

Инвестор:

Заказчик: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д.2/1

Подрядчик: ООО СПК "Вертикаль" 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микрорайон, дом 2/2а, офис № 1

Стройка: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тулун, ул. Шмелькова, дом 1А

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Код

0322001

80249044

74 /ПО-А/ 2017-2018

07 06 2018

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
4	28.09.2018

Отчетный период	
с	по
07.08.2018	28.09.2018

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:				
	Ремонт крыши		3 498 090,60	3 498 090,60	3 498 090,60
Итого					3 498 090,60
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					3 498 090,60

Заказчик:

И.о. Генерального директора
Фонда капитального ремонта многоквартирных домов
Иркутской области



К. Б. Рассолов

Виза согласования:

Главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета

О.Г. Боброва

Подрядчик:

Директор ООО СПК "Вертикаль"



М П

Д.В. Суранов

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, 664025, г.Иркутск, ул. 5-й Армии, д.2/1	то ОКПО	0322005
Подрядчик - ООО СПК "Вертикаль", 665832, Иркутская область г. Ангарск, 6 микр., дом № 2/2а, оф. № 1	то ОКПО	
Стройка - Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тулун, ул. Шмелькова, дом 1А	то ОКПО	80249044
Объект - Ремонт крыши		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	74 /ПО-А/ 2017-2018	
дата	07.06.2018 г.	
Вид операции		
Отчетный период		
с по		
Номер документа	Дата составления	
4	28.09.2018	07.08.2018 28.09.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за 2018 год

ЛРСР № . Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тулун, ул. Шмелькова, дом 1А
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 3498,091 тыс. руб.

Юмера подряда	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат		
аздел 1. Ремонт крыши													
1	ГЭСНр58-4-1 Приказ Минстроя России №1038/лр от 30.12.2016	Разборка паралетных решеток	100 м			1,332	2392,83	3187,25	3177,63	9,62		14,8 19,71	
2	ГЭСН46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Разборка покрытый кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2			10,208	2649,95	27050,69	25923,73	1126,96		15,9 162,31	
Д	1. 01.7.07.07	Строительный мусор	Т	1,4		14,29							
3	ГЭСНр58-18-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/лр	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	100 м2			1,39	60496,04	84089,5	31314,16	1356,99		138,49 192,5	51418,35

