5.09.11-0101	т	0,0014	0,000364	76826,92	27,97					27,97		
			Уайт-спирит												
18	12	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м		1,419	2063,82	2929	2238				32	5,01	7,11
			Затраты труда рабочих (ср 5,3)	чел.ч	5,01	7,11	314,77	2238,01	2238,01					7,11	
			Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.час	1,5	2,13	309,46	659,15		659,15					
			2. 01.7.03.01-0001	м3	1	1,419	13,42	19,04					19,04		
			Вода												
			3. 01.7.07.29-0101	кг	0,02	0,02838	171,04	4,85					4,85		
			Очес лыняной												
			4. 14.4.02.04-0142	кг	0,05	0,07095	81,98	5,82					5,82		
			Краска масляная земляная МА-0115, мушья, суржк железный												
			5. 14.5.05.01-0012	т	0,00002	0,0000284	84445,8	2,4					2,4		
			Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям												
19	13	ГЭСН22-06-001-01	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км		0,1419	12089,65	1716	1691				25	51,5	7,31
			Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.ч	51,5	7,31	231,36	1691,24	1691,24					7,31	
			1. 01.7.03.01-0001	м3	11,8	1,67442	13,42	22,47					22,47		
			Вода												

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		2. 03.1.02.03-0014	Известь хлорная, сорт I	т	0,00059	0,0000837	27540,35	2,31				2,31		
20	14	23.1.02.07-0002	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг		11,4	64,21	732				732		
21	15	ГЭСН26-01-017-01	Разборка изоляции (Правила оп. 04.09.2019 № 507/лр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗТ=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4)	10 м		14,19	333,08	4726	3350	1376	497		0,88	0,1
			Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	0,88	12,49	268,3	3351,07	3351,07				12,49	
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1	1,42	960,33	1363,67		1363,67	496,94			
		2. 91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.час	0,156	2,21	6,04	13,35		13,35				
22	16	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м		14,19	1119,49	15886	8376	3440	1241	4070	2,2	0,25
			Затраты труда рабочих (ср 4,2)	чел.-ч	2,2	31,22	268,3	8376,33	8376,33				31,22	
		1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,25	3,55	960,33	3409,17		3409,17	1242,36			
		2. 91.21.22-443	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек	маш.час	0,39	5,53	6,04	33,4		33,4				
		3. 10.1.02.02-0101	Листы алюминивые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	кг	0,033	0,46827	260,24	121,86				121,86		
		4. 12.2.01.01-0021	Клипы (зажимы)	100 шт	0,3	4,257	403,8	1718,98				1718,98		
		5. 14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143	2,02917	962,69	1953,46				1953,46		
		6. 14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02	0,2838	969,94	275,27				275,27		
23	17	12.2.07.04-0006	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука К-FLEX ЕСО, толщиной: 9 мм, диаметром 28 мм	10 м		3,025	877,6	2655				2655		
24	18	12.2.07.04-0007	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука К-FLEX ЕСО, толщиной: 9 мм, диаметром 35 мм	10 м		6,6	986,51	6511				6511		
25	18.1	12.2.07.04-0008	Трубки высокотемпературные из вспененного каучука К-FLEX ЕСО, толщиной: 9 мм, диаметром 42 мм	10 м		5,984	1219,57	7298				7298		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Подвал														
ИТОГИ ПО АКТУ:														
								172336					135,97	7,07

ГРАНД-Смета 2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по акту в текущих ценах								102300	32357	6481	2074	63462	122,15	5,99
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам								107170	36021	7687	2445	63462	135,97	7,07
Накладные расходы								40544						
Сметная прибыль								25488						
Итого по акту:														
Итого								173202					135,97	7,07
В том числе:														
Материалы								63462						
Машины и механизмы								7687						
ФОТ								38466						
Накладные расходы								40544						
Сметная прибыль								25488						
Коэффициент снижения начальной (максимальной) цены контракта (договора) к цене, предложенной победителем 173 202 * 0,995								172336						
НДС 20%								34467,2						
ВСЕГО по акту								206803,2					135,97	7,07

Сдлал: Генеральный директор ООО "КапиталСтрой" *И.В. Шестопалова*

Принял: Мэр города Усолье-Сибирское *В.Торопкин*

Согласовано:

Заместитель генерального директора по организационно-техническому обеспечению фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области *И.В. Шестопалова*

Специалист сектора строительного контроля капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области *И.В. Шестопалова*

Представитель строительного контроля *И.В. Шестопалова*

Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское *И.Г. Аборнева*

Куратор объекта капитального ремонта: Главный специалист отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское *Е.А. Синицкая*

Всем доброго дня с 08.13 от 30.11.2021

 (исполнитель)	Фонд капитального ремонта Местный отдел Усолье-Сибирское Иркутской области
 Начальник отдела по управлению жилищным фондом комитета по городскому хозяйству администрации города Усолье-Сибирское	Проектно-сметная организация