

Инвестор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области

Заказчик: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме Иркутская обл. город Свирск ул. Степная дом 3

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322001	
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт) номер	1	
дата	08	мая 2020
Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	03.11.2020	с	по
			15.05.2020	20.09.2020

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

00 25 97 от 04.12.20

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 055 615,00	1055615,00	1 055 615,00
	ремонт подвальных помещений относящихся к общему имуществу дома		1 055 615,00	1055615,00	1 055 615,00
Итого					1 055 615,00
Сумма НДС					211 123,00
Всего, с учетом НДС					1 266 738,00

Заказчик: Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»
 Заместитель мэра города – председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"



Д.И.Махонькин

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области



Подрядчик: Директор Общества с ограниченной ответственностью "Автоматика" В.В.Борисов

Убей

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
0322005	

Инвестор - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области 664003, г. Иркутск, ул. Заказчик - Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»
 Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика»
 Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме №3 ул. Стенная г. Свирск Иркутской обл
 Объект - ремонт подвальных помещений относящихся к общему имуществу многоквартирного дома

Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		
номер	дата	1 8 мая 2020 года
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	03.11.2020	с _____ по 20.09.2020

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №ЛПС02-01-03
 Основание -
 Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): _____ 1266,738 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 7,462 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 855,51 чел. час

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш. З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш. З/лМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Раздел 1. Новый раздел
 Вход в подвал

1	ФЕР46-04-012	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных	100 м2	0,11	1082,58	840,63	241,95	104,49	119	92	27	11	103,91	7,74
	03												11,43	0,85
2	ФЕР09-04-012	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	11	63,94	23,81	14,41	1,97	703	262	159	22	2,4	0,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ФССЦ-07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003) (вход в подвал)	м2		11	1799,14			19791					
4	ФЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,02	3184,37	2023,18	20,94	9,05	64	40			228,35	0,67
5	ФЕР15-04-002-01	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке	100 м2	24,6588	168,55	83,42	1,62	0,37	4156	2057		9	10,21	0,03
Окна в продухах открывные														
6	ФЕР46-04-003-03	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 200(цоколь под окна)	м3		3,3	840,23	275,18	565,05	2773	908	1865		32,26	
7	ФЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых	100 м2	0,088	15756,66	1888,54	289,6	65,17	1387	166	25	6	216,08	5,33
8	ФССЦ-11.3.02.02-0011	Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 0,5 м2	м2	8,8	5773,33				50805					
9	ФЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,146	3184,37	2023,18	20,94	9,05	465	295	3	1	228,35	0,67
Электрощитовая														
10	ФЕР08-02-009-02	Кладка перегородок толщиной 120 мм из каменной керамической или силикатных: армированных при высоте этажа свыше 4 м	100 м2	0,01	6731,58	959,34	274,21	43	67	10	3		114,48	3,2
11	ФЕР15-04-002-01	Известковая окраска водными составами внутри помещений: по штукатурке	100 м2	0,3	168,55	83,42	1,62	0,37	51	25			10,21	0,03
12	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0198	1082,58	840,63	241,95	104,49	21	17	4	2	103,91	7,74
13	ФЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	1,98	63,94	23,81	14,41	1,97	127	47	29	4	2,4	0,17
14	ФССЦ-07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	1,98	1799,14				3562				4,75	0,34
Отмостка														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
15	ФЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 100	м3	17,92	242,87	82,49	160,38		4352	1478	2874		9,67	
16	ФЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3	0,1792	16461,63	195,7	3338,85	278,65	2950	35	598	50	24,19	20,6
17	ФЕР1-01-015-01	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм	100 м2	1,792	1967,3	321,01	208,82	31,43	3525	575	374	56	40,43	2,84
18	ФЕР1-01-015-02	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01	100 м2	1,792	3555,3	132,3	88,9	35,98	6371	237	159	64	16,66	5,09
													29,85	2,66
													4,77	4,77

Раздел 2. Прочие

Бетон , раствор г.Усолье-Сибирское -70 км

19	ФСЦПг-03-33-01-030	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 30 км	1 т груза	-44,3961	26,82		26,82		-1191		-1191			
20	ФСЦПг-03-33-01-050	Перевозка бетонных смесей и строительных растворов, готовых к употреблению, автобетоносмесителем 6 м3: I класс груза до 50 км	1 т груза	44,39	38,73		38,73		1719		1719			
21	ФСЦПг-03-33-01-051	Свыше 50 км добавлять на каждый последующий 1 км: I класс груза	1 т груза	44,39	11,8		11,8		524		524			

Щебень карьер ООО "Магистраль" 40 км.

22	ФСЦПг-03-21-01-030	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 30 км	1 т груза	-24,5504	19,29		19,29		-474		-474			
23	ФСЦПг-03-21-01-040	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 40 км щебень	1 т груза	24,55	23,23		23,23		570		570			

Погрузка и вывоз мусора

24	ФСЦПг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	47,69	42,98		42,98		2050		2050			
25	ФСЦПг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: I класс груза до 5 км	1 т груза	47,69	6,69		6,69		319		319			

Итого прямые затраты по акту в базисных ценах

					104806,00		6244		9677		225		743,92	18,12
--	--	--	--	--	-----------	--	------	--	------	--	-----	--	--------	-------

ГРАНД-Смета 2020.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр п.б. 7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 (Поз. 1, 6, 12, 15, 2-3, 13-14, 4, 9, 5, 11, 7-8, 10, 16-18))														
Накладные расходы									7318,00					
Сметная прибыль									4203,00					
Итого по акту:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									13405,00				337,23	1,25
Строительные металлические конструкции									24870,00				35,82	2,76
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									1078,00				43,6	0,14
Отделочные работы									7926,00				293,05	0,94
Деревянные конструкции									52541,00				21,87	0,59
Конструкции из кирпича и блоков									91,00				1,31	0,04
Автомобильные дороги									3334,00				4,98	4,61
Полы									12042,00				117,65	12,33
Перевозка грузов автотранспортом									1467,00					
Погрузо-разгрузочные работы									2050,00					
Итого									118804,00				855,51	22,66
Всего с учетом "письма Министра Рф от 09.12.2019 г. № 46999/09 СМР=8,93"									1060920,00				855,51	22,66
Справочно, в Базисных ценах:														
Материалы									88885,00					
Машины и механизмы									11218,00					
ФОТ									7462,00					
Накладные расходы									7318,00					
Сметная прибыль									4203,00					
тендерный коэф 1 060 920 * 0,995									1055615,00					
НДС 20%									211123,00					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ВСЕГО по акту									1266738,00				855,51	22,66

Сdiag:Директор Общества с ограниченной ответственностью "Автоматика" _____ В.В.Борисов

Принял:Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»
 Заместитель мэра города – председатель комитета по жизнеобеспечению администрации муниципального образования «город Свирск»

Михаил Владимирович Махонькин



Представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской обл.

Согласовано:

Строительный контроль: ООО "ГОРСТРОЙОБЪЕКТ" _____ С.В.Перфильев

Представитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской

Представитель собственников: кв. _____ *Скляков Н.А.*

В соответствии с деп. совм. б. договором № 05. долом
Савицкая В.А.