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	ГЭСНр58-18-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (конька)	100 м2		0,4224	52919,69	22353,28	9515,9	412,37		12425,01	138,49 58,5	1,12 0,47
5	5	ГЭСНр58-18-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2		8,818	22298,28	196626,23	116561,3	3838,65		76226,32	81,26 716,55	0,5 4,41
6	6	ГЭСНр58-5-7 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	шт		10	1178,61	11786,1	7427,6	2975,5		1383	4,24 42,4	0,34 3,4
7	7	11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3		0,63	7101,63	4474,03				4474,03		
8	8	ГЭСНр58-5-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м		0,77	24603,32	18944,56	5378,01	235,8		13330,75	39,87 30,7	0,35 0,27
9	9	ГЭСНр58-5-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м		0,1	34045,9	3404,59	2806,56	55,62		542,41	160,21 16,02	0,63 0,06
10	10	ТСЦ-11.1.03.01-0086	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3		0,472	7101,63	3351,97				3351,97		
11	11	ГЭСН26-02-018-02 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2		15,312	325,43	4982,98	4774,59	208,39	0,77		1,78 27,26	
12	12	14.2.06.01-0004	Антисептик-антипирен ПИРИЛАКС для древесины	кг		283,272	177,54	50292,11				50292,11		
13	13	ГЭСН12-01-014-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Утепление покрытий: вермикулитом	м3		34,02	5483,29	186541,53	16518,41	11145,63	2394,33	158877,5	3,04 103,42	0,34 11,57
14	14	ГЭСН12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2		10,208	9896,4	101022,45	69537,92	11192,26	1936,46	20292,27	38,53 393,31	1,19 12,15
15	15	08-3.09.02-0031	Профилированный настил окрашенный: С44- 1000-0,7	т		8,7648	58745,35	514891,24				514891,2		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2			42,24	1070,89	45234,39				45234,39		
17	ГЭСНр58-19-6 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов с настенными желобами	100 м			1,39	30601,72	42536,39	28599,1	351,41	101,65	13585,88	117,45 163,26	0,6 0,83
18	08.1.02.07-0044	Желоб водосточный МП, диаметр 185х3000 мм, полиэстер (стандартный цвет) 139/3=46,3333	шт.			47	753,78	35427,66				35427,66		
19	08.3.05.01-0025	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: PVDF 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2			145,95	523,92	76466,12				76466,12		
20	ГЭСН12-01-015-03 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2			1,39	3376,78	4693,72	1950,78	395,47	43,51	2347,47	7,84 10,9	0,21 0,29
21	12.1.02.06-0041	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой: РПП-300а	м2			152,9	21,8	3333,22				3333,22		
22	ГЭСН12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Ограждение кровель перилами	100 м			1,332	1722,67	2294,6	1611,28	602,46	92,93	80,86	6,67 8,88	0,43 0,57
23	07.2.07.13-0071	Конструкции стальные перил	т			0,666	56514,34	37638,55				37638,55		
24	ГЭСНр58-2-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт			0,06	50360,19	3021,61	3018,83	2,78			309,3 18,56	
25	ГЭСН10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство слуховых окон	шт			6	2760,59	16563,54	6968,64	1175,7	174,12	8419,2	6,63 39,78	0,22 1,32
26	11.2.07.11-0001	Створки оконные для жилых зданий площадь: 0,3-0,4 м2	м2			6,21	696,64	4326,13				4326,13		
27	ГЭСН15-04-024-05 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Простая окраска масляными составами по дереву: заполнения оконных проемов	100 м2			0,1366	9662,18	1319,85	1089,37	5,02	0,24	225,46	44,55 6,09	0,05 0,01
28	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Обшивка слуховых окон кровельной сталь: по дереву с одной стороны (Прим.)	100 м2			0,18	13577,11	2443,88	2401,79	28,65	3,32	13,44	79,79 14,36	0,18 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
29	08.3.05.01-0025	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: PVDF 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2			18,9	523,92	9902,09				9902,09		15
30	ГЭСН10-01-052-02 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Устройство: внутриквартирных лестниц без подшивки	м2			8,28	2894,22	23964,14	6635,84	427,74		16900,56	4,08 33,78	0,06 0,5
31	ГЭСНр65-38-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубками	шт			9	572,54	5152,86	4824,36			328,5	3,15 28,35	
32	ФССЦ-24.3.02.02-0017	Трубы канализационные полипропиленовые раструбные диаметром: 110 мм, длиной 1,0 м	шт.			36	169,13	6088,68				6088,68		
33	ГЭСНр53-16-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3			1,6	10135,4	16216,64	9294,26	380,19	148,5	6542,19	35,39 56,62	0,43 0,69
34	ГЭСН10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка элементов каркаса: из брусев(прим.)	м3			1,653	12791,93	21145,06	6384,1	512,4		14248,56	22,5 37,19	0,36 0,6
35	ГЭСН10-01-044-12 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Обивка вентшахт оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим. вентшахт)	100 м2			1,404	13577,11	19062,26	18733,97	223,43	25,93	104,86	79,79 112,03	0,18 0,25
36	08.3.05.01-0025	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: PVDF 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2			147,42	523,92	77236,29				77236,29		
37	ГЭСНр61-31-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (прим. боровов)	100 м2			0,64	31590	20217,6	15994,22	5,35		4218,03	131,4 84,1	
38	ГЭСНр62-19-1 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов простык: по штукатурке с земли и лесов (прим. боровов)	100 м2			0,64	3839,02	2456,97	1975,72	17,02		464,23	18,46 11,81	0,03 0,02
39	ГЭСН10-01-044-11 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Обивка кровельной сталью по дереву (прим. вертикальные металлические каналы с двух сторон)	100 м2			0,533	22577,59	12033,86	11852,99	122,48	14,06	58,39	132,98 70,88	0,26 0,14
40	08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т			0,2852	52284,4	14911,51				14911,51		
41	08.3.05.01-0025	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2x1,25 м, тип покрытия: PVDF 25 мкм, толщиной 0,5 мм	м2			55,97	523,92	29323,8				29323,8		

Гранд-Смета (вер 8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
42	42	ГЭСН26-01-036-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен(металлич. канал)	100 м2		0,533	23645,09	12602,83	1444,07	38,07	3,14	11120,69	16,06 8,56	0,08 0,04
43	43	ГЭСНр65-30-10 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной: 1-2 мм диаметром/периметром до 885 мм /2780 мм	100 м2		0,533	5395,04	2875,56	2782,46	93,1	69,6		29,8 15,88	0,75 0,4
44	44	ГЭСН20-02-010-08 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм(прим.)	шт		9	789,13	7102,17	5957,64	455,94	23,76	688,59	3,65 32,85	0,04 0,36
45	45	ООО СтройКлимат	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали (с полимерным покрытием): прямоугольные, периметром шахты 4000 мм	шт.		9	4394,05	39546,45				39546,45		
46	46	ГЭСН20-02-012-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка дефлекторов диаметром патрубков: 630 мм	шт		6	586,91	3521,46	3426,54	94,92	6,36		3,26 19,56	0,008 0,05
47	47	ГЭСН20-02-012-04 Приказ Минстроя России №1038/пр от 30.12.2016	Установка дефлекторов диаметром патрубков: 630 мм	шт		6	1478,13	8868,78	8566,32	237,3	15,84	65,16	8,15 48,9	0,02 0,12
48	48	19.1.04.01-0024 прим	Дефлекторы вытяжные цилиндрические из оцинкованной стали, тип: Д315.00.000, внутр. диаметр патрубка 600 мм	шт.		6	2573,5	15441				15441		
49	49	ГЭСНр58-10-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м		1,048	6558,56	6873,37	6756,06	117,31			36,8 38,57	0,13 0,14
50	50	08.1.02.07-0118	Труба водосточная МП, диаметр 150x1000 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт.		120	337,89	40546,8				40546,8		
51	51	ГЭСНр58-22-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт		0,8	6329,9	5063,92	5057,03	6,89			37,8 30,24	0,01 0,01
52	52	08.1.02.07-0025	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт.		80	147,32	11785,6				11785,6		
53	53	ГЭСНр58-10-3 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт		0,16	11294,7	1807,15	1791,04	11,02		5,09	63,9 10,22	0,08 0,01
54	54	08.1.02.07-0069	Колено трубы МП, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт.		16	242,61	3881,76				3881,76		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
55	55	ГЭСНр58-10-5 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена: отлилов (отметов) водосточных труб	100 шт		0,08	9402,76	752,22	744,16	5,51		2,55	53,1 4,25	0,08 0,01
56	56	08.1.02.07-0065	Колено трубы МП сливное, диаметр 150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт.		8	242,61	1940,88				1940,88		
57	57	ГЭСНр58-10-7 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт		0,08	21069,75	1685,58	1677,52	5,51		2,55	119,7 9,58	0,08 0,01
58	58	08.1.02.07-0004	Воронка водосборная МП, диаметр 350/150 мм, полиэстер (стандартный цвет)	шт.		8	671,48	5371,84				5371,84		
59	59	ГЭСНр69-7-2 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство: переходных мостиков на чердаке(прим.)	100 м		0,06	60735,51	3644,13	1028,17	94,26	4,81	2521,7	104,4 6,26	2,16 0,13
60	60	ГЭСН10-01-083-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 40 мм сплошного (прим. трапы и лестницы на кровле)	100 м2		0,2424	43434,13	10528,43	1348,19	325,85	56,92	8854,39	31,07 7,53	1,5 0,36
61	61	ГЭСН10-01-023-01 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Укладка ходовых досок	100 м		0,65	5414,91	3519,69	423,98	70,24	13,72	3025,47	3,8 2,47	0,12 0,08
62	62	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 - разм. 1000x1000 мм	100 м2		0,0192	25639,66	492,28	323,54	168,74	33,69		97,336 1,87	9,224 0,18
63	63	ГЭСН10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 - разм. 1000x1000 мм	100 м2		0,0192	41466,79	796,16	404,42	210,93	42,12	180,81	121,67 2,34	11,53 0,22
64	64	11.2.02.05-0002	Люки и лапы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок: двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2	м2		1,92	5444,06	10452,6				10452,6		
65	65	ГЭСНр58-13-1 Приказ Минстроя России от 30.12.2016 №1038/пр	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2		10,208	1022,44	10437,07	7891,8	639,12	83,5	1906,15	4,71 48,08	0,11 1,12
66	66	12.1.02.11-0003	ИЗОСПАН: D	10 м2		117,4	215,81	25336,09				25336,09		

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		ФОТ						533104,27						
		Накладные расходы						398114,08						
		Сметная прибыль						240985,71						
		Коэффициент роста цен на строительную продукцию 1 кв.2018 по отношению к 1 кв.2017г 5,3%						147266,49						
		Производство работ в зимнее время ГСНр81-05-02-2001 п.1.1 к=2,35*1,05 2,467%						68548,38						
		Итого						2994427,84						
		тендерный коэффициент 2 994 427,84 * 0,99						2964483,56						
		Возврат НДС при УСН (Письмо Госстроя РФ от 06.10.2003 № НЗ-6292/10)						533607,04						
		ВСЕГО по акту						3498090,60					2901,79	49,77

СДАЛ:

Директор ООО СПК "Вертикаль"

Д.В. Суранов

ПРИНЯЛ:

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

А.О. Попов

Начальник отдела мониторинга технического состояния

и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

Д.С.А. от 28.09.18

Начальник отдела подготовки проектно-сметной документации

Е.В. Лебедева

Главный специалист отдела мониторинга технического состояния

и технического сопровождения капитального ремонта многоквартирных домов

С.В. Яковлев

Заместитель мэра городского округа г. Тулун, председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства

А.А. Нижегородцев

Представитель строительного контроля

Представитель собственников многоквартирного дома

